

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-3555/2021
Č.J.: MeDO-26395/2022-Šab
VYŘIZUJE: Šabatka
TEL.: 379 719 111
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 14.04.2022

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 17-05-2022

**ROZHODNUTÍ**
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**Výroková část:**

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 01.03.2021 podal

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,
Obec Mrákov, IČO 00253618, Mrákov 105, 345 01 Mrákov,
které zastupuje Ptáčník - Dopravní stavby s.r.o., IČO 26363747, Cihlářská 552, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby**Mrákov, průtah obcí - rekonstrukce**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 15 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 21 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 45 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 48 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 66 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 92 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 95 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 98 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 102 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 109/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 110 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 44/2 (zahrada), parc. č. 1078/2 (zahrada), parc. č. 1305/3 (zahrada), parc. č. 1313/3 (zahrada), parc. č. 1313/9 (zahrada), parc. č. 1317/3 (zahrada), parc. č. 1318/2 (zahrada), parc. č. 1331/5 (ostatní plocha), parc. č. 1341/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/9 (ostatní plocha), parc. č. 1341/20 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/45 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/47 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/48 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/49 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/50 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/51 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/52 (trvalý travní porost), parc. č. 1357/4 (ostatní plocha), parc. č. 1357/7 (ostatní plocha), parc. č. 1357/10 (ostatní plocha), parc. č. 1370/8 (trvalý travní porost), parc. č. 1383/1 (ostatní plocha), parc. č. 1383/12 (ostatní plocha), parc. č. 1383/13 (ostatní plocha), parc. č. 1383/14 (orná půda), parc. č. 1383/37 (ostatní plocha), parc. č. 1384/2 (ostatní plocha), parc. č. 1384/3 (ostatní plocha), parc. č. 1384/4 (ostatní plocha), parc. č. 1384/5 (ostatní plocha), parc. č. 1396/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1452/3 (orná půda), parc. č. 1636/3 (ostatní plocha), parc. č. 1636/5 (ostatní plocha), parc. č. 1636/6 (ostatní plocha), parc. č. 1636/7 (ostatní plocha), parc. č. 1636/8 (ostatní plocha), parc. č. 1637/1 (ostatní

plocha), parc. č. 1637/4 (ostatní plocha), parc. č. 1637/7 (ostatní plocha), parc. č. 1637/8 (ostatní plocha), parc. č. 1637/9 (ostatní plocha), parc. č. 1637/10 (ostatní plocha), parc. č. 1637/11 (ostatní plocha), parc. č. 1637/13 (ostatní plocha), parc. č. 1638/1 (ostatní plocha), parc. č. 1638/2 (ostatní plocha), parc. č. 1638/3 (ostatní plocha), parc. č. 1639/1 (ostatní plocha), parc. č. 1639/3 (ostatní plocha), parc. č. 1639/4 (ostatní plocha), parc. č. 1639/5 (ostatní plocha), parc. č. 1639/6 (ostatní plocha), parc. č. 1639/7 (ostatní plocha), parc. č. 1639/13 (ostatní plocha), parc. č. 1649/1 (ostatní plocha), parc. č. 1649/10 (ostatní plocha), parc. č. 1649/11 (ostatní plocha), parc. č. 1649/12 (ostatní plocha), parc. č. 1650/1 (ostatní plocha), parc. č. 1650/7 (ostatní plocha), parc. č. 1678/1 (zahrada), parc. č. 1681/1 (ostatní plocha), parc. č. 4129 (ostatní plocha), parc. č. 4408 (ostatní plocha), parc. č. 4625 (ostatní plocha), parc. č. 4634 (ostatní plocha) v katastrálním území Mrákov.

Druh a účel umisťované stavby:

- rekonstrukce všech komunikací III. tř. v obci Mrákov včetně podkladních vrstev, opěrná zeď pod kostelem, zatrubnění příkopu u areálu ZOD Mrákov, přeložka vodovodního řádu, kompletní rekonstrukci veřejného osvětlení v obci v místech plánované rekonstrukce a uložení telekomunikačních trubek

Umístění stavby na pozemku:

- st. p. 3, 15, 17/1, 20, 21, 22, 45, 48, 66, 67, 86, 92, 95, 98, 102, 109/1, 110, parc. č. 44/2, 1078/2, 1305/3, 1313/3, 1313/9, 1317/3, 1318/2, 1331/5, 1341/1, 1341/9, 1341/20, 1341/45, 1341/47, 1341/48, 1341/49, 1341/50, 1341/51, 1341/52, 1357/4, 1357/7, 1357/10, 1370/8, 1383/1, 1383/12, 1383/13, 1383/14, 1383/37, 1384/2, 1384/3, 1384/4, 1384/5, 1396/1, 1452/3, 1636/3, 1636/5, 1636/6, 1636/7, 1636/8, 1637/1, 1637/4, 1637/7, 1637/8, 1637/9, 1637/10, 1637/11, 1637/13, 1638/1, 1638/2, 1638/3, 1639/1, 1639/3, 1639/4, 1639/5, 1639/6, 1639/7, 1639/13, 1649/1, 1649/10, 1649/11, 1649/12, 1650/1, 1650/7, 1678/1, 1681/1, 4129, 4408, 4625, 4634 v katastrálním území Mrákov

Určení prostorového řešení stavby:

- SO.100 - Objekty pozemních komunikací

Počítá se s kompletní rekonstrukcí všech komunikací III. tř. v obci Mrákov včetně podkladních vrstev. Komunikace budou mít nově šířku 5,5 - 6 m. Křižovatky budou Stavebně upraveny, označení hlavních a vedlejších komunikací Zůstane zachováno. Křižovatka komunikací III/1907 a III/ 1903 je navržena jako okružní. Při komunikacích jsou navrženy chodníky v celé obci šířky 1,5 - 2,0 m, výjimečně 1,0 m. Autobusové zastávky u kruhového objezdu jsou navrženy nově, zastávky pod kostelem budou stavebně upraveny.

