

NÁJEMNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy nájemce: S590/15

Číslo smlouvy pronajímatele: 15002200

Uzavřená na základě výsledku výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky s názvem:

Zapůjčení zařízení na zpracování vyfrézované asfaltové drti za horka

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Název: Bagela CZ s.r.o.

zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové odd. C, vl. 3784

sídlo: Baštínov 117, 580 01 Havlíčkův Brod

jednatel (jméno, funkce): Petr Homolka, prokurista

zmocněný zástupce: Petr Homolka, prokurista

IČO: 48173614

DIČ: CZ48173614

tel: 569425035, 777295990

datová schránka: 2xgxqc4

kontaktní osoba: Petr Homolka, prokurista, homolka@bagelacz.cz

(dále jen „pronajímatel“)

a

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace („SÚS PK“)

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

Sídlo: Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Jednatel: Bc. Pavel Panuška, generální ředitel

IČO: 72053119

DIČ: CZ72053119

E-mail: suspk@suspk.eu

Datová schránka: qbep485

Telefon: +420 377 172 101

Kontaktní osoba:

Radek Šíma, tel. +420 377 172 304, e-mail: radek.sima@suspk.eu

(dále jen „nájemce“)

tuto

nájemní smlouvu
dle ustanovení § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „ObčZ“)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje, že nájemci přenechá věc specifikovanou v čl. 2 této smlouvy k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to nájemné

2. Předmět nájmu

- 2.1. Předmětem nájmu dle této smlouvy je: 1 ks recyklátoru živice Bagela BA10000F. Rok výroby 2013-2015
- 2.2. Sjednané provedení: v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy včetně kvalifikovaného zaškolení obsluhy.
- 2.3. Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět zapůjčení na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně určen.
- 2.4. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu má vlastnosti stanovené v tomto článku shora a je bez vad, plně funkční a způsobilý k použití k účelu zpracování vyfrézované asfaltové drti, případně vybouraných ker.

3. Místo plnění

- 3.1. Pronajímatel se zavazuje odevzdat nájemci předmět nájmu nejpozději jeden den před počátkem nájmu (tj. do 6.4.2015) a převzít jej nejpozději do tří dnů po skončení nájmu na adrese: SÚS PK, Výrobní útvar – středisko 92, Stříbro, Soběslavova 1264, Stříbro Náklady spojené s dopravou předmětu nájmu do místa plnění dle čl. 3.1. této smlouvy a zpět po skončení doby nájmu nese pronajímatel.

4. Doba nájmu

- 4.1. Doba nájmu se sjednává od 7.4.2015 do 30.9.2015.
- 4.2. V případě extrémních klimatických podmínek je možno nájem přerušit po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 4.3. Do doby nájmu se nezapočítává doba, pro kterou nebylo možné předmět nájmu nájemcem užívat ke stanovenému účelu z důvodů, které nájemce nezavinil, zejm. při poruše stroje, nezbytných opravách a při údržbě stroje pronajímatelem. Nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak, krátí se sjednaná doba nájmu o celý den v případě, kdy není možné stroj používat v průběhu dne po více než 4 hodiny.

5. Nájemné

- 5.1. Výše nájemného je stanovena na základě nabídky pronajímatele učiněné v rámci výběrového řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, následovně:
- 5.2. za 1 den nájmu
4200,00 Kč bez DPH
celková částka za celou dobu nájmu (177 dní)
743400,00 Kč bez DPH

- 5.3. V nájemném jsou zahrnuty veškeré náklady pronajímatele související s řádným a včasným dodáním předmětu nájmu, zejména náklady na zajištění předmětu nájmu, skladování, pojištění apod. Dále je v nájemní ceně zahrnuta cena dopravy předmětu zápůjčky do a z místa plnění a zaškolení nájemce nebo osob jím určených ohledně způsobu užívání předmětu nájmu a včetně opravy poruch stroje způsobených opotřebením, výměny filtrů oleje a pravidelného servisu předepsaného výrobcem.
- 5.4. DPH bude účtováno na základě aktuální výše a v souladu s právními předpisy.

