

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 261 odst.2 podle § 536 a násl. zákona č.513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

I.1. Zhotovitel :

Luboš Beneda

Sídlo: Štěnovice, Čížická 279
Statutární zástupce: Luboš Beneda, OSVČ
K podpisu smlouvy oprávněn: Luboš Beneda, OSVČ
IČ: 13882589
DIČ: CZ5807271008
Zástupce pověřený jednáním ve věcech:
a) smluvních: Luboš Beneda
b) technických: Luboš Beneda, Michal Smutný
Bankovní spojení: 176641311/0100
E-mail: beneda@iex.cz, l.beneda@seznam.cz
Telefon: +420 377324 077, +420 603236 067

I.2. Objednatel:

Plzeňský kraj

Sídlo: Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň
Zastoupený: Milanem Chovancem, hejtmanem
K podpisu smlouvy oprávněn: JUDr. Zdeňka Lišková, náměstkyně hejtmána
IČ: 70890366
DIČ: CZ70890366

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

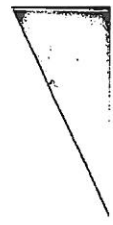
a) smluvních JUDr. Zdeňka Lišková
Telefon:
E-mail:
Bankovní spojení: 1063003377/5500

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace (včetně případného doplnění chybějících průzkumů), nutné pro realizaci stavby „Rekonstrukce objektu KÚPK Jagellonská 13, Plzeň“ (dále jen „stavba“), s podrobnostmi a specifikací uvedenými ve čl. III. této smlouvy. Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.

III. Specifikace a rozsah předmětu plnění a způsob provádění díla na akci:

Zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby a zajištění autorského dozoru stavby pro projekt Rekonstrukce objektu KÚPK Jagellonská 13, Plzeň



Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje vypracovat pro objednatele:

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby je provedení projektové dokumentace a souvisejících činností v rozsahu stanoveném v této smlouvě.

Realizace předmětu plnění bude probíhat v souladu s pokyny objednatele, dále dle obecně závazných právních předpisů, ČSN, ostatních norem a metodik upravujících přístavbu staveb.

III.1. Specifikace požadovaného plnění (popis předmětu zakázky):

- A. Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby
- B. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání pravomocného územního rozhodnutí o umístění stavby
- C. Zpracování dokumentace pro stavební povolení
- D. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení (stavební řízení) a získání pravomocného stavebního povolení
- E. Zpracování dokumentace provádění stavby, která bude zároveň sloužit jako příloha zadávací dokumentace pro zadávací řízení na zhotovitele stavby (prováděcí projektová dokumentace určená jako podklad pro zadávací řízení musí být v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, s vyhláškou č. 230/2012 Sb. a dalšími vyhláškami platnými v době vyhlášení zadávacího řízení na zhotovitele stavby)
- F. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního souhlasu
- G. Autorská práva zpracovatele projektové dokumentace specifikované ve čl. II a III. této smlouvy.

vše v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., zákon o stavebním řízení a stavebním řádu (stavební zákon). Podrobný popis předmětu zakázky je uveden ve výzvě.

III.2. Rozsah požadované projektové dokumentace a souvisejících činností

A. Zpracování dokumentace pro územní řízení (DUR)

Vypracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby – DUR, dle schválené studie, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění. Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby musí splňovat náležitosti dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Výstup kompletní dokumentace v počtu 6 paré + 2 ks CD/DVD (soubory ve formátu doc, xls, pdf a dwg).

B. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání pravomocného územního rozhodnutí o umístění stavby

Inženýrská činnost – projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být získání pravomocného územního rozhodnutí o umístění stavby, včetně stavebním úřadem schváleného navrženého záměru a stanovení podmínek využití daného území, podmínek pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby, vše v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, § 92.

C. Zpracování dokumentace pro stavební povolení

Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení – DSP, dle dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a vydaného územního rozhodnutí, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění. Projektová dokumentace pro stavební povolení musí splňovat náležitosti dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. Výstup

kompletní dokumentace v tištěné verzi v počtu 6 paré + v elektronické verzi v počtu 2 ks CD/DVD (soubory ve formátu doc, xls, pdf a dwg).

D. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení (stavební řízení) a získání pravomocného stavebního povolení

Inženýrská činnost - projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k navrženému projektovému řešení, podání návrhu na vydání stavebního povolení a inženýrská činnost spojená s vydáním stavebního povolení, tj. jednání s úřady a dotčenými orgány ohledně výstavby, vyřízení všech stanovisek ke stavebnímu povolení či ohlášení stavby a následně i získání pravomocného stavebního povolení.

E. Zpracování dokumentace pro provádění stavby, která bude zároveň sloužit jako příloha zadávací dokumentace pro zadávací řízení na zhotovitele stavby (prováděcí projektová dokumentace určená jako podklad pro zadávací řízení musí být v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, s vyhláškou č. 230/2012 Sb. a dalšími vyhláškami platnými v době vyhlášení zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

Vypracování dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dle přílohy č. 2 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace musí obsahovat veškeré náležitosti pro vyhlášení zadávacího řízení na zhotovitele stavby.

Výstup kompletní dokumentace v počtu 6 paré + 2 ks CD/DVD (soubory ve formátu doc, xls, pdf a dwg).

F. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního rozhodnutí

Hlavními úkony autorského dozoru projektanta jsou tyto činnosti:

účast na předání staveniště zhotoviteli. Staveniště předává investor. Autorský dozor kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,

účast na kontrolních dnech stavby a spolupráce s ostatními partnery při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě.

autorský dozor sleduje z technického hlediska po celou dobu realizace stavby její soulad se schválenou projektovou dokumentací

autorský dozor poskytuje vysvětlení potřebná pro vypracování výrobní dokumentace zhotovitele, nebo dokumentace jeho specifických subdodávek; upozorňuje na potřebu řešení koordinačních vazeb, na souvislosti s vnitřním vybavením

podle investorových pokynů (zpravidla technického dozoru investora) posuzuje autorský dozor návrhy zhotovitele na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní.

ve svých vyjádřeních má autorský dozor na zřeteli dodržení technickoekonomických parametrů stavby. Podobně se vyjadřuje k požadavkům na změny množství výrobků a výkonů oproti schválené projektové dokumentaci

účastní se předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele a spolupůsobí se stavebníkem při získávání kolaudačního souhlasu s dokončenou stavbou; též podpora projektanta při komplexních zkouškách

na vyzvu zadavatele se spoluúčastní při kontrole a vypořádávání účtů stavby, porovnávání výkazů výměr v dokumentaci pro výběr zhotovitele se skutečností.

Výkon autorského dozoru se předpokládá v termínu od předání staveniště dodavateli stavebních prací do vydání kolaudačního souhlasu.

G. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu - projektové dokumentaci v rozsahu specifikovaném ve čl. II a III. této smlouvy

V průběhu každé dílčí etapy provádění díla (tzn. při zpracování jednotlivých stupňů PD) je zhotovitel povinen přizvat objednatele nejméně jednou ke konzultaci formou výrobních výborů a seznámit objednatele se způsobem provádění díla.

III.3 Požadavky na zpracování projektu

Zadavatel požaduje, aby projektová dokumentace řešila:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování přípravné a projektové dokumentace (včetně případného doplnění chybějících průzkumů), nutné pro realizaci stavby „Rekonstrukce objektu KÚPK Jagellonská 13, Plzeň“ (dále jen „stavba“), s podrobnostmi a specifikací uvedenými zejména ve čl. II. a III. této smlouvy.

IV. Cena díla a platební podmínky

IV.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

A. Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby bez DPH	78 000,00 Kč
DPH	16 380,00 Kč
Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby vč. DPH	94 380,00 Kč
B. Zajištění IČ pro vydání pravomocného ÚR o umístění stavby bez DPH	25 000,00 Kč
DPH	5 250,00 Kč
Zajištění inženýrské čin. pro vydání pravomocného ÚR o umístění stavby vč. DPH	30 250,00 Kč
C. Zpracování dokumentace pro stavební povolení bez DPH	115 000,00 Kč
DPH	24 150,00 Kč
Zpracování dokumentace pro stavební povolení vč. DPH	139 150,00 Kč
D. Zajištění inženýrské čin. pro vydání stavebního povolení a získání pravomocného SP bez DPH	25 000,00 Kč
DPH	5 250,00 Kč
Zajištění inženýrské čin. pro vydání stavebního povolení a získání pravomocného SP vč. DPH	30 250,00 Kč
E. Zpracování dokumentace pro provádění stavby bez DPH	80 000,00 Kč
DPH	16 800,00 Kč
Zpracování dokumentace provádění stavby vč. DPH	96 800,00 Kč
F. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního souhlasu bez DP	10 000,00 Kč
DPH	2 100,00 Kč
Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního souhlasu vč. DPH	12 100,00 Kč
G. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu - projektové dokumentaci v rozsahu specifikovaném ve čl. II a III. této smlouvy bez DPH	333,00 Kč
DPH	69,93 Kč