Odvodnění komunikací bude částečně do uličních vpustí a částečně do terénu. Uliční vpustí jsou napojeny na stávající dešťovou kanalizaci v obci. Kde bude možné zachovat odvodňovací příkop, tam bude ponechán.

Komunikace III/1902 - délka 255,5 m, MO8/6,5/50

Komunikace III/ 1903 - délka 808,5 m, MO9/7/50

Komunikace III/ 1906 - délka 510,0 m, MO8/6,5/50

Komunikace III/ 1907 - délka 584,5 m, MO9/7/50

Základní šířka komunikace - 5,5 - 6,0 m

Základní šířka chodníku - 1,5 - 2,0 m, ve zúžení min. 1,0 m

Příčný sklon komunikace 2,5 %, ve směrových obloucích větší, chodníku 2,0 %

Podélný sklon 0,5 - 7,5 %

Návrhová rychlost 50 km/h

- SO.210 Mostní objekty a zdi - Opěrná zeď

Součástí dokumentace je také rekonstrukce opěrné zdi ve směrovém oblouku pod kostelem. Stávající kamenná zeď je nestabilní a bude kompletně odstraněna. Bude nahrazena novou zdí ze železobetonu. Zeď je navržena v novém půdorysu blíž ke komunikaci.

- SO.310 Vodohospodářské stavby - zatrubnění příkopu

Při výstavbě chodníku ve směru z obce do areálu ZOD Mrákov bude nutné zatrubnit stávající příkop. Příkop bude zatrubněn troubami PVC DN 300. Na potrubí je navrženo 6 nových betonových revizních šachet ve vzájemné vzdálenosti 50,0 m. Sklon potrubí je 1,9 - 5,9 %. Potrubí je uloženo pod chodníkem. Zatrubnění příkopu PVC DN 300 - délka 238,9 m.

- SO.320 Vodohospodářské stavby - přeložka vodovodního řadu

Jedná se o přeložku stávajícího vodovodu - zásobní a výtlačný řad. Přeložka je vyvolána stavbou opěrné zdi. Přeložka je navržena z PE 100 DN 110. Celková délka přeložky bude 38,05 + 38,25 m.

- SO.400 Elektro a sdělovací objekty - veřejné osvětlení, telekomunikační kabely

Jedná se o kompletní rekonstrukci veřejného osvětlení v obci v místech plánované rekonstrukce, tj. podél komunikací III. tř. provozní napětí: 0,4 kV, 50 Hz. Bude osazeno celkem 73 nových lamp veřejného osvětlení. Osvětlovací stožáry budou typu SV 6-2 s výložníkem 1 m a budou osazeny světly LED 4600 lm, 39 W (na přechodu pro chodce budou světla 7100 lm, 51 W). VO lampy se vzájemně propojí pomocí uzemňovacího drátu FeZn 10.

Nový kabel bude typu CYKY 4x10 mm², délka 2836 m. Kabel bude uložen ve výkopu 35 x 80 cm ve vlnité trubce a zakryt výstražnou fólií. V místech, kde kabel bude pod komunikací nebo vjezdy bude uložen ve výkopu 50 x 120 cm v hrdlové trubce. Kabely budou při křížení komunikací uloženy v nově zřízeném protlaku a chráněny plastovou rourou o průměru 160 mm. Kabely budou v celé trase uloženy v pískovém loži a nad kabely bude ve výkopu výstražná fólie.

