TECHNICKÁ ZPRÁVA

-na zdravotní instalaci k projektu Rekonstrukce sociálního zázemí v areálu SPŠD, Domov mládeže Karlovarská 99, Plzeň.
Projekt zdravotní instalace byl vypracován na základě předaných podkladů projektantem stavební profese. Skutečný stav byl částečně prověřen na místě.
Jedná se o vzorové varianty úprav půdorysu patra A a B ve stávajícím objektu. Dojde k částečné výměně, úpravě, rozvodů vody a k rekonstrukci kanalizace. K osazení nových zařizovacích předmětů.
Z důvodu stavebních úprav prováděných v této části objektu budou dílčí věci koordinovány na místě. Dojde k propojení nových rozvodů na stávající / místa určena zástupcem investora/.
Bude nadále zajištěna funkčnost stávajících rozvodů v dalších částech objektu. Rozvody vedené mimo rekonstruované místnosti budou ponechány.
Místa nových napojovacích bodů si upřesní individuálně na místě po dohodě s investorem dodavatelská firma.

1.Vnitřní kanalizace

Stávající stav:
Dešťové vody jsou odváděny ze střech -bude ponecháno.
Splašková kanalizace v rekonstruované části objektu odvádí odpadní vody ze zařizovacích předmětů do stávajících ležatých svodů splaškové kanalizace . Ty budou ponechány, pročištěny.
Navržený stav:
Stávající litinová stoupačka č.13 a 16 je vedena jednotlivými patry v instalačním jádře a bude vyměněna . Stoupačky jsou vyvedeny až nad střechu a zakončeny odvětráním- bude prověřeno, ponecháno. V jednotlivých patrech budou do nových odboček napojeny nové odpady pro umyvadla , klozety a sprchové žlábky. Odbočky budou osazeny již v konstrukci stropu, podlahy.
Stávající litinová stoupačka č.10 je také vedena jednotlivými patry v zákrytu a bude vyměněna . Stoupačka je vyvedena až nad střechu a zakončena odvětráním- bude prověřeno, ponecháno. V jednotlivých patrech budou do nových odboček napojeny nové odpady pro umyvadlo , klozet , výlevku a sprchu. Odbočky budou osazeny již v konstrukci stropu, podlahy. Odpad kanalizace pro klozet bude veden vždy o patro níže, pod stropem. Provedení zákrytu rozvodu kanalizace pod stropem bude na místě koordinováno se zástupcem investora. U varianty B nebude osazena výlevka.
Na stoupacích rozvodech budou dle ČSN osazeny čistící tvarovky. Přístup k nim bude umožněn osazenými dvířky- viz.PD stavební části.
Potrubí splaškové kanalizace je navrženo z trub PP HTEM hrdlových, vedených ve zdi, v podlaze, v přizdívkách ,dle montážních předpisů.
Z profese vzduchotechniky na ZI nebyly kladeny žádné nové požadavky.
V objektu bude nutná koordinace s ostatními rozvody .Hlavně s rozvodem ÚT , EL, VZT a s rozvody vody.
Vnitřní kanalizace bude navržena a provede se podle ČSN EN 12056-1,2,ČSN 756760 a montážních pokynů od výrobce.
Jednotlivé prostupy a drážky v objektu budou stavebně opraveny, začištěny. Dle požadavků PBŘ

budou požárně dělící konstrukce utěsněny. Všechny montážní otvory ve stropech budou po výměně dobetonovány na plnou tl. železobetonové konstrukce a samotné stoupačky budou v prostupech utěsněny certifikovanými hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 s požární odolností EI 45 pro III. stupeň požární bezpečnosti, který se podle ČSN 730834 předpokládá pro všechny stávající prostory. Navrženy jsou požární manžety. Pro možnost kontroly jejich provozuschopnosti budou pod stropem osazena revizní dvířka.
V objektu dojde při rekonstrukci k prohlídce stávajícího litinového potrubí dešťových svodů č.14 a 15. V případě potřeby dojde k dodatečnému přetěsnění stávajících hrdlových spojů. Zákryt stoupaček- viz.PD stavební části.
Po skončení montážních prací se provedou příslušné zkoušky plynotěsnosti, dle ČSN a EN.
O výsledku zkoušky se pořizuje zápis.
V průběhu rekonstrukce budou zajištěny stávající odpady proti možnému znečištění/ pročištěny/.

Demontáž:
Dojde k demontáži , zaslepení, stávajících nevyužitých rozvodů kanalizace.

