

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi:

### **I. SMLUVNÍ STRANY**

(1)

**Objednatel:** Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická,  
Plzeň, Koterovská 85

Sídlo: Koterovská 85, Plzeň  
Statutární zástupce: Ing. Naděžda Mauleová, MBA - ředitelka  
IČ: 49774301  
Zástupce pověřený jednáním ve věcech:  
a) technických: Ing. Jaroslav Kunte

Telefon: +420 724294754  
E-mail: kunte@spseplzen.cz

(2)

**Zhotovitel:** RI OKNA a.s.

Registrován v OR u: Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4626  
Sídlo: ÚKOLKY 1055, 696 81 BZENEC  
Statutární zástupce: Petr Ingr – předseda představenstva  
IČO: 60724862  
DIČ: CZ60724862  
Bankovní spojení: Bankovní spojení MONETA Money bank  
Číslo účtu: 0162123169/0600  
Zástupce pověřený jednáním ve věcech:  
a) smluvních: Petr Ingr – předseda představenstva  
Josef Brada – obchodní zástupce  
b) technických: Josef Brada – obchodní zástupce

Telefon: 608 505 535 / 377 389 970  
E-mail: josef.brada@mail.ri-okna.cz

---

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

(1)

Zhotovitel se uzavřením této smlouvy o dílo (dále SOD) zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo (zhotovení stavby): „**Okna 2017**“

(2)

Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.

## III. PŘEDMĚT DÍLA

(1)

- a) Předmětem této SOD je provedení stavebních prací a zhotovení díla: **Okna 2017**. Zhotovení díla bude zabezpečeno v rozsahu dle technické specifikace a nabídky zhotovitele, jež jsou přílohou této SOD.
- b) Zhotovením díla se rozumí provedení veškerých prací, konstrukcí a dodávky materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu.
- c) Předmět díla bude zahrnovat provedení a obstarání veškerých činností, prací a zhotovení děl nutných k úplné realizaci díla, zejména
- kompletní stavební práce a dodávky veškerých materiálů a výrobků dle technické dokumentace, včetně uvedení všech stavbou dotčených povrchů do původního stavu,
  - zajištění a úhradu nákladů zařízení staveniště, včetně potřebných energií a likvidace odpadů,
  - účast zástupce dodavatele na kontrolních dnech,
  - všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize dle platných norem,
  - zabezpečení stavby proti úrazům a škodám
  - a všechny ostatní nezbytné náklady nutné ke splnění předmětu veřejné zakázky, tj. předání a převzetí jednotlivých činností a předmětů bez vad a nedodělků.

(2)

Předmětem díla je všechno to, co je popsáno v technické specifikaci uvedené v čl. IV. této SOD.

(3)

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

(4)

Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele. Zhotovitel je povinen postupovat dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ostatních norem a metodik upravujících realizaci staveb.

(5)

Dle ust. § 2590 Občanského zákoníku, provede zhotovitel dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

#### **IV. CENA DÍLA**

(1)

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

|                       |                 |
|-----------------------|-----------------|
| - Cena celkem bez DPH | 1 348 504,00 Kč |
| - DPH                 | 283 185,84 Kč   |
| - Cena celkem vč. DPH | 1 631 689,84 Kč |

**V souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky je cena stanovena jako nejvýše přípustná.**  
Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v SOD.

(2)

Podkladem pro stanovení ceny je technická specifikace stavby. Technická specifikace je nedílnou součástí SOD.

(3)

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v technické specifikaci.

(4)

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady k řádnému provedení díla (mimo vlastní dílo i náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, zařízení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, zrušení zařízení staveniště, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních zpráv a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci či užívání díla). Dále sjednaná cena obsahuje zejména náklady na cla, režie, mzdy, sociální a zdravotní pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. III smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

(5)

Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

(6)

Právo na zaplacení ceny díla zhotoviteli vzniká provedením a předáním díla.

#### **V. TERMÍNY PLNĚNÍ**

(1)

Předání a převzetí staveniště: do 3. 7. 2017

(2)

Zahájení stavebních prací na díle: do 7 dnů od předání a převzetí staveniště

(3)

Dokončení stavebních prací: do 6. 8. 2017

(4)

Předání díla a převzetí díla: 6. 8. 2017

(5)

Vyklizení staveniště: do 3 dnů od převzetí a předání díla

(6)

Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který bude v souladu s termíny plnění a bude odsouhlasen při předání staveniště.

(7)

Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné.

(8)

Termíny plnění uvedené v čl. V. této SOD mohou být změněny pouze v případě, že nepříznivé klimatické podmínky neumožní zhotoviteli provádění stavebních prací. Zhotovitel je v těchto případech povinen bezodkladně oznámit tuto skutečnost objednateli, oprávněnost tohoto požadavku musí být následně odsouhlasena technickým dozorem objednatele. Změna termínů plnění musí být, za splnění uvedených podmínek, provedena prostřednictvím dodatku k této SOD, a to po dohodě obou smluvních stran.