Dále v rámci stavby bude uložena trubka NOVOTRUB 70 pro uložení kabelů CETIN. Trubka NOVOTRUB 70 bude uložena jednotlivě jako přípojky od stávajícího kabelu CETIN. Trubka NOVOTRUB 70 bude uložena na pozemku par. č. 1649/1, 1078/2, 117/1, 20, 21. Trubka NOVOTRUB 70 bude uložena ve výkopu 35x80. NOVOTRUB 70 bude délky 21 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Území dotčené vlivy stavby je zejména území, na které zasahují ochranná pásma a bezpečnostní pásma záměru a zároveň tento může nastat v míře, která vyžaduje opatření formou stanovení podmínek v územním rozhodnutí, aniž jsou naplněny podmínky pro vytvoření ochranného či bezpečnostního pásma. Za území dotčené vlivy stavby je v tomto případě vymezeno území dotčené umístěním stavby a dále okolní pozemky a stavby na nich, které mohou být vlivem stavby dotčeny.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací zpracovanou zodpovědným projektantem: Ing. Michalem Ptáčníkem – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT – 0202138) nazvanou: „MRÁKOV, Průtah obcí – rekonstrukce“ datum: 2020, zakázka: 17/2020, stupeň: DÚR; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby a pro zařízení staveniště se jako stavební pozemek vymezují části pozemků st. p. 3, 15, 17/1, 20, 21, 22, 45, 48, 66, 67, 86, 92, 95, 98, 102, 109/1, 110, parc. č. 44/2, 1078/2, 1305/3, 1313/3, 1313/9, 1317/3, 1318/2, 1331/5, 1341/1, 1341/9, 1341/20, 1341/45, 1341/47, 1341/48, 1341/49, 1341/50, 1341/51, 1341/52, 1357/4, 1357/7, 1357/10, 1370/8, 1383/1, 1383/12, 1383/13, 1383/14, 1383/37, 1384/2, 1384/3, 1384/4, 1384/5, 1396/1, 1452/3, 1636/3, 1636/5, 1636/6, 1636/7, 1636/8, 1637/1, 1637/4, 1637/7, 1637/8, 1637/9, 1637/10, 1637/11, 1637/13, 1638/1, 1638/2, 1638/3, 1639/1, 1639/3, 1639/4, 1639/5, 1639/6, 1639/7, 1639/13, 1649/1, 1649/10, 1649/11, 1649/12, 1650/1, 1650/7, 1678/1, 1681/1, 4129, 4408, 4625, 4634 v katastrálním území Mrákov.
3. Bude dodržena podmínka souhrnného stanoviska Policie České republiky, Krajského ředitelství Plzeňského kraje, územního odboru Domažlice, dopravního inspektorátu ze dne 27.11.2020 č.j. KRPP-130899-1/ČJ-2020-030106:
 - navržené sloupy veřejného osvětlení (pevné překážky) musí být umístěny min. 0,5 m od hlavního dopravního prostoru. V prostoru u okružní křižovatky musí být veřejné osvětlení situováno tak, aby netvořilo překážku při průjezdu rozměrných vozidel např. třínápravového autobusu či nákladních vozidel
4. Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Domažlice, odboru životního prostředí ze dne 17.02.2021 č.j. MeDO-8858/2021-Sla-DS:
 - na základě předložené žádosti a dokumentace provést vytyčení hranice odnětí půdy pro stavbu a zajistit její nepřekročení

- odděleně bude skryta svrchní kulturní vrstva půdy, případně i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy, do hloubky 10 cm, na celé ploše odnímané zemědělské půdy
 - část získané ornice bude využita na sadové a vegetační úpravy v rámci stavby místní komunikace a zbytek ornice bude využit pro potřeby obce Mrákov na sadové úpravy veřejných ploch
 - bude veden protokol (pracovní deník) s uvedením všech skutečností rozhodných pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání skrytých zemin pro zemědělské, pěstitelské a zahrádkářské účely. Zejména se jedná o tyto náležitosti: činnosti souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy. Protokol (pracovní deník) bude k dispozici při kontrolách orgánů ochrany zemědělského půdního fondu a po ukončení rozvozu ornice bezodkladně odevzdán Městskému úřadu Domažlice, odboru životního prostředí
 - do doby povolení užívání bude provedeno rozprostření skryté ornice v rámci stavby místní komunikace
5. Stavba komunikace a opěrné zdi podléhá vydání stavebního povolení od speciálního stavebního úřadu Městského úřadu Domažlice, odboru výstavby a územního plánování.
 6. Stavba přeložky vodovodního řádu podléhá vydání stavebního povolení od speciálního stavebního úřadu Městského úřadu Domažlice, odboru životního prostředí.
 7. Užívání stavby veřejného osvětlení a uložení telekomunikačních trubek podléhá vydání kolaudačního souhlasu od obecního stavebního úřadu Městského úřadu Domažlice, odboru výstavby a územního plánování.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Mrákov, Mrákov 105, 345 01 Mrákov
 Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26
 Helena Fryčová, nar. 10.11.1966, Oborská 36, 331 51 Kaznějov
 Lukáš Čermák, nar. 17.10.1989, Starý Klíčov 130, 345 01 Mrákov
 Anna Skřivánková, nar. 26.01.1951, Mrákov 18, 345 01 Mrákov
 Blanka Mužíková, nar. 30.01.1977, Mrákov 43, 345 01 Mrákov
 Jan Pelnář, nar. 11.09.1979, Mrákov 45, 345 01 Mrákov
 Anna Pelnářová, nar. 23.03.1976, Mrákov 45, 345 01 Mrákov
 Ladislav Šleis, nar. 30.06.1971, Mrákov 65, 345 01 Mrákov
 Anna Jarinová, nar. 10.01.1977, Mrákov 68, 345 01 Mrákov
 Ing. Jitka Blažíčková, nar. 18.12.1963, Pod Stráží 1965/14, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
 Jiří Koukl, nar. 23.03.1977, Mrákov 88, 345 01 Mrákov
 Anna Němcová, nar. 12.01.1939, Mrákov 89, 345 01 Mrákov
 Karel Stauber, nar. 08.06.1985, Mrákov 31, 345 01 Mrákov
 Jana Stauberová, nar. 07.02.1988, Mrákov 31, 345 01 Mrákov
 Jan Raděj, nar. 19.06.1992, Mrákov 63, 345 01 Mrákov
 Van Toan Nguyen, nar. 12.12.1980, Mrákov 90, 345 01 Mrákov
 Thi Thu Luu, nar. 22.02.1984, Mrákov 90, 345 01 Mrákov
 Van Hung Luu, nar. 11.04.1988, Jiráskova 179, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
 Thi Thuy Huong Vu, nar. 30.11.1988, Jiráskova 179, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
 Alfréd Kincel, nar. 21.05.1943, Mrákov 91, 345 01 Mrákov
 Ludmila Kincelová, nar. 09.08.1943, Mrákov 91, 345 01 Mrákov
 Lenka Perglová, nar. 13.06.1989, Mrákov 98, 345 01 Mrákov
 Jan Hofmann, nar. 24.09.1956, Mrákov 87, 345 01 Mrákov
 Marie Šrankotová, nar. 26.02.1946, Starý Klíčov 108, 345 01 Mrákov
 Vlasta Dráždilová, nar. 03.06.1972, Borská 595, 348 02 Bor u Tachova
 Západočeské konzumní družstvo Sušice, náměstí Svobody 135, Sušice I, 342 01 Sušice 1
 Jan Sladký, nar. 27.11.1963, Starý Klíčov 64, 345 01 Mrákov
 Josef Konop, nar. 12.12.1944, Černovice 24, 345 62 Holýšov
 Marie Zubrová, nar. 02.12.1949, Macharova 1218, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
 Jan Dufek, nar. 18.01.1963, Mrákov 139, 345 01 Mrákov
 JUDr. Martina Dufková, nar. 12.04.1967, Mrákov 139, 345 01 Mrákov

