



PROJEKČNÍ KANCELÁŘ
Projekt stav, spol. s r.o.
Želivského 2227
356 01 Sokolov

B. SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce: OPRAVA FASÁDY

Dokumentace v rozsahu pro stavební řízení

Datum: 03/2017

Vedoucí projektant: Ing. Martin Volný

Odpovědný projektant: Ing. Martin Volný

Vypracoval: Ing. Martin Volný

Obsah:

B.1 Popis území stavby.....	4
B.1.a) - charakteristika stavebního pozemku:.....	4
B.1.b) - výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	4
B.1.c) - stávající ochranná a bezpečnostní pásma:	4
B.1.d) - poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:.....	4
B.1.e) - vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochra. okolí, vliv stavby na odtok. poměry v úz:.....	4
B.1.f) - požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:	4
B.1.g) - požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků lesa:.....	4
B.1.h) - územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající infrastrukturu):	4
B.1.i) - věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:	4
B.2 Celkový popis stavby	4
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:	4
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	4
B.2.2.a) - urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:	4
B.2.2.b) - architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:.....	4
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	5
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	5
B.2.6 Základní charakteristika objektů	5
B.2.6.a) - stavební řešení:.....	5
B.2.6.b) - konstrukční a materiálové řešení:.....	5
B.2.6.c) - mechanická odolnost a stabilita:	5
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	5
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....	6
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	6
B.2.9.a) - kritéria tepelně technického hodnocení:	6
B.2.9.b) - posouzení využití alternativních zdrojů energií:	6
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby:	6
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:	6
B.2.11.a) - ochrana před pronikáním radonu z podloží:	6
B.2.11.b) - ochrana před bludnými proudy:	6
B.2.11.c) - ochrana před technickou seizmicitou:	6
B.2.11.d) - ochrana před hlukem:	7
B.2.11.e) - protipovodňová opatření:	7
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	7
B.4 Dopravní řešení.....	7
B.4.a) - popis dopravního řešení:	7
B.4.b) - napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:.....	7
B.4.c) - doprava v klidu:	7
B.4.d) - pěší a cyklistické stezky:	7
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	7
B.5.a) - terénní úpravy:	7
B.5.b) - použité vegetační prvky:	7
B.5.c) - biotechnická opatření:	7
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	7
B.6.a) - vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:	7
B.6.b) - vliv stavby na přírodu a krajinu:	8
B.6.c) - vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:	8
B.6.d) - návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:	8
B.6.e) - navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení:	8
B.7 Ochrana obyvatelstva	8
B.8 Zásady organizace výstavby	8
B.8.a) - potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:	8
B.8.b) - odvodnění staveniště:.....	9
B.8.c) - napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:	9
B.8.d) - vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	9
B.8.f) - maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé):	9
B.8.g) - maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:	9
B.8.h) - bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:	10
B.8.i) - ochrana životního prostředí při výstavbě:	10

<i>B.8.j) - zásady bezpeč. a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP:</i>	<i>10</i>
<i>B.8.k) - úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:</i>	<i>13</i>
<i>B.8.l) - zásady pro dopravně inženýrské opatření:</i>	<i>13</i>
<i>B.8.m) - stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby:</i>	<i>13</i>
<i>B.8.n) - postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:</i>	<i>13</i>

B.1 Popis území stavby

B.1.a) - charakteristika stavebního pozemku:

Netýká se. Stavba je stávající a stavební úpravy se týkají pouze opravy defektů fasády a provedení nového barevného nátěru.

B.1.b) - výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.):

Stávající objekt je v současnosti využíván jako škola. Na objektu byl proveden vizuální průzkum z hlediska výskytu defektů fasády.

B.1.c) - stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Objekt se nenachází v žádném chráněném území, které by ovlivnilo stavební záměr.

B.1.d) - poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Objekt se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

B.1.e) - vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochra. okolí, vliv stavby na odtok. poměry v úz:

Stavební činnost bude organizována a prováděna takovým způsobem, který zajistí maximální čistotou staveniště a veřejného prostranství, případně zajistí na své náklady úklid znečištěné komunikace. Veškerý materiál bude skladován na pozemku objednatele. Může dojít maximálně ke krátkodobému omezení při závozu materiálu. Doporučuje se použít pro dopravu materiálu spíše menších vozidel, protože komunikace, která bude sloužit k zásobování, není navržena pro běžný provoz nákladních vozidel. Odtokové poměry se stavbou nemění.

