

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ust. § 2079 a násl. ve spojení s ust. § 2085 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále též jako „OZ“), dle níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:

### SMLUVNÍ STRANY

#### TOMEGAS s.r.o.

Sídlo: Tábořská 260, 399 01 Milevsko  
IČO: 251 74 363  
DIČ: CZ25174363  
Zapsán/a v obchodním rejstříku u KS České Budějovice, odd. C, vl. 7830

Za společnost: TOMEGAS s.r.o.  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 7685760257/0100

Kontakty: Tomeček Pavel  
Tel.: 382 523 274  
E-mail: [tomegas@tomegas.cz](mailto:tomegas@tomegas.cz)

(dále jen jako „**Dodavatel**“)

**a**

#### Domov pro osoby se zdravotním postižením Milíře, příspěvková organizace

se sídlem: Milíře 193, 347 01 Tachov  
IČO: 48329771  
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, odd. PR, vl. 655

zastoupená: Karel Račák, ředitel  
Tel.: +420 374 616 581  
E-mail: [info@domovmilire.cz](mailto:info@domovmilire.cz)

(dále jen jako „**Odběratel**“)

uzavírají společně následující kupní smlouvu.

### **Článek I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Dodavatel se zavazuje dodávat Odběrateli zkapalněný propan, na základě a v rozsahu požadavků Odběratele stanovených ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku s názvem „**Dodávka zkapalněného plynu PROPAN**“ v souladu se svojí nabídkou na tuto veřejnou zakázku.
2. Dodavatel na vlastní náklady dodá zkapalněný plyn propanu pro výrobu tepla. Uvedená dodávka bude uskutečněna včetně dopravy a přečerpání. Dodání bude probíhat zejména v topném období a to do dvou podzemních nádrží o objemu 13.000 kg.
3. Doplnění zásobníků proběhne 3-4 ročně. Předpokládaný objem dodávek tj. jeden závoz průměrně 10.500 kg propanu. Odběratel garantuje odběr min. 80 % uvedené maximální hodnoty veřejné zakázky přičemž, plnění smlouvy bude ukončeno při dosažení hodnoty 100 % předpokládané hodnoty této veřejné zakázky.
4. Odběratel je oprávněn ke snížení či zvýšení dohodnutého odběru podle svých potřeb a za ně je povinen zaplatit dohodnutou cenu. Dodavatel je povinen dodat propan dle požadavku Odběratele.

### **Článek II.**

#### **Technické vybavení**

1. Každý přepravní prostředek (cisterna) musí být vybaven certifikovaným měřícím zařízením dle zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, který bude zabudovaný do silniční cisterny. Před, a po každém stáčení umožní Dodavatel Odběrateli kontrolu dodaného a předaného množství paliva. Obsluha vozidla bude prokazatelně proškolená, poučena a obeznamena s příslušnými provozními, bezpečnostními a požárními předpisy, a to všeobecnými i místními. Palivo bude na odběrné místo Dodavatelem dodáváno na objednávku Odběratele v pracovní dny od 8:00 do 13:00 hodin.

### **Článek III.**

#### **Povinnosti smluvních stran**

1. Dodavatel se zavazuje dodat Odběrateli zboží specifikované v čl. 1 odst. 1 této smlouvy a převést na něj vlastnické právo ke zboží.
2. Odběratel se zavazuje zboží dodávané Dodavatelem převzít a zaplatit za něj cenu stanovenou na základě nabídky Dodavatele učiněné v rámci výběrového řízení pro zadání veřejné zakázky s názvem „**Dodávka zkapalněného plynu PROPAN**“.
3. Dodavatel má povinnost dodat zboží bez vad ve sjednané kvalitě a jakosti a ve sjednaném termínu a Odběratel má povinnost takové zboží převzít.
4. Dodavatel je povinen Odběrateli dodat zboží, předat doklady, které se ke zboží vztahují, a umožnit Odběrateli nabýt vlastnického práva ke zboží v souladu se smlouvou a příslušnými

právními předpisy. Vlastnické právo a nebezpečí škody na věci přechází na Odběratele okamžikem převzetí zboží od Dodavatele.