Zemědělské obchodní družstvo Mrákov, Mrákov 21, 345 01 Mrákov
Jaroslav Turek, nar. 12.01.1965, Mrákov 19, 345 01 Mrákov
Karel Brantl, nar. 26.01.1977, Mrákov 92, 345 01 Mrákov
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 37 Domažlice 1
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Chodské vodárny a kanalizace, a.s., Masarykova 388, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Anna Turková, nar. 11.10.1941, Mrákov 68, 345 01 Mrákov
Jiří Koukl, nar. 18.04.1952, Mrákov 88, 345 01 Mrákov
Jan Raděj, nar. 14.07.1964, Mrákov 63, 345 01 Mrákov
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Raiffeisen - Leasing, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Marie Brantlová, nar. 17.05.1955, Mrákov 92, 345 01 Mrákov

Odůvodnění:

Dne 01.03.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 01.03.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 23.06.2021.

Stavební úřad oznámil dne 12.07.2021 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dne 30.08.2021 vydal stavební úřad územní rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby, proti tomuto rozhodnutí se odvolala dne 14.09.2021 účastnice řízení paní Martina Ráczová, Mrákov č.p. 62, 345 01 Mrákov. Dne 06.10.2021 vyzval stavební úřad účastníky řízení, že se mohou vyjádřit k podanému odvolání ve lhůtě 5 dní ode dne doručení této výzvy.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje rozhodl dne 21.12.2021 tak, že rozhodnutí Městského úřadu Domažlice, odbor výstavby a územního plánování zrušil a věc vrátil k novému projednání. Stavebník doplnil svoji žádost dne 05.01.2022. Krajský úřad Plzeňského kraje vrátil spis dne 25.01.2022.

Stavební úřad oznámil dne 28.02.2022 pokračování územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Dne 15.03.2022 obdržel stavební úřad námitky od účastníka řízení paní Martiny Pelnářové, Mrákov č.p. 62, 345 01 Mrákov.

Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování prostřednictvím koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice ze dne 13.01.2021 č.j. MeDO-68754/2020-Vac uvedl ve svém sdělení, že není dotčeným orgánem a odůvodnil to tím, že závazné stanovisko orgánu územního plánování podle § 96b stavebního zákona je podkladem rozhodnutí nebo jiného úkonu v případě, že rozhodnutí podle stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona, závisí na posouzení jím vyvolané změny v území. Orgán územního plánování posoudil předložený záměr a došel k závěru, že předložený záměr nevyvolá změny v území, které by měly dopad do územního plánování. Z tohoto důvodu orgán územního plánování nevydal závazné stanovisko.

Na základě této skutečnosti speciální stavební úřad posoudil podle § 90 odst. 2 stavebního zákona soulad s územně plánovací dokumentací, jelikož orgán územního plánování nevydal závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona.

Dle územního plánu obce Mrákov změna č. 1, který nabyt účinnosti dne 25.06.2021 se zamýšlená stavba nachází ve funkční ploše "DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční" a ve funkční ploše „PV – plochy veřejných prostranství“. Ve funkční ploše DS jsou převažující účel využití plochy silnic III. třídy a místních a účelových komunikací a v přípustném využití objekty inženýrského charakteru respektive a ve funkční ploše PV jsou v přípustném využití plochy ulic v celém uličním prostoru a nezbytná technická vybavenost. Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 90 stavebního zákona.

Projektová dokumentace byla vypracována přiměřeně podle obsahu stavby podle ustanovení § 1a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb tj. podle Přílohy č. 1, která stanoví rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení.

