



MANDÁTNÍ SMLOUVA

č. smlouvy (1. mandant): č. smlouvy (2. mandant):

č. smlouvy (mandatář): **024AS-TDI-12**

na provedení inženýrské činnosti (technického dozoru investora) při realizaci stavby:

„II/605 Rokycany- okružní křižovatka u Střelnice“

Dnešního dne níže uvedené smluvní strany

I. Smluvní strany

A) 1. mandant :

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje,

příspěvková organizace

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČO: 72053119

DIČ: CZ72053119

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. Číslo účtu: 5146600036/5500

zastoupená: Ing. Stanislavem Liškou, generálním ředitelem

Tel.: 377 195 353, e-mail: suspk@suspk.eu

Osoby oprávněné: - k jednání ve věcech smluvních

Ing. Stanislav Liška, generální ředitel

- k jednání ve věcech technických

Ing. Josef Felber, technický náměstek

- k jednání ve věcech technických ohledně stavby

Ing. Miroslav Tvrďý, tel. 377 233 626

B) 2. mandant :

Město Rokycany

Masarykovo náměstí 1, 337 01 Rokycany, Střed

zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Šmolík, starosta

zastoupená ve věcech technických: Ing. Jiří Hlad

tel.: 371 706 111, e-mail: posta@rokycany.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Rokycany, č. účtu: 225381/0100

IČO: 259 047

jako mandant na straně jedné

a

C) mandatář:

INGEM inženýrská a.s.

se sídlem: Barrandova 366/26, 326 00 Plzeň

IČO: 63504006

DIČ: CZ 63504006

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., pobočka Plzeň Číslo účtu: 1093008785/5500

zastoupená: Bohumírem Sunkem, členem představenstva

Tel.: 377 519 811, Fax: 377 519 810, e-mail: sunek@ingem.cz

Osoby oprávněné: - k jednání ve věcech smluvních

Bohumír Sunk

- k jednání ve věcech technických

Karel Kotrc tel.: 377 519 811

autorizace č. 26625, ČKAIT 0201559

jako mandatář na straně druhé

Mr -

výslovně prohlašují, že se jejich závazkový vztah řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., a to § 261 odst. (2) a § 566 a násl. Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a uzavírají tuto

MANDÁTNÍ SMLOUVU

Čl. I. Předmět smlouvy

- 1) Mandatář se zavazuje, že v rozsahu ujednaném v této smlouvě a za podmínek v ní stanovených provede pro mandanta, jeho jménem a v jeho prospěch inženýrskou činnost (technický dozor investora) při realizaci stavby:

„II/605 Rokycany- okružní křižovatka u Střelnice“

dle zadávací dokumentace v rozsahu projektové dokumentace zpracované společností **Zítek – IP projekt s.r.o.**, Částkova 74, Plzeň, IČO 16729617, č. zakázky 25-10 a dle podmínek rozhodnutí MěÚ Rokycany, odboru ŽP pod č.j. 5951-2/OŽP/10 vydaného dne 23.2.2011, stavebního povolení vydaného MěÚ Rokycany, odborem stavebním pod č.j. 3087/OST/11 ze dne 7.4.2011 a stavebního povolení vydaného MěÚ Rokycany, odborem dopravy vydaným pod č.j. 10855/OD/10-5 dne 6.2.2012 a stavebním povolením vydaným MěÚ v Rokycanech, odborem dopravy dne 27.2.2012, pod č.j. 557/OD/12.

- 2) Mandant se zavazuje, že za provedení a zajištění činností v souvislosti s výše uvedenou stavbou zaplatí mandatáři odměnu ve výši sjednané v čl. VII. této smlouvy.