#### **VI. MÍSTO PLNĚNÍ**

Místem plnění je Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Plzeň, Koterovská 85

#### **VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE**

(1)

Cena za provedení předmětu této smlouvy bude objednatelem hrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem. Fakturace bude prováděna jedenkrát - za celé dílo, na základě soupisu provedených prací a dodávek předloženým zhotovitelem a odsouhlaseným objednatelem. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněných dle čl. IV a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad (fakturu). Přílohou daňového dokladu (faktury) bude soupis provedených prací a dodávek. Provedené práce budou hrazeny na základě předložených daňových dokladů (faktur) až do výše 90 % celkové hodnoty díla. Zbývající část tj. 10 % činí pozastávka a objednatel ji uhradí po odstranění všech vad a nedodělků.

(2)

Splatnost veškerých daňových účetních dokladů (faktur) se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne převzetí faktury objednatelem. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

(3)

Zhotovitel předloží objednateli jeden **originál daňového účetního dokladu (fakturu)**.

(4)

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství, druhu a kvality provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo mezi smluvními stranami ke shodě.

(5)

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

(6)

Účetní daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
- b) číslo dokladu,
- c) den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
- d) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
- e) účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH, zda se jedná, či nejedná o přenesenou daňovou povinnost
- f) název díla, označení části díla,
- g) důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
- h) razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
- i) kopie vzájemně odsouhlaseného soupisu prací a dodávek a kopie předávacího protokolu o předání příslušné etapy, která je předmětem fakturace,

(7)

V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do sedmi pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelem dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

#### **VIII. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY**

(1)

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

- a) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, avšak min. 5.000,-Kč/ 1 den. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

(2)

Zhotovitel se dále zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu:

- a) Za prodlení s vyklizením staveniště, a to 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- b) Za prodlení s odstraněním reklamovaných a uznaných vad a nedodělků bránících v řádném užívání díla 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení/ 1 vada nebo nedodělek.
- c) Za prodlení s odstraněním reklamovaných a uznaných vad a nedodělků, které nebrání v řádném užívání díla 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení/ 1 vada nebo nedodělek.

(3)

Smluvní pokuty, sjednané těmito obchodními podmínkami, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

(4)

V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřípravenost díla k odevzdání a převzetí zhotovitelem ve výši 3.000,-Kč.

(5)

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je spojena povinnost platit smluvní pokuty. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to i bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran.

(6)

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

(7)

Smluvní pokuty mohou být objednatelem uplatňovány maximálně do výše celkové ceny díla dle čl. IV. odst. 1 této SOD.

## **IX. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN**

(1)

Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních SOD. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

(2)

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

(3)

Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli a jeho technickému dozoru a jiným osobám zúčastněným na dodávce a montáži veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

(4)

V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:

- a) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být písemná a musí být objednateli doručena nejméně 3 pracovní dny předem. Pro účely této SOD se za pracovní dny považují pondělí až pátek s pracovní dobou od 8 do 16 hodin. V případě, že tak zhotovitel neučiní, je povinen na žá-



dost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

- b) Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně a včas pozván, nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Je-li však účast na kontrole objednateli znemožněna jakoukoliv neodvratitelnou překážkou, může objednatel bez zbytečného odkladu požadovat provedení dodatečné kontroly. Za této situace je však povinen nahradit zhotoviteli náklady způsobené opožděním kontroly.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých dodávek technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- d) Jestliže podle smlouvy a podkladů pro provedení díla má být řádné provedení díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.
- e) K účasti na nich je vždy zhotovitel povinen objednatele řádně a včas pozvat. Neúčast objednatele na zkouškách, k jejichž provedení byl objednatel řádně a včas pozván, nebrání provedení zkoušek.
- f) K opakování zkoušek platí obdobné ustanovení odstavce a) b). Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu podepsaném oběma stranami.
- g) Zhotovitel je povinen se podrobit všem kontrolám vedoucím ke zjištění jakosti provedených dodávek či vlastností materiálů na předmětu díla použitých, které navrhne objednatel.
- h) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště o dodávkách a montáži, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek a montáží a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací, údaje nutné pro posouzení dodávek a prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky, apod.).
- i) Jestliže zástupce zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- j) Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- k) Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let od dokončení předmětu plnění.
- l) Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti.

(5)

Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TDO provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TDO a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.

Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy. Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na pracovišti orgány státního dohledu, inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

## **X. STAVENÍŠTĚ**



(1)

Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 1 SOD, pokud se strany nedohodnou jinak.

(2)

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

(3)

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

(4)

Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

(5)

Nejpozději v termínu dle článku V. odst. 5 SOD je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 2 písm. a), a to až do vyklizení staveniště.

(6)

Objednatel vyhradí pracovníkům zhotovitele uzamykatelný prostor pro převlékání a uložení náradí a umožní jim používat školní WC. Pracovníci budou tyto prostory používat s náležitou ohleduplností. Vyklizení těchto prostor je součástí vyklizení staveniště.

## **XI. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

(1)

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době vlastní kapacitou v souladu se zadávacími podmínkami.

(2)

V případě, že dojde ke škodám na majetku objednatele, veškeré náklady na jejich opravu či výměnu hradí zhotovitel.

(3)

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn dle ust. § 2593 Občanského zákoníku kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SOD odstoupit.