Jako účastníci územního řízení byli zařazeni ve smyslu § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - žadatel: Obec Mrákov, Mrákov 105, 345 01 Mrákov
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

ve smyslu § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Mrákov, Mrákov 105, 345 01 Mrákov

ve smyslu § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Helena Fryčová, Oborská 36, 331 51 Kaznějov
Lukáš Čermák, Starý Klíčov 130, 345 01 Mrákov
Anna Skřivánková, Mrákov 18, 345 01 Mrákov
Blanka Mužíková, Mrákov 43, 345 01 Mrákov
Jan Pelnář, Mrákov 45, 345 01 Mrákov
Anna Pelnářová, Mrákov 45, 345 01 Mrákov
Ladislav Šleis, Mrákov 65, 345 01 Mrákov
Anna Jarinová, Mrákov 68, 345 01 Mrákov
Ing. Jitka Blažíčková, Pod Stráží 1965/14, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Jiří Koukl, Mrákov 88, 345 01 Mrákov
Anna Němcová, Mrákov 89, 345 01 Mrákov
Karel Stauber, Mrákov 31, 345 01 Mrákov
Jana Stauberová, Mrákov 31, 345 01 Mrákov
Jan Raděj, Mrákov 63, 345 01 Mrákov
Van Toan Nguyen, Mrákov 90, 345 01 Mrákov
Thi Thu Luu, Mrákov 90, 345 01 Mrákov
Van Hung Luu, Jiráskova 179, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Thi Thuy Huong Vu, Jiráskova 179, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Alfréd Kincel, Mrákov 91, 345 01 Mrákov
Ludmila Kincelová, Mrákov 91, 345 01 Mrákov
Lenka Perglová, Mrákov 98, 345 01 Mrákov
Jan Hofmann, Mrákov 87, 345 01 Mrákov
Marie Šrankotová, Starý Klíčov 108, 345 01 Mrákov
Vlasta Dráždilová, Borská 595, 348 02 Bor u Tachova
Západočeské konzumní družstvo Sušice, náměstí Svobody 135, Sušice I, 342 01 Sušice 1
Jan Sladký, Starý Klíčov 64, 345 01 Mrákov
Josef Konop, Černovice 24, 345 62 Holýšov
Marie Zubrová, Macharova 1218, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Jan Dufek, Mrákov 139, 345 01 Mrákov
JUDr. Martina Dufková, Mrákov 139, 345 01 Mrákov
Zemědělské obchodní družstvo Mrákov, Mrákov 21, 345 01 Mrákov
Jaroslav Turek, Mrákov 19, 345 01 Mrákov
Karel Brantl, Mrákov 92, 345 01 Mrákov

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 37 Domažlice 1

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Chodské vodárny a kanalizace, a.s., Masarykova 388, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Anna Turková, Mrákov 68, 345 01 Mrákov

Jiří Koukl, Mrákov 88, 345 01 Mrákov

Jan Raděj, Mrákov 63, 345 01 Mrákov

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

Raiffeisen - Leasing, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

Marie Brantlová, Mrákov 92, 345 01 Mrákov

ve smyslu § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 23, 25, 26, 44, 47, 52, 53, 55, 62, 63, 65, 71, 72, 75/1, 76, 77, 78, 88/1, 96, 99, 103, 105, 106, 107, 108, 111, 113/1, 114, 115/1, 143, 145/1, 147/1, 183, 198, 199, 201, 203, 208, 209, 212, 213, 243, 245, 246, 252, 254, parc. č. 1, 11/1, 13, 45/1, 45/2, 145, 147/1, 151/3, 153, 881, 884/3, 884/4, 884/8, 885/2, 886, 1277/4, 1277/5, 1277/7, 1277/8, 1277/9, 1277/10, 1277/11, 1277/12, 1277/16, 1277/24, 1277/25, 1277/26, 1277/27, 1277/32, 1277/35, 1331/1, 1334, 1337/1, 1339/1, 1339/6, 1340/1, 1340/2, 1341/5, 1341/15, 1341/18, 1341/29, 1344/2, 1345/3, 1345/4, 1345/6, 1351/2, 1357/2, 1357/5, 1357/8, 1357/9, 1370/4, 1370/5, 1370/7, 1370/9, 1370/10, 1370/13, 1383/2, 1383/3, 1383/6, 1383/7, 1383/8, 1383/9, 1383/10, 1383/11, 1383/16, 1383/17, 1383/18, 1383/19, 1383/20, 1383/23, 1383/24, 1383/35, 1383/36, 1383/39, 1383/40, 1384/1, 1386/1, 1389, 1396/3, 1463/2, 1463/3, 1490/9, 1490/10, 1490/11, 1490/12, 1490/13, 1490/14, 1490/15, 1490/16, 1490/17, 1490/18, 1490/19, 1490/20, 1490/21, 1490/22, 1637/5, 1637/6, 1678/2, 1681/4, 1687, 4077, 4078/1, 4131, 4132, 4140, 4141, 4142, 4143, 4153, 4202, 4203, 4204, 4254, 4255, 4283, 4340, 4405, 4618, 4620, 4623, 4627, 4629 v katastrálním území Mrákov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Mrákov č.p. 1, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 56, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 66, č.p. 13, č.p. 20, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 67, č.p. 61, č.p. 62, č.p. 64, č.p. 70, č.p. 77, č.p. 73, č.p. 72, č.p. 71, č.p. 69, č.p. 87, č.p. 98, č.p. 49, č.p. 54, č.p. 58, č.p. 16, č.p. 82, č.p. 75, č.p. 92, č.p. 94, č.p. 106, č.p. 131, č.p. 120, č.p. 130, č.p. 136, č.p. 137, č.p. 157 a č.p. 156

