



Střední odborné učiliště elektrotechnické

Vejprnická 56, Plzeň, 318 00

Tel.: 377 308 111, fax: 377 387 464

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA STAVEBNÍ PRÁCE

Zadavatel: Střední odborné učiliště elektrotechnické

Sídlem: Vejprnická 56, 318 02 Plzeň

Zastoupené: Ing. Jaroslavem Černým, ředitelem

IČ: 69456630

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE: „VÝMĚNA OKEN A VNĚJŠÍCH DVEŘÍ – PAVILON 7“

Zadavatel na základě ustanovení §12 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ) Vás

VYZÝVÁ

jako uchazeče o výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu zahájenou výzvou k podání nabídky.

Odůvodnění užití výzvy:

V souladu s § 12 odst. 3 ZVZ se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž předpokládaná cena nedosáhne částky 6 000 000,- Kč bez DPH.

V souladu s § 18 odst. 3 nebude tato zakázka zadávaná v režimu ZVZ a bude zadávána v souladu se Směrnicí Rady Plzeňského kraje č. 1/2011 o zadávání veřejných zakázek.

Výzva k podání nabídky není výzvou ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb. zadavatel není povinen brát zřetel na obdržené námítky od uchazečů.

Ústředna: 377 308 111
Fax: 377 387 464
www.souepl.cz
E-mail: info@souepl.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Plzeň, č. ú: 39233311/0100
IČO: 69456330, DIČ: CZ 69456330
RED IZO: 610 100 581



Střední odborné učiliště elektrotechnické

Vejprnická 56, Plzeň, 318 00

Tel.: 377 308 111, fax: 377 387 464

1. Informace o předmětu veřejné zakázky

1.1 Název veřejné zakázky

„VÝMĚNA OKEN A VNĚJŠÍCH DVEŘÍ – PAVILON 7“

1.2 Bližší vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna oken na objektu – pavilon č. 7 v areálu SOU elektrotechnického v Plzni. Pavilon je šestipodlažní. Okna v 1. NP byla již v minulosti vyměněna a nejsou předmětem této veřejné zakázky. Stávající okna v ostatních podlažích jsou tříkřídlová, zdvojená, rozměrů 2 400/1 550 mm do dřevěných ráků. Meziokenní výplň tvoří vložky s plnou pevnou výplní s minimální tepelnou izolací, na vnějším povrchu je skleněná deska. Okna s vložkami tvoří souvislý pás výšky 1 550 mm, parapet tvoří parapetní panely, výška uvnitř 890mm. Tloušťka parapetního panelu je 280 mm, osazen je na stropní konstrukci a jeho ozub tvoří nadpraží okna v nižším podlaží. Okna jsou nyní osazena tak, že lícují s vnitřním povrchem parapetního panelu a jsou proto bez vnitřního parapetu. Opatřena jsou pouze parapetem vnějším, který tvoří klempířský prvek – oplechování. Výjimku tvoří okna na schodišti. Tato jsou osazena do zdiva (panelu), bez meziokenních vložek. Jsou to okna jednotlivá. Vlastní okno je se šesti křídly, každé křídlo je vyklápěcí a otevíravé. Otevírání spodní řady křídel je nereálné s ohledem na pevně osazené ocelové zábradlí, kotvené z obou stran do zdiva ostění. Zábradlí je umístěno z vnitřní i vnější strany schodišťových oken a bezpečnostních důvodů bude zachováno i po osazení oken nových.

Před zahájením prací na úpravách bude nutno rozměry vyměřovaných okenních pásů i jednotlivých oken ověřit ve stavbě. Bourací práce budou sestávat z kompletního vyjmutí stávajících dřevěných oken ze stavby, odstranění meziokenních vložek, veškerých lišt, vnějšího oplechování a všech prvků na fasádě i uvnitř, které přímo souvisejí s výměnou oken. U oken jednotlivých bude nutno po jejich odstranění začistit ostění, plochu parapetu i nadpraží.

Převážná část fasády je tvořena okenními pásy. Nová okna i meziokenní vložky budou kotveny do parapetních panelů, u nadpraží budou osazeny do ozubu panelu. Veškeré spoje musí být provedeny dle technických podmínek výrobce a dodavatele oken. Meziokenní vložka bude použita tepelněizolační s minimální požární odolností EI30DP1.