6. Platební podmínky

- 6.1. Nájemné bude nájemci účtováno na základě měsíčních zálohových faktur.
- 6.2. Sjednává se splatnost do 30 dnů ode dne doručení řádného a úplného daňového dokladu, jehož nedílnou přílohou musí být vždy originál potvrzeného dodacího listu dle čl. 7.2 a 7.3 této smlouvy, jako podklad pro správnost vyúčtování nájemného.
- 6.3. Vystavený daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. V opačném případě má nájemce právo jej do 15 dnů od doručení vrátit k doplnění či opravě bez toho, že by byl v prodlení s úhradou kupní ceny. Tímto úkonem se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury nájemci. Ohledně úhrady nájemného takovém případě na straně nájemce nenastává prodlení.
- 6.4. Dnem úhrady nájemného se rozumí den připsání částky na účet pronajímatele.
- 6.5. Smluvní strany si sjednávají, že pohledávku na zaplacení nájemného je pronajímatel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem nájemce.

7. Podmínky odevzdání předmětu nájmu

- 7.1. Předmět nájmu bude pronajímatelem nájemci odevzdán na základě dodacího listu potvrzeného oprávněným zástupcem nájemce.
- 7.2. Osobami oprávněnými převzít předmět nájmu a potvrdit dodací list v zastoupení nájemce, za předpokladu provedení pečlivé kontroly souladu předmětu nájmu s podmínkami dle této smlouvy a uvedením data převzetí, jsou:

Radek Šíma, tel. +420 377 172 304, e-mail: radek.sima@suspk.eu

- 7.3. Nájemce je oprávněn odmítnout předmět nájmu převzít v případě, že předmět nájmu nebude mít vlastnosti uvedené v čl. 2 této smlouvy či v případě, že spolu s předmětem nájmu nebudou nájemci odevzdány doklady dle odst. 7.5. a 7.6. této smlouvy.
- 7.4. Závazek pronajímatele odevzdat předmět nájmu je splněn okamžikem převzetí předmětu nájmu nájemcem.
- 7.5. Pronajímatel je povinen při odevzdání předmětu nájmu předat nájemci doklady, jež jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu nájmu, zejména TP stroje, návod k obsluze v českém jazyce, prohlášení o shodě a schválení k provozu na pozemních komunikacích v ČR.
- 7.6. Pronajímatel se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech potřebných zkoušek potřebných pro užívání předmětu nájmu, pokud je jejich provedení právními předpisy nebo touto smlouvou požadováno a k předložení těchto dokladů nájemci.

8. Doručování

- 8.1. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude doručována do sídla, případně na korespondenční adresu, označeného v záhlaví této smlouvy a k rukám kontaktních osob.

- 8.2. Změna sídla, popř. změna kontaktní adresy či osoby uvedené v záhlaví této smlouvy bude oznámena vždy s předstihem.
- 8.3. Smluvní strany si sjednávají, že veškerá oznámení dle této smlouvy, zejména reklamace, upozornění na porušení smlouvy a odstoupení od smlouvy, musí mít písemnou formu a musí být zaslány poštou jako zásilky doporučené a současně také formou elektronickou k rukám kontaktní osoby.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou nebo v případech stanovených ObčZ. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
- 9.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
- přenechání předmětu nájmu, který nemá vlastnosti dle čl. 2. odst. 2.1. až 2.4. této smlouvy
 - prodlení s termínem přenechání předmětu nájmu delším než 3 dny
 - nepravdivost prohlášení pronajímatele dle čl. 2.4. této smlouvy
 - odstraňování vad předmětu nájmu pronajímatelem nájmu delší než 7 dní
 - prodlení s úhradou oprávněně vyúčtovaného nájemného delší než 30 dní
 - zahájení insolvenčního řízení proti pronajímateli nebo nájemci
- 9.3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na smluvní pokutu a nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