Stavební úřad zahrnul všechny výše uvedené účastníky z důvodu přímé dotčenosti - stavba je umístována na pozemky či stavby jiných vlastníků, na kterých se umístuje obytná zóna a dále zahrnul stavební úřad účastníky řízení nejbližší vlastníky pozemků a staveb, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby. V průběhu územního řízení stavební úřad neobdržel žádnou žádost o tom, že vlastník pozemku nebo stavby, který není účastníkem řízení se považuje za účastníka řízení.

Vyjádření/stanoviska/rozhodnutí sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.12.2020 č.j. 1112010938, ze dne 17.12.2020 č.j. 1112010937, ze dne 20.04.2021 č.j. 0101509307, ze dne 20.04.2021 č.j. 0101509310
- CETIN a.s., ze dne 30.12.2020 č.j. 843535/20, ze dne 27.05.2021 č.j. 674353/21
- GasNet Služby, s.r.o., ze dne 30.12.2020 č.j. 5002272463
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice ze dne 05.01.2021 č.j. HSPM-51-2/2020 DO
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje ze dne 26.05.2021 č.j. KHSPL/9848/21/2021

- Městský úřad Domažlice ze dne 13.01.2021 č.j. MeDO-68754/2020-Vac
- Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí ze dne 17.02.2021 č.j. MeDO-8858/2021-Sla-DS, ze dne 02.02.2021 č.j. MeDO-5601/2021-Sla, ze dne 10.02.2021 č.j. MeDO-6334/2021-Sla
- Městský úřad Domažlice, odbor dopravy ze dne 15.02.2021 č.j. MeDO-6328/2021-San, ze dne 29.01.2021 č.j. MeDO-6332/2021-San, ze dne 16.02.2021 č.j. MeDO-7190/2021-San
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje ze dne 10.12.2020 č.j. 37976/20/SUSPK-D
- Chodské vodárny a kanalizace, a.s., ze dne 11.01.2021 č.j. 110121
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 27.11.2020 č.j. KRPP-130899-1/ČJ-2020-030106
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, pobočka Domažlice ze dne 16.12.2020 č.j. SPU 446255/2020

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Z výše uvedeného vyplývá, že umístění stavby je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Umístěním stavby nedojde ke zhoršení kvality prostředí ani hodnoty v území.

Stavební úřad došel po provedeném územní řízení k závěru, že umístěním stavby „Mrákov, průtah obcí - rekonstrukce“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastník řízení paní Martina Pelnářová, Mrákov č.p. 62, 345 01 Mrákov uplatnila námitky dne 15.03.2022, které jsou evidovány pod č.j. MeDO-19510/2022-OVÚP:
 - současná silnice je plně zatížena silničním provozem a dochází k otřesům nemovitosti, což způsobuje praskání zdí u nemovitosti a hlavně narušení statiky domu
 - silnicí projíždějí těžká vozidla, které nejen způsobují otřesy domu, ale mají vliv na vyšší hlučnost a prašnost silnice
 - plánovaná silnice bude vzdálená cca 1,4 m od oken obytných částí domu, což odporuje vyhlášce o vzdálenosti oken obytných částí od okraje vozovky

Stavební úřad k tomu uvádí následující:

Před domem č.p. 62 v Mrákově se nyní nachází stávající silnice III/1906, která propojuje silnice III/1907 a III/1903. Umístěním výše uvedené stavby se nic nemění. Předmětem tohoto řízení je jen rekonstrukce stávající silnice III/1906. Stavební úřad není příslušný řešit provoz na silnici III/1906, k omezení provozu na pozemních komunikacích je příslušný Městský úřad Domažlice, odbor dopravy, který se vyjádřil v koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Domažlice dne 13.01.2021 č.j. MeDO-68754/2020-Vac, ve kterém uvedl, že umístění předmětné stavby požadují za předpokladu existence pravomocného rozhodnutí o povolení připojení jiné pozemní komunikace, povolení úprav připojení jiných pozemních komunikací, povolení zvláštního užívání silnic a provádění staveb sloupů veřejného osvětlení v silničních ochranných pásmech silnic III. třídy. Všechny tyto požadavky jsou přílohou žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Žádné jiné požadavky dotčený orgán neuvádí. Vzdálenost silnice od oken obytných částí domu se nemění a zůstává stávající. Ve stávající zástavbě již není možné dodržet citovanou vyhlášku.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k řízení nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se následujícím účastníkům řízení, v návaznosti na ustanovení v § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona se účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, doručuje jednotlivě:

1. Ptáčník - Dopravní stavby s.r.o., IDDS: mndvpri

sídlo: Cihlářská č.p. 552, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1

zastoupení pro: Obec Mrákov, Mrákov 105, 345 01 Mrákov

zastoupení pro: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)
MěÚ Domažlice - ÚŘEDNÍ DESKA, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 01 Domažlice 1
Obecní úřad Mrákov, Mrákov č.p. 105, 345 01 Mrákov

ve smyslu § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, se účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona vymezují podle § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