---

(4)

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací (konstrukcí), které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce (konstrukce), které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

(5)

Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce (konstrukce) zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce (konstrukce) nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací (konstrukcí), opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

(6)

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a za bezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

(7)

Zhotovitel musí dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce a požární ochrany jeho zaměstnanci na předaném pracovišti v celém rozsahu svého plnění dle smlouvy. V případě nedodržení tohoto ustanovení, bude uplatněna pozastávka platby resp. plateb jemu náležejících. Kontrolu dodržování BOZP a PO je oprávněn provádět pověřený pracovník objednatele.

(8)

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

(9)

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

(10)

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(11)

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(12)

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.

O průběhu a závěrech kontrolního dnu se pořídí zápis, k jehož vypracování je pověřen technický dozor stavebníka (objednatele). Záznam podepíší oprávnění zástupci obou stran, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. V opačném případě musejí být opatření schválena statutárními zástupci smluvních stran formou změn smlouvy, bez schválení statutárními zástupci nejsou opatření účinná.

Kontrolní dny se konají dle potřeby, avšak minimálně 1x za 7 dní.

## **XII. STAVEBNÍ DENÍK**

(1)

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a přílohou č. 9 cit. vyhlášky, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

(2)

Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:

- a) název, sídlo, IČO zhotovitele
- b) název, sídlo, IČO objednatele
- c) přehled všech provedených zkoušek jakosti
- d) seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
- e) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

(3)

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje pověřený pracovník zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného pracovníka zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

(4)

Nesouhlasí-li pověřený pracovník zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

---

(5)

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

(6)

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků a změn smlouvy o dílo.

(7)

Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od technické specifikace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Veškeré změny musí být bezodkladně předloženy k vyjádření technickému dozoru stavebníka.

Provedení víceprací musí být odsouhlaseno objednatelem. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do tří pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Bez schválení objednatele není možné provést vícepráce.

(8)

Stavební deník musí být po dobu prací uložen ve vrátnici školy.

### **XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

(1)

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit požadovanému účelu.

(2)

Dílo je považováno za dokončené po dokončení všech prací uvedených v čl. III. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. XVII. odst. 5 této smlouvy a povrch staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

(3)

Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

(4)

Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč**.

(5)

O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel či jím pověřená osoba (technický dozor stavebníka) zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.

(6)

Objednatel je povinen provést prohlídku díla řádně a pečlivě. Bude-li dílo ze strany objednatele převzato bez výhrad, dle ust. § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku nepřizná soud objednateli právo za zjevné vady díla, namítne-li zhotovitel, že právo nebylo uplatněno včas.

(7)

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby), pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, ani užívání díla (stavby) podstatným způsobem neomezují. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 1 písm. a).

(8)

Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti technické specifikaci.

(9)

Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

#### **XIV. ZÁRUKY**

(1)

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Zárukou za jakost se zhotovitel díla zavazuje, že dílo bude po určitou dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si dílo zachová obvyklé vlastnosti.

(2)

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku **60 kalendářních měsíců**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

---

(3)

Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

(4)

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.)
- b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- c) Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- d) Odstoupení od smlouvy.

(5)

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

(6)

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

(7)

V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, příp. budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění.

(8)

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

(9)

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

(10)

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

---

## XV. VYŠŠÍ MOC

(1)

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání apod.

(2)

Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## XVI. ZMĚNA SMLOUVY

(1)

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

(2)

Konkrétní změna smlouvy bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést.

(3)

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

(4)

Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

(5)

Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

(6)

Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.



- 
- b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
  - c) Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“ Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

## **XVII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘÍSLUŠNÉ DOKUMENTACE**

(1)

Technická specifikace a nabídka zhotovitele tvoří přílohu této smlouvy.

(2)

Objednatel předal zhotoviteli technickou specifikaci před podpisem smlouvy o dílo.

(3)

Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace.

(4)

Oceněné soupisy prací předal zhotovitel objednateli před podpisem smlouvy o dílo. Celková cena uvedená v oceněných soupisech prací je shodná s cenou nabídnutou zhotovitelem v jeho nabídce na veřejnou zakázku s názvem „Okna 2017“, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva.

(5)

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení poslední části díla tyto doklady:

- a) stavební deník,
- b) doklady k výrobkům, které jsou součástí díla (návody k obsluze, záruční listy, revizní zprávy apod.)
- c) poučení a návod k obsluze a údržbě díla

(6)

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady dle čl. XVII odst. 5 této SOD, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

## **XVIII. PODDODAVATELÉ**

(1)

Zhotovitel je povinen, ke dni uzavření smlouvy, předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Pokud zhotovitel zamýšlí změnit nebo doplnit poddodavatele, je zhotovitel povinen o tom objednatele bezodkladně písemně informovat. Seznam poddodavatelů je přílohou této SOD.

(2)

Dodavatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně. Tento seznam bude při každé změně předložen objednateli.

(3)

Pokud zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele kvalifikaci, je povinen před jeho změnou doložit a prokázat kvalifikaci nového poddodavatele, a to stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jakým byla prokazována kvalifikace původního poddodavatele v zadávacím řízení.