10. Smluvní pokuty

- 10.1. V případě prodlení pronajímatele s odevzdáním předmětu nájmu v termínu dle čl. 3.1 této smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 1 % z celkového nájemného ceny dle čl. 5 odst. 5.2. této smlouvy bez DPH za každý den prodlení.
- 10.2. V případě prodlení nájemce s úhradou řádně vyúčtovaného nájemného zaplatí nájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.3. Smluvní strany sjednávají, že ustanoveními o smluvních pokutách nejsou dotčeny jejich nároky na náhradu škody ze stejného právního titulu.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smlouva se řídí právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 11.2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, očíslovanými a podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.
- 11.3. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích změn a dodatků bude veřejně přístupná a může být poskytnuta třetím osobám.
- 11.4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 11.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních v jazyce českém. Nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel obdrží rovněž dvě vyhotovení smlouvy.
- 11.6. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

12. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou součástí této smlouvy a účastníci podpisem smlouvy potvrzují, že jsou s jejich obsahem seznámeni:

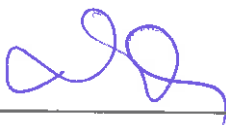
Příloha č. 1 – technická specifikace recyklátoru živíc

nájemce:

pronajímatel:

V Plzni dne 3.4. 2015

V Havlíčkově Brodě dne 1.4. 2015



Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
Bc. Pavel Panuška
generální ředitel

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČ: 72053119

14



Bagela CZ s.r.o.
Petr Homolka, prokurista

Bagela CZ s.r.o.
Bašurov 117,
580 01 Havlíčkov Brod
Telefax: 565 423 635
DIČ: CZ48173814

Technická specifikace zařízení na zpracování vyfrézované asfaltové drti za horka

- mobilní zařízení
- zařízení musí být schopné zpracovat cca 8-10 t materiálu za hodinu bez nutnosti (ale s možností) přídavku asfaltového pojiva či jiného materiálu a konstruované tak, že bude pracovat nepřetržitě 8-10 hodin
- nastavitelná teplota produkovaného materiálu minimálně v rozmezí 150 -180°C
- vyrobený materiál ze zařízení musí být přímo použitelný na výspravy komunikací podobně jako asfaltové směsi
- palivo pro hořák NAFTA/LTO
- zařízení nesmí být starší 2 let

Nabízené zařízení: Mobilní recyklátor živice Bagela 10000F, rok výroby 2014

BA 10000 stroj, který zpracuje a na místě připraví k opětovnému použití vybourané a vyfrézované živice vrstvy silnic.

Materiál je ve stroji mechanicky a tepelně zpracován a při teplotě 150 – 190 °C připraven k okamžitému použití.



Stroj zpracuje až 10t živice za hodinu

TECHNICKÉ PARAMETRY MOBILNÍHO RECYKLÁTORU ŽIVICE Bagela BA 10000

Zpracovávaný materiál	vybourané kry Max: 450 x500x150 mm vyfrézovaná živice
Max. hmotnost náplně bubnu	2000kg
Délka	6750mm
Šířka	2450mm
Výška	2450mm
Hmotnost stroje	5000kg
Podvozek	Dvounápravový, odpružený
Max. přepravní rychlost	80 km/h
Pneu.	7 - 50/16
Spojovací zařízení	oko + čep 40mm
Motor Diesel	KUBOTA D1403 E s el. startem
Výkon motoru	22kW
Hlučnost při max. výkonu	74 dB (A)
Hořák typ/ výkon	EO-B 45 Z/H/ 400kW
Palivo pro hořák	nafta / LTO
Spotřeba paliva	cca 5 kg/t (50 kg/hod)
Hořák	termostatem ovládaný a hlídáný čidlem
Generátor	220V /2 kVA
Výkon stroje	8-10 tuny / hod
Brzda	vzduchová s omezovačem a ABS
Parkovací brzda	Ano