

OBJEKT č.p.324/II – GYMNÁZIUM SUŠICE UDRŽOVACÍ PRÁCE V ČÁSTI 1.PP

DODATEK č.1

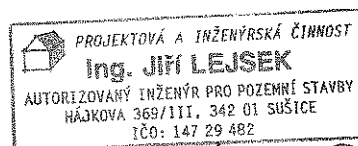
DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ STAVBY

Název stavby: OBJEKT č.p.324/II – GYMNÁZIUM SUŠICE – UDRŽOVACÍ PRÁCE V ČÁSTI 1.PP

Místo stavby: OBJEKT GYMNÁZIA V SUŠICI č.p.324/II, st.p.č. 690 a 691 v k.ú. SUŠICE NAD OTAVOU, 34201 SUŠICE

Objednatel: GYMNÁZIUM SUŠICE, FR. PROCHÁZKY č.p.324/II, 342 01 SUŠICE

Projektant: Ing. Jiří LEJSEK, Hájkova 369/III, Sušice



DUBEN 2016

Ing. Jiří LEJSEK

1

1. ÚVOD

Předmětem tohoto **dodatku č.1 je dopřesnění udržovacích prací v části suterénu 1.PP objektu gymnázia v Sušici na základě schůzky** se zástupcem NPÚ (arch. Danda), dále se zástupcem OŠPPCR Měú v Sušici (Ing. Beníšková), ředitelem gymnázia (Mgr. Kratochvíl) a projektantem (Ing. Lejsek) 26.dubna 2016. Tento dodatek řeší úpravy venkovního schodiště, vnitřní omítky stěn a dopřesnění nové dlažby v prostorách s původní dožilou dlažbou. Tento dodatek reaguje též na vyjádření NPÚ z 18.4.2016 pod č.j. NPÚ-341/25779/2016.

2. VSTUPNÍ SCHODY S ROHOŽKOU

Změna povrchové izolace pod rohožkou – původně navržená laminátová vrstva bude nahrazena pružnou stěrkovou izolací pro venkovní prostředí matně šedou AQUAFIN-2K (SCHOMBURG) s odolností na UV záření. Prostor pod rohožkou bude přespádován směrem ven z budovy dobetonováním potěrovým betonem min. B25. Ocelová rohožka včetně rámu bude po žárovém zinkování opatřena povrchovým syntetickým emailem v barvě tmavě šedé (antracitové). Dále bude provedeno vybourání betonu (do cca 50 mm pod povrch) až pod vnější líc vstupních dveří. Po osazení rámu pro rohožku, provedení odvodnění do betonového žlábků při fasádě (přes stěnu provedeno jádrovým vrátáním) a po znovupřeložení a dospárování schodů bude proveden beton u schodů a kolem rohožky na úroveň cca 50 mm pod úroveň rámu rohožky. **Finální povrch kolem rohožky k poslednímu venkovnímu schodu a ke vchodovým dveřím bude proveden z terasy obdobného složení jako vybourané dožilé teraso (barvy světle šedookrové).** Povrch terasy bude proveden v hrubším zbroušení (protiskluzný).

3. OMÍTKY STĚN

Před zpracováním tohoto dodatku byl též proveden kontrolní průzkum zavlhčení poškozených omítek v suterénu od firmy HASIT z ledna 2016 (tedy po provedení opravy venkovní kanalizace dokončené v září 2015), ze kterého vyplývá **snížení vlhkosti v omítkách v průměru o 2% oproti průzkumu z roku 2014.**

Rozsah odstranění veškerých zdegradovaných a nesoudržných omítek uvnitř do výšky stropu (předpoklad 95% omítek stěn) zůstává dle původní dokumentace. Spáry nebudou vyškrabávány.

Na takto očištěný povrch bude proveden základní špricový prohoz řídkou maltou s plnivem hrubšího písku (frakce 0-4 mm). **Hlavní omítky budou vápenné s přísadou cementu do 5% hmotnosti.** Finální vrstva bude štuková. Nátěr bude vápenný, bílý, včetně pačokování.

4. DLAŽBY

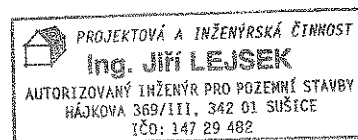
Vzhledem k zachování původního výrazu dlažeb z doby vzniku stavby budou **v místnostech č. 0.09 a 0.04 provedeny dlažby z betonových dlaždic tmavě červených ukládaných nakoso formátu 225x225 mm blížícímu se původnímu výrazu s minimální spárou a s olemováním okolo celé místnosti šedou betonovou dlažbou z dlaždic cca 70x225 mm.** Ze stejného materiálu bude též proveden soklík v obou místnostech. V těchto místnostech se nyní nachází patrně původní betonová dlažba, která je však vyžilá, popraskaná, místy propadlá, která bude vybourána (i vzhledem k odvětrávanému podloží podlah).

Mřížky v soklu venkovní fasády pro odvětrávací systém budou barevně sjednoceny s okolní fasádou (světle červené).

5. VÝPLNĚ OKEN

V tabulce truhlářských prvků jsou stávající špaletová okna navržena repasovat s finálním nátěrem ve slonové kosti. To vše zůstává v platnosti vyjma odstínu finálního nátěru, který bude proveden **dle původního nátěru ve světle zelené barvě.**

U stávajících dožilých jednoduchých oken jsou navrženy repliky oken dle původních s hlubším rámem a křídlem, které bude zaskleno izolačním dvojsklem. Dělicí příčky budou provedeny jako zadlabané a zasklení bude provedeno mezi tyto dělicí příčky (v případě, že se rozbije okenní tabulka, tak se vymění jenom ta jedna rozbitá tabulka a nemá to vliv na další tabulky či okenní příčky). Kování bude historizující dle původních špaletových oken. Okapničky na křídlech budou z měděného plechu. Okna budou opatřeny finálním nátěrem, který bude proveden **dle původního nátěru ve světle zelené barvě.**



Ing. Jiří LEJSEK

V Sušici, 28. 4. 2016