B.1.f) - požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavba nevyvolá požadavky na asanace.

B.1.g) - požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé):

Stavbou nedojde k zábor ZPF a ani pozemků plnící funkci lesa.

B.1.h) - územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu):

Netýká se. Stavba je stávající a stavební úpravy se týkají pouze fasády.

B.1.i) - věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

V rámci stavby (stavebních úprav) nedojde k podmiňujícím investicím.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:

Stávající.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

B.2.2.a) - urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Stávající objekt je v současnosti využíván jako škola.

B.2.2.b) - architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Cílem investora je opravit defekty fasády (zejména korunní římsy a soklová část objektu). Kompozice barevného řešení bude změněna.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Netýká se. Stavba je stávající a stavební úpravy se týkají pouze fasády, které neovlivní celkové provozní řešení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Netýká se. Objekt je stávající.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Netýká se. Objekt je stávající.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

B.2.6.a) - stavební řešení:

Stávající objekt je v současnosti využíván jako škola. Objekt je kompletně napojen na inženýrské sítě. V rámci opravy fasády budou opraveny defekty korunní římsy a soklového pásu obvodu objektu. Chybějící omítky budou znovu nahozeny, chybějící prvky tvarosloví a tektoniky fasády budou doplněny prefabrikovanými prvky (EPS), přetaženy perlínkou a následně sjednoceny omítkou a nátěrem. Okapy a svody zůstanou stávající. Stávající zábradlí, žlaby a svody budou zachovány.

Stávající stav:

Fasáda objektu je barevně nejednotná, kdy severní fasáda je zcela jinak barevně pojednána, než fasády ostatní.

Na korunní římsě jsou patrné výrazné defekty, způsobené v minulosti vadami střešní krytiny. Krytina byla provedena v roce 2016 nově.

Další defekty jsou patrné po obvodu objektu, v jeho soklovém pásu. Část poškození je u vystupujících konstrukcí (stříška na západní fasádě, kamenný sokl, atd.).

B.2.6.b) - konstrukční a materiálové řešení:

REKONSTRUKCE FASÁDY

Stávající fasáda je z vápenné omítky z pozdějšími opravami vápenocementovými maltami.

Všechny defekty budou očištěny a stabilizovány vápenným mlékem.

Nesoudržné omítky budou odstraněny dřevěnou špachtlí.

Tektonika fasády a veškeré zdobné prvky (bosáže, pilastry, šambrány, lizény, římsy, hlavice, atd.) budou zachovány, případně vyspraveny a znovu natřeny.

Doplnění omítek bude vápennou maltou. Chybějící části prvků budou doplněny prefabrikáty z EPS.

Doplněné prvky budou doplněny, opatřeny perlínkou přetaženou mimo defekt 200 mm a následně sjednoceny omítkou a nátěrem.

B.2.6.c) - mechanická odolnost a stabilita:

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání:

- a) nezpůsobilo zřícení stavby nebo její části
- b) nezpůsobilo větší stupeň nepřípustných přetvoření
- c) nezpůsobilo poškození jiných částí stavby vlivem nepřípustných přetvoření
- d) nezpůsobilo poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný její příčině, a to pokud bude stavba realizovaná dle této dokumentace a při práci bude dodržována bezpečnost práce dle příslušných ČSN, vyhlášek a navazujících předpisů zejména ustanovení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení:

a) technické řešení:

V rámci stavebních úprav nebudou dodána či osazena žádná zvláštní technická či technologická zařízení.

b) výčet technických a technologických zařízení:

V rámci stavebních úprav nebudou dodána či osazena žádná zvláštní technická či technologická zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení:

Netýká se.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi:

B.2.9.a) - kritéria tepelně technického hodnocení:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

Stavební konstrukce:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

Vytápění:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

Příprava teplé vody:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

Vzduchotechnika:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

Chlazení:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

Osvětlení:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

Elektrická energie:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.2.9.b) - posouzení využití alternativních zdrojů energií:

Netýká se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby:

(větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.):

Netýká se.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

B.2.11.a) - ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.2.11.b) - ochrana před bludnými proudy:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.2.11.c) - ochrana před technickou seizmicitou:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.2.11.d) - ochrana před hlukem:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.2.11.e) - protipovodňová opatření:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.4 Dopravní řešení

B.4.a) - popis dopravního řešení:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.4.b) - napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Stávající objekt je napojen, resp. přímo sousedí s místní komunikací.

