

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

Pronajímatel

**Domov Harmonie, centrum sociálních služeb Mirošov,
příspěvková organizace**

sídlo : Skořická 314, 338 43 Mirošov

zastoupená ředitelkou pí. Mgr. Radmilou Dortovou

IČ : 48379808

DIČ: CZ48379808

bankovní spojení: 12138381/0100

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, sp. zn. Pr 651

(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce

P. DUSSMANN spol. s r.o.

sídlo: Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2

zastoupený: Ing. Oldřichem Kozákem

IČ: 45806276

DIČ: CZ45806276

bankovní spojení: COMMERZBANK a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku: vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 11992

(dále jen „nájemce“)

Na základě dohody smluvních stran se s účinností od 23.01.2017 mění Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání takto :

Článek I. Předmět a účel nájmu se doplňuje takto :

Předmět nájmu se rozšiřuje o tyto nebytové prostory – úklidové místnosti v jednotlivých objektech.

místnost číslo	pavilon (patro)	šířka	délka	plocha v m 2	cena nájmu
2201-0010	pavilon CD - přízemí	1,66	1,82	3,02	755,30
0203-0115	pavilon E3 - 2.patro	4,64	2,22	10,30	2 575,20
0400-0007	pavilon 3 - přízemí	3,11	2,02	6,28	1 570,55
0301-0009	pavilon 6 - přízemí	1,84	1,65	3,04	759,00
0101-0015	pavilon H - přízemí	1,92	1,41	2,71	676,80
0103-0227	pavilon H - 2.patro	1,66	1,8	2,99	747,00
0105-0427	pavilon H - 4.patro	1,81	1,66	3,00	751,15
1502-0006	Ředitelství - 1.patro	0,84	1,92	1,60	400,00
Roční nájemné celkem					8 235,00

Článek 2. Předání a převzetí prostor do užívání se doplňuje takto:

Smluvní strany potvrzují, že pronajaté prostory byly řádně předány a o předání a převzetí těchto prostor byl mezi pronajímatelem a nájemcem sepsán předávací protokol, který je Přílohou č. 3 této smlouvy.

Článek 3. Výše a splatnost nájemného a služeb se doplňuje takto :

Výše nájemného za úklidové místnosti od 23.01. do 31.12.2017 je stanovena dohodou mezi smluvními stranami a činí 7.738 Kč.

Článek 6. Závěrečná ustanovení se doplňuje takto :

Príloha č. 3 Protokol o predaní a prevzatí nebytových priestor – úklidových miestností

V Mirošově dne 23.1.2014

Domov Harmonie,
centrum sociálních služeb Mirošov,
příspěvková organizace
Skořická 314, 338 43 Mirošov
IČ 48379808 ③

Am!

Mgr. Radmila Dortová
ředitelka
Domov Harmonie
centrum sociálních služeb Mirošov
příspěvková organizace

V Praze dne 19. 1. 2017



Ing. Oldřich Kozák
jedenatel
P. DUSSMANN spol. s r.o.

Protokol o předání a převzetí nebytových prostor úklidových místností

K Dodatku č.1 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, kterou dne 21.12.2016 uzavřeli

Domov Harmonie, centrum sociálních služeb Mirošov, příspěvková organizace

Skořická 314, 338 43 Mirošov

IČ: 48379808

jako pronajímatel

a

P. DUSSMANN spol. s r.o.

sídlo: Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2

IČ: 45806276

jako nájemce

Předávající:

Domov Harmonie, centrum sociálních služeb Mirošov, příspěvková organizace

Skořická 314, 338 43 Mirošov

IČ: 48379808

Zast. ing. Vilémem Caisem

jako pronajímatel

a

Přebírající:

P. DUSSMANN spol. s r.o.

sídlo: Žitná 1578/52, 120 00 Praha 2

Zast. pí. Ivana Nová

IČ: 45806276

jako nájemce

Tímto pronajímatel dne 23. 1. 2017 v souladu s Dodatkem č.1 ke „Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání“ předává nájemci:

1) Nebytové prostory – úklidové místnosti

místnost číslo	pavilon (patro)
2201-0010	pavilon CD - přízemí
0203-0115	pavilon E3 - 2.patro
0400-0007	pavilon 3 - přízemí
0301-0009	pavilon 6 - přízemí
0101-0015	pavilon H - přízemí
0103-0227	pavilon H - 2.patro
0105-0427	pavilon H - 4.patro
1502-0006	Ředitelství - 1.patro

Stav předávaných nebytových prostor

BEZ ZÁVAD

2) Klíče k nebytovým prostorám

Nájemce potvrzuje, že dne 23. 1. 2017 převzal od pronajímatele klíče od úklidových místností.

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. Pavilon CD, přízemí | – 2 ks (1 ks + 1 ks zapečetěný v recepci) |
| 2. Pavilon E3, 2. patro | – 2 ks (1 ks + 1 ks zapečetěný v recepci) dőzický klíč 35 |
| 3. Pavilon 3, přízemí | – 3 ks (2 ks + 1 ks zapečetěný v recepci) |
| 4. Pavilon 6, přízemí | – 2 ks (1 ks + 1 ks zapečetěný v recepci) |
| 5. Pavilon H, přízemí | – 2 ks (1 ks + 1 ks zapečetěný v recepci) |
| 6. Pavilon H3, 2. patro | – 2 ks (1 ks + 1 ks zapečetěný v recepci) dőzický klíč 11 |
| 7. Pavilon H5, 4. patro | – 2 ks (1 ks + 1 ks zapečetěný v recepci) dőzický klíč 41 |
| 8. Ředitelství | – 2 ks (1 ks + 1 ks zapečetěný v recepci) dőzický klíč 22 |

UPOZORNĚNÍ:

Bez souhlasu předávajícího je přísný zákaz přidělování klíčů !

4) Ostatní

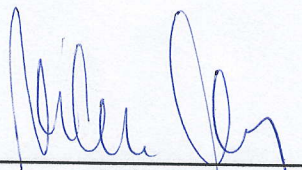
Prohlášení:

Pronajímatel tímto předmět pronájmu předává a to ve stavu zachyceném v tomto předávacím protokolu.

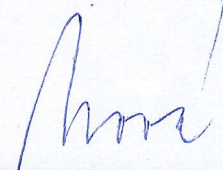
Nájemce i pronajímatel svým podpisem potvrzují, že veškeré údaje uvedené v předávacím protokolu jsou pravdivé a shodné se skutečným stavem v den převzetí prostor.

V Mirošově dne 23. 1. 2017

ČIKOVÁ Adéla



předávající
Vilém Cais
Domov Harmonie, centrum sociálních služeb Mirošov

Domov Harmonie,
centrum sociálních služeb Mirošov,
příspevková organizace
Skořická 314, 338 43 Mirošov
IČ 48379808 (11)


přebírající
Ivana Nová
P. DUSSMANN, spol. s r. o.