Ústředna: 377 308 111
Fax: 377 387 464
www.souepl.cz
E-mail: info@souepl.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Plzeň, č. ú: 39233311/0100
IČO: 69456330, DIČ: CZ 69456330
RED IZO: 610 100 581



Střední odborné učiliště elektrotechnické

Vejprnická 56, Plzeň, 318 00

Tel.: 377 308 111, fax: 377 387 464

V 1. NP budou vyměněny vstupní dveře, dveře do chodby ve štítu budovy, okna na schodišti a v přístavku. Dveře budou osazeny do stávajících stavebních otvorů se začištěnými ostěními a nadpražími. Okna v přístavku rozměrů 2400/2370 mm budou mít členění dle stávajících.

1.3. Místo plnění veřejné zakázky

Areál Středního odborného učiliště elektrotechnického Plzeň, Vejprnická 56, Plzeň, pavilon č. 7

1.4. Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky

Zahájení prací se předpokládá 7.11.2011 dokončení do 30.12.2011.

Zadavatel požaduje mezní termín dokončení nejpozději do 30.12.2011

1.5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

3.512.899,- Kč bez DPH.

1.6. Projektová dokumentace stavby

Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele tvoří Přílohu č. 4 této Výzvy.

Projektovou dokumentaci **Střední odborné učiliště elektrotechnické Plzeň, PAVILON 7 VÝMĚNA OKEN A VNĚJŠÍCH DVEŘÍ** zpracoval: Ing. Arch. Miloš Vachuda, nám. Horákové 2, 326 00 Plzeň.

1.7. Výkaz výměr

Soupis stavebních prací a dodávek s výkazem výměr bude přílohou č. 1 této Výzvy.

Ústředna: 377 308 111
Fax: 377 387 464
www.souepl.cz
E-mail: info@souepl.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Plzeň, č. ú: 39233311/0100
IČO: 69456330, DIČ: CZ 69456330
RED IZO: 610 100 581



Střední odborné učiliště elektrotechnické

Vejprnická 56, Plzeň, 318 00

Tel.: 377 308 111, fax: 377 387 464

2. Zadavatel a pověřená osoba

2.1. Zadavatel

Střední odborné učiliště elektrotechnické

Se sídlem: Vejprnická 56, 318 02 Plzeň

IČ: 69456330

Jednající: Ing. Jaroslavem Černým, ředitel

E-mail: soue@inplus.cz

2.2. Kontaktní osoba pro technické záležitosti výběrového řízení

pan Josef Houf

Tel.: 377108107

E-mail: houf@staff.souepl.cz

3. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **26.10.2011 v 10:00 hodin**. Sraz zájemců o prohlídku v areálu Středního odborného učiliště, Vejprnická 56, 318 02 Plzeň před pavilonem č. 7

Kontaktní osoba: pan Josef Houf

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

4.1. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky podávejte nejpozději do **31.10.2011 12:00 hodin**.

4.2. Místo pro podání nabídek

Nabídky budou podány v písemné podobě na adresu zadavatele, **Střední odborné učiliště elektrotechnické, Vejprnická 56 318 02 Plzeň**, poštou, kurýrní službou nebo osobně.

V případě osobního podání je místem pro podání kancelář sekretariátu ředitele v areálu SOUE, budova č. 9.

Ústředna: 377 308 111
Fax: 377 387 464
www.souepl.cz
E-mail: info@souepl.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Plzeň, č. ú: 39233311/0100
IČO: 69456330, DIČ: CZ 69456330
RED IZO: 610 100 581



Střední odborné učiliště elektrotechnické

Vejprnická 56, Plzeň, 318 00

Tel.: 377 308 111, fax: 377 387 464

Provozní doba, po kterou je možno osobně doručit nabídky je od pondělí do pátku od 8:00 hodin do 12:00 hodin.

Rozhodující je čas předání nabídky pověřené osobě, ne její předání poště (kurýrní službě). Nabídky podané nebo doručené po uplynutí lhůty k podání nabídek komise pro otevírání obálek neotevívá. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Tyto nabídky zadavatel nevrací, zůstanou neotevřené založeny ve spisu veřejné zakázky.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a musí obsahovat předložený návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

Nabídka bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a zapečetěna. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány, nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol.