2. Helena Fryčová, Oborská č.p. 36, 331 51 Kaznějov
3. Lukáš Čermák, Starý Klíčov č.p. 130, 345 01 Mrákov
4. Anna Skřivánková, Mrákov č.p. 18, 345 01 Mrákov
5. Blanka Mužíková, Mrákov č.p. 43, 345 01 Mrákov
6. Jan Pelnář, Mrákov č.p. 45, 345 01 Mrákov
7. Anna Pelnářová, Mrákov č.p. 45, 345 01 Mrákov
8. Ladislav Šleis, Mrákov č.p. 65, 345 01 Mrákov
9. Anna Jarinová, Mrákov č.p. 68, 345 01 Mrákov
10. Ing. Jitka Blažicková, Pod Stráží č.p. 1965/14, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
11. Jiří Koukl, Mrákov č.p. 88, 345 01 Mrákov
12. Anna Němcová, Mrákov č.p. 89, 345 01 Mrákov
13. Karel Stauber, Mrákov č.p. 31, 345 01 Mrákov
14. Jana Stauberová, Mrákov č.p. 31, 345 01 Mrákov
15. Jan Raděj, Mrákov č.p. 63, 345 01 Mrákov
16. Van Toan Nguyen, Mrákov č.p. 90, 345 01 Mrákov
17. Thi Thu Luu, Mrákov č.p. 90, 345 01 Mrákov
18. Van Hung Luu, Jiráskova č.p. 179, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
19. Thi Thuy Huong Vu, Jiráskova č.p. 179, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
20. Alfréd Kincel, Mrákov č.p. 91, 345 01 Mrákov
21. Ludmila Kincelová, Mrákov č.p. 91, 345 01 Mrákov
22. Lenka Perglová, Mrákov č.p. 98, 345 01 Mrákov
23. Jan Hofmann, Mrákov č.p. 87, 345 01 Mrákov
24. Marie Šrankotová, Starý Klíčov č.p. 108, 345 01 Mrákov
25. Vlasta Dráždilová, Borská č.p. 595, 348 02 Bor u Tachova
26. Západočeské konzumní družstvo Sušice, IDDS: tp2cn7u
sídlo: náměstí Svobody č.p. 135, Sušice I, 342 01 Sušice 1
27. Jan Sladký, Starý Klíčov č.p. 64, 345 01 Mrákov
28. Josef Konop, Černovice č.p. 24, 345 62 Holýšov
29. Marie Zubrová, Macharova č.p. 1218, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
30. Jan Dufek, Mrákov č.p. 139, 345 01 Mrákov
31. JUDr. Martina Dufková, Mrákov č.p. 139, 345 01 Mrákov
32. Zemědělské obchodní družstvo Mrákov, IDDS: fjgt2vb
sídlo: Mrákov č.p. 21, 345 01 Mrákov
33. Jaroslav Turek, Mrákov č.p. 19, 345 01 Mrákov
34. Karel Brantl, Mrákov č.p. 92, 345 01 Mrákov
35. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, IDDS: z49per3
sídlo: Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice 1
36. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
37. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
38. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
39. Chodské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: swzunqd
sídlo: Masarykova č.p. 388, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
40. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
41. Anna Turková, Mrákov č.p. 68, 345 01 Mrákov
42. Jiří Koukl, Mrákov č.p. 88, 345 01 Mrákov
43. Jan Raděj, Mrákov č.p. 63, 345 01 Mrákov

44. Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
45. Raiffeisen - Leasing, s.r.o., IDDS: x3cv8at
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
46. Marie Brantlová, Mrákov č.p. 92, 345 01 Mrákov

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se řízení s velkým počtem účastníků řízení uvedení v § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují podle § 87 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru a doručuje se jim v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 23, 25, 26, 44, 47, 52, 53, 55, 62, 63, 65, 71, 72, 75/1, 76, 77, 78, 88/1, 96, 99, 103, 105, 106, 107, 108, 111, 113/1, 114, 115/1, 143, 145/1, 147/1, 183, 198, 199, 201, 203, 208, 209, 212, 213, 243, 245, 246, 252, 254, parc. č. 1, 11/1, 13, 45/1, 45/2, 145, 147/1, 151/3, 153, 881, 884/3, 884/4, 884/8, 885/2, 886, 1277/4, 1277/5, 1277/7, 1277/8, 1277/9, 1277/10, 1277/11, 1277/12, 1277/16, 1277/24, 1277/25, 1277/26, 1277/27, 1277/32, 1277/35, 1331/1, 1334, 1337/1, 1339/1, 1339/6, 1340/1, 1340/2, 1341/5, 1341/15, 1341/18, 1341/29, 1344/2, 1345/3, 1345/4, 1345/6, 1351/2, 1357/2, 1357/5, 1357/8, 1357/9, 1370/4, 1370/5, 1370/7, 1370/9, 1370/10, 1370/13, 1383/2, 1383/3, 1383/6, 1383/7, 1383/8, 1383/9, 1383/10, 1383/11, 1383/16, 1383/17, 1383/18, 1383/19, 1383/20, 1383/23, 1383/24, 1383/35, 1383/36, 1383/39, 1383/40, 1384/1, 1386/1, 1389, 1396/3, 1463/2, 1463/3, 1490/9, 1490/10, 1490/11, 1490/12, 1490/13, 1490/14, 1490/15, 1490/16, 1490/17, 1490/18, 1490/19, 1490/20, 1490/21, 1490/22, 1637/5, 1637/6, 1678/2, 1681/4, 1687, 4077, 4078/1, 4131, 4132, 4140, 4141, 4142, 4143, 4153, 4202, 4203, 4204, 4254, 4255, 4283, 4340, 4405, 4618, 4620, 4623, 4627, 4629 v katastrálním území Mrákov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Mrákov č.p. 1, č.p. 3, č.p. 4, č.p. 56, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 66, č.p. 13, č.p. 20, č.p. 22, č.p. 23, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 67, č.p. 61, č.p. 62, č.p. 64, č.p. 70, č.p. 77, č.p. 73, č.p. 72, č.p. 71, č.p. 69, č.p. 87, č.p. 98, č.p. 49, č.p. 54, č.p. 58, č.p. 16, č.p. 82, č.p. 75, č.p. 92, č.p. 94, č.p. 106, č.p. 131, č.p. 120, č.p. 130, č.p. 136, č.p. 137, č.p. 157 a č.p. 156