5. Dodavatel prohlašuje, že má vytvořeny podmínky, disponuje znalostmi a možnostmi plnit své povinnostmi dle této smlouvy a požadavků vyplývajících ze zadávacích podmínek v řádné kvalitě a včas.

#### Článek IV.

##### Dodací podmínky a způsob objednání

1. Jednotlivá plnění předmětu této smlouvy budou realizována na základě dílčích objednávek Odběratele, dle aktuálních potřeb Odběratele, a to Dodavatelem za podmínek této smlouvy.
2. Odběratel je na základě této smlouvy oprávněn učinit vůči Dodavateli písemnou (e-mailovou) nebo telefonickou výzvu k poskytnutí dílčího plnění dle této smlouvy (dále jen „objednávka“). Dodavatel se zavazuje dodat propan nejpozději do 5 pracovních dní od přijetí a potvrzení objednávky, v době od 8,00 do 13:00 hod., popřípadě na základě telefonické domluvy.

##### Kontaktní osoba za Odběratele:

**Stanislav Kolda**, vedoucí provozního oddělení  
Tel.: +420 605 948 469  
Email: [provoz@domovmilire.cz](mailto:provoz@domovmilire.cz)

##### Kontaktní osoba za Dodavatele:

**Miroslav Novotný**  
Tel.: 724 173 080  
Email: [novotny@tomegas.cz](mailto:novotny@tomegas.cz)

3. Místem dodávek propanu je:

**Domov pro osoby se zdravotním postižením Milíře, příspěvková organizace**  
Milíře 193  
347 01 Tachov

4. Termín dodávek propanu je:

01.07.2015 – 30.06.2016

5. Dodavatel je povinen Odběrateli předat následující doklady:

- nákladový (plnicí) list propanu, obsahující zejména:
  - o naplněno litrů/kg
  - o teplotu média při plnění
  - o hustota při plnění
  - o hmotnost v kg
  - o dále při 15°C - hustota
  - o fakturováno litrů/kg
  - o atest jakosti

6. Dodavatel se zavazuje písemně informovat Odběratele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Dodavatel zjistí, že by nastat mohla.

#### Článek V.

##### Cena a platební podmínky

1. Celková cena je stanovena za 1 kg zkapalněného propanu, zároveň celková cena za celé plnění dle zadávacích podmínek veřejné zakázky nesmí přesáhnout celkovou souhrnnou částku 702.500 v Kč bez DPH. Uvedená cena bez DPH je stanovena jako maximální.

|                                                                    |           |
|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Cena bez DPH za 1 kg propanu vč. všech souvisejících výdajů</b> | 19,90 Kč  |
| <b>Sazba DPH:</b>                                                  | 21 %      |
| <b>DPH:</b>                                                        | 4,179 Kč  |
| <b>Cena včetně DPH:</b>                                            | 24,079 Kč |

2. Daňový doklad (fakturu) vystaví Dodavatel vždy po řádném odběru předmětu plnění dle této smlouvy tj. po přečerpání (stočení) zkapalněného propanu, vždy dle měřicího přístroje umístěného na cisterně. Platby budou probíhat výhradně v české měně (v Kč), v české měně budou rovněž veškeré cenové údaje. Zálohové platby nebudou poskytovány.
3. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 13a obchodního zákoníku níže uvedené náležitosti:
- číslo smlouvy Odběratele, IČO Odběratele, číslo objednávky,
  - číslo a datum vystavení faktury,
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření tj. uvedení celkového množství přečerpaného zkapalněného propanu,
  - označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
  - číslo dodacího listu a datum jeho podpisu; dodací list bude přílohou faktury,
  - lhůtu splatnosti faktury,
  - jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
4. Podkladem pro fakturaci bude soupis dodávek doložený dodacími nákladními listy a stáčecími lístky, odsouhlasenými pověřenými pracovníky odběratele.
5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se stanoví na 14 kalendářních dnů ode dne jejího převzetí Odběratelem. Stejná lhůta platí i při placení jiných plateb (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrady škody apod.). Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby Odběratele nebo s doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Termínem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu Odběratele.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Odběratel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti

vrátit Dodavateli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Dodavatel provede opravu vystavením nové faktury. Vracením vadné faktury Dodavateli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury Odběrateli.