B.4.c) - doprava v klidu:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.4.d) - pěší a cyklistické stezky:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.5.a) - terénní úpravy:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.5.b) - použité vegetační prvky:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.5.c) - biotechnická opatření:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.6.a) - vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Odpady vzniklé stavbou budou dle jejich charakteru odvezeny na řízené skládky určené příslušným orgánem a likvidovány dle příslušných zákonů, především zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a souvisejícími právními předpisy. Vzniklé odpady budou předávány pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněna. S nebezpečnými odpady, které v průběhu stavby vzniknou (např. nádoby od nátěrových hmot se zbytkovým obsahem škodlivin), bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených. O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena evidence odpadů, jejíž náležitosti stanoví vyhl. č. 383/2001 Sb. v platném znění, o podrobnostech nakládání s odpady.

B.6.b) - vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Stavební úpravy nebudou mít jakýkoliv přímý (negativní) vliv na přírodu a krajinu, ani nebudou mít vliv na ekologické funkce a vazby v krajině.

B.6.c) - vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000:

Záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (Natura 2000), protože dotčené území neleží v žádné evropsky významné lokalitě ani ptačí oblasti a ani není s žádnou takovou lokalitou v kolizi.

B.6.d) - návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:

Stavba, resp. navrhované stavební úpravy svým charakterem nepodléhají zjišťovacímu řízení nebo stanovisku EIA.

B.6.e) - navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Nevznikají žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma. Při stavební činnosti bude bezpečnost zajištěna zadavatelem (koordinátorem BOZP na staveništi) a samotným zhotovitelem stavebních prací.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

Ochrana obyvatelstva (varování, evakuace, ukrytí, nouzové přežití a další opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku) zůstane zachováno stávající. Toto není stavebními úpravami dotčeno, řeší si zadavatel svými vlastními vnitřními předpisy. V rámci realizace stavby bude toto zajištěno zadavatelem (koordinátorem BOZP na staveništi) a samotným zhotovitelem stavebních prací.

Stavební práce při provádění stavby, budou prováděny za dodržení veškerých platných bezpečnostních předpisů, příslušných vyhlášek a ČSN. Při práci budou používány předepsané ochranné pomůcky a ochranné prostředky. Před zahájením prací budou pracovníci stavby seznámeni s těmito předpisy a o proškolení bude proveden protokol s podpisy jednotlivých pracovníků. Za provedení proškolení a dodržování bezpečnostních předpisů je zodpovědný stavbyvedoucí. Na stavbě bude umístěna lékárnička s předepsaným obsahem dle platné vyhlášky a dále budou na viditelném místě vyvěšena telefonní čísla rychlé záchranné pomoci apod. Na stavbě bude viditelně vyznačena úniková cesta pro případ nepředvídatelné okolnosti. Technickému stavu stavebních mechanismů bude věnována zvýšená pozornost, pod odstavenými stroji budou instalovány ocelové záchytné vany, které budou zachytávat případné úkapy. Tyto úkapy budou odborně likvidovány. Na staveništi nebudou skladovány pohonné hmoty ve větším než minimálním množství. Pro eventuální případ havárie bude mít dodavatel stavebních prací připravenou dostatečnou zásobu Vapexu k její likvidaci. Prašnost při provádění stavby bude v maximálně možné míře eliminována prováděním prací s přístroji opatřenými odsáváním prachu a okamžitým odstraněním a likvidací vzniklého stavebního odpadu a sutě. V blízkosti staveniště se nenachází žádné zdroje podzemní a nadzemních vod ani ochranná pásma, kde jsou nutná zvláštní ochranná opatření.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.a) - potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Voda pro stavební činnosti bude odebírána z investorem poskytnutých zdrojů. Voda v max. denním množství 15 m³ bude zajištěna provizorní přípojkou napojenou na stávající rozvod vody v objektu (s podružným měřením - podružný vodoměr). Dodavatelská firma toto před zahájením prací projedná s investorem (podmínky, místo připojení, atd.). Pokud nedojde k dohodě, bude dodavatelská firma zajišťovat zdroj vody na vlastní náklady.