Čl.II. Rozpis činností zajišťovaných mandatářem

V rámci inženýrské činnosti bude mandatář pro mandanta zajišťovat níže uvedené činnosti:

- a) Seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektem stavby, s obsahem smlouvy na dodávku stavebních prací a s obsahem stavebního povolení;
- b) Předání staveniště zhotoviteli a zabezpečení zápisu do stavebního deníku;
- c) Účast na kontrolním zaměření terénu zhotovitelem v průběhu stavebních prací;
- d) Dbát na dodržování dojednaných ustanovení uzavřené smlouvy všemi účastníky výstavby (dodavatelem či jeho subdodavateli);
- e) Kontrolovat dodržování projektové dokumentace a kvality prováděných prací;
- f) Dbát na dodržování podmínek stavebního povolení vydaného stavebním úřadem a případných nařízení státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby, nebo jiných orgánů státní správy;
- g) Dbát na systematické doplňování projektové dokumentace zhotovitelem v průběhu stavby;
- h) Projednávat dodatky a změny projektu a tyto pak předkládat se stanoviskem objednatele;
- i) Neprodleně informovat objednatele o všech závažných okolnostech týkajících se realizace stavby;
- j) Kontrolovat věcnou a cenovou správnost provedených prací a faktur za provedené práce a jejich předkládání stavebníkovi, který následně provede úhradu těchto faktur;
- k) Kontrola a evidence čerpání nákladů po objektech případně po částech objektu, sledování finančního i věcného plnění stavby v souladu s platebními podmínkami a harmonogramem postupu prací;
- l) Kontrola množství, kvality a postupu prací, zejména těch částí dodávek, které budou následně zakryty a zapisovat výsledky kontroly do stavebního deníku;
- m) Spolupracovat s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor;
- n) Spolupracovat s projektantem a s dodavatelem při návrzích na zlepšení parametrů díla při dodržení sjednané ceny;
- o) Účast při přebírání sjednaných prací od subdodavatelů;
- p) Sledovat, zda dodavatel provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálu, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly);
- q) Sledovat řádné vedení stavebního deníku v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách;

Mr.

- r) Kontrolovat postup prací podle uzavřené smlouvy a časového plánu stavby, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí;
- s) Řídit jednání související z realizací díla (např. kontrolní dny);
- t) Spolupráce se zhotovitelem k odvrácení nebo omezení případných škod při ohrožení stavby živelnou pohromou;
- u) Přípravovat podklady pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejich částí a organizace a zajištění předání a převzetí dokončeného díla;
- v) Kontrolovat odstraňování případných vad a nedodělků zjištěných při odevzdání díla v dohodnutých termínech;
- w) Zabezpečit kolaudační řízení a kolaudačního rozhodnutí (včetně nabytí právní moci), případně povolení k předčasnému nebo dočasnému užívání stavby
- x) Kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem.

K výkonu výše uvedených činností bude mandátáře opravňovat plná moc.

Čl. III. Povinnosti mandátáře

- a) Mandatář se zavazuje provádět uvedenou činnost osobně, s odbornou péčí a v souladu se zájmy mandanta .Dále se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů podle této smlouvy zjistí, a to do doby, než se stanou obecně známými.
- b) Mandatář není oprávněn činit právní úkony jménem mandanta .
- c) Mandatář je povinen oznámit mandantovi všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů mandanta .
- d) Mandatář je povinen vyžádat si stanovisko příslušného mandanta (kterého se uvedená skutečnost týká) k rozhodnutí o změně hmot, konstrukcí a prací, oproti projektu, které mohou vyvolat úpravu ceny, změnu kvality apod.
- e) Mandatář neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku použití podkladů převzatých od mandanta nebo na základě mandantových písemných pokynů.

