



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK					
NÁZEV ZAKÁZKY					
PŘÍSTAVBA A REKONSTRUKCE DSP KRALOVICE					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/11/CN/22	ČÍSLO JEDNACÍ:	4361/22/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P22V00000149
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_9372.html				
ODKAZ VVZ:	https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/Form02/Display/272111				
ODKAZ TED:	https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:238650-2022:TEXT:CS:HTML				
ZADAVATEL:	Plzeňský kraj				
SÍDLO:	Škroupova 18, Plzeň, 306 13	IČO:	70890366		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Rudolf Špoták - hejtman				
POVĚŘENÁ OSOBA:	JUDr. Michal Bouřa MBA, vedoucí odboru investic a majetku				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Václav Štrunc				
E-MAIL:	vaclav.strunc@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Nadlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	ne, dotace MPSV, 013D313005152				

1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je přístavba a rekonstrukci DSP Kralovice, provedení celé první fáze realizace obsahující - přístavbu nového bloku D a nezbytnou část rekonstrukce bloku B, včetně úprav venkovních ploch, přeložek sítí a provedení termálních vrtů jako zdroje tepla pro tepelná čerpadla typu země/voda, a gastrotechnologie gastro provozu.

Přístavba nového bloku D jen s nezbytným přesahem do bloku B v rámci propojení. Jedná se o přístavbu k severnímu štítu stávajícího bloku B. V rámci projektové dokumentace byla rekonstrukce a přístavba DSP Kralovice rozčleněna do etap A, B, C, D, přičemž první fáze realizace obsahuje uvedenou přístavbu nového bloku D a nezbytnou část rekonstrukce bloku B tak, aby fáze byla ucelená z hlediska zprovoznění a kolaudace. Přístavba respektuje počet podlaží. Z důvodu svažitého pozemku se jedná o plnohodnotné 4NP. Z hlediska navázání na stávající suterén bloku B je nejnižší podlaží přístavby D také označeno za suterén. Jižní obvodová stěna je částečně přisypána zeminou. Vstup do objektu D je řešen z úrovně parkoviště po venkovním schodišti a BB rampě. Na zahradu je možný BB výstup přímo z jídelny. Pro BB pohyb mezi podlažími slouží BB výtah přímo v přístavbě u schodiště. Schodiště je prosvětleno pomocí zavěšené skleněné fasády přes všechna podlaží.

V 1PP je situován gastro provoz se zázemím a jídelna pro personál. Ve štítu je umístěna BB kuchyňka pro užívání klienty. Gastro provoz se skládá ze: sklady potravin, chlazené místnosti, přípravná, varna, místnosti pro mytí nádobí, výdej jídel, sklad odpadů, úklidová místnost, kancelář vedoucí provozu, denní místnost, šatna a umývárna s toaletou. V zádveří hlavního vchodu je umístěna komora pro umístění záložního zdroje a CENTRAL + TOTAL STOP pro případ zásahu hasičských jednotek.



Cílem stavební veřejné zakázky je navýšení lůžkové kapacity, parkovacího stání, modernizace pokojů, a zázemí, zlepšení energetické náročnosti budovy i provozu.

2 POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1	Ing. Dana Kocová	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace, vedoucí odd. VZ na stavební práce
2	Ing. Václav Štrunc	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace, administrátor VZ

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1	Ing. Filip Uhlík	Regionální rozvojová agentura Plzeňského kraje, o.p.s. ředitel agentury
2	Ing. Dagmar Steinbachová	vedoucí oddělení sociálních služeb, OSV KÚPK
3	Radek Lucák	referent na úseku investic, OIM KÚPK
4	Ing. Rudolf Salfický	ředitel Domu sociální péče Kralovice, p. o.
5	Ing. Roman Dohnal	vedoucí oddělení investic, OIM KÚPK

a dále odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby, náhradníky:

1	Mgr. Filip Zapletal	vedoucí odboru sociálních věcí, OSV KÚPK
---	---------------------	--

Tyto pověřené osoby provedly otevírání nabídek a následně hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií uvedených v čl. 7 Zadávací dokumentace v souladu s § 114 zák. 134/2016 Sb.