Elektrická energie pro stavební činnost bude odebírána z investorem poskytnutých zdrojů elektrické energie s předpokládaným odběrem 30 kW (staveništní rozvaděč s podružným měřením). Přívod bude zajištěn provizorní přípojkou, napojenou na stávající rozvod elektrické energie v objektu (objektech).

Dodavatelská firma toto před zahájením prací projedná s investorem (podmínky, místo připojení, atd.). Pokud nedojde k dohodě, bude dodavatelská firma zajišťovat zdroj vody na vlastní náklady. Napojení na jiná media není uvažováno. Veškeré stavební hmoty si zajistí zhotovitel stavebních prací.

B.8.b) - odvodnění staveniště:

Zařízení staveniště není nutné odvodňovat. Zařízení staveniště bude buď v jedné staveništní buňce osazené na zpevněné ploše u objektu, nebo zadavatel uvolní část vnitřních prostor jako sklad materiálu a odpočinkové místo pro pracovníky.

B.8.c) - napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Stávající objekt je napojen, resp. přímo sousedí s místní komunikací. Objekt je napojen na rozvody elektrické energie, plynu, vodovod, kanalizaci splaškovou i dešťovou, sdělovací kabely.

B.8.d) - vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Stavební úprava nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí. Odpady vzniklé během realizace budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Během výstavby budou vznikat odpady běžné u stavební výroby. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi, skladování bude zajištěno v kontejnerech. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

B.8.f) - maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé):

Sociální zařízení staveniště se navrhuje využití stávajícího sociálního zařízení v prostorách dotčeného objektu. Pokud investor s využitím těchto prostor nedá svolení, bude zhotovitel tyto potřeby řešit na vlastní náklady mimo interiér objektu. Např. pomocí přenosných staveništních buněk. WC bude umístěno v samostatném objektu chemického přenosného WC TOI-TOI na 250 použití. Na stavbě bude použit 1 ks WC (popř. dle potřeby). Šatny a sklady staveniště po dobu realizace stavby se navrhuje umístit ve stávajících prostorách dotčeného objektu. Množství použitých místností a způsob jejich využití bude zhotovitelem projednáno s investorem. Pokud ten s využitím těchto prostor nedá svolení, bude zhotovitel tyto potřeby řešit na vlastní náklady mimo interiér objektu.

Velikost vlastního staveniště je na uvážení zhotovitele. Jeho velikost musí však být taková, aby navržená opatření šla provést při dodržení všech podmínek BOZP, ochrany zdraví třetích osob, atd. Je nutné zajistit řádné založení všech dočasných staveb (lešení). Založení těchto dočasných staveb, je plně na zodpovědnosti zhotovitele. Doprava materiálu na stavbu bude probíhat mimo provozní režim v objektu, popř. jinak dle dohody s investorem.

Po celém obvodu objektu bude postaveno lešení na celou výšku objektu. Šířka lešení je 1200 mm.

B.8.g) - maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Tuhý komunální odpad z objektu bude schraňován v uzavíratelných kontejnerech, odkud je oprávněnou firmou odebírán a ukládán na řízenou skládku.

UPOZORNĚNÍ: dle §16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů má využití odpadů přednost před jejich odstraněním!!!

Bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady, tj.:

- a) předcházení vzniku odpadů
- b) příprava k opětovnému použití
- c) recyklace odpadů
- d) jiné využití, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)
- e) odstranění odpadů

Splašková kanalizace je napojena na stávající čističky odpadních vod (dále jen „ČOV“), resp. navrhovaná stavební opatření řeší rekonstrukci stávající technologie ČOV. Přesné řešení bude řešit PD ZTI v samostatné části.

S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Pro dočasné uchování odpadů v rámci výstavby do doby jejich odvozu a likvidace budou využita volná místa zájmového území.

