



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 8

NÁZEV ZAKÁZKY

PŘÍSTAVBA A REKONSTRUKCE DSP KRALOVICE

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/11/CN/22	ČÍSLO JEDNACÍ:	3148/22/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P22V00000149
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_9372.html				
ODKAZ VVZ:	https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/Form02/Display/272111				
ODKAZ TED:	https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:238650-2022:TEXT:CS:HTML				
ZADAVATEL:	Plzeňský kraj				
SÍDLO:	Škroupova 18, Plzeň, 306 13			IČO:	70890366
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Rudolf Špoták, hejtmán Plzeňského kraje				
POVĚŘENÁ OSOBA:	JUDr. Michal Bouřa MBA, vedoucí odboru investic a majetku				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Václav Štrunc				
E-MAIL:	vaclav.strunc@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Nadlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	013D313005152				

Zadavatel poskytuje prostřednictvím administrátora v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „ZZVZ“), vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Dne 08. 06. 2022 byla doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (evidovaná jako dotaz č. 17) od jednoho dodavatele.

Dále dne 09. 06. 2022 byla doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (evidovaná jako dotaz č. 18) od jednoho dodavatele.

**Dotaz č. 17 z 08. 06. 2022:**

Dotaz č. 1: Prosím o prověření, zda položky architektonicko - konstrukčního řešení č. 574, event. i 573 bloku B a č. 239 bloku D nejsou vykázány duplicitně.

Blok B:

573	K	619996137R	Zabednění, prachotěsné těsnění otvorů do neupravované části budovy (součástí je i dodávka potřebného materiálu)	m2
	VV		D.1.1.D Etapizace pavilonu D vs. B	
	VV		2*2+1*2*3+1*2*3	
	VV		Součet	
574	K	763211246R	Kompletní dodávka a montáž dočasné vyplnění otvoru z cementoštěpkové desky + minerální vata tl. 100 mm, vnitřní úprava pomocí sádrovláknité desky, včetně nosné konstrukce	m2
	VV		D.1.1.D Etapizace pavilonu D vs. B	
	VV		D.1.1.B.14 Púdorys 3.NP - nový stav	
	VV		"02" 1,4*2,1	
	VV		Součet	

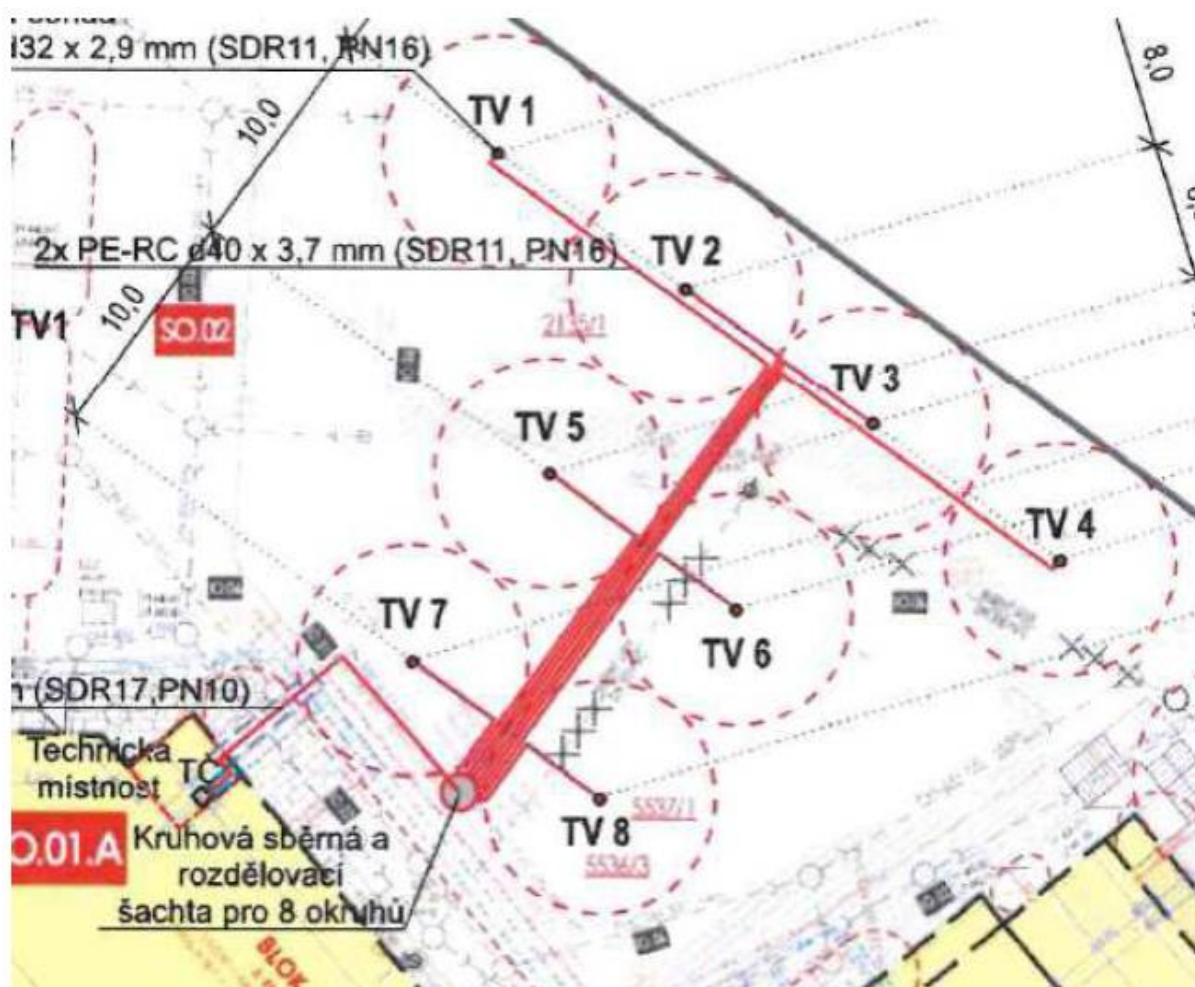
Blok D:

329	K	763136111R	Kopletní dodávka a provedení dočasné vyplnění otvoru před realizací bloku "B" (cementoštěpkové desky + minerální vata tl. 100 mm, vnitřní úprava pomocí SDK desky), včetně demontáže a likvidace	m2
	VV		"D.1.1.B.5 Púdorys 3.NP	
	VV		"§17" 1,47*2,135	
	VV		Součet	

Dotaz č. 2: Prosím o prověření, zda je požadována dodávka podlahových vpustí dle výkazu výměr gastrotechnologíí. Ocenění uvedených položek S9, S26, S29, W16 není započítáváno do celkové ceny (i když jednotková cena zadat lze, celková cena těchto položek je nulová).

S9	Podlahová vpust', s protizápachovou uzávěrou k zalití do podlahy,, materiál nerez, vana ohýbaný nerezový plech, doplněný bočními úchyty do betonu, zemní šroub, pochůzný rošt,	800x500	
S26	Podlahová vpust', s protizápachovou uzávěrou k zalití do podlahy,, materiál nerez, vana ohýbaný nerezový plech, doplněný bočními úchyty do betonu, zemní šroub, pochůzný rošt,	1100x450	
S29	Podlahová vpust', s protizápachovou uzávěrou k zalití do podlahy,, materiál nerez, vana ohýbaný nerezový plech, doplněný bočními úchyty do betonu, zemní šroub, pochůzný rošt,	800x450	
W16	Podlahová vpust', s protizápachovou uzávěrou k zalití do podlahy,, materiál nerez, vana ohýbaný nerezový plech, doplněný bočními úchyty do betonu, zemní šroub, pochůzný rošt,	500x500	

Dotaz č. 3: V rámci inženýrského objektu IO.00 Vrtý pro TČ je navrženo 8 vrtů TV1 až TV8 pro tepelné čerpadlo o výkonu 59 kW. TČ má být umístěno v technické místnosti objektu A. Objekt A, resp. dodávka daného TČ není součástí plnění díla. K objektu A nebyla zadavatelem poskytnuta projektová dokumentace (spadá do 3.etapy). Dle zadávací dokumentace v 1.etapě výstavby nebudou nad vrtý realizovány ani žádné terénní úpravy/komunikace. Není tedy zřejmé jak rozhraní/rozsah dodávky, tak opodstatnění samotné realizace prací v rámci 1.etapy. Prosím o vysvětlení.



