

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
ZASTŘEŠENÍ PARKOVACÍHO OBJEKTU
KLATOVSKÁ NEMOCNICE

Obsah

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ.....	4
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ.....	5
A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	7

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

ZASTŘEŠENÍ PARKOVACÍHO OBJEKTU - KLATOVSKÁ NEMOCNICE

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků):

Klatovská nemocnice a.s.
Plzeňská 929, 22901 Klatovy 2
katastrální území: Klatovy
par.č. 6414

c) předmět dokumentace:

Jedná se o výstavbu zastřešení stávajícího parkovacího domu.

Stávající parkovací objekt SO 06 je umístěn na východní straně areálu nemocnice podél Plzeňské ul.

Parkovací objekt je určen pro parkování pouze osobních automobilů a není v něm uvažováno s parkováním osob se sníženou schopností pohybu a orientace – tato místa jsou řešena na venkovních parkovištích vždy co nejbližší nemocniční budově.

Vjezd do objektu a výjezd z něho je umístěn na západní stěně objektu a je napojen na nově navrženou areálovou komunikaci - šířka vjezdu je 7 m.

Svislé propojení všech podlaží objektu zajišťují tubusy se schodišti a výtahem, které jsou přisazeny k oběma štítům. Výstupy ze schodišť a výtahu mimo objekt jsou umístěny v úrovni 1.NP a jsou situovány směrem do areálu nemocnice.

Parkovací objekt SO 06 je navržen jako žebet. skelet doplněný na obou štítech žebet. tubusy schodišť a výtahem, k západní podélné stěně jsou přisazeny šikmé rampy pro příjezd do jednotlivých podlaží a na střechu.

Skelet vlastního parkovacího prostoru je třípodlažní trojtrakt. Skelet šikmých ramp je třípodlažní dvoutrakt.

Nové zastřešení má ocelovou obloukovou konstrukci opláštěnou skruženým trapézovým plechem. Klín nájezdové rampy je zaplášťen komůrkovým polykarbonátem. Štítové stěny jsou opláštěny sendvičovými panely s minerální vatou.

Pro možnost nástavby bylo provedeno statické posouzení stávajícího žebet. skeletu, které potvrdilo únosnost konstrukcí pro nástavbu.

A.1.2 Údaje o žadateli

Klatovská nemocnice a.s.

Plzeňská 928, 339 01 Klatovy 2

Plzeňský kraj

Tel.: +420 376 335 111

zapsán v OR u KS Plzeň, oddíl B, vložka 1070

IČO : 26360527

zastoupení :

pan Ing. František Lešundák – předseda představenstva, tel. 376 335 900

e-mail : lesundak@nemkt.cz

pan Václav Jakl – vedoucí technického oddělení, tel. 376 335 777

e-mail : jakl@nemkt.cz

A. Průvodní zpráva

akcionář a objednatel dokumentace:

PLZEŇSKÝ KRAJ
Škroupova 18, 301 00 Plzeň
IČ: 70890366
tel. 377 195 541
irena.musilova@plzensky-kraj.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) **zpracovatel PD :** TORION, projekční kancelář, s.r.o.
Mánesova 1/1999, 301 00 Plzeň
IČO 61169111
- b) **hlavní projektant:** Ing. arch. Lucie Vejvodová
autorizovaný architekt ČKA, číslo autorizace: 3618
- c) **spolupracující projektanti :**
- **statika – ocelové konstrukce Ing. Karel Sobotka** - autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0200 740
 - **elektroinstalace – Ing. Josef Mottl**, ČKAIT 0200 016, IE02, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – elektrotechnická zařízení, 326 00 Plzeň, Koterovská 177
 - **bleskosvody – Ing. Jan Linhrat**, ČKAIT 0201 755, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, 342 01 Sušice, Žihobce 80
 - **statika - beton – Ing. Petr Haladej, Ing. Petr Matyáš** – autorizovaný inženýr pro obor statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0007 737, STTAB s.r.o., 148 00 Praha 4, Hněvkovská 1235/25
 - **požární část - Ing. Aleš Kuban, PBS s.r.o.** – autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb , 326 00 Plzeň, Částkova 97 , ČKAIT 0010 710
 - **dešťová kanalizace – pan Petr Pražma** – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika, ČKAIT 0200 730, 330 16 Všeruby 370
 - **zařízení EPS – fa K + B Elektro - Technik, spol. s r.o.**, 318 00 Plzeň – Skvrňany, Domažlická 1141/172a , **pan Zbyněk Beneš**, autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení staveb , ČKAIT 0201319