Cena celkem bez DPH	333 333,00 Kč
samostatně DPH	69 999,93 Kč
Cena celkem vč. DPH	403 332,93 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v SOD.

IV.2. DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy.

IV.3. Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla a se splněním povinností zhotovitele, a to včetně veškerých víceprací.

IV.4. Objednateli vzniká povinnost zaplatit cenu za dílo zhotoviteli, jakmile zhotovitel předá objednateli řádně dokončené dílo (předmět díla) bez jakýchkoli vad a nedodělků a to včetně všech vyjádření dotčených orgánů a správců sítí a ostatních potřebných dokumentů pro stavební povolení a realizaci stavebních úprav.

IV.5. Na základě splnění podmínky (řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků) uvedené v předchozím odstavci je zhotovitel oprávněn vystavit vyúčtování ceny za dílo – fakturu. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

IV.6. Jsou-li splněny veškeré podmínky této smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení faktury činí její splatnost 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

IV.7. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou, nebude objednatel proplacena a objednatel ji vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravené nebo doplněné faktury, není však kratší než 30 dnů od doručení opravené faktury obsahující veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto smlouvou objednateli.

IV.8. V případě prodlení objednatele s placením daňových dokladů (faktur) může být zhotovitelem uplatněna smluvní pokuta ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den z prodlení.

V. Termín plnění

- V.1. Dokumentace pro územní rozhodnutí: 30.01.2013
- V.2. Zajištění vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: do 20.02.2013
- V.3. Dokumentace pro stavební povolení: do 28.3.2013
- V.4. Podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně podkladů přidávaných k žádosti o vydání stavebního povolení: do 30.04.2013
- V.5. Dokumentace pro provádění stavby: do 31.05.2013
- V.6. Výkon autorského dozoru: od předání staveniště dodavateli stavebních prací do vydání kolaudačního rozhodnutí.

- V.7. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé etapy jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení jednotlivých etap dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- V.8. Termíny plnění mohou být po vzájemné dohodě upraveny v závislosti na uvolnění finančních prostředků.
- V.9 Termíny se nevztahují k výkonu autorského dozoru, který bude realizován v průběhu stavby

VI. Odstoupení od smlouvy

VI.1. Pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. II. a III. této smlouvy, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod., nebo je v prodlení s předáním díla po dobu delší 1 měsíce, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Toto odstoupení však nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty a nároku na náhradu škody.

VII. Komunikace mezi smluvními stranami

Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele: **Mgr. Ing. Roman Sornas**
Tel.: +420 377 195 171
E-mail: roman.sornas@plzensky-kraj.cz

Za zhotovitele: **Luboš Beneda**
Tel.: +420 377 324 077
Mobil: +420 603 236 067
E-mail: Beneda@iex.cz

VIII. Další ujednání

VIII.1. Na předmět díla se vztahují ustanovení zákona č.121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským, v platném znění. Naplnění zákona bude provedeno autorizováním výkresové dokumentace.

VIII.2. Celkové náklady na realizaci stavby (Rekonstrukce objektu KÚPK Jagellonská 13, Plzeň) nesmí překročit částku 25 mil v Kč bez DPH!

IX. Majetkové sankce, smluvní pokuty

IX.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

IX.1.1 V případě, že zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele poskytne projektovou dokumentaci nebo její dílčí část třetí osobě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč.

IX.1.2. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. V. smlouvy, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

IX.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.

IX.1.4. Za prodlení s dokončením jednotlivých etap díla v termínech dle čl. V.1 až V.5 této smlouvy, a to 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

7

IX.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

IX.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením či pochybením zhotovitele.

X. Provádění díla

X.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání povinen předložit objednateli.

X.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

X.3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o trvání pojištění a úhradě pojistného je povinen na požádání předložit objednateli.