Dotaz č. 4: Dále prosím o prověření, zda pro tepelné čerpadlo 88 kW bloku B nejsou duplicitně vykázány položky č. 60, 62 výkazu D.1.4.B1 B – Vytápění.

60	M	731TC016	Plnění primárního okruhu nemrznoucí směsí - koncentrát	kus
62	M	731TC018	Páteřní vedení primárního okruhu tepelného čerpadla PE - RC STRONG d90x 5,4 mm á 6 m (SDR17, PN10) - potrubí včetně tvarovek	m

Odpověď zadavatele, projektanta na dotaz č. 17 z 08. 06. 2022:

Pro přehlednost poskytnutých odpovědí, ponechány i vlastní dotazy.

Odpovědi na poddotazy, barevně odlišeny modře:



Dotaz č. 1: Prosím o prověření, zda položky architektonicko - konstrukčního řešení č. 574, event. i 573 bloku B a č. 239 bloku D nejsou vykázány duplicitně.

Blok B:

573	K	619996137R	Zabednění, prachotěsné těsnění otvorů do neupravované části budovy (součástí je i dodávka potřebného materiálu)	m2
	VV		D.1.1.D Etapizace pavilonu D vs. B	
	VV		2*2+1*2*3+1*2*3	
	VV		Součet	
574	K	763211246R	Kompletní dodávka a montáž dočasné vyplnění otvoru z cementoštěpkové desky + minerální vata tl. 100 mm, vnitřní úprava pomocí sádrovláknité desky, včetně nosné konstrukce	m2
	VV		D.1.1.D Etapizace pavilonu D vs. B	
	VV		D.1.1.B.14 Půdorys 3.NP - nový stav	
	VV		"02" 1,4*2,1	
	VV		Součet	

Blok D:

329	K	763136111R	Kopletní dodávka a provedení dočasné vyplnění otvoru před realizací bloku "B" (cementoštěpkové desky + minerální vata tl. 100 mm, vnitřní úprava pomocí SDK desky), včetně demontáže a likvidace	m2
	VV		"D.1.1.B.5 Půdorys 3.NP	
	VV		"Š17" 1,47*2,135	
	VV		Součet	

Odpověď:

JEDNÁ SE O ZDOVOJENOU POLOŽKU. ÚPRAVA VV JE SOUČÁSTÍ ZL4.

Dotaz č. 2: Prosím o prověření, zda je požadována dodávka podlahových vpustí dle výkazu výměr gastrotechnologíí. Ocenění uvedených položek S9, S26, S29, W16 není započítáváno do celkové ceny (i když jednotková cena zadat lze, celková cena těchto položek je nulová).

S9	Podlahová vpust', s protizápachovou uzávěrou k zalití do podlahy,, materiál nerez, vana ohýbaný nerezový plech, doplněný bočními úchyty do betonu, zemní šroub, pochůzný rošt,	800x500	
S26	Podlahová vpust', s protizápachovou uzávěrou k zalití do podlahy,, materiál nerez, vana ohýbaný nerezový plech, doplněný bočními úchyty do betonu, zemní šroub, pochůzný rošt,	1100x450	
S29	Podlahová vpust', s protizápachovou uzávěrou k zalití do podlahy,, materiál nerez, vana ohýbaný nerezový plech, doplněný bočními úchyty do betonu, zemní šroub, pochůzný rošt,	800x450	
W16	Podlahová vpust', s protizápachovou uzávěrou k zalití do podlahy,, materiál nerez, vana ohýbaný nerezový plech, doplněný bočními úchyty do betonu, zemní šroub, pochůzný rošt,	500x500	

Odpověď:

POLOŽKY S9 S26 S29 A W16 JSOU SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY. VIZ POZNÁMKA NA KONCI VÝKAZU VÝMĚR. PROSÍME O OCENĚNÍ POUZE ŽLUTĚ PODBARVENÝCH POLOŽEK.