## **XX. Odstoupení od smlouvy**

(1)

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) není-li předáno staveniště přes písemnou výzvu ani po 15 dnech ode dne specifikovaného v čl. V odst. 1 této smlouvy

(2)

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- a) nepřevzal-li zhotovitel staveniště přes písemnou výzvu do 15 dnů ode dne specifikovaného v čl. V odst. 1. této smlouvy, nebo
- b) nejsou-li dokončené stavební práce a předáno dokončené dílo přes písemnou výzvu ani po 30 dnech ode dne specifikovaného v čl. V odst. 3 a čl. V odst. 4 této smlouvy,
- c) v případě prodlení v dokončení jednotlivých etap zhotovitelem dle harmonogramu podle čl. V odst. 6. této smlouvy delšímu jak 15 dnů,
- d) pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. II. a III. této smlouvy, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod.,
- e) v případě nedostatku svých disponibilních finančních prostředků,

(3)

V případě odstoupení od smlouvy o dílo se smlouva ruší k okamžiku doručení prohlášení o odstoupení druhé smluvní straně. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. XX. odst. 2 této smlouvy, náleží zhotoviteli úhrada dosud provedených výkonů dle jednotkových cen sjednaných v této smlouvě za předpokladu, že tyto výkony odpovídají požadavkům vyplývajícím z této smlouvy. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze ty práce, které byly provedeny do okamžiku zrušení smlouvy, úhrada se nevztahuje na již zakoupený materiál či obdobné náklady zhotovitele.

(4)

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno smluvní stranou písemně a musí být doručeno druhé ze smluvních stran. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem, kdy bylo doručeno té které smluvní straně.

---

(5)

Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody.

(6)

Ustanoveními podle odstavce 1 a 2 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny možnosti odstoupit od smlouvy podle příslušného právního předpisu.

## **XXI. ROZHODNÉ PRÁVO A ZPŮSOB ŘEŠENÍ SPORŮ**

(1)

Strany této smlouvy se dohodly, že se tato smlouva se řídí výhradně českým právním řádem a to příslušnými ustanoveními Smlouvy o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a dodatků, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této smlouvy je právo České republiky.

(2)

Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem.

## **XXII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

(1)

Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na **14 dnů** ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

(2)

Ve věcech plnění této smlouvy jsou kontaktními osobami.

na straně zhotovitele:

Jméno a příjmení: Josef Brada  
E-mail: josef.brada@mail.ri-okna.cz  
Tel.: 608 505 535

na straně objednatele:

Jméno a příjmení: Ing. Jaroslav Kunte  
E-mail: kunte@spseplzen.cz  
Tel.: 724294754

(3)

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami.

(4)

Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byli svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

(5)

Smluvní strany souhlasí se uveřejněním celého znění této Smlouvy, včetně případných dodatků, a to zejména na profilu zadavatele a v registru smluv, za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména ZVZ, zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Směrnice RPK apod.).

Zhotovitel je povinen v nabídce označit ty části návrhu smlouvy, jejichž uveřejněním by došlo k porušení ochrany obchodního tajemství, osobních údajů a jiných citlivých údajů, v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Tyto údaje pak nesmí být na profilu zadavatele zveřejněny. Zhotovitel je povinen uvést konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí.

(6)

Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

(7)

Tato SOD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.

(8)

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí. Současně prohlašují, že SOD nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

### XXIII. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- a) nabídka zhotovitele
- b) technická specifikace zadavatele

V Plzni, dne 30 -05- 2017

za objednatele:

Ing. Naděžda Mauleová, MBA

ředitelka

V....., dne .....

za zhotovitele:

Petr Ingr

předseda představenstva



## Příloha č. 6 Technická specifikace

Výměna oken ve 2. NP učebnového pavilonu U1 a ve 4. a 5. NP pavilonu U3. Část oken bude osazena vnitřními lamelovými žaluziemi.

### TECHNICKÝ POPIS:

**Parametry oken** – plastový, alespoň šestikomorový profil, barva bílá, dvojsklo min.  $U=1,1$ , Float 4 mm TGI16.

Jedná se o výměnu celkem 126 oken. Stará okna se vybourají a osadí se nová plastová okna. Celkové rozměry oken i jednotlivých tabulí musí být stejné jako u oken, která již byla vyměněna v 1., 3., 4. a 5. NP pavilonu U1. Okna na jihovýchodní a jihozápadní straně budovy budou osazena standardními vnitřními lamelovými žaluziemi obdobnými jako v pavilonu U1. Typy a orientační rozměry oken a žaluzií jsou následující (mm):

Typ  $A_p$  - Okno do učebny, rozměry (š x v) 2230 x 2200 čtyři tabule otevíravé, velká tabule zajištěna proti otevření zámkem, který v zamčené poloze umožňuje pouze vyklopení, vysoká úzká tabule vpravo, **celkem 42 ks.**

Typ  $A_L$  - Okno do učebny, rozměry (š x v) 2230 x 2200 čtyři tabule otevíravé, velká tabule zajištěna proti otevření zámkem, který v zamčené poloze umožňuje pouze vyklopení. Skladba tabulí stranově převrácena proti  $A_p$  - vysoká úzká tabule vlevo, **celkem 36 ks.**

