

Smlouva o provádění mimo záručních oprav a poskytování servisních služeb – Část B

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ MIMO ZÁRUČNÍCH OPRAV A POSKYTOVÁNÍ SERVISNÍCH SLUŽEB pro Část B

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ust. § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále též jako „OZ“), dle níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:

SMLUVNÍ STRANY

Ondřej - Meissner, spol. s r.o.

Sídlo: Na Mokřině 27, 130 00 Praha 3
IČO: 45807159
DIČ: CZ45807159
Zapsán/a v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze odd. C, vl. 12096

Za společnost: Ing. Miroslav Ondřej, jednatel
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 9
Číslo účtu: 305747201/0100

Kontakty: Ing. Miroslav Ondřej, jednatel
Tel.: 602 319 698
E-mail: ondrej@ondrej-meissner.cz

(dále jen jako „**poskytovatel**“)

a

Klatovská nemocnice, a.s.

se sídlem: Plzeňská 929, 339 01 Klatovy II
IČO: 263 60 527
Zapsán/a v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, odd. B, vl. 1070

zastoupená: Ing. Františkem Lešundákem, předsedou představenstva
Tel.: +420 376 335 111 / 376 312 496
E-mail: lesundak@nemkt.cz

Osoby oprávněné jednat za objednatele:

- ve věcech smluvních: Ing. František Lešundák, předseda představenstva
- ve věcech technických: Václav Jakl tel. +420 728 352 386
Václav Holý tel. +420 602 230 933

(dále jen jako „**objednatel**“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele provést pro objednatele činnosti a služby týkající se mimozáručních oprav a pravidelného servisu, na základě a rozsahu požadavků zadavatele stanovených zadávací dokumentací na veřejnou zakázku s názvem „**Provádění mimozáručních oprav a poskytování servisních služeb v KN, a.s.**“ v souladu se svojí nabídkou na tuto veřejnou zakázku na **Část B**.
 2. Toto se týká výměňkové stanice (dále jen „zařízení“) uvedené v Příloze č. 1 – Technická specifikace pro Část B této smlouvy, které se nacházejí v objektech nově vybudované Klatovské nemocnice, a.s., a to za účelem dosažení bezporuchového provozu uvedených zařízení a dále závazek objednatele za poskytované plnění uhrazovat poskytovateli sjednanou cenu ve výši a za podmínek dále v této smlouvě uvedených dle Přílohy č. 2 – Cenová nabídka pro část B této smlouvy.
 3. Podmínky plnění mimo záručních oprav a pravidelného servisu jsou sjednány v níže uvedených smluvních ujednáních. Plnění zahrnuje:
 - 3.1 Servisní prohlídky zařízení uvedených v Příloze č. 1 – Technická specifikace pro Část B. Tyto servisní prohlídky v žádném případě nenahrazují pravidelnou údržbu dle pokynů výrobce.
 - 3.2 Servisní prohlídky budou prováděny dle požadavků a podkladů výrobců a dodavatelů jednotlivých zařízení. O provedených pracích budou provedeny zápisy o servisní prohlídce.
 - 3.3 Náplň servisních prohlídek:
- Výměňková stanice**
- práce jsou specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy
4. Termíny a ceny servisních prohlídek jsou uvedeny v Příloze č. 2 – Cenová nabídka pro část B této Smlouvy.
 5. Závady způsobené vnějším zásahem – úmyslně, vyšší mocí, nedodržováním Provozního návodu nebo nesprávným zacházením, opraví dodavatel na náklady objednatele za přiměřeného použití ustanovení této smlouvy.

Článek II.

Povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel odpovídá objednateli:
 - za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných plnění dle této smlouvy a za dodržování dotčených právních předpisů a příslušných norem;
 - za škodu na majetku objednatele nebo třetích osob vzniklou v souvislosti s plněním dle této smlouvy;
 - poskytovatel prohlašuje, že má řádně uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností poskytovatele.
2. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí pracovníkům dodavatele:
 - vstup na příslušné místo, kde se zařízení nachází;
 - vytvoří optimální podmínky potřebné pro řádný výkon jejich činnosti dle této smlouvy;

- objednatel poskytne poskytovateli součinnost kdykoli o ni, v jednotlivém případě, objednatele požádá.

Článek III. Servisní podmínky

1. Servisními službami se v této smlouvě rozumí následující činnosti:
 - a) vizuální prohlídky zařízení a dalšího vybavení v dohodnutých termínech,
 - b) mimořádné servisní zásahy při poruše s nástupem servisního technika do 2 hodin v pracovních dnech, o víkendech a o svátcích.

