

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

NÁZEV ZAKÁZKY

KLATOVSKÁ NEMOCNICE, a.s. - NOVÉ DIALYZAČNÍ STŘEDISKO

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/35/CN/22	ČÍSLO JEDNACÍ:	4506/22/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P22V00000146
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_9369.html				
ODKAZ VVZ:	https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/Form102/Display/278287 https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/Form104/Display/284704				
ODKAZ TED:	-----				
ZADAVATEL:	Plzeňský kraj				
SÍDLO:	Škroupova 18, Plzeň, 306 13			IČO:	70890366
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Rudolf Špoták - hejtman Plzeňského kraje				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Mgr. Roman Zarzycký - náměstek pro oblast ekonomiky, investic a majetku				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Dana Kocová				
E-MAIL:	dana.kocova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	----				

1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je výstavba nové dialyzační jednotky v místě téměř nevyužívané technické budovy v sousedství monobloku. Objekt je navržen dvoupodlažní. Půdorys objektu kopíruje obvod budovy bývalé kotelny, v úrovni 1. NP je půdorys objektu rozšířen cca o 3,5 m do prostoru stávajícího parkoviště. V úrovni 1. PP objekt na jižní straně kopíruje hranu stávajícího anglického dvorku bývalé kotelny. Součástí předmětu díla je částečná demolice objektu kotelny.

Pro 1. PP i 1. NP je bezbariérový vstup, přímo z úrovně terénu. V 1. PP bude umístěno technické zázemí – centrální míchání roztoků, úprava vody, sklady a kanceláře, šatny personálu. V prvním patře pak zdravotnické prostory - dialyzační sál - rozšíření na 20 lůžek, dialyzační sálek, izolace 2 lůžka, šatny pacientů, sociální zázemí pro pacienty, sklady, ambulance. Prostory v 1. NP budou částečně klimatizovány, v budově bude instalován systém pro nevidomé. Dialyzační sály budou vybaveny centrálními panely pro každé lůžko, součástí bude rozvod el. energie, kyslík, hovorové zařízení sestra - pacient, odpady, rozvody koncentrátu a permeátu.

Obvodové a vnitřní nosné zdivo bude provedeno z keramických bloků, vnitřní sloupy budou železobetonové, obvodové zdivo bude zatepleno kontaktním zateplovacím systémem. Nové nosné vodorovné konstrukce jsou navrženy ze železobetonových panelů, lokálně bude provedeno doplnění stropů železobetonovou monolitickou konstrukcí, střecha objektu bude plochá.

2 POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Dana Kocová Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace
2. Ing. Štěpánka Hamatová Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Václav Jakl Klatovská nemocnice, a.s.
2. Radek Lucák Odbor investic a majetku KÚPK
3. Petr Parýzek AGP nova spol. s r.o.

Tyto pověřené osoby provedly otevírání nabídek a následně hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií uvedených v čl. 7 Zadávací dokumentace v souladu s § 114 zák. 134/2016 Sb.

3 SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno pět (5) elektronických nabídek. Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK.

Žádný z účastníků zadávacího řízení, který podal nabídku, nebyl současně poddodavatelem, kterým by jiný účastník zadávacího řízení splňoval část profesní způsobilosti či technické kvalifikace.

Seznam hodnocených nabídek:

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Sídlo	Datum doručení
1	GEOSAN GROUP a.s.	28169522	U Nemocnice 430, 28002 Kolín	08.08.2022 11:10:03
2	Metrostav DIZ s.r.o.	25021915	Koželužská 2450/4 18000 Praha 8	08.08.2022 13:04:28
3	S & H stavební a obchodní firma spol. s r.o.	46883037	K Vejvodě 1359 15600 Praha	09.08.2022 07:34:06
4	BERGER BOHEMIA a. s.	45357269	Klatovská 410/167 32100 Plzeň	09.08.2022 08:51:52
5	LS stavby s.r.o.	64834042	Palackého 764 34022 Nýrsko	09.08.2022 09:01:28

4 PRŮBĚH JEDNÁNÍ

V průběhu lhůty pro podání nabídek zadavatel obdržel množství žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace (projektové dokumentace). Zadavatel odpověděl na všechny dotazy v zákonem stanovené lhůtě, přesto v zájmu řádného zpracování nabídek dodavateli prodloužil původně stanovenou lhůtu pro podání nabídek do 09. 08. 2022 10:00. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím emailu, dálkového úložiště a online jednání. Nejdříve bylo provedeno hodnocení nabídek.