Typ  $B_p$  - Okno do chodby, rozměry (š x v) 2480 x 2740 čtyři tabule otevíravé, jedna fixní, velká tabule zajištěna proti otevření zámkem, který v zamčené poloze umožňuje pouze vyklopení, spodní vyklápěcí tabule zajištěny zámkem v klice, který v zamčené poloze znemožňuje vyklopení, vysoká úzká tabule vpravo, **celkem 11 ks.**

Typ  $B_L$  - Okno do chodby, rozměry (š x v) 2480 x 2740 čtyři tabule otevíravé, jedna fixní, velká tabule zajištěna proti otevření zámkem, který v zamčené poloze umožňuje pouze vyklopení, spodní vyklápěcí tabule zajištěny zámkem v klice, který v zamčené poloze znemožňuje vyklopení. Skladba tabulí stranově převrácena proti  $B_p$  - vysoká úzká tabule vlevo, **celkem 13 ks.**

Typ  $C_p$  - Okno do chodby, rozměrově stejné jako typ  $B_p$ , všechny tabule fixní, **celkem 6 ks.**

Typ  $C_L$  - Okno do chodby, rozměrově stejné jako typ  $B_L$ , všechny tabule fixní, **celkem 6 ks.**

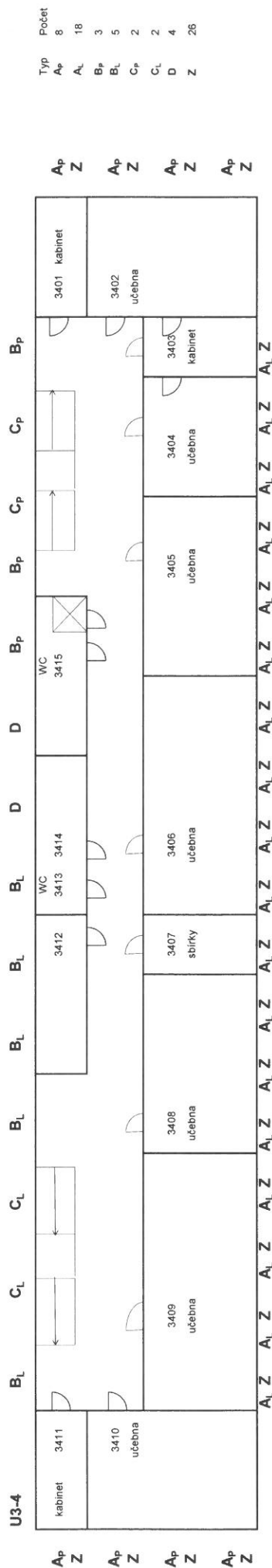
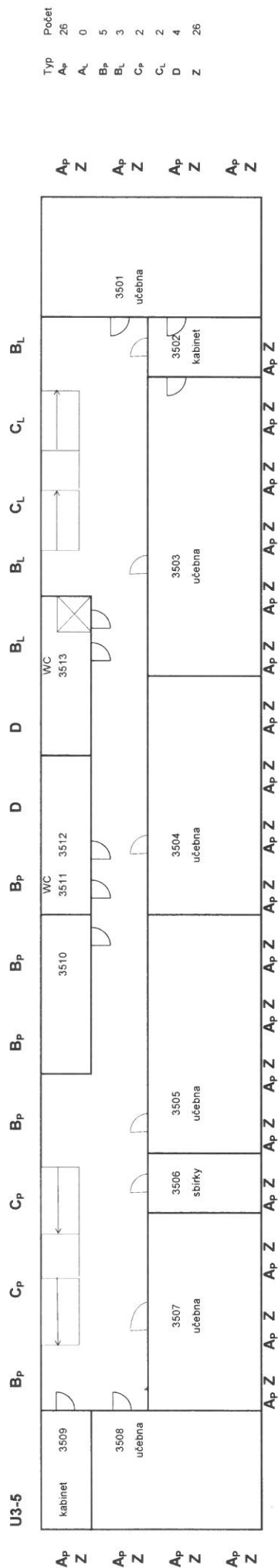
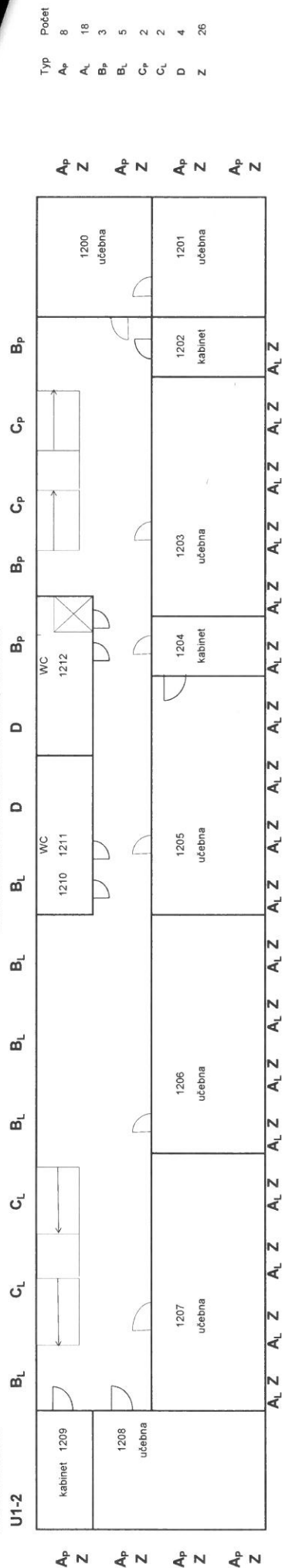
Typ D - Větračka do luxferového okna na záchodech, rozměry (š x v) 390 x 390, **celkem 12 ks.**

