

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI					
NÁZEV ZAKÁZKY					
ENERGETICKÉ ÚSPORY GYMNÁZIUM, BLOVICE, DRUŽSTEVNÍ 650, 336 13					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/202/CN/22	ČÍSLO JEDNACÍ:	456/23/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P22V00000862
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_10082.html				
ODKAZ VVZ:	---				
ODKAZ TED:	---				
ZADAVATEL:	Gymnázium, Blovice, Družstevní 650				
SÍDLO:	Družstevní 650, Blovice, 336 01			IČO:	49180932
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Marcela Šustrová - ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Jitka Matoušková				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejpnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Štěpánka Hamatová				
E-MAIL:	stepanka.hamatova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	výzva NPŽP 12/2021; číslo žádosti 5211200094				

1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajících objektů gymnázia, konkrétně pavilonu č. 3 a tělocvičny zaměřené na odstranění zatékání do objektu střešním pláštěm, snížení energetické náročnosti a zlepšení vnitřního prostředí pomocí decentrálních větracích jednotek.

2 POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Štěpánka Hamatová, CNPK – administrátor veřejné zakázky
2. Ing. Dana Kocová, CNPK – vedoucí stavebního oddělení

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Jitka Matoušková, Gymnázium Blovice, Družstevní 650 - ekonom
2. Emil Česák, KÚ PK – OIM, odborný referent
3. Ing. Drahošlav Koura, Adestik s.r.o., projektant

Tyto pověřené osoby provedly otevírání nabídek a následně hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií uvedených v čl. 7 Zadávací dokumentace v souladu s § 114 zák. 134/2016 Sb.

3 SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno 8 (osm) elektronických nabídek. Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK.

Všichni účastníci zadávacího řízení poskytli požadovanou jistotu za splnění zadávacích podmínek v souladu s čl. 5.1 zadávací dokumentace.

Žádný z účastníků zadávacího řízení, který podal nabídku, nebyl současně poddodavatelem, kterým by jiný účastník zadávacího řízení splňoval část profesní způsobilosti či technické kvalifikace.

Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka	Dodavatel		Doba doručení (den, čas)	Poznámka
E1	Název:	LS stavby s.r.o.	23.01.2023 14:31:21	
	IČO:	64834042		
	Sídlo:	Nýrsko, Palackého 764		
E2	Název:	Klatovská stavební společnost s.r.o.	24.01.2023 07:14:08	
	IČO:	26357534		
	Sídlo:	Klatovy II, K Letišti 893		
E3	Název:	REVIT projekt s.r.o.	24.01.2023 08:03:20	
	IČO:	29104530		
	Sídlo:	Tlučná, Hlavní 777		
E4	Název:	MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.	24.01.2023 08:15:41	
	IČO:	26385759		
	Sídlo:	Praha 15, Hostivař, Pražská 810/16		
E5	Název:	SILBA-Elstav s.r.o.	24.01.2023 08:30:29	
	IČO:	64358844		
	Sídlo:	Letkov, Plzeňská 155		
E6	Název:	eSve Stav s.r.o.	24.01.2023 08:44:19	
	IČO:	26404826		
	Sídlo:	Staré Sedliště, Nové Sedliště 81		
E7	Název:	STAFIKO stav s.r.o.	24.01.2023 09:09:17	
	IČO:	26352516		
	Sídlo:	Domažlice, Hořejší Předměstí,		
E8	Název:	STAVEKO, spol. s r.o.	24.01.2023 09:52:28	
	IČO:	45145580		
	Sídlo:	Příbram V-Zdaboř, Zdabořská 24		

4 PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 24. 1. 2023 do 10:00 hodin. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím emailu, dálkového úložiště a online jednání. Nejdříve bylo provedeno hodnocení nabídek. Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení ekonomicky nejvýhodnější nabídky.

5 POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Veřejná zakázka je hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti, kdy **jediným hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena** v Kč bez DPH.

6 VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotící kritérium nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH

Pořadí hodnocení	Nabídka Č.	Dodavatel		Hodnotící kritérium Cena bez DPH (Kč)
1	E8	Název:	STAVEKO, spol. s r.o.	23 481 272,75
		IČO:	45145580	
		Sídlo:	Příbram V-Zdaboř, Zdabořská 24	
2	E7	Název:	STAFIKO stav s.r.o.	23 497 114,42
		IČO:	26352516	
		Sídlo:	Domažlice, Hořejší Předměstí, Petrovická 283	
3	E5	Název:	SILBA-Elstav s.r.o.	23 978 074,15
		IČO:	64358844	
		Sídlo:	Letkov, Plzeňská 155	
4	E4	Název:	MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.	25 653 661,61
		IČO:	26385759	
		Sídlo:	Praha 15, Hostivař, Pražská 810/16	
5	E3	Název:	REVIT projekt s.r.o.	25 771 036,40
		IČO:	29104530	
		Sídlo:	Tlučná, Hlavní 777	
6	E1	Název:	LS stavby s.r.o.	26 552 511,08
		IČO:	64834042	
		Sídlo:	Nýrsko, Palackého 764	
7	E2	Název:	Klatovská stavební společnost s.r.o.	26 823 000,00
		IČO:	26357534	
		Sídlo:	Klatovy II, K Letišti 893	
8	E6	Název:	eSve Stav s.r.o.	34 631 066,60
		IČO:	26404826	
		Sídlo:	Staré Sedliště, Nové Sedliště 81	

7 VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení pro zadavatele nejvýhodnější nabídky:

NABÍDKA	DODAVATEL	
E8 (elektronická)	STAVEKO, spol. s r.o.	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO

Celková nabídková cena je nižší než zadavatelem v zadávací dokumentaci limitovaná cena.