Nabídka bude podána v obálce, která bude na uzavření opatřena razítkem uchazeče, podpisem statutárního případně pověřeného zástupce a zřetelně označena nápisem:

!!! SOUTĚŽ - „VÝMĚNA OKEN A VNĚJŠÍCH DVEŘÍ – PAVILON 7 “!!!

NEOTEVÍRAT!!!

Na obálce bude dále uvedena **adresa** uchazeče a IČ.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

5.1. Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splní uchazeč který:

- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, spáchaný ve prospěch zločinného spolčení, trestný čin účasti na zločinném spolčení, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu (u právnické osoby toto musí splňovat statutární orgán nebo člen statutárního orgánu),

Ústředna: 377 308 111
Fax: 377 387 464
www.souepl.cz
E-mail: info@souepl.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Plzeň, č. ú: 39233311/0100
IČO: 69456330, DIČ: CZ 69456330
RED IZO: 610 100 581



Střední odborné učiliště elektrotechnické

Vejprnická 56, Plzeň, 318 00

Tel.: 377 308 111, fax: 377 387 464

- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče podle zvláštních právních předpisů, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu (u právnické osoby toto musí splňovat statutární orgán nebo člen statutárního orgánu),
- v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení;
- vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- není v likvidaci;
- nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky na spotřební dani, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
- nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření;
- není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této Výzvy.

5.2. Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč v prosté kopii.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (poslední den podání nabídky), starší než 90 kalendářních dnů.

5.3. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží:

Ústředna: 377 308 111
Fax: 377 387 464
www.souepl.cz
E-mail: info@souepl.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Plzeň, č. ú: 39233311/0100
IČO: 69456330, DIČ: CZ 69456330
RED IZO: 610 100 581



Střední odborné učiliště elektrotechnické

Vejprnická 56, Plzeň, 318 00

Tel.: 377 308 111, fax: 377 387 464

- pojistnou smlouvu, pojistný certifikát či potvrzení pojišťovny, kde předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, a to minimálně ve výši 2 000 000,- Kč.

Pokud uchazeč prokáže tento kvalifikační předpoklad prostřednictvím subdodavatele je dodavatel v takovém případě povinen zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, ve které je subdodavatel povinen zavázat se dodavateli k poskytnutí práva plného a nedělitelného ručení za škody vzniklé nekvalitním, pozdním či jinak vadným plněním dodavatele a též škody vzniklé z důvodu finanční nestability dodavatele, a to v případě, kdy tuto náhradu odmítne, resp. není schopen vůči zadavateli provést sám dodavatel. K rozhodnutí o skutečnosti vzniku škody a stanovení jejího rozsahu a náhradové povinnosti je vždy příslušný výhradně zadavatel.

5.4. Technické kvalifikační předpoklady

- Údaje o min. 2 zakázkách obdobného charakteru ve výši plnění min 3 600 000,- Kč za poslední 3 roky (hodnota každé zakázky). Za zakázku obdobného charakteru je požadována zakázka, jejímž předmětem jsou stavební práce v oblasti výstavby a rekonstrukce, které realizoval uchazeč jako generální dodavatel v posledních 3 letech. Seznam zakázek bude obsahovat údaje o názvu investora, názvu zakázky, místu a termínu plnění, finančním objemu zakázky. Seznam zakázek bude předložen v originále a bude podepsán oprávněnou osobou.

5.5. Prokazování splnění kvalifikace

- Uchazeč může k prokázání kvalifikace předložit prostou kopii výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje splnění prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů
- Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Uchazeč není



Střední odborné učiliště elektrotechnické

Vejprnická 56, Plzeň, 318 00

Tel.: 377 308 111, fax: 377 387 464

oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů.

- Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu. Splnění kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně.

6. Kritéria hodnocení

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

7. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami se bude konat společně s hodnocením nabídek dne 1.11.2011 a je neveřejné.

8. Přípustnost variantnosti nabídky a požadavky na variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

9. Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění z veřejné zakázky je 7.11.2011 a dokončení nejpozději dne 30.12.2011.