**Žaluzie** budou osazeny na část oken typu A, ve 2. NP pavilonu U1 26 oken, ve 4. a 5. NP pavilonu U3 52 oken, **celkem 78 oken.**

Uvedené rozměry oken a dveří jsou orientační, pro potřeby výroby a osazení bude nutné přesně zaměřit. *Zadavatel neručí za odchylky v rozměrech jednotlivých otvorů a jejich výplní.*

Součástí prací bude:

1. Demontáž původních oken.
2. Montáž a seřízení nových oken, vnitřní a vnější parapety zůstanou původní.
3. Utěsnění a zednické začištění do otvoru a k parapetům (z vnější strany přechodový plech), včetně bílého malířského nátěru vnitřní špalety.
4. Montáž žaluzií.
5. Zaškolení obsluhy.
6. Odvoz a likvidace veškerého vybouraného materiálu a dalšího odpadu, který při provádění prací vznikne.







**RI OKNA a.s.**

Úkolky 1055  
696 81 Bzenec  
Česká republika

IČ: 60724862  
DIČ: CZ60724862

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku  
Krajského soudu v Brně v oddíle B, vložce č. 4626.

obchodní zastoupení:

RI OKNA a.s.

Železniční 17 326 00 Plzeň

OTEVÍRACÍ DOBA:

PO,ST 8:00-17:00 hod

ÚT,ČT,PÁ 8:00-15:30 hod

Mobil: 774 773 814; 777 777 542

Tel.: 377 389 970;

E-mail: riplzen@mail.ri-okna.cz;

Zpracoval: Silvie Bradová - F3

Obchodní zástupce: Silvie Bradová

Kontakt: +420/774 773 814

silvie.bradova@mail.ri-okna.cz

Dne: 23.5.2017

**VOŠ a SPŠE**

Koterovská 85  
Plzeň

Mobil: 777 453 458 - J. Kunte

Mobil: kunte@spseplzen.cz

## CENOVÁ NABÍDKA

č. HF0516VR / 1

Dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku z našich výrobků z profilového systému

**RI TREND Line 2D STANDARD**

**6-komorový profil ve stavební hloubce 70 mm s dorazovým těsněním**

ve tvarové variantě **STANDARD** s rovným křídlem,

zpevněný ocelovými zinkovanými výztuhami, německým celoobvodovým kováním MACO,

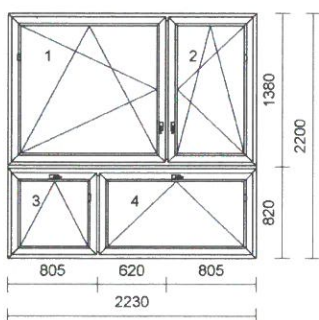
izolačním dvojsklem s distančním rámečkem \* TGI - spacer \*

(bližší specifikace u jednotlivých pozic).

Při jakémkoliv jednání o Vaši cenové nabídce (zakázce) uvádějte prosím číslo nabídky (zakázky). Usnadníte nám tím vyhledání.

**Věnujte prosím mimořádnou pozornost textovému a technickému popisu každé pozice. Na případné reklamace po podpisu této CN nebude brán zřetel**

| Pozice č. | Počet | Cena za kus | Cena celkem   |
|-----------|-------|-------------|---------------|
| AP        | 42 ks | 7 001,00 Kč | 294 042,00 Kč |



42 ks

1 x 1 ks

**Systém:** RI TREND Line 2D  
**Rám:** TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
**Křídlo:** 4 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní  
**Barva:** Bílá  
**Těsnění:** Černé/Černé  
**Kování:** Maco Multi MATIC KS (Standard)  
*kř. profil klika*  
1 D078 300 OS levé - mikroventilace  
2 D078 300 OS pravé - mikroventilace  
3 D078 358,3 Sklopné klika nahoře  
4 D078 668,3 Sklopné klika nahoře  
*pole tl. výplň*  
1.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
2.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
3.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
4.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
**Spojení:** 7053 spojení I 25mm  
**Zaskl.lišty:** standard  
**Odvodnění:** dopředu  
**1 - křídlo - dětská pojistka uzamykatelná**  
**Rozměr:** 2230 x 2200 mm

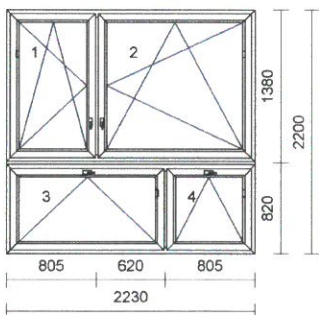
**Žaluzie celostínící, barva lamel: 408 - bílá**

| pole č. | Ovládací profil | Šířka | Výška   | Ovládání                                                    |
|---------|-----------------|-------|---------|-------------------------------------------------------------|
| 1       | RAL9010 Bílý    | 1219  | 1149 mm | vlevo                                                       |
| 2       | RAL9010 Bílý    | 599   | 1149 mm | vpravo                                                      |
| 3       | RAL9010 Bílý    | 599   | 589 mm  | vpravo                                                      |
| 4       | RAL9010 Bílý    | 1219  | 589 mm  | vpravo                                                      |
|         |                 |       |         | 727,00 30 534,00                                            |
|         |                 |       |         | Dětská pojistka MACO BÍLÁ (POZOR!!! nelze na Salamander 3D) |
|         |                 |       |         | 124,00 5 208,00                                             |