Celková nabídková cena (bez DPH) nesmí překročit základní předpokládanou hodnotu (bez DPH) o více než 5%.

ZÁVĚR:

Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena nebyla mimořádně nízká, jeho nabídka je po doplnění úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.

SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:

• Základní způsobilost

Dodavatel prokáže základní způsobilost v souladu s § 74 a § 75 ZZVZ předložením čestného prohlášení podle Přílohy č. 4 ZD. Způsobilost musí být splněna nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Splněno – v nabídce doloženo čestné prohlášení elektronicky podepsané statutárním zástupcem dodavatele – viz dokument „PROHLÁŠENÍ O ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACI + OVZ“

• Profesní způsobilost

K prokázání splnění profesní způsobilosti účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce prosté kopie dokladů:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (dle § 77 odst. 1) zákona (pokud je v ní zapsán) – postačí odkaz na veřejný rejstřík, popř. čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán;
- b) doklad o oprávnění k podnikání (dle § 77 odst. 2 písm. a) podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění pro předmět činnosti dle Přílohy č. 2 zák. 455/1991 Sb. (živnostenský zákon), „Provádění staveb a jejich změn a odstraňování“ – postačí odkaz na veřejný rejstřík;

Splněno – v nabídce doloženy výpisy z rejstříků k 3. 1. 2023 el. podepsané

- výpis OR – Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 7734
- výpis ŽR – MÚ Příbram – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

• Technická kvalifikace

A. Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace čestným prohlášením, které je součástí Přílohy č. 4 ZD – PROHLÁŠENÍ O ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACI, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel technické kvalifikační předpoklady splňuje.

Splněno – v nabídce doloženo statutárním zástupcem el. podepsané čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci

B. Účastník zadávacího řízení v rámci Přílohy č. 4 ZD uvede osobu disponující osvědčením dle zákona č. 360/1992 Sb. (zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě), ve znění pozdějších předpisů - autorizovaný technik, autorizovaný stavitel či autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby, který bude zajišťovat odborné vedení po celou dobu provádění stavby – funkci stavbyvedoucího. U této osoby bude uvedeno číslo jeho oprávnění ČKAIT/ČKA pro možnost ověření. Tato osoba se bude podílet na realizaci stavby po celou dobu provádění.

Splněno – Ing. Jiří Karpíšek; ČKAIT 0001949, osvědčení o autorizaci č. 6323; autorizovaný inženýr pro pozemní stavby;

Účastník zadávacího řízení v rámci Přílohy č. 4 ZD čestně prohlásil, že se výše uvedená autorizovaná osoba bude podílet na realizaci stavby a zajišťovat vedení a kontrolu stavby v souladu se svojí funkcí. V prohlášení účastník zadávacího řízení uvedl, že se jedná o kmenového zaměstnance - osobu v pracovně právním vztahu k účastníkovi.

C. Účastník zadávacího řízení v rámci Přílohy č. 4 ZD uvede seznam min. tří (3) osob, kteří se budou podílet na realizaci zateplovacího systému v rámci této zakázky a absolvovali školení na aplikaci dodávaného zateplovacího systému ETICS, a to vč. potvrzení o proškolení (postačí prostá kopie dokumentu).

Splněno:

Jméno a příjmení:	Jiří Kakeš	Osvědčení vydané:	Cemix, Baumit, Weber
Jméno a příjmení:	Luboš Hradský	Osvědčení vydané:	Cemix, Baumit, Weber
Jméno a příjmení:	Martin Vrátný	Osvědčení vydané:	Cemix, Baumit, Weber
Jméno a příjmení:	Miloš Janoušek	Osvědčení vydané:	Cemix, Baumit, Weber
Jméno a příjmení:	Zdeněk Drmla	Osvědčení vydané:	Cemix, Baumit, Weber
Jméno a příjmení:	Bohuslav Havlena	Osvědčení vydané:	Cemix, Baumit, Weber
Jméno a příjmení:	Štěpán Novák	Osvědčení vydané:	Cemix, Baumit, Weber

Prohlašuji, že tyto oprávněné osoby uvedené v seznamu se budou aktivně podílet na realizaci zakázky po celou dobu její realizace a jsou v pracovně právním poměru k účastníkovi zadávacího řízení. Případně uvést jiný pracovně právní

Kopie osvědčení v nabídce doložena.