#### **Článek VI. Obchodní podmínky**

1. Dodavatel je povinen zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
2. Každá jednotlivá dodávka propanu bude po změření tištěna ze systému objemového průtokoměru s automatickým přepočtem na hmotnostní jednotky autocisterny na formalizovaný dodací list.
3. Dodavatel zajistí potřebnou součinnost spočívající především v přistavení odpovídajícím způsobem vstrojené autocisterny, při řešení takových servisních zásahů, kdy je nutné ZUP odsát a to včetně plyné fáze.
4. Dodavatel zajistí sledování hladiny propanu v zásobnících (instalace telemetrického systému s přenosem informace o stavu hladiny k objednateli, i k dodavateli). Za udržování zásoby propanu v zásobnících, která zajistí plný provozní výkon otopných systémů odběratele, odpovídá dodavatel.

#### **Článek VII. Další ujednání**

1. Odběratel se po celou dobu platnosti této smlouvy zavazuje odebírat propan od Dodavatele a Dodavatel je povinen požadované množství propanu Odběrateli dodat.
2. Odběratel nebude dodávat propan třetí straně bez písemného svolení Dodavatele.
3. Komunikací v záležitostech předmětu smlouvy jsou pověřeny kontaktní osoby uvedené v Článku IV. odst. 2 této smlouvy.
4. Právo odstoupit od této smlouvy má Odběratel vždy, a to bez udání důvodu.
5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
6. Ukončení smlouvy nastane také uplynutím doby platnosti této kupní smlouvy nebo v případě vyčerpání finančního limitu, podle toho, která skutečnost nastane dříve.

### **Článek VIII.**

#### **Sankční podmínky**

1. V případě, že bude Dodavatel v prodlení s dodávkou zboží, je povinen zaplatit Odběrateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že Dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně Odběratele, zanikne Odběrateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
2. V případě, že bude Dodavatel v prodlení se započatím odstraňování vady zboží, je povinen zaplatit Odběrateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou i započatou hodinu prodlení
3. V případě, že bude Odběratel v prodlení se zaplacením fakturované částky je povinen zaplatit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
4. Jestliže se jakékoli prohlášení Dodavatele ukáže nepravdivým nebo zavádějícím nebo Dodavatel poruší jiné povinnosti této smlouvy, zavazuje se Dodavatel uhradit Odběrateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je spojena povinnost platit smluvní pokutu. Smluvní pokuty se tedy nezapočítávají na náhradu škody, tj. vedle smluvní pokuty se hradí náhrada škody, a to v celé její výši. Zaplacení smluvní pokuty jakož i náhrady škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to i bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

### **Článek IX.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. OZ, zejména ust. § 2085 OZ, o koupi movité věci.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva včetně jejích změn, dodatků a příloh bude zveřejněna v systému E-ZAK na URL adrese: [https://ezak.cnpk.cz/contract\\_display\\_3460.html](https://ezak.cnpk.cz/contract_display_3460.html).
3. Všechny změny a doplňky smlouvy musí být učiněny formou písemných dodatků výhradně písemně po vzájemném souhlasu obou stran
4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, její obsah je jim srozumitelný, a že tato smlouva byla mezi nimi uzavřena svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují níže své podpisy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Kupní smlouva

za Dodavatele:

V Milevsku dne 8. 4. 2015

**TOMEGAS s.r.o.** (7)  
KS Č. Budějovice, odd. C/vl. 7830  
Táborská 260, 399 01 MILEVSKO  
IČO 25174363 DIČ CZ25174363  
tel.: 382 523274 fax: 382 522008

---

**Pavel Tomeček**  
jednatel společnosti  
TOMEGAS s.r.o.

za Odběratele:

V Miliřích dne 14. 4. 2015

**Domov pro osoby  
se zdravotním postižením  
Miliře, příspěvková organizace**  
tel.: 374 616 581, 374 616 583  
IČO: 48 32 97 71  
347 01 Tachov (9)

---

**Karel Račák**  
ředitel  
Domov pro osoby se zdravotním postižením  
Miliře, příspěvková organizace