Čl. IV Povinnosti mandanta

- a) Mandant se zavazuje poskytovat mandatáři potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění mandátářových povinností z této smlouvy vyplývajících. Za tímto účelem se mandant zavazuje poskytovat mandatáři potřebné doklady a konzultace ve lhůtách stanovených v této smlouvě nebo na základě písemné výzvy mandátáře, za předpokladu, že takových dokladů nebo konzultací bude potřeba.
- b) Mandant se zavazuje zajistit včas finanční prostředky na přípravu a realizaci stavby a průběžně hradit výdaje spojené s přípravou a realizací stavby na podkladě faktur a ostatních dokladů odsouhlasených odpovědným pracovníkem mandátáře. V případě prodloužení s úhradou faktur odsouhlasených mandátářem odpovídá příslušný mandant zhotoviteli dle příslušných ustanovení uzavřené smlouvy o dílo.
- c) Mandant bere na vědomí, že práce níže uvedené nejsou předmětem činnosti mandátáře, a pokud budou takové činnosti nutné pro realizaci stavby, zavazuje se tyto práce smluvně zajistit u jiného subjektu. Výčet prací nespádajících do předmětu činnosti mandátáře:
 - směrové i výškové geodetické vytýčení stavby
 - vytýčení obvodu stavby a staveniště
 - průběžná kontrola správnosti směrového i výškového provádění prací v průběhu stavby
 - práce laboratorní a zkušební předepsané státními normami
 - zhotovení geometrického plánu ve skutečném provedení
 - projednání a odsouhlasení změn stavby oproti projektové dokumentaci v potřebném rozsahu (viz.III/d)
- d) Autorský dozor projektanta stavby v rozsahu potřebném pro realizaci stavby zadá mandant u zhotovitele projektové dokumentace samostatnou smlouvou a samostatně je uhradí.

Mr.

Čl. V. Předání dokladů mandátáři

Pro výkon činností mandátáře, které jsou předmětem této smlouvy, předá mandant mandátáři níže uvedené doklady:

1. dokumentaci pro zadání stavby na CD, realizační dokumentaci stavby (pokud byla vyhotovena)
2. soupis prací z nabídky vybraného uchazeče o veřejnou zakázku
3. smlouvu o dílo uzavřenou mezi mandantem a zhotovitelem včetně všech jejích změn, dodatků a příloh
4. všechna stavební povolení a jejich prodloužení vydaná formou rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením
5. rozhodnutí o uzavírcce silnic (pokud bude vydáno)

Čl. VI. Trvání smlouvy, ukončení činnosti mandátáře, smluvní pokuty

1. Zahájení činnosti: 07/2012
2. Dokončení stavby: 05/2013
3. Předpokládané ukončení činnosti: 07/2013, zabezpečení kolaudačního řízení a kolaudačního rozhodnutí (včetně nabytí právní moci).
4. Mandátář se zavazuje provést činnosti, které jsou předmětem smlouvy v období 07/2012-05/2013. Po ukončení činnosti vrátí mandátář mandantovi podklady, které jsou vlastnictvím příslušného mandanta, a které jsou podrobně popsány v čl. V. této smlouvy.
5. V případě nedodržení termínu stanoveného v odst. 1) tohoto čl. ze strany mandátáře, je mandant oprávněn účtovat mandátáři úrok z prodlení ve výši 0,05% z mandátářovy odměny sjednané v čl. VII. této smlouvy za každý den prodlení.
6. Mandátář není v prodlení tehdy, jestliže mu mandant, ani po písemné výzvě, neposkytl potřebnou součinnost nutnou k plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy. Nesplnění této povinnosti mandantem je mandátář povinen prokázat. Po dobu prodlení mandanta s poskytnutím spolupráce není mandátář v prodlení s plněním svých povinností v dojednaném termínu.
7. Mandant je oprávněn reklamovat nedostatky činnosti poskytnuté mandátářem nejpozději do 1 roku od ukončení činnosti mandátáře.

Čl. VII. Odměna mandátáře a její splatnost

1. Smluvní strany se dohodly, že mandátáři náleží za provedení činností, které jsou předmětem této smlouvy, odměna dle cenové nabídky ze dne 26. června 2012, která činí:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje

Cena bez DPH:	94 166,78 Kč
20 % DPH:	18 833,36 Kč
Cena včetně DPH :	113 000,14 Kč

Město Rokycany

Cena bez DPH :	155 833,22 Kč
20 % DPH:	31 166,64 Kč
Cena včetně DPH.....	186 999,86 Kč

Cena celkem pro oba subjekty:

Cena bez DPH :	250 000,00 Kč
20 % DPH:	50 000,00 Kč
Cena včetně DPH :	300 000,00 Kč

2. Tato odměna v sobě zahrnuje i náhradu vlastních nákladů vynaložených mandátářem v souvislosti s prováděnými úkony podle čl. II. této smlouvy, pokud jsou vykonávány zaměstnanci mandátáře.