X.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

X.5. Splněním předmětu této smlouvy se vytvoří dílo, které bude podléhat ochraně autorského zákona, zejména pak ust. § 61. V souladu s ustanoveními autorského zákona bude po předání díla a úplném zaplacení ceny zhotoveného díla objednatel oprávněn vykonávat veškerá autorova majetková práva. Objednatel bude oprávněn neomezeně a za cenu uvedenou v krycím listu nabídky uchazeče v položce „Autorská práva“ autorské dílo – projektovou dokumentaci dále šířit a zpřístupnit třetím osobám, dílo pozměňovat a dále užívat ke svým dalším potřebám.

X.6. Při dalším rozšiřování a užívání je objednatel povinen zajistit utajení získaných důvěrných informací v souladu s platným právním předpisem. Utajení důvěrných informací jsou strany povinny zajistit u svých zaměstnanců, zástupců nebo jiných spolupracujících subjektů, pokud jim byly důvěrné informace poskytnuty.

X.7. Objednatel není povinen licenci využít.

X.8. Licence je poskytována na dobu trvání majetkových práv k autorskému dílu.

X.9. Důvěrnými informacemi jsou bez ohledu na formu jejich zachycení informace, které nebyly jednou ze stran označeny jako veřejné (přístupné širší veřejnosti), které se týkají buď této smlouvy a jejího plnění, tj. například informace o právech a povinnostech stran, nebo které se týkají některé ze stran, jako je např. obchodní tajemství, know-how či informace o hospodářských výsledcích, a v neposlední řadě informace, jejichž nakládání s nimi je stanoveno právním předpisem a podléhají zvláštnímu režimu utajení (státní tajemství, bankovní tajemství).

X.10. Podpisem této smlouvy uděluje zhotovitel souhlas se změnou projektové dokumentace v souvislosti s realizací stavby v případě neočekávaných a v projektové dokumentaci nepředvídatelných situacích bránících dokončení stavby.



X.11. Pokud jedna ze stran výše uvedené poruší, má druhá strana právo na to požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč, přičemž tato částka jí nezbavuje práva na náhradu škody způsobenou únikem informací v prokázané výši.

X.12. Vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání díla, tj. podpisem předávacího protokolu, ve kterém nejsou objednatelem uvedeny vady nebo nedostatky předmětu díla. Tímto okamžikem přechází na objednatele nebezpečí škody na věcech, které jsou předmětem díla.

XI. Předání a převzetí díla

XI.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoli vad a nedodělků objednateli.

XI.2. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do **31.05.2013.** (**zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby**).

XI.3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

XI.4. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč**. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

XI.5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhl. 526/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

XI.6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zákonem a dalšími obecně závaznými předpisy.

XI.7. Po skončení provádění díla bude zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této smlouvy o dílo dojde pouze k faktickému předání díla objednateli. Bude-li dílo obsahovat drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o převzetí díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději však do 15 ti dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak. Dílo je provedeno teprve poté, co dojde k odstranění veškerých vad a nedodělků.

XII. Záruky

XII.1. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. a III. záruku v délce **60 měsíců**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

XII.2. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

XII.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

XII.3.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění

XII.3.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

XII.3.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.

XII.3.4. Odstoupení od smlouvy.

XII.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

XII.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

XII.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční doba resp., že vadu způsobil objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XIII. Vyšší moc

XIII.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

XIII.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIV. Změna smlouvy

XIV.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

XIV.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XIV.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XIV.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIV.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Zhotovitel provede finanční výčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“

Zhotovitel vyzve objednatele k „díličmu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „díličí přejímací řízení.“ Po díličím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

XIV.6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XV. Závěrečná ustanovení

XV.1. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

XV.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

XV.3. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

XV.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XV.5. Tato SOD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

XV.6. Objednatel, Plzeňský kraj prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Plzeňského kraje, usnesením č.68/12 ze dne 30.11.2012. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro uzavření této smlouvy.

XV.7. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí.