dotčené orgány (ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona se dotčeným orgánům, doručuje jednotlivě):

50. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
51. MěÚ Domažlice, odbor dopravy, U Nemocnice č.p. 579, 344 00 Domažlice
52. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1
53. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-3555/2021
Č.J.: MeDO-37584/2022-Šab
VYŘIZUJE: Šabatka
TEL.: 379 719 111
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 30.05.2022

SDĚLENÍ

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí na stavbu:

Mrákov, průtah obcí - rekonstrukce

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 15 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 17/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 21 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 45 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 48 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 66 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 92 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 95 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 98 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 102 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 109/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 110 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 44/2 (zahrada), parc. č. 1078/2 (zahrada), parc. č. 1305/3 (zahrada), parc. č. 1313/3 (zahrada), parc. č. 1313/9 (zahrada), parc. č. 1317/3 (zahrada), parc. č. 1318/2 (zahrada), parc. č. 1331/5 (ostatní plocha), parc. č. 1341/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/9 (ostatní plocha), parc. č. 1341/20 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/45 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/47 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/48 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/49 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/50 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/51 (trvalý travní porost), parc. č. 1341/52 (trvalý travní porost), parc. č. 1357/4 (ostatní plocha), parc. č. 1357/7 (ostatní plocha), parc. č. 1357/10 (ostatní plocha), parc. č. 1370/8 (trvalý travní porost), parc. č. 1383/1 (ostatní plocha), parc. č. 1383/12 (ostatní plocha), parc. č. 1383/13 (ostatní plocha), parc. č. 1383/14 (orná půda), parc. č. 1383/37 (ostatní plocha), parc. č. 1384/2 (ostatní plocha), parc. č. 1384/3 (ostatní plocha), parc. č. 1384/4 (ostatní plocha), parc. č. 1384/5 (ostatní plocha), parc. č. 1396/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1452/3 (orná půda), parc. č. 1636/3 (ostatní plocha), parc. č. 1636/5 (ostatní plocha), parc. č. 1636/6 (ostatní plocha), parc. č. 1636/7 (ostatní plocha), parc. č. 1636/8 (ostatní plocha), parc. č. 1637/1 (ostatní plocha), parc. č. 1637/4 (ostatní plocha), parc. č. 1637/7 (ostatní plocha), parc. č. 1637/8 (ostatní plocha), parc. č. 1637/9 (ostatní plocha), parc. č. 1637/10 (ostatní plocha), parc. č. 1637/11 (ostatní plocha), parc. č. 1637/13 (ostatní plocha), parc. č. 1638/1 (ostatní plocha), parc. č. 1638/2 (ostatní plocha), parc. č. 1638/3 (ostatní plocha), parc. č. 1639/1 (ostatní plocha), parc. č. 1639/3 (ostatní plocha), parc. č. 1639/4 (ostatní plocha), parc. č. 1639/5 (ostatní plocha), parc. č. 1639/6 (ostatní plocha), parc. č. 1639/7 (ostatní plocha), parc. č. 1639/13 (ostatní plocha), parc. č. 1649/1 (ostatní plocha), parc. č. 1649/10 (ostatní plocha), parc. č. 1649/11 (ostatní plocha), parc. č. 1649/12 (ostatní plocha), parc. č. 1650/1 (ostatní plocha), parc. č. 1650/7 (ostatní plocha), parc. č. 1678/1 (zahrada), parc. č. 1681/1 (ostatní plocha), parc. č. 4129 (ostatní plocha), parc. č. 4408 (ostatní plocha), parc. č. 4625 (ostatní plocha), parc. č. 4634 (ostatní plocha) v katastrálním území Mrákov, č.j. MeDO-54116/2021-Šab ze dne 30.08.2021

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 14.04.2022** a je vykonatelné.



Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Ptáčník - Dopravní stavby s.r.o., Cihlářská č.p. 552, Bezděkovské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
zastoupení pro: Obec Mrákov, Mrákov 105, 345 01 Mrákov
zastoupení pro: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská
462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26