3 SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek bylo podáno **6 elektronických nabídek**. Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK.

Všichni účastníci zadávacího řízení složili jistotu za splnění zadávacích podmínek v souladu s čl. 5.1 zadávací dokumentace.

Žádný z účastníků zadávacího řízení, který podal nabídku, nebyl současně poddodavatelem, kterým by jiný účastník zadávacího řízení splňoval část profesní způsobilosti či technické kvalifikace.



Seznam podaných nabídek:

Nabídka	Dodavatel		Doba doručení (den, čas)	Poznámka
E1	Název:	GEOSAN GROUP a.s.	28. 06. 2022 14:25:48	
	IČO:	28169522		
	Sídlo:	U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III		
E2	Název:	SWIETELSKY stavební s.r.o.	29. 06. 2022 08:30:17	
	IČO:	48035599		
	Sídlo:	Zemská 259, 337 01 Ejpovice		
E3	Název:	Metrostav DIZ s.r.o.	29. 06. 2022 08:32:40	
	IČO:	25021915		
	Sídlo:	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8		
E4	Název:	OHLA ŽS, a.s.	29. 06. 2022 08:50:33	
	IČO:	46342796		
	Sídlo:	Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno		
E5	Název:	ROADFIN STAVBY s.r.o.	29. 06. 2022 09:05:44	
	IČO:	04852427		
	Sídlo:	Plzeňská 1147, 330 27 Vejprnice		
E6	Název:	SILBA – Elstav s.r.o.	29. 06. 2022 09:37:41	
	IČO:	64358844		
	Sídlo:	Plzeňská 155, 326 00 Letkov		

4 PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 29. 06. 2022, 10:00 hod. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím e-mailu, dálkového úložiště a online jednání. Proběhlo také jednání za fyzické přítomnosti pověřených osob poté, co se seznámily s nabídkami. Nejdříve bylo provedeno hodnocení nabídek.

5 POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Kritéria hodnocení:

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ustanovením § 114 a násl. ZZVZ podle **ekonomické výhodnosti nabídek**, na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. V tomto případě kromě celkové nabídkové ceny (obsahující ocenění soupisu prací, výkazu výměr), hodnoceny také zkušenosti realizačního týmu (hlavní stavbyvedoucí a zástupce hlavního stavbyvedoucího) a hodnoceno také plnění environmentálního managementu, plnění systému managementu kvality u účastníků zadávacího řízení. Pokud účastník zadávacího řízení disponuje a plní ČSN EN ISO 14001 a ČSN EN ISO 9001, uplatňuje ekologicky šetrná řešení a kvalitu provádění.

Kritérium hodnocení nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality se hodnotil ve vztahu k následujícím kritériím hodnocení a vahám, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení. Hodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení bude provedeno bodovací metodou založenou na stobodové stupnici v rámci tří kritérií hodnocení. Dílčí kritéria hodnocení se do celkového hodnocení promítla prostřednictvím kritéria A celkové nabídkové ceny (váha 70%), kritéria B zkušenosti realizačního týmu - zkušenost s řízením stavebních prací ve funkci hlavní stavbyvedoucí, zástupce hlavního stavbyvedoucího na zakázkách typu za uplynulých 10 let na



zakázkách obdobného charakteru jako předmět plnění za uplynulých 10 let (váha 20%), kritéria C hodnocené uplatňování ISO (ČSN EN ISO 14001, ČSN EN ISO 9001) pro ekologicky šetrná řešení a kvalitu provádění (váha 10 %).