Článek IV. Podmínky řádného plnění

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud v jednotlivých případech nedohodnou jinak, platí že:
 - v termínech uvedených v Příloze č. 2 – Cenová nabídka pro Část B této Smlouvy, resp.
 - v termínech dohodnutých s objednatelem;

dodávku náhradních dílů dodavatel zajistí ve vazbě na dodací lhůty výrobce, resp. dovozce, v ceně dle aktuálního ceníku a nákladů na dopravu.
2. Závady zařízení (mimo záruční), a požadavky na dodávku náhradních dílů v pracovních dnech objednatel nahlašuje u poskytovatele na kontaktních emailových adresách a telefonech:

Kontaktní osoba za objednatele:

Václav Jakl

Tel.: +420 728 352 386

E-mail: jakl@nemkt.cz

Kontaktní osoba za poskytovatele:

Jméno: Iveta Sochorová

Tel.: 602 258 785

E-mail: vzt@ondrej-meissner.cz

Kontaktní osoba za objednatele:

Václav Holý

Tel.: +420 602 230 933

E-mail: holy@nemkt.cz

3. Ve dnech pracovního klidu nebo o státních svátcích, bude závady zařízení, popř. požadavek na náhradní díly objednatel ohlašovat na email:

Kontaktní osoba za poskytovatele:

Jméno: Iveta Sochorová

Tel.: 602 258 785

E-mail: vzt@ondrej-meissner.cz

4. Na dodávky prací (servisních služeb) i náhradních dílů, které nejsou zahrnuty do předmětu plnění dle této smlouvy, vystaví objednatel vždy řádné objednávky před provedením prací.
5. K převzetí předmětu plnění dodavatele je, ze strany objednatele, určen jím pověřený pracovník: Václav Holý, tel.: +420 602 2309 33, holy@nemkt.cz. Převzetí bude potvrzováno prostřednictvím jednotlivých předávacích protokolů, resp. dodacích listů.

Článek V.

Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. na 3 roky.
Termín zahájení plnění: **01.08.2015**
Ukončení předmětu plnění : **31.07.2018**
2. Poskytovatel dohodne před zahájením kontrol termín s kontaktní osobou objednatele.
3. Místem plnění a dodání je: **Klatovská nemocnice, a.s.**
Plzeňská 929
339 01 Klatovy II
4. Poskytovatel prohlašuje, že má vytvořeny podmínky, disponuje znalostmi a možnostmi plnit své povinnostmi dle této smlouvy a požadavků vyplývajících ze zadávací dokumentace v řádné kvalitě a včas.
5. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude doručována na adresu objednatele k rukám osob oprávněných jednat ve věcech této smlouvy dle čl. IV odst. 2.
6. Poskytovatel se zavazuje zajistit provedení všech potřebných zkoušek potřebných pro výkon a splnění předmětu dle čl. I této smlouvy, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou požadováno.

Článek VI.

Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provádění činností a služeb týkající se mimozáručních oprav a pravidelného servisu:

Celková cena za provádění činností a služeb za 1 ROK	
Celková cena bez DPH:	40.800 Kč
Sazba DPH:	21 %
DPH:	8.568 Kč
Celková cena včetně DPH:	49.368 Kč

Celková cena za provádění činností a služeb za 3 ROKY	
Celková cena bez DPH:	122.400 Kč
Sazba DPH:	21 %
DPH:	25.704 Kč
Celková cena včetně DPH:	148.104 Kč

2. Uvedená cena bez DPH je stanovena jako maximální. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s řádným a včasným provedením plnění; rozpis cen dle jednotlivých

systémů obsahuje příloha č. 1 – Technická specifikace pro Část B, bez ohledu na to, zda-li jsou, nebo nejsou vymezeny v Zadávací dokumentaci, ale poskytovatel je měl či mohl při vynaložení řádné péče, znalostí a v rámci své odborné praxe předpokládat.