A.2 Seznam vstupních podkladů

- **projekt na stavební povolení "Dostavba nemocnice Klatovy I. etapa", SO 06 Parkovací objekt** projektant: Plzeňský projektový a architektonický ateliér, Barrandova 28, 326 00 Plzeň z 4/2009.
- **projekt pro realizaci SO 06 Parkovací objekt**, statická část, zpracovaný STTAB s.r.o. Hněvkovská 1269/42, 148 00 Praha 4 z 8/2009
- **DSP – zastřešení parkovacího objektu**, Ing. Karel Sobotka, B. Němcové 10, 30117 Plzeň

A. Průvodní zpráva

- **studie návrhu zastřešení**, INGEM inženýrská a.s. Barrandova 26, 326 00 Plzeň z 4/2015
- **průběžná jednání** - v průběhu zpracování PD
- **prohlídka prostoru stavby** – projektant vizuální prohlídku prostoru stavby
- **snímek z katastrální mapy**
- **výpis z katastru nemovitostí**

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území zastavěné / nezastavěné území,

Parkovací objekt SO 06 se nachází v areálu Klatovské nemocnice. Stavba bude realizována jako nástavba zastřešení na stávajícím třípodlažním želez. objektu garáží.

Stávající výška objektu je 11,88m. Celková výška se zastřešením v hřebeni je 14,25m. Nedochozí k nové zástavbě.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Ve stávajícím prostoru v této části areálu Klatovské nemocnice se nachází další objekty SO 01 Komplement, SO 02 Lůžkový objekt, SO 03 Skladový objekt, spojovací koridor, SO 05 Sklad medicínálních plynů.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Na stavbu se nevztahuje žádný požadavek na ochranu území podle jiných právních předpisů – není v památkové rezervaci ani zóně, nenachází se ve zvláště chráněném území, ani v záplavovém území, ani v přírodní rezervaci, v ochranných pásmech inženýrských sítí, železnic, silnic, dálnic, ani v blízkosti vodních toků.

d) údaje o odtokových poměrech

Stávající odtokové poměry nebudou novou stavbou dotčeny.

Voda ze střechy bude svedena do stávajících dešťových svodů.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba je navržena v souladu s platným územním plánem, je v zastavěném území obce.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Je zohledněna vyhláška č. 501/2006 Sb., ve znění vyhl. č.269/2009 Sb., č.22/2010 Sb., č.20/2011 Sb. a č.431/2012 Sb. v platném znění – o obecných požadavcích na využití území.

Garáže jsou dopravně připojeny na vnitřní komunikaci. Mimo pozemky investora novou stavbou se nezasahuje. Okolní pozemky nebudou ovlivňovány.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Tato dokumentace byla předložena k vyjádření dotčeným orgánům státní správy. Jejich stanoviska jsou součástí této PD. Připomínky k PD byly zpracovány. Viz dílčí část PD - E./ dokladová část.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou zde navrhovány žádné výjimky a úlevy v rámci technického řešení stavby.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související nebo podmiňující investice nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

A. Průvodní zpráva

Parc. čísla dotčených pozemků na kterých budou realizovány stavební úpravy :

parc.č. st. 6414 - druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří - garáž; vlastník – Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, LV 9027

Sousední pozemky :

parc.č. 2060/1 - druh pozemku – ostatní plocha; vlastník – Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, LV 9027

parc.č. 2073/1 - druh pozemku – ostatní plocha; vlastník – Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, LV 9027

A.4 Údaje o stavbě**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o novou stavbu – nástavba zastřešení na stávajícím objektu garáží.

b) účel užívání stavby

Zastřešení bude chránit stávající parkoviště na střeše před povětrnostními vlivy. Nedochází ke zvýšení parkovacích míst.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Dotčená stavba, ani dotčený prostor není památkově chráněný, ani podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. , ve znění vyhl. č.20/2012 Sb. – o technických požadavcích na stavby (změny vyplývající z vyhl. č.20/2012 Sb.) byla dodržena.