XVI. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

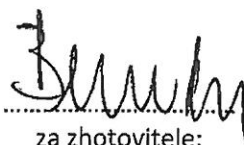
- Krycí list nabídky

V Plzni, dne 8.1.2013

V Plzni, dne 7.1.2013


za objednatele:
JUDr. Zdeňka Lišková
náměstkyně hejtmána




za zhotovitele:
Luboš Beneda

LUBOŠ BENEDA
ČIŽICKÁ 279, 332 09 ŠTĚNOVICE
IČ: 13882589 • DIČ: 140-5807271008
PROVOZOVNA: ČERNICKÁ 9 A 11
301 36 PLZEŇ

7

Zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby a zajištění autorského dozoru stavby pro projekt Rekonstrukce objektu KÚPK Jagellonská 13, Plzeň

Příloha – Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY	
PŘEDMĚT NABÍDKY	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	Zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby a zajištění autorského dozoru stavby pro projekt Rekonstrukce objektu KÚPK Jagellonská 13, Plzeň

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ZADAVATEL:	
NÁZEV	Plzeňský kraj
SÍDLO	Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň
ZASTOUPENÝ	Milanem Chovancem, hejtmanem
IČ/DIČ	70890366/cz70890366

UCHAZEČ:	
NÁZEV	LUBOŠ BENEDA
SÍDLO/MÍSTO PODNIKÁNÍ	ČIŽICKÁ 279, ŠTĚNOVICE
TEL.: / E-MAIL:	+420377324077, +420603236067/ BENEDA@IEX.CZ
PRÁVNÍ FORMA	OSVČ
IČ	13882589
DIČ	CZ5807271008
OSOBA OPRÁVNĚNÁ JEDNAT ZA UCHAZEČE	LUBOŠ BENEDA
KONTAKTNÍ OSOBA	LUBOŠ BENEDA, MICHAL SMUTNÝ
TEL.: / E-MAIL:	+420377324077, +420603236067/ BENEDA@IEX.CZ

NABÍDKOVÁ CENA V KČ		
Cena celkem bez DPH	Samostatně DPH	Cena celkem vč. DPH
333 333,00	69 999,93	403 332,93

6.11. 2012 Plzeň

Datum a místo zpracování nabídky



Razítko a podpis oprávněné osoby

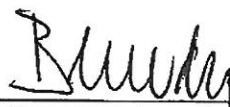
Zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provádění stavby a zajištění autorského dozoru stavby pro projekt Rekonstrukce objektu KÚPK Jagellonská 13, Plzeň

A. Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby bez DPH	78 000,00 Kč
DPH	16 380,00 Kč
Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění stavby vč. DPH	94 380,00 Kč
B. Zajištění IČ pro vydání pravomocného ÚR o umístění stavby bez DPH	25 000,00 Kč
DPH	5 250,00 Kč
Zajištění inženýrské činn. pro vydání pravomocného ÚR o umístění stavby vč. DPH	30 250,00 Kč
C. Zpracování dokumentace pro stavební povolení bez DPH	115 000,00 Kč
DPH	24 150,00 Kč
Zpracování dokumentace pro stavební povolení vč. DPH	139 150,00 Kč
D. Zajištění inženýrské činn. pro vydání stavebního povolení a získání pravomocného SP bez DPH	25 000,00 Kč
DPH	5 250,00 Kč
Zajištění inženýrské činn. pro vydání stavebního povolení a získání pravomocného SP vč. DPH	30 250,00 Kč
E. Zpracování dokumentace pro provádění stavby bez DPH	80 000,00 Kč
DPH	16 800,00 Kč
Zpracování dokumentace provádění stavby vč. DPH	96 800,00 Kč
F. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního souhlasu bez DP	10 000,00 Kč
DPH	2 100,00 Kč
Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního souhlasu vč. DPH	12 100,00 Kč
G. Autorská práva zpracovatele projektové dokumentace (v rozsahu bodu 2.1.1 a bodu 2.1.2) bez DPH	333,00 Kč
DPH	69,93 Kč
Autorská práva zpracovatele projektové dokumentace (v rozsahu bodu 2.1.1 a bodu 2.1.2) vč. DPH	402,93 Kč

Cena celkem bez DPH	333 333,00 Kč
samostatně DPH	69 999,93 Kč
Cena celkem vč. DPH	403 332,93 Kč

6.11. 2012 Plzeň

Datum a místo zpracování nabídky



Razítko a podpis oprávněné osoby

LUBOŠ BENEDA
 ČIŽICKÁ 279, 332 09 ŠTĚNOVICE
 IČ: 13882589 • DIČ: 140-5807271008
 PROVOZOVNA: ČERNICKÁ 9 A 11
 301 36 PLZEŇ