Mu.

3. Platby budou provedeny na základě faktur vystavených mandatařem - měsíčně, vždy k poslednímu dni měsíce. Závěrečné faktury budou vystaveny mandatařem k termínu splnění předmětu smlouvy (po přejímacím řízení – po odstranění všech vad a nedodělků).
4. Odměna za provedení TDI bude proplácena na základě faktur vystavených mandatařem a odsouhlasených zástupcem mandanta. Fakturaci bude provádět mandatař měsíčně v procentuelní výši vycházející z částky vyfakturované v daném měsíci zhotovitelem stavby.
5. Mandant uhradí mandataři veškeré daňové doklady ve 100 % výši až do výše 90 % sjednané ceny (bez DPH). Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla činí pozastávka a mandant ji uhradí po úplném zařizení záležitostí uvedených v čl. II., odst. 1) a 2) této smlouvy v termínu uvedeném v čl. VI., odst. 1) této smlouvy. O uvolnění pozastávky požádá mandatař mandanta písemně. Mandataři uvolní pozastávky do 30 dnů ode dne doručení těchto žádostí.
Každá faktura bude kromě jiného obsahovat text: Fakturujeme Vám za činnost technického dozoru investora na stavbě: „**II/605 Rokycany- okružní křižovatka u Střelnice**“
za měsíc MM/RRRR.....(kde MM je příslušný měsíc a RRRR je příslušný rok).
6. Smluvní strany si dojednávají splatnost faktury ve lhůtě 60 dnů od jejího doručení každému mandantovi. Za den úhrady faktury necht' je smluvními stranami považován den, kdy dohodnutá částka představující odměnu mandataře bude připsána na účet mandataře vedený u jeho peněžního ústavu.
7. V případě, že mandatař nebude plnit předmět plnění díla – a to v období minimálně 14 kalendářních dnů po sobě jdoucích, nebo bude porušovat své povinnosti určené touto smlouvou, vzniká mandantovi právo na smluvní pokutu ve výši 1% z ceny (Čl. VII, odst. 1 této smlouvy) za každý i jen započatý den prodlení (počítáno ode dne, kdy měl být uskutečněn (zrealizován) předmět plnění). Kromě tohoto plnění vzniká mandantovi právo na náhradu škody a právo na okamžité vypovězení smlouvy.
8. V případě prodlení mandanta s úhradou faktury je mandatař oprávněn účtovat mandantovi úrok z prodlení v souladu s Nařízením vlády č. 142/1994 Sb. ve znění Nařízení vlády č. 163/2005 Sb.

Čl. VIII. Výpověď mandanta

1. Mandant může sjednanou smlouvu vypovědět kdykoliv bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 týden a počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení písemné výpovědi mandataři.
2. Od účinnosti výpovědi je mandatař povinen nepokračovat dále v činnostech, které jsou předmětem této smlouvy. Je však povinen upozornit mandanta na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící mandantovi nedokončením činnosti související s pracemi prováděnými mandatařem

Čl. IX. Výpověď mandataře

1. Mandatař je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi mandantovi.
2. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká závazek mandataře uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy. Jestliže by však tímto přerušením činností mandantovi vznikla škoda, je mandatař povinen mandanta upozornit na opatření nutná k jejímu odvrácení. Jestliže taková opatření mandant nemůže učinit sám ani s pomocí jiných osob a požádá o jejich realizaci mandataře, je mandatař povinen požadavku mandanta vyhovět.