AL

36 ks

7 001,00 Kč 252 036,00 Kč



36 ks

**Systém:** RI TREND Line 2D  
**Rám:** TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
**Křídlo:** 4 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní  
**Barva:** Bílá  
**Těsnění:** Černé/Černé  
**Kování:** Maco Multi MATIC KS (Standard)  
*kř. profil klika*  
1 D078 300 OS levé - mikroventilace  
2 D078 300 OS pravé - mikroventilace  
3 D078 668,3 Sklopné klika nahoře  
4 D078 358,3 Sklopné klika nahoře  
*pole tl. výplň*  
1.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
2.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
3.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
4.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
**Spojení:** 7053 spojení I 25mm  
**Zaskl.lišty:** standard  
**Odvodnění:** dopředu  
**2 - křídlo - dětská pojistka uzamykatelná**  
**Rozměr:** 2230 x 2200 mm

**Žaluzie celostínící, barva lamel: 408 - bílá**

| pole č. | Ovládací profil | Šířka | Výška   | Ovládání |
|---------|-----------------|-------|---------|----------|
| 1       | RAL9010 Bílý    | 599   | 1149 mm | vlevo    |
| 2       | RAL9010 Bílý    | 1219  | 1149 mm | vpravo   |
| 3       | RAL9010 Bílý    | 1219  | 589 mm  | vpravo   |

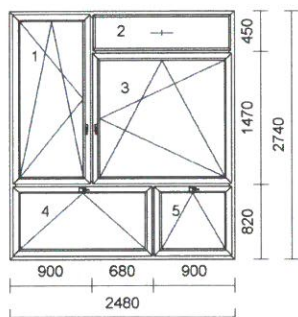
1 x 1 ks

|   |                                                             |     |        |        |           |
|---|-------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|-----------|
| 4 | RAL9010 Bílý                                                | 599 | 589 mm | vpravo |           |
|   |                                                             |     |        |        | 727,00    |
|   | Dětská pojistka MACO BÍLÁ (POZOR!!! nelze na Salamander 3D) |     |        |        | 26 172,00 |
|   |                                                             |     |        |        | 124,00    |
|   |                                                             |     |        |        | 4 464,00  |

BP

11 ks

8 368,00 Kč 92 048,00 Kč



**Systém:** RI TREND Line 2D  
**Rám:** TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
**Křídlo:** 4 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní bez křídla  
**Barva:** Bílá  
**Těsnění:** Černé/Černé  
**Kování:** Maco Multi MATIC KS (Standard)  
**kř. profil** **klika**  
 1 D078 600 OS levé - mikroventilace  
 2 F Pevné bez křídla  
 3 D078 600 OS pravé - mikroventilace  
 4 D078 745,8 Sklopné klika nahoře  
 5 D078 405,8 Sklopné klika nahoře  
**pole tl. výplň**  
 1.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
 2.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
 3.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
 4.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
 5.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
**Zaskl.lišty:** standard  
**Odvodnění:** dopředu  
**3 - křídlo - dětská pojistka uzamykatelná**  
**4,5 - křídlo - uzamykatelná klika**  
**Parametry dle křidel:**  
 4 Okenní klika: Uzamykatelná  
 5 Okenní klika: Uzamykatelná  
**Rozměr:** 2480 x 2740 mm

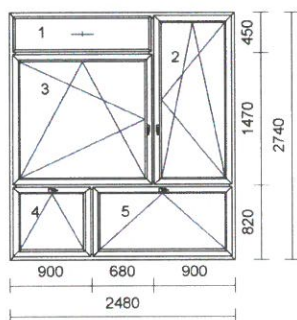
1 x 1 ks

Dětská pojistka MACO BÍLÁ (POZOR!!! nelze na Salamander 3D)  
 124,00 1 364,00

BL

13 ks

8 368,00 Kč 108 784,00 Kč



**Systém:** RI TREND Line 2D  
**Rám:** TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
**Křídlo:** bez křídla  
 4 \* 2D standard 78mm-6kom.okenní  
**Barva:** Bílá  
**Těsnění:** Černé/Černé  
**Kování:** Maco Multi MATIC KS (Standard)  
**kř. profil** **klika**  
 1 F Pevné bez křídla  
 2 D078 600 OS pravé - mikroventilace  
 3 D078 600 OS levé - mikroventilace  
 4 D078 405,8 Sklopné klika nahoře  
 5 D078 745,8 Sklopné klika nahoře  
**pole tl. výplň**  
 1.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
 2.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
 3.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
 4.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
 5.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
**Zaskl.lišty:** standard  
**Odvodnění:** dopředu  
**3 - křídlo - dětská pojistka uzamykatelná**



### 4,5 - křídlo - uzamykatelná klika

Parametry dle křídel:

4 Okenní klika: Uzamykatelná

5 Okenní klika: Uzamykatelná

Rozměr: 2480 x 2740 mm

1 x 1 ks

Dětská pojistka MACO BÍLÁ (POZOR!!! nelze na Salamander 3D)

124,00

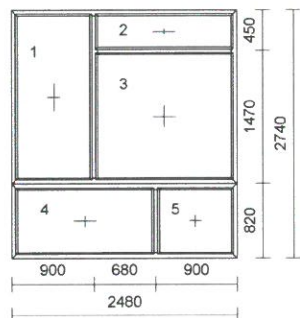
1 612,00

CP

6 ks

5 436,00 Kč

32 616,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D

Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.