Termín 30.12.2011 je nejzazší přípustný termín dokončení a uchazeč toto bere na vědomí.

10. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v krycím listě, který je přílohou č. 1 této Výzvy a to v následujícím členění:

A Základní rozpočtové náklady:

1. HSV = cena úprav povrchů + ostatní konstrukce a práce v Kč bez DPH

Ústředna: 377 308 111
Fax: 377 387 464
www.souepl.cz
E-mail: info@.souepl.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Plzeň, č. ú: 39233311/0100
IČO: 69456330, DIČ: CZ 69456330
RED IZO: 610 100 581



Střední odborné učiliště elektrotechnické

Vejprnická 56, Plzeň, 318 00

Tel.: 377 308 111, fax: 377 387 464

2. PSV = cena konstrukcí klempířských + cena konstrukcí truhlářských + kovové stavební doplňkové konstrukce + obklady keramické + nátěry + malby a tapetování v Kč bez DPH
3. ZRN celkem = HSV + PSV v Kč bez DPH

C Náklady na umístění stavby:

1. Zařízení staveniště v Kč bez DPH
2. Mimostavební doprava v Kč bez DPH
3. Územní vlivy v Kč bez DPH
4. Provozní vlivy v Kč bez DPH
5. Riziko investora v Kč bez DPH
6. NUS z rozpočtu
7. NUS celkem = součet položek 1. – 5. V Kč bez DPH.

D Celkové náklady:

Celkové náklady = součet ZRN + NUS celkem v Kč bez DPH

Daň z přidané hodnoty:

Cena v Kč.

Celková cena nabídky = NABÍDKOVÁ CENA

Celkové náklady + DPH

Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná.

Uchazeč je povinen ocenit pod čarou (nedávat do nabídkové ceny) i ostatní práce, dle jeho úvahy, nutné pro plnění zakázky, které nejsou uvedeny v krycím listu (výkazu výměr) a uvést je v nabídce pod čarou (netýká se nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, případné vytýčení podzemní sítí, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatků za skládky, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, případných poplatků za zábory veřejných ploch, dopravní značení o



Střední odborné učiliště elektrotechnické

Vejprnická 56, Plzeň, 318 00

Tel.: 377 308 111, fax: 377 387 464

dobu výstavby, ceny za dokumentaci skutečného provedení – tyto náklady musí být součástí nabídkové ceny). V nabídce bude uvedena cena prací mimo výkaz výměr tzv. pod čarou na krycím listu nabídky a položkové na konci výkazu výměr.

Práce neuvedené v nabídce nebudou možné v průběhu stavby požadovat po zadavateli.

Celková nabídková cena uchazečů bez DPH nesmí překročit celkovou předpokládanou hodnotu VZ uvedenou ve čl. 1.5., a sice **3 512 899,- Kč** bez DPH. Pokud uchazeč v nabídce uvede cenu bez DPH vyšší, nebude jeho nabídka splňovat požadavky zadavatele a uchazeč bude následně vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

11. Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky nepřipouští překročení nabídkové ceny a jakékoliv vícenáklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřipustné. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti s případnými vícepracemi či méněpracemi způsobem, který bude v souladu se ZVZ a v souladu s případnou změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

V případě, že se při provádění díla vyskytnou nově nebo dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci a výkazu výměr, které bude nezbytné provést pro řádné dokončení díla, bude jejich zadání řešeno v souladu se ZVZ.

12. Požadavek zadavatele na identifikace subdodavatelů na straně uchazeče

Uchazeč ve své nabídce uvede, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce uchazeč uvede subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat s uvedením objemu prací na veřejné zakázce v % a druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého subdodavatele. Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení.

13. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou obsaženy v Návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č.3 této Výzvy. Uchazeč je povinen ve smlouvě vyplnit požadované údaje. Zejména identifikační údaje, cenu termín dokončení, číselné údaje atd.

Ústředna: 377 308 111
Fax: 377 387 464
www.souepl.cz
E-mail: info@souepl.cz

Bankovní spojení: Komerční banka Plzeň, č. ú: 39233311/0100
IČO: 69456330, DIČ: CZ 69456330
RED IZO: 610 100 581