3. Objednatel zaplatí cenu, za pravidelnou údržbu, servisní prohlídku, na základě faktury vystavené poskytovatelem vždy po provedení každé jednotlivé servisní prohlídky dle Přílohy č. 2 – Cenová nabídka pro Část B této smlouvy.
4. Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti, nad rámec této smlouvy, budou fakturovány vždy po dodání, popř. po dokončení příslušných činností na základě objednatelům potvrzeného servisního listu, se splatností 30 dnů ode dne obdržení faktury-daňového dokladu objednatelům.
5. V případě zjištění závady nebo nutnosti opravy systému uvedených v Příloze č. 1 a 2 budou provedeny v nezbytném rozsahu tak, aby byl systém „FUNKČNÍ“. Náklady na opravu budou vyúčtovány samostatně, pokud nebudou předmětem dodavatelské záruky.
6. Cena za výjezdy a zásahy nad rámec pravidelného servisu sjednaného dle této smlouvy. Servisní sazby platné po dobu účinnosti této smlouvy v Kč bez DPH.
7. Zásahy servisního technika budou hrazeny částkou 120 Kč bez DPH za 1 hod v pracovní době, 240 Kč bez DPH za 1 hod v mimopracovní době.
8. Dopravní náklady budou hrazeny částkou 50 Kč bez DPH za 1 hod v pracovní době i v mimopracovní dobu.
9. Náhradní díly budou hrazeny dle aktuálního ceníku.
10. Faktura za pravidelnou údržbu, servisní prohlídku (službu) bude vystavena do 3 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění, musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a musí mít náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 OZ, v platném znění, dále musí být součástí faktury protokol o provedení příslušného servisního úkonu (mimo záruční opravy), včetně soupisu dodaného materiálu a náhradních dílů. V případě přepravy náhradních dílů přepravcem, pak jeho potvrzením o přijetí materiálu nebo náhradních dílů. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu servisního či jiného předávacího protokolu, resp. dodacího listu. V opačném případě má kupující právo fakturu do 7 dnů od doručení vrátit k doplnění či opravě bez toho, že by byl v prodlení s úhradou. Tímto úkonem se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury objednatel. Ohledně úhrady ceny či její nesplacené části se v takových případech objednatel neocitá v prodlení.
11. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se stanoví na 30 kalendářních dnů ode dne jejího převzetí objednatel. Termínem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu objednatel.
12. Sazba a výše daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde mezi dnem podpisu této smlouvy a dnem uskutečnění zdanitelného plnění ke změně sazby DPH podle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude daň z přidané hodnoty připočtena k ceně ve výši dle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Změna sazby DPH musí být provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.

Článek VII.

Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá za kvalitu a úplnost provedení předmětu plnění dle této smlouvy.
2. Na provedení prací ve smyslu článku I. této smlouvy, poskytuje poskytovatel záruku po dobu 24 měsíců; na materiál a náhradní díly od dalších poskytovatelů, poskytne poskytovatel záruky pouze v rozsahu jejich záručních lhůt garantovaných výrobcí a poskytovateli, nebude-li v konkrétním případě sjednáno stranami jinak.
3. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu protokolu o provedení příslušného servisního úkonu, resp. ode dne zabudování náhradních dílů. Záruční doba bude vždy individuálně uvedena v rámci každého, smluvními stranami, podepsaného protokolu.

Článek VIII.

Sankční podmínky

1. Objednatel je oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předem dohodnutých služeb za neprovedenou službu v daném termínu.
2. Poskytovatel je oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení objednatele s placením faktury.
3. Poskytovatel se pro případ prodlení s nástupem na servisní zásah k odstranění závad v záruční lhůtě, který je stanoven v čl. III odst. 1 písm. b), se zavazuje řádně a včas uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatou hodinu prodlení.
2. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, nebo jinou majetkovou újmu vůči poskytovateli, je objednatel oprávněn započíst tuto pohledávku proti pohledávce na zaplacení ceny služby.
3. Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku objednatele na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tzn., částka smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost poskytovatel splnit závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu (úrok z prodlení) je 30 dnů od obdržení výzvy druhé smluvní straně k zaplacení.

Článek IX.

Další ujednání

1. Komunikací v záležitostech předmětu smlouvy jsou pověřeny kontaktní osoby uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy.
2. Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou nebo v případě, že dojde k nepodstatnému porušení smluvních povinností a prodlévající strana nesplní svoji povinnost ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy ve smyslu ust. § 1977 a ust. § 2106 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se považuje:

- porušení sjednaných povinností dle čl. I, II a III této smlouvy,
 - prodlení, s nástupem na servisní zásah k odstranění závad, s termínem delším než 15 dní, opakované nedodržení termínů či kvality služeb dle této smlouvy
 - opakované prodlení s nástupem na servisní zásah k odstranění vad
 - prodlení s provedením výměny zboží delším než 30 dní ode dne oznámení neodstranitelné vady anebo vady, která se vyskytla na předmětu koupě opakovaně
 - zahájení insolvenčního řízení u poskytovatele nebo objednatele.
4. Účinnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran. Každá smluvní strana je oprávněna vypovědět tuto smlouvu s výpovědní lhůtou v trvání 3 měsíců. Výpovědní lhůta počne běžet prvním dnem měsíce následujícího od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Po dobu výpovědní lhůty se obě strany zavazují plnit řádně své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. OZ.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami bude tato smlouva včetně jejích změn, dodatků a příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele v systému E-ZAK.
3. Všechny změny a doplňky smlouvy musí být učiněny formou písemných dodatků výhradně písemně po vzájemném souhlasu obou stran.
4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží poskytovatel a dva objednatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, její obsah je jim srozumitelný, a že tato smlouva byla mezi nimi uzavřena svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují níže své podpisy.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Cenová nabídka pro Část B

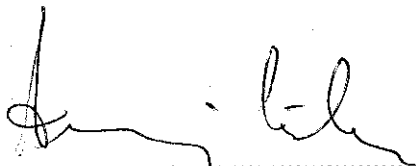
Smlouva o provádění mimo záručních oprav a poskytování servisních služeb – Část B

za poskytovatele:

za objednatele:

V Praze dne 16. 7. 2015

V Klatovech dne 16. 7. 2015



Ing. Miroslav Ondřej
jednatel
Ondřej - Meissner, spol. s r.o.



Ing. František Lešundák
předseda představenstva
Klatovská nemocnice, a.s.

43	Klatovská nemocnice, a.s.
001	Píseňská 929
000	339 01 Klatovy II.
	IČ: 26360527, DIČ: CZ26360527

Část B

Seznam zařízení, na kterých budou prováděny pravidelné servisní prohlídky

soupis prací prováděných 2 x ročně

Seznam zařízení - počet kusů

VÝMĚNÍKOVÁ STANICE - 1x

	přezkoušení tlakoměrů nulováním
	porovnání tlakoměru s kontrolním
	přezkoušení kulových uzávěrů jejich protáčením
	přezkoušení klapkových uzávěrů jejich protáčením
	přezkoušení regulačních armatur jejich protáčením
	přezkoušení teploměrů porovnáním s kontrolním
	přezkoušení funkce termostatů
	přezkoušení funkce havarijních termostatů
	kontrolu tlaku dusíku nebo vzduchu v tlakových expanzních nádobách
	kontrolovat chod oběhových čerpadel UT
	kontrolovat chod čerpadel TV
	kontrolovat funkčnost a těsnost uzavíracích armatur
	kontrolovat funkčnost a těsnost regulačních armatur
	kontrolovat stav tepelné izolace stanice
	kontrolovat stav nátěrů VS
	provedení zápisu z výsledku kontrol
	kontrola činnosti havarijních čidel
	kontrolovat nastavení oběhových čerpadel UT dle projektu
	kontrolovat nastavení čerpadel TV dle projektu
	kontrola funkčnosti zpětných klapek
	kontrola těsnosti závitových spojů VS
	kontrola těsnosti šroubení - spojů VS
	kontrola těsnosti přírubových spojů VS
	kontrola těsnosti svárů VS
	kontrola funkčnosti systému automatického dopouštění
	kontrola těsnosti AKU zásobníku TV
	kontrola parametrů primárního okruhu
	kontrola parametrů topných okruhů
	kontrola parametrů přípravy TV
	kontrola případná výměna ucpávek čerpadel
	kontrola a případná výměna ucpávek regulačních ventilů
	kontrola funkčnosti řídicího systému
	kontrola nastavení parametrů řídicího systému
	dle potřeby kontrola výměníků

Část B					
CENOVÁ NABÍDKA					
	Seznam zařízení	Počet kusů	Četnost prohlídek	Termín	Cena za rok v Kč bez DPH
1	Výměňíková stanice	1	2x ročně	do 30. dubna a 30. října	40800
Ročně celkem v Kč bez DPH					40800

SERVISNÍ ZÁSADY		
ZÁSADY SERVISNÍHO TECHNIKA ZA 1 HOD	V pracovních dnech	Mimo pracovní dny
v Kč bez DPH	120	240
DPH v %	21	21
DPH v Kč	25	50
v Kč vč. DPH	145	190
DOPRAVNÍ NÁKLADY ZA 1 HOD	V pracovních dnech i mimo pracovní dny	
v Kč bez DPH	50	
DPH v %	21	
DPH v Kč	11	
v Kč vč. DPH	61	