

**Městský úřad Domažlice**  
**Odbor výstavby a územního plánování**  
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

---

SPIS. ZN.: OVÚP-7788/2022  
Č.J.: MeDO-61643/2022-Šab  
VYŘIZUJE: Šabatka  
TEL.: 379 719 111  
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz  
DATUM: 13.09.2022

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.08.2022 podala

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26, kterou zastupuje Pontex, spol. s r.o., IČO 40763439, Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

#### **most ev.č. 1839-3 přes potok u obce Zahořany**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 139/11 (trvalý travní porost), parc. č. 139/19 (ostatní plocha), parc. č. 1506/1 (ostatní plocha), parc. č. 1977 (trvalý travní porost), parc. č. 1979 (ostatní plocha), parc. č. 1980 (vodní plocha), parc. č. 2086 (ostatní plocha) v katastrálním území Zahořany u Domažlic.

Stavba obsahuje:

SO 201 - Most ev.č. 1839-3

Most je navržen jako integrovaná konstrukce s uložením na vrubové klouby založená na mikropilotách.

Navržené příčné uspořádání na mostě:

Římsy: 2 x 0,8 m

Vozovka: 2x krajnice šířky 0,5 m, 2x dopravní pruh šířky 2,75 m, rozšíření 1 m

Šířka vozovky mezi obrubníky je 6,50 m. Šířka mezi pásnicemi zábradelních svodidel je 6,50 m.

Příčný sklon povrchu komunikace je jednostranný 2,5% (pravostranný).

Charakteristika mostu: jednopolový, předpjatý rozepřený most, hlubinné založení na mikropilotách.

Délka mostu: 23,513 m

Délka přemostění: 16,00 m

Délka nosní konstrukce:	18,00 m
Šikmost mostu:	100. <sup>gr</sup> OPI, 98. <sup>gr</sup> OP2
Volná šířka mostu:	7,50 m (mezi zvýšenými obrubami)
Šířka mezi zábradelními svodidly:	7,50 m
Šířka mostu:	9,10 m
Šířka nosné konstrukce:	8,60 m
Stavební výška:	0,874 m

Odvodnění komunikace na mostě bude zajištěno příčným a podélným sklonem povrchu a svedením do vpusti za mostem odvodněných pomocí vývážště a Skluzu do Záhořanského potoka.

Most bude vybaven ocelovým mostním zábradlím se svislou výplní na vnějším okraji obou říms. Most leží v intravilánu, rychlost je omezena na 50 km/hod.

### Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou zodpovědným projektantem: Ing. Michal Chůra – autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT – 0012393) a nazvanou: „MOST ev. č. 1839-3 PŘES POTOK U OBCE ZAHOŘANY“ datum: 11/2020, zakázka: 20 076 00, stupeň: DUSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:100 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Po dokončení stavby před jejím užíváním.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2024.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
6. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice, dopravního inspektorátu ze dne 11.02.2021 č.j. KRPP-10417-1/ČJ-2021-030106:
  - s ohledem na změnu šířkového uspořádání mostu ev. č. 1839-3 na sil. III/1839 požadujeme po provedení stavby odstanovení stávajícího dopravního značení, které je před mostním objektem umístěno z důvodu nedostatečné šířky stávající vozovky pro bezpečné míjení protijedoucích vozidel
  - v rekonstruovaném úseku na vozovce realizovat vodorovné dopravní značení č. V 4 „Vodící čára“
7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice, odboru životního prostředí ze dne 04.05.2021 č.j. MeDO-16612/2021-Sla-DS:
  - na základě předložené žádosti a dokumentace provést vytyčení hranice odnětí půdy pro stavbu a zajistit její nepřekročení
  - odděleně bude skryta svrchní kulturní vrstva půdy, případně i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy, do průměru hloubky 20 cm, na celé ploše odnímané zemědělské půdy
  - získaná ornice bude využita na sadové a vegetační úpravy v rámci stavby
  - do doby povolení užívání bude provedeno rozprostření skryté ornice v rámci stavby místní komunikace
8. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice ze dne 11.02.2021 č.j. MeDO-5928/2021-Vac:
  - orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství (Vac): 1. Veškerý vybouraný materiál bude v nejvyšší možné míře tříděn a následně nabídnut oprávněným osobám k recyklaci a ne ke skládkování, a to včetně přebytečné zeminy. 2. Před zahájením užívání stavby budou na OŽP MěÚ Domažlice předloženy doklady o nakládání se všemi odpady ze stavby.

- orgán ochrany přírody a krajiny (Slá): Kamenné opevnění pod mostem bude provedeno s vyklínováním, dlažbovým urovnáním líce a zasypání spár mezi kamenným záhozem jemnou frakcí šterku

9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice, odboru životního prostředí ze dne 26.02.2021 č.j. MeDO-11365/2021-Kitz-DS:

- zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno zástupci toku Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka. Správce toku bude přizván ke kolaudaci stavby a bude mu předáno geodetické zaměření skutečného provedení stavby v systému S-JTSK a výškovém systému B.p.v., a to v písemné a digitální podobě (textový soubor bodů)

- staveniště bude zabezpečeno po dobu výstavby před znečištěním vodního toku ropnými a jinými závadnými látkami

10. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.

11. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Obec Zahořany, Zahořany 7, 344 01 Domažlice 1

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

### **Odůvodnění:**

Dne 10.08.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil dne 16.08.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Dne 18.08.2022 obdržel speciální stavební úřad stanovisko od Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice, dopravního inspektorátu ze dne 11.02.2021.

Speciální stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve společném povolení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování prostřednictvím koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice ze dne 11.02.2021 č.j. MeDO-5928/2021-Vac uvedl ve svém sdělení, že není dotčeným orgánem a odůvodnil to tím, že závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona je podkladem rozhodnutí nebo jiného úkonu v případě, že rozhodnutí podle stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona, závisí na posouzení jím vyvolané změny v území. Orgán územního plánování posoudil předložený záměr a došel k závěru, že předložený záměr nevyvolá změny v území, které by měly dopad do územního plánování. Z tohoto důvodu orgán územního plánování nevydal závazné stanovisko.

Na základě této skutečnosti speciální stavební úřad posoudil podle § 90 odst. 2 stavebního zákona soulad s územně plánovací dokumentací, jelikož orgán územního plánování nevydal závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona.

Dle Územního plánu obce Zahořany, změny č. 1, schváleného usnesením zastupitelstva obce Luženičky ze dne 24.02.2021, který nabyl účinnosti dne 17.03.2021, se zamýšlená stavba nachází na území s funkčním využitím: plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV).

Zpracovanou projektovou dokumentaci speciální stavební úřad zkoumal zda je v souladu s ustanovením § 1d odst. 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tj. podle Přílohy č. 11, která stanoví rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace. Speciální stavební úřad došel k závěru, že zpracovaná projektová dokumentace je úplná, přehledná a odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 94k písm. a) stavebního zákona - stavebník:  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

ve smyslu § 94k písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Luženičky, Luženičky 1, 344 01 Domažlice 1

ve smyslu § 94k písm. c) stavebního zákona – vlastník stavby, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právní, není-li sám stavebníkem:

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

ve smyslu § 94k písm. d) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Obec Zahořany, Zahořany č.p. 7, 344 01 Domažlice 1

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

ve smyslu § 94k písm. e) stavebního zákona - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Stanislav Uher, Zahořany č.p. 61, 344 01 Domažlice 1

Zdeňka Uhrová, Zahořany č.p. 165, 344 01 Domažlice 1

Helena Kellnerová, Sedlice č.p. 21, Zahořany, 344 01 Domažlice 1

Jiří Havlovic, Zahořany č.p. 134, 344 01 Domažlice 1

Jiří Benda, Zahořany č.p. 37, 344 01 Domažlice 1

Speciální stavební úřad zahrnul všechny výše uvedené účastníky z důvodu přímé dotčenosti - stavba je umístována na pozemky či stavby jiných vlastníků, na kterých se výše uvedená stavba umísťuje a provádí. Dále zahrnul speciální stavební úřad účastníky řízení nejbližší vlastníky pozemků a staveb, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby. V průběhu společného povolení stavební úřad neobdržel žádnou žádost o tom, že vlastník pozemku nebo stavby, který není účastníkem řízení se považuje za účastníka řízení.

Stanoviska sdělili:

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 11.02.2021 č.j. KRPP-10417-1/ČJ-2021-030106
- Městský úřad Domažlice ze dne 11.02.2021 č.j. MeDO-5928/2021-Vac
- Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí ze dne 26.02.2021 č.j. MeDO-11365/2021-Kitz-DS
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje ze dne 12.02.2021 č.j. KHSPL/01920/21/2021
- Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí ze dne 04.05.2021 č.j. MeDO-16612/2021-Sla-DS
- obec Zahořany ze dne 04.05.2020
- CETIN a.s., ze dne 15.05.2021 č.j. 630223/21
- GasNet Služby, s.r.o., ze dne 02.03.2021 č.j. 5002320099
- P R A V E S, spol. s r.o., ze dne 23.07.2020
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 19.05.2022 č.j. 0101744760, ze dne 24.05.2022 č.j. 1126067063

Do podmínek společného povolení nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Speciální stavební úřad došel po provedeném společném řízení k závěru, že umístěním a provedením stavby „most ev.č. 1839-3 přes potok u obce Zahořany“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,

- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Ivana Sladká  
vedoucí odboru výstavby a ÚP

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

### **Obdrží:**

navrhovatelé (dodejky)

1. Pontex, spol. s r.o., IDDS: nrpt3sn  
sídlo: Bezová č.p. 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47  
zastoupení pro: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

ostatní účastníci (dodejky)

2. Obec Zahořany, IDDS: a98bheu  
sídlo: Zahořany č.p. 7, 344 01 Domažlice 1
3. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
4. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
5. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
6. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
7. Stanislav Uher, IDDS: dzfasnb  
trvalý pobyt: Zahořany č.p. 61, 344 01 Domažlice 1
8. Zdeňka Uhrová, Zahořany č.p. 165, 344 01 Domažlice 1
9. Helena Kellnerová, Sedlice č.p. 21, Zahořany, 344 01 Domažlice 1
10. Jiří Havlovic, Zahořany č.p. 134, 344 01 Domažlice 1
11. Jiří Benda, Zahořany č.p. 37, 344 01 Domažlice 1

dotčené orgány

12. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
13. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk  
sídlo: Hradební č.p. 772/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
14. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a  
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
15. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69  
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1