Křídlo: 5 \* bez křídla

Barva: Bílá

Těsnění: Černé/Černé

kř. profil klika

1 F Pevné bez křídla

2 F Pevné bez křídla

3 F Pevné bez křídla

4 F Pevné bez křídla

5 F Pevné bez křídla

pole tl. výplň

1.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*

2.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*

3.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*

4.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*

5.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*

Spojení: 6050 spojení H mini

Zaskl.lišty: standard

Odvodnění: dopředu

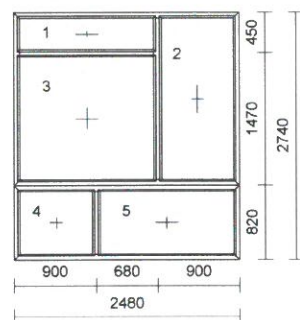
Rozměr: 2480 x 2740 mm

CL

6 ks

5 436,00 Kč

32 616,00 Kč



Systém: RI TREND Line 2D

Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.

Křídlo: 5 \* bez křídla

Barva: Bílá

Těsnění: Černé/Černé

kř. profil klika

1 F Pevné bez křídla

2 F Pevné bez křídla

3 F Pevné bez křídla

4 F Pevné bez křídla

5 F Pevné bez křídla

pole tl. výplň

1.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*

2.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*

3.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*

4.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*

5.1 24 Climaplust 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*

Spojení: 6050 spojení H mini

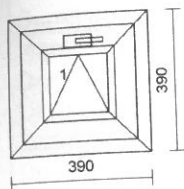
Zaskl.lišty: standard

Odvodnění: dopředu

Rozměr: 2480 x 2740 mm

| Pozice č. | Počet        | Cena za kus | Cena celkem  |
|-----------|--------------|-------------|--------------|
|           | <b>12 ks</b> | 951,00 Kč   | 11 412,00 Kč |

**D**



Systém: **RI TREND Line 2D**  
 Rám: TREND 2D okenní 64mm/70mm 6kom.  
 Křídlo: 2D standard 78mm-6kom.okenní  
 Barva: **Bílá**  
 Těsnění: Černé/Černé  
 Kování: **Maco Multi MATIC (Premium)**  
 kř. profil klika  
 1 D078 139 Sklopné s klikou nahoře  
 pole tl. výplň  
 1.1 24 Climaplast 4-16-4 Ar Ug=1,1 \* TGI - spacer \*  
 Zaskl.lišty: standard  
 Odvodnění: **dopředu**  
 Rozměr: 390 x 390 mm

**PZN**

1 x 263,220 m 0,00 Kč 0,00 Kč

Venkovní PZN náběh - bez povrchové úpravy  
 šířka: 70 mm  
 cena: 80,-Kč/bm

Počet Délka  
 78 ks 2 230 mm  
 36 ks 2 480 mm

**ZP**

1 x 126 ks 0,00 Kč 0,00 Kč

**\* ZEDNICKÉ PRÁCE - zdvojená okna \***  
 - štukování sádrovou omítkou  
 - hrubý úklid

**MA**

1 x 126 ks 0,00 Kč 0,00 Kč

**\* Malování - vnitřní strana\***  
 - výmalba dotčené plochy omítek  
 - špaleta  
 - barva bílá  
 - hrubý úklid

**MŽ**

1 x 312 ks 0,00 Kč 0,00 Kč

Počet žaluzií

**M1**

1 x 126 ks 0,00 Kč 0,00 Kč

Přehled:

Obvod 1 489,092 m  
 Počet oken 216 ks  
 Počet skel 504 ks  
 Obvod bez spojů 1 085,640 m  
 Plocha oken 624,78 m<sup>2</sup>

|                    |         |                        |
|--------------------|---------|------------------------|
| Suma položek       |         | <b>892 908,00 Kč</b>   |
| Montáž             |         | 184 386,00             |
| Demontáž           |         | 43 917,00              |
| Likvidace odpadu   |         | 37 740,00              |
| Zednické zapravení |         | 130 320,00             |
| Dodávka PZN náběhů |         | 21 058,00              |
| Montáž PZN náběhů  |         | 7 581,00               |
| Montáž žaluzií     |         | 14 304,00              |
| Výmalba interiér   |         | 16 290,00              |
| Suma netto         |         | <b>1 348 504,00</b>    |
| DPH                | 21,00 % | 283 185,84             |
| Částka k zaplacení |         | <b>1 631 689,84 Kč</b> |