V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik a shromažďování (dle vyhlášky č. 381/2001Sb.) následujících druhů odpadů:

Katalogové číslo odpadu	Název druhu odpadů-zkráceně	Předpokládaný způsob nakládání	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Materiálové využití	O
15 01 06	Směsné obaly	Skládka odpadů	O
17 01 01	Beton	Předání k recyklaci	O
17 01 02	Cihly	Předání k recyklaci	O
17 01 07	Směsi, oddělené fr. Betonu	Předání k recyklaci	O
17 02 01	Dřevo	Materiálové využití	O
17 01 03	Plasty	Předání k recyklaci	O
17 03 02	Asf. směsi neuvedené pod č. 170301	Předání k recyklaci	O
17 04 05	Železo a ocel	Předání k recyklaci	O

B.8.h) - bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Netýká se.

B.8.i) - ochrana životního prostředí při výstavbě:

Úprava objektu nebude mít negativní vliv na okolní životní prostředí a na ochranu životního prostředí při výstavbě.

Odpady vzniklé stavbou budou dle jejich charakteru odvezeny na řízené skládky určené příslušným orgánem a likvidovány dle příslušných zákonů, především zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a souvisejícími právními předpisy. Vzniklé odpady budou předávány pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněna. S nebezpečnými odpady, které v průběhu stavby vzniknou (např. nádoby od náterových hmot se zbytkovým obsahem škodlivin), bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených. O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena evidence odpadů, jejíž náležitosti stanoví vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Stavební činnost bude organizována a prováděna takovým způsobem, který zajistí maximální čistotou staveniště a veřejného prostranství. Stavba si neklade nároky na dopravu nadrozměrných nákladů, zásobující vozidla se dostanou až do bezprostřední blízkosti objektu. Vozidla zásobující stavbu nebudou omezovat silniční provoz na přilehlých komunikacích.

S ohledem na charakter okolí stavby nutno dodržovat tyto zásady k eliminaci škodlivých vlivů na okolní životní prostředí:

- stavba bude probíhat v denní dobu od 07:00 do max. 19:00 hod
- na stavbě budou přijata opatření ke snížení prašnosti (při manipulaci se stavební sutí její kropení vodou apod.)
- použité stroje a zařízení stavby budou v bezvadném technickém stavu
- na stavbě bude k dispozici min 50 kg VAPEXu pro okamžitou likvidaci případného úniku RL ze strojů

B.8.j) - zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:

Koordinátor BOZP je nutný ve fázi přípravy projektu pokud stavba svými parametry splňuje zvýšené riziko dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. nebo stavba svým rozsahem splňuje podmínky dle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

zvýšené riziko dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.:

- práce ve výšce nad 10 m
- práce spojené s montáží těžkých konstrukčních stavebních dílců
- práce s vysoce toxickými chemickými látkami
- práce se zdroji ionizujícího záření

práce nad vodou nebo její těsné blízkosti
práce v ochranných pásmech energetických vedení
studnařské práce
práce ve výkopu o hloubce větší než 5 m
práce potápěčské
práce ve zvýšeném tlaku vzduch
práce s výbušninami

podmínky dle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci):

Celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 den. Celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 fyzickou osobu. V této fázi lze předpokládat nutnost zajištění koordinátora BOZP. Definitivní rozhodnutí lze učinit až po definitivním výběru zhotovitele / zhotovitelů.

Koordinátor BOZP je nutný ve fázi realizace stavby pokud na stavbě budou působit dva a více zhotovitelů a u kterých jsou přesaženy limity objemu prací dle ust. § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). V této fázi lze předpokládat nutnost zajištění koordinátora BOZP. Definitivní rozhodnutí lze učinit až po definitivním výběru zhotovitele / zhotovitelů.

Při provádění vlastní stavby je nutné dodržovat platné předpisy, týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ve smyslu platné předpisy, týkající se ochrany zdraví při práci a bezpečnosti práce osob, nacházejících se na staveništi ČSN a hygienické předpisy. Při stavbě budou dále dodržena ustanovení vyhláška 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, příslušné předpisy pro protipožární zabezpečení stavby po dobu výstavby a předpisy na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků po dobu provádění stavby. Práce mohou provádět pouze vyškolené a oprávněné osoby, které budou prokazatelně seznámeni s těmito předpisy, a o proškolení bude proveden protokol s podpisy jednotlivých pracovníků. Za provedení proškolení a dodržování bezpečnostních předpisů je zodpovědný stavbyvedoucí. Na staveništi mohou mít přístup pouze osoby pověřené zhotovitelem stavby, zástupce investora a určený stavebně technický dozor stavby.