Zadavatel tedy stanovil v souladu s § 115 ZZVZ pro hodnocení nabídek následující hodnotící kritéria:

Kritéria relevantní pro účely hodnocení veřejné zakázky popis, charakteristika, bodování	Počet bodů max.
<p>A. <u>Hodnocena nabídková cena bez DPH, (váha 70 %).</u> Za vhodnější bude považována nabídka s nižší celkovou nabídkovou cenou, bodové hodnocení dle vzorce metody hodnocení.</p>	70
<p>B. <u>Zkušenost realizačního týmu - zkušenost s řízením stavebních prací ve funkci hlavní stavbyvedoucí, zástupce hlavního stavbyvedoucího na zakázkách typu (dle bodu 3.4 E, Technická kvalifikace) za uplynulých 10 let, (váha 20 %), ve smyslu staveb (novostavby nebo rekonstrukce), objektů obdobného charakteru jako předmět plnění – domovy sociální péče, lázeňské objekty s ubytovací částí, zdravotnická zařízení s lůžkovou částí, hospice s lůžkovou částí, hotely, nebo objekty občanské vybavenosti, apod., v min. hodnotě 60 000 000,- Kč bez DPH u jednotlivé reference. Počet bodů – 4 body/zkušenost, tj. max. bodový zisk – 20 bodů (tj. max. 5 akcí/zkušeností), dle vzorce metody hodnocení.</u></p> <p>Platí přitom, že každá ze zkušeností osoby hlavního stavbyvedoucího, zástupce hlavního stavbyvedoucího, která splňuje výše uvedené parametry, bude bodově hodnocena (zohledněna) pouze jednou, i pokud ji budou vykazovat odlišné osoby.</p> <p>V případě účasti na zakázce většího rozsahu, bude jednoznačně specifikována cena bez DPH, aby bylo zřejmé, že hodnocená zkušenost splňuje finanční požadavky dílčího kritéria a může být bodována.</p>	20
<p>C. <u>Hodnoceno uplatňování ISO pro (ČSN EN ISO 14001, ČSN EN ISO 9001) pro ekologicky šetrná řešení a kvalitu provádění, (váha 10 %), plnění systému environmentálního managementu (ČSN EN ISO 14001) a plnění systému managementu kvality (ČSN EN ISO 9001), tj. zda účastník zadávacího řízení disponuje a udržuje si ISO pro ekologicky šetrná řešení a kvalitu provádění, které jsou vhodné pro předmětnou zakázku. Počet bodů – 5 bodů/ISO, tj. max. bodový zisk – 10 bodů (tj. max. 2 specifikovaná ISO), dle vzorce metody hodnocení. Držitelem ČSN EN ISO 14001, ČSN EN ISO 9001 musí být generální dodavatel stavby, účastník zadávacího řízení.</u></p>	10

V zadávací dokumentaci bylo také uvedeno, že pokud účastník zadávacího řízení nenaplní zčásti či vůbec kritéria stanovená pro účely hodnocení dle kritéria B nebo C, není to důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Metoda hodnocení:

Nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 119 ZZVZ. Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude v rámci kritéria hodnocení přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci kritéria hodnocení.



V případě kritéria hodnocení A. Nabídková cena za činnosti (položky) zahrnuté ve výkazu výměr – soupisu prací. Kritériu hodnocení A je přidělena váha 70%. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, dle uvedeného vzorce, který obsahuje také převážení vahou kritéria hodnocení. Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování. Hodnocená nabídka získá bodové hodnocení podle vzorce:

nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH
----- x 100 x 0,7

hodnocená cena v Kč bez DPH

příčemž váha kritéria hodnocení A, je ve vzorci zastoupena hodnotou 0,7. Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování.

Kritérium hodnocení B. Zkušenost realizačního týmu - zkušenost s řízením stavebních prací ve funkci hlavní stavbyvedoucí, zástupce hlavního stavbyvedoucího na zakázkách typu (dle bodu 3.4 E, Technická kvalifikace) za uplynulých 10 let, ve smyslu staveb (novostavby nebo rekonstrukce), objektů obdobného charakteru jako předmět plnění – domovy sociální péče, lázeňské objekty s ubytovací částí, zdravotnická zařízení s lůžkovou částí, hospice s lůžkovou částí, hotely, nebo objekty občanské vybavenosti, apod., v min. hodnotě 60 000 000,- Kč bez DPH.

