

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE	
ZADAVATEL:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace
SÍDLO:	U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza
IČO/DIČ:	00022578
ZÁPIS V OR:	Pr 653 vedená u Krajského soudu v Plzni
ZASTOUPENÝ:	Mgr. Jiří Horník, ředitel
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 31800 Plzeň
IČO:	72046635
ZASTOUPENÝ:	Ing. Jiří Heran, ředitel
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
„Zateplení objektu Domova pro osoby se zdravotním postižením v Horní Bříze – 2.etapa – dodavatel stavby“	
PODLIMITNÍ VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE ZADÁVANÁ V OTEVŘENÉM ŘÍZENÍ PODLE § 21 ODS. 1 PÍSM. A) A § 27 ZÁKONA Č. 137/2006 SB., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE „ZVZ“)	
EVIDENČNÍ ČÍSLO VVZ:	643393

Sp. zn.: CN/144/CN/15
Č.j.: 5951/16/CN

Zadavatel vyhotovil o této veřejné zakázce Písemnou zprávu zadavatele v souladu s § 85 ZVZ.

1. Název veřejné zakázky:

„Zateplení objektu Domova pro osoby se zdravotním postižením v Horní Bříze – 2.etapa – dodavatel stavby“

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace IČO: 00022578
Sídlo zadavatele	U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Mgr. Jiří Horník, ředitel

Veřejnou zakázku administroval Centrální nákup, příspěvková organizace, IČO: 72046635, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň, na základě smlouvy o zastoupení zadavatele uzavřené dne 29. 7. 2016.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zateplení části objektu (pavilon L2, hospodářský pavilon, pavilon rehabilitace) a zateplení schodišťové stěny s výměnou okenní výplně Domova pro osoby se zdravotním postižením v Horní Bříze.

Předpokládaná hodnota VZ činí 3 931 000,- Kč bez DPH.

Kód CPV	Popis
45000000-7	Stavební práce
45215000-7	Stavební úpravy budov sloužících pro zdravotní a sociální péči, krematorií a veřejných záchodků
45321000-3	Tepelná izolace

4. Zvolený druh zadávacího řízení

Zadavatel veřejnou zakázku vyhlásil v otevřeném řízení podle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 ZVZ.

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Zadavatel vybral jako nejvhodnější nabídku E1 uchazeče **MIRAS – stavitelství a sanace s.r.o., o.z. Plzeň** IČO: 26385759, se sídlem V Úhlu 37/11, 321 00 Plzeň - Litice.

6. Seznam vyřazených nabídek

MIROSLAV JECH	IČO: 63233037	Praha 4, Nusle, Na dolinách 1272/41
----------------------	------------------	-------------------------------------

Hodnotící komise vyřadila nabídku L6, uchazeč Miroslav Jech. Uchazeč neprokázal splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách v plném rozsahu a byl proto vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

7. Identifikační údaje uchazečů vč. celkové nabídkové ceny

Nabídka č.	Uchazeč	IČO	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Pořadí
E1	MIRAS – stavitelství a sanace s.r.o.	26385759	Praha – Hostivař, Pražská 810/16 odštěpný závod Plzeň	2. 474. 595, 65	2. 845. 784,99	1.
E2	ACG-Real s.r.o.	27094359	Radimova 622/38, Břevnov, 169 00 Praha 6	2. 930. 906,54	3. 370. 542,52	8.
E3	DOZORSTAV s.r.o.	28382234	Jahodová 479/8, Doubí, 360 07 Karlovy Vary	3. 124. 596,81	3. 593. 286,33	10.
L1	REVIT projekt s.r.o.	29104530	Hlavní 777, 330 26 Tlučná	2. 751. 620,90	3. 164. 364,03	4.
L2	EUbuilding a.s.	24179876	Na výsluní 201/13, Strašnice, 100 00 Praha 10	2. 741. 155,04	3.152.328,29	3.
L3	KH STAZAP s.r.o.	25200623	Plzeň, Zborovská 35, PSČ 30100	2. 759. 770,32	3. 173. 735,86	5.
L4	Kypta - Stavoservis s.r.o.	25213750	Ke střelně 331, Senec, 330 08 Zruč-Senec	3. 362. 379,34	3. 866. 736,24	11.
L5	SENCO CHALOUPEK s.r.o.	25208748	Plzeň, Chrástecká 19, okres Plzeň-město, PSČ 31218	2. 658. 487,-	3. 057. 260,05	2.
L6	MIROSLAV JECH	63233037	Praha 4, Nusle, Na dolínách 1272/41	2. 855. 312,-	3. 283. 608,80	6. nabídka nebyla hodnocena
L7	1. Pražská stavební, s.r.o.	29011671	Praha 3 - Žižkov, Prokopova 148/15, PSČ 13000	2. 888. 777,-	3. 322. 093,55	7.
L8	morez stavební s.r.o.	29115850	Plzeň - Skvrňany, Terezie Brzkové 1037/27, PSČ 31800	2. 976. 339,87	3. 422. 790,85	9.

Hodnotícím kritériem byla nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH.

8. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Komise doporučila zadavateli, aby rozhodl o tom, že jako nejvhodnější bude vybrána nabídka uchazeče **MIRAS – stavitelství a sanace s.r.o.**, IČO: 26385759, se sídlem Praha – Hostivař, Pražská 810/16 odštěpný závod Plzeň, který předložil nejnižší celkovou nabídkovou cenu ve výši **2. 474. 595, 65** Kč bez DPH (2.845.784,99 Kč vč. DPH). Vybraný uchazeč současně prokázal splnění kvalifikace, jeho nabídka byla úplná a splňovala požadavky zákona a zadávacích podmínek.

9. Cena sjednaná ve smlouvě

Zadavatel uzavřel dne 19. 10. 2016 Smlouvu o dílo s uchazečem **MIRAS – stavitelství a sanace s.r.o.**, IČO: 26385759, se sídlem Praha – Hostivař, Pražská 810/16 odštěpný závod Plzeň, v nichž byla sjednána celková odměna ve výši **2. 474. 595, 65 Kč** bez DPH.

10. Subdodavatelé

Uchazeč **MIRAS – stavitelství a sanace s.r.o.**, v nabídce uvedl, že bude plnit veřejnou zakázku prostřednictvím jednoho subdodavatele:

- subdodavatel **RI okna, a.s.** IČO: 60724862, se sídlem Úkolky 1055, Bzenec, který provede výměnu výplní.

V Horní Bříze 21. 10. 2016

Domov pro osoby se zdravotním postižením
Horní Bříza, příspěvková organizace
Horní Bříza, U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza
IČ 00022578 12

Mgr. Jiří Horník

ředitel

Domov pro osoby se zdravotním postižením

Horní Bříza, příspěvková organizace

za zadavatele

Zapsala: Lenka Vaculíková