Dodavatel stavebních prací je povinen zejména:

- vést evidence pracovníků od jejich nástupu až po odchod z pracoviště, vybavit je příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP)
- odevzdání a převzetí staveniště zápisem
- povinnost přerušení stavebních prací v případě zjištění závažných nedostatků z hlediska BOZP

Obecná ustanovení, která platí pro realizaci staveb:

Ochrana proti pádu se vyžaduje již od výšky 1,5 m. Dále musí být provedena ochrana proti pádu na všech pracovištích nad vodou nebo jinými látkami, kde hrozí nebezpečí poškození zdraví bez ohledu na výšku. Při práci ve výškách nesmí činnost vykonávat osamocený pracovník.

Při práci bude dodržována bezpečnost práce dle příslušných ČSN, vyhlášek a navazujících předpisů. Zejména ustanovení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. A dále dle zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění posledních předpisů. Zejména bude dbáno ustanovení o bezpečnosti při práci s technickými prostředky, při práci ve výšce, na lešení, při klempířských pracích apod. V rámci výrobní přípravy dodavatele bude řešena statická a bezpečnostní stránka zvedacích zařízení a lešení. Tato opatření nejsou

předmětem projektu a jsou plně v kompetenci dodavatele. Projektant upozorňuje, že všeobecně lešení zásadně nelze kotvit do plynosilikátových výplní obvodových panelů. Statický návrh a výpočet lešení nejsou součástí tohoto projektu, ale musí být součástí výrobní přípravy dodavatele. Dále musí být zahrnuty do kalkulace ceny dodávky.

Budou dodržena veškerá ochranná pásma inženýrských sítí. Při použití těžké techniky na nezpevněných komunikacích nebo ve volném terénu či k jiným rizikům pro inženýrské sítě a přípojky, je třeba, aby před zahájením prací dodavatel požádal správce inženýrských sítí o vytyčení zařízení v jejich správě a ochránil inženýrské sítě a přípojky v souladu s platnými předpisy a pokyny správců těchto sítí. Požadavky na provádění stavby vycházejí z předpokladu, že dodavatel použije spíše menší mechanizaci, odpovídající lehkým konstrukcím.

Stanovení způsobu a postupu provádění stavby je plně v kompetenci dodavatele a bude předmětem jeho nabídky a součástí jeho nabídkové ceny. Z tohoto pohledu nelze předem dodavatele omezovat a striktně mu stanovovat bližší podmínky, které by mohly pro konkrétní firmu znamenat znevýhodnění v soutěži. V případě, že vybraný dodavatel bude uvažovat s jinými prostředky, způsobem nebo postupem výstavby než předpokládal projekt, projedná svůj záměr (POV) s dotčenými orgány.

Projekt neobsahuje opatření, která by byla nutná v případě, že stavba bude rozestavěna v zimním období, přerušena nebo zazimována. Projektant předpokládá, že stavba bude prováděna za podmínek, které její provádění dovolují. V případě, že by z jakýchkoli důvodů byla stavba otevřena v nepříznivých klimatických podmínkách, je nutno v rámci výrobní přípravy dodavatele navrhnout opatření, která zaručí kvalitu prováděných prací a ochranu objektu před nepříznivými klimatickými vlivy.

Příklad doporučených opatření:

Před zahájením prací na lešení je nutné všechny pracovníky i subdodavatele jasně proškolit především o práci ve výškách dle NV 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, o tomto provést zápis do stavebního deníku a přiložit podepsanou prezenční listinu. O výše uvedených skutečnostech je nutné informovat i všechny nově přichozí pracovníky, subdodavatele a třetí osoby.