Přidělená bodová hodnota v rámci daného kritéria bude převážena vahou kritéria hodnocení dle vzorce:

přidělený počet bodů hodnocených nabídek
----- x 100 x 0,2

nejvyšší možný počet bodů hodnocených nabídek

příčemž váha kritéria hodnocení B, je ve vzorci zastoupena hodnotou 0,2. Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování.

Přidělená bodová hodnota v rámci daného kritéria bude odpovídat počtu uvedených hodnocených referencí, přičemž předložené hodnocené reference musí být jednoznačné, úplné a zcela jistě naplňovat stanovené požadavky tak, aby příslušná zkušenost/praxe mohla být uznána a bodově ohodnocena. Pokud v nabídce nebudou doloženy relevantní zkušenosti pro toto kritérium hodnocení, nabídka v rámci tohoto kritéria hodnocení získá 0 bodů.

Kritérium hodnocení C. Hodnocené uplatňování ISO pro (ČSN EN ISO 14001, ČSN EN ISO 9001) pro ekologicky šetrná řešení a kvalitu provádění, plnění systému environmentálního managementu (ČSN EN ISO 14001) a plnění systému managementu kvality (ČSN EN ISO 9001), tj. zda účastník zadávacího řízení disponuje a udržuje si ISO pro ekologicky šetrná řešení a kvalitu provádění (tj. max. 2 specifikovaná ISO). Přidělená bodová hodnota v rámci daného kritéria bude převážena vahou kritéria hodnocení dle vzorce:

přidělený počet bodů za ISO
----- x 100 x 0,1

nejvyšší možný počet bodů za ISO

příčemž váha kritéria hodnocení C, je ve vzorci zastoupena hodnotou 0,1. Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování. Uplatňovaná ISO budou prokazatelně doložena formou kopie certifikátu ISO v nabídce. Pokud v nabídce nebude doloženo žádné specifikované ISO (relevantní a vhodné pro předmětnou veřejnou zakázku), nabídka v rámci tohoto kritéria hodnocení získá 0 bodů.

Celkové bodové ohodnocení jednotlivých nabídek vznikne součtem převážených bodových hodnot dosažených v jednotlivých kritériích hodnocení, tj. součtem bodových ohodnocení v daných kritériích hodnocení převážených vahou příslušného kritéria hodnocení. Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování. Na základě součtu



výsledných převážených hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako **nejúspěšnější bude hodnocena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty (počtu bodů).**

Celkové hodnocení bude probíhat podle následujícího vzorce:

Celkový počet bodů hodnocené nabídky = A+B+C

6 VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení podaných nabídek bylo provedeno podle metody hodnocení.

Pověřené osoby seřadily nabídky podle výpočtu hodnotících kritérií.

Nabídka	Hodnotící kritérium A Nabídková cena v Kč bez DPH	Body za kritérium A	Hodnotící kritérium B	Hodnotící kritérium C	Body celkem A+B+C
			Body za kritérium B	Body za kritérium C	pořadí
E1	207 179 502,23	64,53	20	0	84,53
					6.
E2	192 900 000,00	69,31	20	10	99,31
					1.
E3	194 888 412,94	68,60	20	10	98,60
					2.
E4	204 763 143,00	65,29	20	10	95,29
					3.
E5	190 998 606,06	70	20	5	95,00
					4. – 5.
E6	205 683 588,44	65	20	10	95,00
					4. – 5.



Všichni účastníci zadávacího řízení poskytli jistotu, kterou zadavatel požadoval v souladu s § 41 zákona - poskytnutí jistoty k zajištění povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení. Všichni účastníci zadávacího řízení splnili požadavky kvalifikace, včetně kvalifikace ekonomické.