Parkovací objekt je určen pro parkování pouze osobních automobilů a není v něm uvažováno s parkováním osob se sníženou schopností pohybu a orientace – tato místa jsou řešena na venkovních parkovištích vždy co nejbližší nemocniční budově.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Tato projektová dokumentace byla předložena k vyjádření dotčeným orgánům státní správy. Požadavky byly zpracovány do této PD.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou zde navrhovány žádné výjimky a úlevy v rámci technického řešení stavby.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

zastavěná plocha stávajících garáží se nemění

1 916 m²

A. Průvodní zpráva

počet parkovacích míst se nemění	212
celková plocha nové střechy zastřešení	2 292 m ²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

i.1) Spotřeba elektr. energie :

Stávající osvětlení na střeše parkovacího objektu bude zdemontováno a zavěšeno na ocelovou konstrukci zastřešení. Nedojde k navýšení příkonu.

i.2.) Potřeba vody + odvod splaškových vod

V objektu garáží není vodovod, odvod splaškových ani voda potřebná pro požární zařízení.

i.3.) Dešťové vody

Všechny dešťové vody budou kanalizačním potrubím svedeny do stávajících svodů, celkem 10 svodů.

Navýšení plochy odtoku 407,2 m²

Celkové množství dešťových vod $Q = 48,55 \text{ l/s}$

i.4.) Zemní plyn

Objekt nemá plynovou přípojku

i.5.) Tlakový vzduch

Není potřeba tlakového vzduchu.

i.6.) Technické plyny

Nejsou rozvody technických plynů.

i.7.) Spotřeba tepelné energie - vytápění

Objekt není vytápěn.

i.8.) Odpady vniklé při výstavbě a při provozu

V areálu Klatovské nemocnice je zaveden stávající systém likvidace odpadu a to jak komunálního, tak odpadu vznikajícího při provozu nemocničního zařízení. Odpad je tříděn a likvidován speciálními firmami, na základě smluvních vztahů.

Odpady vniklé při výstavbě

Při realizaci bude vznikat hlavně odpad z používaného materiálu na stavbě a ze zemních prací

Kód odpadu	název odpadu	způsob zneškodnění
17 01 01	beton	recyklace
17 02 01	dřevo	spálením
17 02 02	sklo	recyklace
17 02 03	plasty	recyklace
17 03 02	asfaltové směsi	recyklace
17 04 05	železo , ocel	recyklace
17 04 11	kabely	recyklace
17 05 04	zemina	skládování
17 06 04	izolační materiály	recyklace
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad	skládování

A. Průvodní zpráva

Ve stavbě se nevyskytuje azbest.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Předpokládané zahájení stavby : 2017

Předpokládané dokončení stavby : 2017

Stavba bude provedena v jedné etapě.

k) orientační náklady stavby

Dle rozpočtu je celkový náklad stavby: 10 086 466 Kč (bez DPH)

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

ZASTŘEŠENÍ PARKOVACÍHO OBJEKTU - KLATOVSKÁ NEMOCNICE SO 06 PARKOVACÍ OBJEKT

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná zpráva
- C Situace stavby
 - C.1 Situační výkres širších vztahů
 - C.2 Situace
- D./ Dokumentace objektů a technických zařízení
 - D.1. SO 06 Zastřešení parkovacího objektu
 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení
 - D.1.2 Stavebně konstrukční řešení
 - D.1.2.1 Ocelové konstrukce
 - D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení
 - D.1.4 Technika prostředí staveb
 - D.1.4.2 - zařízení zdravotně technických instalací - dešťová kanalizace
 - D.1.4.4 - zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. bleskosvodů
 - D.1.4.4.1 - zařízení silnoproudé elektrotechniky
 - D.1.4.4.2 - bleskosvody
 - D.1.4.5 - EPS
- E Dokladová část

vypracoval:

Ing. A. Kopecká

Ing. J. Švehla