5 POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Kritéria hodnocení:

Veřejná zakázka je hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti. Hodnotícími kritérii bylo:

Hodnotící kritérium A - nejnižší Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 70 %

Výpočet hodnoty kritéria A:

$$\frac{\text{hodnota nejnižší Celkové nabídkové ceny bez DPH}}{\text{hodnota Celkové nabídkové ceny hodnocené nabídky bez DPH}} \times 100 \times 0,7$$

Hodnotící kritérium B - Zkušenost osoby, která bude vykonávat funkci stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího s vedením stavby v hodnotě min. 50 milionů Kč bez DPH v posledních 8 letech, tj. od počátku r. 2014 - váha 20 %:

Výpočet hodnoty kritéria B:

$$\frac{\text{přidělený počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší možný počet přidělených bodů (tj. 100)}} \times 100 \times 0,2$$

Hodnotící kritérium C - Uplatňování ISO pro systém environmentálního managementu a systém managementu kvality (ISO 14001, ISO 9001)

Výpočet hodnoty kritéria C:

$$\frac{\text{přidělený počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší možný počet přidělených bodů (tj. 10)}} \times 100 \times 0,1$$

Celkový zisk bodů nabídky vznikl součtem vážených bodů za kritérium A + B + C.

6 VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Výsledek hodnocení je patrný z Přílohy této Zprávy o hodnocení nabídek – Tabulka hodnocení nabídek

Pověřené osoby seřadily nabídky podle výpočtu hodnotících kritérií.

7 VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení pro zadavatele nejvýhodnější nabídky dle výše uvedených hodnotících kritérií:

NABÍDKA	DODAVATEL	
E1	GEOSAN GROUP a.s., IČO: 28169522	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO
ZÁVĚR: Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena <u>nebyla</u> mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.		

SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:

Dodavatel doložil splnění základní a profesní způsobilosti předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Seznam dokladů ke splnění technické kvalifikace :

- Seznam autorizovaných osob, které se budou podílet na vedení stavby:

Stavbyvedoucí – Ing. František Skala – čl. č. ČKAIT: 01022115, doložen profesní životopis + prohlášení, že je zaměstnancem dodavatele

Zástupce hlavního stavbyvedoucího – David Junek – čl. č. ČKAIT: 0014653, doložen profesní životopis + prohlášení, že je zaměstnancem dodavatele

- Seznam referenčních zakázek:

Domov seniorů Říčany – Voděrádky- Novostavba třípodlažního domova pro seniory – objednatel DS Realitní a.s.

Centrální objekty 2. etapa - Nový sedmipodlažní objekt v Uherskohradištské nemocnici – objednatel Uherskohradištská nemocnice a.s., Zlínský kraj

Bytové domy Na Neklaně - celkem 31 bytových jednotek – objednatel BRG Omikron s.r.o.

- Osvědčení objednatelů k předloženým referenčním zakázkám

DALŠÍ INFORMACE:

Nabídka byla kompletní a vyhověla zadávacím podmínkám.

8 VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

9 DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele

GEOSAN GROUP a.s., IČO: 28169522

Nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor v souladu s § 119 odst. 2 zákona. Pověřené osoby zprávu o hodnocení nabídek odsouhlasily písemně (email, který byl založen do spisu).

V zastoupení zadavatele:

administrátor

Hodnocení nabídek KLATOVSKÁ NEMOCNICE, a.s. - NOVÉ DIALYZAČNÍ STŘEDIŠKO												
nabídka dodavatel IČO		E1		E2		E3		E4		E5		
		GEOSAN GROUP a.s. 28169522		Metrostav DIZ s.r.o. 25021915		S & H stavební a obchodní firma spol. 46883037		BERGER BOHEMIA a. s. 45357269		LS stavby s.r.o. 64834042		
A hodnotící kritérium												
nabídková cena		Kč bez DPH	58 863 435,00		61 319 874,00		54 899 837,43		59 490 564,72		60 900 000,00	
body		max. 100	93,26645214		89,53025153		100		92,28326826		90,14751631	
váha		70%	výsledek 65,2865165		62,67117607		70		64,59828778		63,10326141	
dílčí pořadí:			2		5		1		3		4	
B hodnotící kritérium												
popis - zkušenost stavbyvedoucího nebo jeho zástupce			Ing. František Skála/stavbyvedoucí - Lůžk. Pracovištěpsychiatrického výzkumu a rehabilitace Nemocnice Ostrov DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Miroslav Kšíř/stavbyvedoucí - Kompletní rekonstrukce areálu Prokopávka DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Václav Kalíš/stavbyvedoucí - Gymnázium Tachov - výstavby tělocvičny, DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Václav Pícka/vedoucí projektu - Novostavba objektu KONPLAN, Plzeň. DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Pavel Bárta/ stavbyvedoucí - Centrum pro podporu výtvarné kultury - stavba, DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20
popis - zkušenost stavbyvedoucího nebo jeho zástupce			Ing. František Skála/stavbyvedoucí - Nemocnice Písek - Novostavba bud. Q - DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Miroslav Kšíř/vedoucí projektu Dostavba Pivovaru - Kulturní centrum Domažlice DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Václav Kalíš - Výstavba skladové haly a administrativní budovy, DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Václav Pícka/vedoucí projektu - ENGEL Kaplice- rozšíření výrobního závodu. DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Martin Mundl/stavbyvedoucí - Petrovice u Sušice – zpracování zvěřiny, DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20
popis - zkušenost stavbyvedoucího nebo jeho zástupce			David Junek/zástupce stavbyved. - Lůžkové prac. Psychiatrického výzkumu a rehabilitace Nemocnice Ostrov DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Miroslav Záhoř/vedoucí projektu - Víceúčelová stavba polyfunkční objekty SO03, SO04 Plzeň - Hamburk, DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Václav Kalíš/stavbyvedoucí - Výrobná krmyň směsí v Blovicích, DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Václav Pícka/vedoucí projektu - Rekonstrukce depozitáře SVK PK. DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Martin Mundl/stavbyvedoucí - Výrobní areál Hauser CZ s.r.o. Heřmanova Huť, DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20
popis - zkušenost stavbyvedoucího nebo jeho zástupce			David Junek/stavbyvedoucí - výstavba bytového domu Liberty Building DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Miroslav Kšíř/vedoucí projektu Výstavba víceúčelové sportovní haly Plzeň Slovany DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	///	0	Ing. Martin Foltýn/vedoucí projektu - ASP Group s.r.o. Přístavba skladu motocyklového zboží, DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Martin Mundl/stavbyvedoucí - Prádelna pod Borem - novostavba, DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20
popis - zkušenost stavbyvedoucího nebo jeho zástupce			David Junek/stavbyvedoucí - rekonstrukce dvoupodlažní historické budovy Raudnitzův dům - bydlení pro seniory, Praha 5 (vč.provozoven služeb a lékařskou ordinací) DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Ing. Miroslav Záhoř/vedoucí projektu - Výstavba hotelu Hotel KINGS Rozvadov, DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	///	0	Ing. Martin Foltýn/vedoucí projektu - Rozšíření areálu fx. Heyco Werk ČR - rozšíření stávající haly. DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20	Martin Mundl/stavbyvedoucí - Guhring – výrobní hala, DOLOŽENO OSVĚDČENÍ	20
body		max. 100	100		100		60		100		100	
váha		20%	výsledek 20		20		12		20		20	
C hodnotící kritérium												
ISO 14001		doloženo		doloženo		doloženo		doloženo		doloženo		
ISO 9001		doloženo		doloženo		doloženo		doloženo		doloženo		
body		max. 10		10		10		10		10		
váha		10%		výsledek 1		1		1		1		
VÝSLEDEK												
celkový počet získaných bodů:		86,2865165		83,67117607		83		85,59828778		84,10326141		
pořadí		1		4		5		2		3		

nejnižší
nabídková cena
54 899 837,43

1 reference = 20 bodů
max. 5 referencí = 100 bodů

1 ISO = 5 bodů
max. 2 x ISO = 10 bodů

nejnižší

nabídková cena

54 899 837,43

1 reference = 20 bodů

max. 5 referencí = 100 bodů

1 ISO = 5 bodů

max. 2 x ISO = 10 bodů