Pověřené osoby se důkladně zabývaly posouzením splnění podmínek zadávací dokumentace pro hodnotící kritérium B., a shledali nezbytnost objasnit a potvrdit údaje v nabídkách. Proto v zájmu maximální objektivitě při hodnocení a správného bodování uvedeného kritéria B., byla všem účastníkům zadávacího řízení zaslána prostřednictvím elektronického nástroje EZAK žádost o objasnění nabídky, resp. údajů v nabídce z hlediska zkušeností realizačního týmu ve funkci hlavní stavbyvedoucí a zástupce hlavního stavbyvedoucího. Všichni účastníci v požadovaném termínu a formě odpověděli na žádost. Pověřené osoby se také důkladně zabývaly posouzením splnění podmínek zadávací dokumentace, pro hodnotící kritérium C. Zde zadávací dokumentace jednoznačně formuluje v metodě hodnocení požadavek, aby v nabídce uplatňovaná ISO byla prokazatelně doložena formou kopie certifikátu ISO v nabídce. U nabídek, které toto nesplňovaly, nemohla být uplatňovaná ISO bodována a v souladu se ZZVZ nelze hodnocené údaje v nabídkách doplňovat. V zadávací dokumentaci bylo také jednoznačně formulováno pro hodnocenou uplatňovanou ISO, že jejich držitelem (ČSN EN ISO 14001, ČSN EN ISO 9001) musí být generální dodavatel stavby, účastník zadávacího řízení.

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zákona 134/2016 Sb. k posouzení nabídek.

7 VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

NABÍDKA	DODAVATEL	
E2 (elektronická)	SWIETELSKY stavební s.r.o. IČO: 48035599 Sídlo: Zemská 259, 337 01 Ejpovice	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO
ZÁVĚR:		
Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena <u>nebyla</u> mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.		
SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:		
Základní a profesní způsobilost, technická a ekonomická kvalifikace prokázány Certifikátem Silmos-Q (certifikát č. 29077), vydaným certifikačním orgánem pro výrobky a systém certifikovaných stavebních dodavatelů akreditovaným Českým institutem pro akreditaci, o.p.s.		
Technická kvalifikace – seznam techniků, kteří se budou osobně podílet na plnění zakázky:		
- Osoba hlavního stavbyvedoucího – Ing. Petr Šolc, osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb. – ANO, č. 0200976, životopis – ANO;		



- Osoba zástupce hlavního stavbyvedoucího – František Šimek, osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb. – ANO, č. 0201238, životopis – ANO;
- Technik pro obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, event. inženýr pro obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení - Ing. David Kopeček, osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., č. 0202031;
- Seznam techniků nebo technických útvarů (§ 79 odst. 2 písm. c) – proškolené osoby dle požadavků ZD čl. 3.4 písm. C, včetně kopie dokladu o absolvování školení uvedených osob na aplikaci dodávaného zateplovacího systému, přičemž je vyžadováno proškolení na kontaktní zateplovací systém ETICS a další proškolení na provětrávaný zateplovací systém - Jiří Kitzberger, Jan Havel, Libor Chloupek, Pavel Drlík. Čestné prohlášení (součást Přílohy č. 4), že se tyto výše uvedené osoby budou podílet na realizaci stavby a zajišťovat vedení a kontrolu stavby ve svém oboru. V prohlášení účastník zadávacího řízení uvedl, zda se jedná o osoby v pracovně právním vztahu k účastníkovi.

Seznam referenčních zakázek ke splnění technické kvalifikace:

- min. dvě (2) referenční stavby (novostavby nebo rekonstrukce) objektů obdobného charakteru jako předmět plnění – domovy sociální péče, lázeňské objekty s ubytovací částí, zdravotnická zařízení s lůžkovou částí, hospice, hotely, nebo objekty občanské vybavenosti, apod., v min. hodnotě 60 000 000,- Kč bez DPH:
 - o Ubytovací zařízení u II ledové plochy zimního stadionu v Plzni, finanční objem v Kč bez DPH: 61 021 496,- Kč;
 - o ÚP ČR-Děčín-rekonstrukce budovy U Plovárny 1190/14, finanční objem v Kč bez DPH: 84 119 393,- Kč;
- alespoň jedna (1) referenční stavba (novostavba nebo rekonstrukce) kuchyně, gastronomického provozu, včetně vybavení, v min. hodnotě 4 000 000,- Kč bez DPH:
 - o Rekonstrukce kuchyně Nemocnice Jihlava - IV. Etapa;
- alespoň jedna (1) referenční stavba zakládaná na hlubinných pilotách, tj. na ŽB pilotách ukončených ŽB pasem, bez stanovení min. hodnoty:
 - o Novostavba obchodního centra RETAIL PARK Varnsdorf;
- alespoň jedna (1) referenční stavba na evakuační výtah lůžkový, bez stanovení min. hodnoty:
 - o Úprava koupelen na bezbariérové a nový evakuační výtah v domově seniorů PANORAMA;
- alespoň jedna (1) referenční stavba na realizaci vrtů pro tepelné čerpadlo, min. hloubka vrtu 150 m, bez stanovení min. hodnoty:
 - o RD manželů Azimových-vrt pro TČ, vrtný průměr 152 mm/127mm, hloubka vrtu 160 m;
 - o Na všechny referenční zakázky technické kvalifikace osvědčení objednatelů doložena v nabídce;