Dále montáž a demontáž lešení mohou provádět pouze pracovníci, kteří jsou odborně a zdravotně způsobilí a mají platnou pracovní-lečarskou prohlídku podle dokumentace stanovené výrobcem; v případě použití jiným způsobem musí být pro toto použití odborně způsobilou osobou proveden individuální výpočet pevnosti a stability (kromě případů, kdy je konstrukce montovaná ve shodě s uspořádáním obsaženým v ČSN - statický výpočet lešení se zpracuje např. podle ČSN 73 8101, ČSN EN 12811-1, ČSN EN 12812, ČSN 73 0031, ČSN 73 1401, ČSN EN 1991-1-1, ČSN 73 1701, ČSN P ENV 1995-1-1). Provoz na lešení může být zahájen až po jeho úplném dokončení, vybavení a vystrojení podle dokumentace od výrobce pro jeho montáž a demontáž. Před zahájením provozu musí být lešení předáno zápisem. Předání a převzetí se uskutečňuje odbornou prohlídkou a výsledek musí být zapsán ve stavebním deníku, případně s odkazem na samostatný záznam. Konstrukce lešení musí být nejméně 1x za kalendářní měsíc prohlédnuta. Lešení musí být viditelně označeno těmito údaji: název a adresa provozovatel; nosnosti pracovní podlahy (v kg/m²) a dovoleným počtem současně zatížených podlah; upozornění na provádění odborně způsobilým pracovníkem nejméně 1x za kalendářní měsíc kontrol lešení; v případech, kdy je vzdálenost od objektu větší než 0,25 m, musí být na lešení provedeno i vnitřní zábradlí a v případě větší vzdálenosti než 0,4 m musí být toto zábradlí opatřeno prostřední tyčí.

Při práci na lešení plnění dalších povinností stanovených v NV č. 362/2005 Sb., ČSN 73 8101 a dalších technických norem, dále při práci na fasádě plnění povinností stanovených v Plánu BOZP a příloze č. 2 NV č. 591/2006 Sb. Zábor a oplocení pozemku pod lešením na veřejně přístupném pozemku musí být v šíři min. 2,0 m od paty objektu.

Musí být zajištěn bezpečný vstup do objektu. Toto provést tunelem s pevnou střešou (např. trubkové lešení zakryté podlázkami) v šíři min. 3,0 m a vzdálenosti min. 3,0 m od paty objektu.

Objekt nebude lešením obestavěn najednou. Při práci ve výškách je zakázáno pokračovat v pracích pokud (dle Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky):

- je bouře, déšť, sněžení nebo tvoření námrazy
- je čerstvý vítr o rychlosti 8 m/s
- je dohlednost v místě práce menší než 30 m
- je teplota nižší než 10 °C

Pro práci na exponovaných místech musí být použito kolektivní zajištění (záchytné sítě, záchytné dočasné stavební konstrukce - lešení, dočasné stavební konstrukce ochrany okraje stavby dle ČSN EN 13374 atd. nebo záchytné sítě, včetně bočních) nebo musí být použito osobní zajištění pro práci ve výškách za podmínek stanovených v technologickém postupu, včetně použití určených kotvicích míst (musí odpovídat ČSN EN 795) a konkrétního určeného OOPP pro práci ve výškách, včetně seznámení pracovníků s návodem pro použití; na práci musí dohlížet odpovědný určený vedoucí práce. Případné použití osobního zajištění musí být projednáno včetně určených kotvicích míst s koordinátorem BOZP před zahájením prací. Upozornění - v bezprostřední blízkosti prováděných prací na střeše na zakázané práce pracovníků ostatních zhotovitelů v nebezpečném prostoru dle NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, tento prostor musí být ohrazen nebo střežen určeným pracovníkem; upozornění na nepříznivé klimatické podmínky pro práci na střeše - déšť atd.!!!

Pracovníci na stavbě - ochranná přilba, výstražná vesta, pracovní obuv a dále dle rizik prováděné práce upozornění - elektrické prodlužovací kabely musí být zajištěny proti mechanickému poškození a nesmí být používány napojované kabely a kabely s poškozenou izolací a umělohmotnými koncovkami.

B.8.k) - úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.8.l) - zásady pro dopravně inženýrské opatření:

Není dotčeno, bude zachováno stávající řešení.

B.8.m) - stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):

Netýká se.

B.8.n) - postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

- výstavba lešení po obvodě objektu
- bourací práce – odstranění nevyhovujících omítek, vyčištění a stabilizace defektů
- doplnění omítek a jejich sjednocení
- provedení nového nátěru fasády
- demontáž lešení a úklid staveniště

Pozn. Souhrnná technická zpráva je zpracována v rozsahu přílohy k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů.

V Sokolově: 03/2017

Vypracoval: Ing. Martin Volný