2.Vnitřní vodovod

Stávající stav:
Rozvody studené vody , cirkulace a TUV jsou vedeny stávajícími rozvody v objektu. Budou ponechány, nevyužité a rekonstruované demontovány. V objektu již došlo k několika částečným rekonstrukcím.
Navržený stav:
Dojde k propojení nového rozvodu studené vody ,cirkulace a TUV na stávající .Navržený rozvod studené vody a TUV je vesměs veden v trasách po demontovaných rozvodech. Nově v některých případech ve zdech, v přizdívkách. Rozvody vody budou přivedeny k jednotlivým výtokům.
Na jednotlivých větvích budou osazeny, vyměněny ,uzavírací armatury- prověří se na místě. Přístup k nim bude umožněn dvířky- viz.PD stavební čísti.
Rozvod B a C je již rekonstruován od stoupacího rozvodu v instalačním jádře až k jednotlivým výtokům, bateriím.V jednotlivých místnostech dojde pouze k výměně baterií a výtoků, k prodloužení rozvodu z důvodu přizdívky.
Rozvod vody A bude nově veden v přizdívce , k nově osazeným bateriím, výtokům. Stávající bude demontován. V místnosti 108 budou na již rekonstropvaných stoupacích rozvodech osazeny nové uzávěry pro nový rozvod vody . Jedná se o napojení umyvadlové a sprchové baterii, rohových ventilů u klozetu a u výlevky. U varianty B nebude osazena výlevka.
Rozvod studené vody a TUV bude veden ve společných prostupech ve zdi nad sebou, v přizdívkách . Po celé délce bude potrubí opatřeno izolací .Potrubí je navrženo z trub plastových typu PP-RCT . Materiál rozvodu vody musí mít prohlášení o shodě a certifikaci výrobku pro použití na rozvody pitné vody v ČR. Izolace rozvodů bude provedena z pěnového PE v tl. 13-25 mm v souladu se směrnicí 151/2001 sb. MPO. Armatury budou osazeny jako kulové ventily a šikmé ventily mosazné pro teplou vodu. Spojování bude prováděno pomocí přechodových tvarovek nebo svařováním. Rozvody vody budou vedeny v drážkách v přizdívkách, uchyceny pomocí pevných bodů, kovových objímek / kluzné uložení/, dle montážních předpisů.
V objektu bude prověřeno propojení kovových částí rozvodů na zemní vodič.

Vnitřní vodovod je navržen a provede se podle ČSN 755409, 755455, 755401, 755411, ČSN EN 806-1-5, 1717 a dle montážních pokynů od výrobce. V objektu bude nutná koordinace s ostatními rozvody .Hlavně s rozvodem ÚT , EL, VZT a kanalizací.
Jednotlivé prostupy a drážky v objektu budou stavebně opraveny, začištěny. Dle požadavků PBŘ budou požárně dělící konstrukce utěsněny. Všechny montážní otvory ve stropech budou po výměně dobetonovány na plnou tl. železobetonové konstrukce a samotné stoupačky budou v prostupech utěsněny certifikovanými hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 s požární odolností EI 45 pro III. stupeň požární bezpečnosti, který se podle ČSN 730834 předpokládá pro všechny stávající prostory. Navrženy jsou požární manžety. Pro možnost kontroly jejich provozuschopnosti budou pod stropem osazena revizní dvířka.
Počítá se i s dotěsněním stávajícího stoupacího rozvodu vody v instalačních jádrech.
Stávající požární rozvod bude ponechán dle požadavku investora .

Spotřeba vody: jedná se o rekonstrukci / zvýšení komfortu/
- k navýšení spotřeby nedojde

Demontáž:
Dojde k demontáži stávajících nevyužitých rozvodů vody v odsouhlaseném rozsahu. Bude zajištěna funkčnost stávajícího využívaného potrubí pro stávající výtoky v objektu .

3.Zařizovací předměty

-jsou navrženy běžně dostupné domácí výroby.
Jedná se o umyvadla, klozety, výlevku, vpusti, sprchu, výtoky a baterie.
Přesné určení typů provede investor stavby po dohodě s dodavatelskou a montážní firmou.
Demontáž:
Stávající nevyužité budou v rámci přípravy stavby demontovány.

4.Zkoušky

-budou provedeny na jednotlivých potrubích dle všech platných norem a předpisů. Bude vyhotoven zápis.

5.Bezpečnost a hygiena práce:

Při všech pracích je nutno dodržet veškeré platné bezpečnostní a hygienické a zdravotní předpisy a to zejména vyhl. 591/2006.

V Plzni dne 7.5.2021 Vypracoval: Doležalová