Osvědčení objednatelů na hodnocených zkušenostech realizačního týmu - zkušenost s řízením stavebních prací ve funkci hlavního stavbyvedoucího, zástupce hlavního stavbyvedoucího:

- 1-Rakouské gymnázium Praha (143 mil Kč, Šolc) 2- Atletický stadion Štruncovy sady (85 mil. Kč, Šolc, Šimek), 3-ÚP ČR Děčín (84 mil. Kč, Šolc), 4-Novostavba OC Retail Park Poděbradská (76,9 mil. Kč, Šolc), 5-Sídlo společnosti ECOM (74,8 mil. Kč, Šolc, Šimek), 6-Novostavba AB fy Hauser v ČB (61,5 mil. Kč, Šolc), 7-Ubytovací zařízení u ZS Plzeň (61 mil. Kč, Šolc, Šimek);
- o V rámci nabídky výše uvedená osvědčení objednatelů doložena;

DALŠÍ INFORMACE:

Nabídka byla kompletní.

Bylo požadováno v souladu se Zadávací dokumentací v rámci nabídky předložení:

- Návrh harmonogramu prací v týdenní podrobnosti:



- Doloženo v rámci nabídky;
- Návrh opatření pro eliminace negativních dopadů stavby v rámci areálu a okolí (z hlediska hlučnosti, prašnosti, minimalizace omezení provozu areálu), z hlediska dodavatele, vzhledem k provozování areálu po dobu stavby;
- Doloženo v rámci nabídky;
- Zjišťovací protokol gastrotechnologie – vyplněný zjišťovací protokol s odpověďmi na rozhodující parametry gastrozařízení v nabídce (Příloha č. 5 ZD). Dále doložení osvědčení, Certifikáty ISO 9001 a ISO 14001 pro gastrotechnologie (kopie), že poddodavatel gastrotechnologie v rámci prokázání technické kvalifikace, je držitelem požadovaných osvědčení, Certifikátů ISO 9001 a ISO 14001;
- Doloženo v rámci nabídky, protokol č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, s odpověďmi ANO, včetně požadovaných certifikátů poddodavatele;

8 VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

9 DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

IČO: 48035599

Sídlo: Zemská 259, 337 01 Ejpovice

Nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor v souladu s § 119 odst. 2 zákona.

Součástí Zprávy o hodnocení nabídek je Podpisová tabulka osoby pověřené hodnocením a posouzením nabídek, na str. 10, této zprávy.



Podpisová tabulka Zprávy o hodnocení nabídek – osoby pověřené hodnocením a posouzením nabídek:

	<i>Jméno, příjmení</i>	<i>Funkce, organizace</i>	<i>Datum podpisu</i>	<i>Podpis</i>
1.	Ing. Filip Uhlík	ředitel agentury Regionální rozvojová agentura Plzeňského kraje, o.p.s.		
2.	Ing. Dagmar Steinbachová	vedoucí oddělení sociálních služeb, OSV KÚPK		
3.	Radek Lucák	referent na úseku investic, OIM KÚPK		
4.	Ing. Rudolf Salfický	ředitel Domu sociální péče Kralovice, p. o.		
5.	Ing. Roman Dohnal	vedoucí oddělení investic, OIM KÚPK		