Čl. X. Právo mandataře na poměrnou část odměny

Za činnost řádně uskutečňovanou mandatařem do účinnosti výpovědi podané mandantem či mandatařem náleží mandataři poměrná část odměny sjednané v čl. VII. této smlouvy ve výši podílu odpovídajícímu podílu prostavěných stavebních nákladů stavby ke dni účinnosti výpovědi. Vynaložené náklady mandataře jsou obsaženy v části odměny náležející mandataři za provedené práce.

M.

Čl. XI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Mandatář se zavazuje být osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
3. Činnost mandatáře končí provedením kolaudace stavby, odstraněním kolaudačních vad a nedodělků a předáním závěrečného vyhodnocení stavby mandantovi.
4. Mandanta zastupuje ředitel organizace – Ing. Stanislav Liška jako osoba oprávněná jednat jménem mandanta ve věcech smluvních a Ing. Jana Mrázová, tel. 373 731 731 - jako osoba oprávněná jednat ve věcech technických ohledně stavby této smlouvy.
5. Mandatář pověřuje p. Bohumíra Sunka jako osobu oprávněnou jednat jménem mandatáře v záležitostech týkajících se této smlouvy.
6. Tato smlouva byla vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž 1. mandatář obdrží tři vyhotovení, 2. mandatář a mandant dvě vyhotovení.
7. Statutární zástupci obou smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými níže uvedenými podpisy. Smluvní strany současně prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Všechny smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude veřejně přístupná a může být poskytnuta třetím osobám. Smlouva bude zveřejněna po odstranění osobních údajů /např. datum narození, rodné číslo, číslo občanského průkazu, telefonní číslo/ po podpisu této smlouvy zúčastněnými smluvními stranami.

V Plzni dne: 14.7. 2012

Bohumír Sunka, člen představenstva
INGEM inženýrská a.s.

INGEM inženýrská a.s.

Barančova 366/26

326 00 Plzeň

DIČ: CZ63504006

.....
Mandatář

Ing. Stanislav Liška
generální ředitel SÚS PK, p.o.

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČ: 72053119

.....
Mandant

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČ: 72053119

Ing. Vladimír Šmolík
starosta Města Rokycany

.....

Mandant



My.

SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC PLZEŇSKÉHO KRAJE
příspěvková organizace
Škroupova 18, 306 18 Plzeň

a

MĚSTO ROKYCANY
Masarykovo náměstí 1, 337 01 Rokycany, Střed

Plná moc

Tímto zmocňujeme společnost INGEM inženýrská a.s., se sídlem Barrandova 366/26, 326 00 Plzeň, IČO: 63504006, aby zastupovala v plném rozsahu Správu a údržbu silnic Plzeňského kraje, příspěvkovou organizaci, IČO: 72053119 ve věci zajištění činností výkonu technického dozoru investora na akci „II/605 Rokycany- okružní křižovatka u Střelnice“ v plném rozsahu. Plná moc se považuje za odvolanou dnem ukončení této smlouvy, pokud nebude mandantem odvolána dříve.

Smlouva je uzavřena na dobu určitou, tj. od zahájení činností specifikovaných v čl. VI smlouvy, do doby předání a převzetí stavby „II/605 Rokycany- okružní křižovatka u Střelnice“ od zhotovitele a nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí - předpoklad 06/2013.

V Plzni
dne

14.7.2012

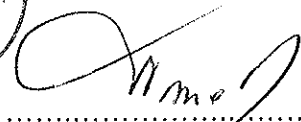
Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace
Škroupova 18, 306 13 Plzeň
IČ: 72053119



.....
Ing. Stanislav Liška
generální ředitel SÚS PK

V Rokycanech
dne

14.7.2012



.....
Ing. Vladimír Šmolík
starosta Města Rokycany

Zmocnění přijímám

V Plzni
dne:

INGEM inženýrská a.s.
Barrandova 366/26
326 00 Plzeň
DIČ: CZ63504006

.....
Bohumír Sunek
člen představenstva
INGEM inženýrská a.s.