D. Účastník zadávacího řízení v rámci Přílohy č. 4 ZD doloží seznam 5 (pěti) referenčních zakázek na stavební práce, které byly realizovány a dokončeny před zahájením zadávacího řízení (za posledních 5 let). V příloze č. 4 ZD účastník ke každé referenční zakázce řádně vyplní všechny zadavatelem požadované informace.

Vzhledem k rozsahu předmětu veřejné zakázky tyto referenční stavby musí splňovat podmínky:

- min. 3 (tři) dokončené zakázky na realizaci kontaktního zateplení zdiva (ETICS) o ploše zateplení min. 400 m²/zakázka;

Splněno:

1. Stavební úpravy bytového domu Chelčického čp. 1158 ve Strakoncích; dokončení realizace 9/2022; plocha provedení ETICS 935 m²
2. Revitalizace školní družiny Milín; dokončení realizace 5/2022; plocha provedení ETICS 437 m²
3. Revitalizace bytových domů v obci Milín V. etapa – stavební práce; dokončení realizace 9/2021; plocha provedení ETICS 1924 m²

- min. 2 (dvě) dokončené zakázky obdobného charakteru - na realizaci větrání s rekuperací.

Splněno kvalifikačním poddodavatelem ait-česko s.r.o.; Vrbenská 2044/6 České Budějovice, IČO: 28077458

4. Bytový dům Sámova Praha 10; Dodávka a montáž vzduchotechniky, klimatizace, měřená a regulace a odvodu tepla a kouře; součástí vzduchotechniky je rekuperace bytů; dokončení realizace 3/2020
5. Bytový soubor Lety u Dobřichovic; Dodávka a montáž vzduchotechniky, jejíž součástí je rekuperace bytů; dokončení realizace 12/2022

Osvědčení objednatelů referenčním zakázkám ke splnění technické kvalifikace:

K referenční zakázce č. 1 – Společenství vlastníků pro dům č.p. 1158

K referenční zakázce č. 2 – Obec Milín

K referenční zakázce č. 3 – Obec Milín

Pro poddodavatele ait-česko s.r.o. Vrbenská 2044/6 České Budějovice, IČO: 28077458:

K referenční zakázce č. 4 – KONSIT a.s. Půlkruhová 20 PRAHA6, IČO: 18630197

K referenční zakázce č. 5 – KONSIT a.s. Půlkruhová 20 PRAHA6, IČO: 18630197

Doloženo splnění základní kvalifikace kvalifikačního poddodavatele ait-česko s.r.o. – kopie čestného prohlášení

Splnění profesní kvalifikace – Výpis z OR a ŽR

Odbornou způsobilost- Ing. Martin Šulc, AI – technika prostředí staveb, specializace technická zařízení ; ČKAIT 0011581 (zaměstnanec ait-česko s.r.o. – doloženo čestné prohlášení)

Kopie smlouvy o smlouvě budoucí – o spolupráci na zakázce

Další poddodavatel uvedený v nabídce:

HEDVIK spol. s r.o., Za zastávkou 373, 111 01, Praha 10 - Dolní Měcholupy, IČO: 18595693
Dodávka a montáž kompletní elektroinstalace a hromosvodu (rozdvy a zařízení)

DALŠÍ INFORMACE:

Vzhledem k tomu, že součástí nabídky byl oceněný soupis prací, u kterého došlo při exportu dat do pdf souboru k problémům s čitelností některých dílčích cenových údajů, byl uchazeč dne 25. 1. 2023 vyzván k předložení kompletně čitelného oceněného soupisu prací. Aby osoby pověřené posouzením nabídky mohly porovnat dílčí nabídkové ceny uchazeče s kontrolním rozpočtem.

26. 1. 2023 účastník doplnil neporušený zcela čitelný dokument v souladu se žádostí.

Po doplnění je Nabídka kompletní. Nabídkový cenový rozpočet mohl být porovnán s kontrolním rozpočtem. Pověřené osoby se shodly, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

8 VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

9 DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele

Název: **STAVEKO, spol. s r.o.**

IČO: 45145580

Sídlo: Příbram V-Zdaboř, Zdabořská 24

Nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu zpracoval administrátor veřejné zakázky Ing. Štěpánka Hamatová., Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace v souladu s § 119 odst. 2 zákona.

**Ing. Štěpánka
Hamatová**

Digitálně podepsal Ing. Štěpánka
Hamatová
Datum: 2023.02.08 11:16:37 +01'00'

Za pověřené osoby:

V Blovicích dne 9.2.2023 podpis: Matoušková

Jitka Matoušková, Gymnázium Blovice, Družstevní 650 - ekonom

Digitálně podepsal Emil
Česák
Datum: 2023.02.08
10:39:51 +01'00'

Emil Česák

V Plzni dne podpis:

Emil Česák, KÚ PK – OIM, odborný referent

V Klatovech, elektronický podpis:

Ing. Drahoslav Koura, Adestik s.r.o., projektant

Digitálně podepsal
Ing. Drahoslav Koura
Datum: 2023.02.08
13:05:27 +01'00'

**Ing. Drahoslav
Koura**