Dotaz č. 3: V rámci inženýrského objektu IO.00 Vrtý pro TČ je navrženo 8 vrtů TV1 až TV8 pro tepelné čerpadlo o výkonu 59 kW. TČ má být umístěno v technické místnosti objektu A. Objekt A, resp. dodávka daného TČ není součástí plnění díla. K objektu A nebyla zadavatelem poskytnuta projektová dokumentace (spadá do 3.etapy). Dle zadávací dokumentace v 1.etapě výstavby nebudou nad vrtý realizovány ani žádné terénní úpravy/komunikace. Není tedy zřejmé jak rozhraní/rozsah dodávky, tak opodstatnění samotné realizace prací v rámci 1.etapy. Prosím o vysvětlení.

Odpověď:

SOUČÁSTÍ 1. ETAPY JSOU I VEŠKERÉ AREÁLOVÉ ROZVODY A PŘÍPOJKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ.



POTRUBÍ OD JEDNOTLIVÝCH VRTŮ BUDE UKONČENO VE SBĚRNÉ A ROZDĚLOVACÍ ŠACHTĚ. POTRUBÍ SE NAPLNÍ MEDIEM A ZASLEPÍ. PŘIPOJOVACÍ PÁTEŘNÍ POTRUBÍ ZE SBĚRNÉ ŠACHTY DO TECHICKÉ MÍSTNOSTI BLOKU A BUDE PROVEDENO V ETAPĚ REALIZACE BLOKU A.

ÚPRAVA VV JE SOUČÁSTÍ ZL4 (viz. příloha tohoto vysvětlení).

Dotaz č. 4: Dále prosím o prověření, zda pro tepelné čerpadlo 88 kW bloku B nejsou duplicitně vykazány položky č. 60, 62 výkazu D.1.4.B1_B – Vytápění.

60	M	731TC016	Plnění primárního okruhu nemrznoucí směsí - koncentrát	kus
62	M	731TC018	Páteřní vedení primárního okruhu tepelného čerpadla PE - RC STRONG d90x 5,4 mm á 6 m (SDR17, PN10) - potrubí včetně tvarovek	m

Odpověď:

NEJEDNÁ SE O DUBLOVANÉ POLOŽKY.

POL. 60 JE PLNĚNÍ POTRUBÍ MÉDIEM.

POL. 62 JE POTRUBÍ.

Dotaz č. 18 z 09. 06. 2022:

Vážení,

jako uchazeč o výše uvedenou veřejnou zakázku Vám zasíláme žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace.

1) Ve výpisu ostatních prvků v bloku D je položka OS12 venkovní skládací stěna. Na základě oslovení odborných firem zabývajících se dodávkou mobilních skládacích stěn jsme zjistili, že skládací stěny do **exteriéru** nikdo nevyrábí a nenabízí. Laminátové HPL desky se běžně do exteriéru nepoužívají, protože v exteriérových podmínkách dlouho nevydrží a rychle se opotřebí (materiál není určen do vnějšího prostředí). Z tohoto důvodu nedoporučujeme použití HPL desek do exteriéru. V případě, že na tomto požadavku zadavatel/investor trvá, prosíme zadavatele o poskytnutí kontaktu na referenčního dodavatele vnější skládací stěny, neboť jsme nikoho takového nenalezli.

2) V dodatečných informacích č. 7 ze dne 8.6.2022 byl zodpovězen dotaz č. 14 ohledně požadavku na proškolení na ETICS a na provětrávaný zateplovací systém. V rámci dodatečných informací byla upřesněna interpretace tohoto požadavku, ale nebyla uveřejněna **upravená** příloha č. 4 ZD. Vzhledem k tomu, že přílohu č. 4 budou všichni uchazeči vyplňovat a odevzdávat, musí být také tento dokument upraven. V příloze č. 4 by měla být tabulka pro technika na systém ETICS a tabulka na provětrávací zateplovací systém. Prosíme zadavatele o zaslání upravené přílohy č. 4.

Děkujeme za zodpovězení našich dotazů.



Odpověď zadavatele a projektanta na dotaz č. 18 z 09. 06. 2022:

- 1) Skládací stěny do exteriéru byly konzultovány s výrobcem. Výsledkem je, že se musí jednat o zakázkovou výrobu, při které je nutné vyhotovit dílenskou dokumentaci, která bude zohledňovat vlastnosti výrobku do exteriéru. U výrobku jsou správně popsány kompaktní exteriérové HPL desky určené do venkovního prostředí.
- 2) V rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7 byla upřesněna formulace požadavku v čl. 3.4 C Seznam techniků a technických útvarů (k tomu příslušná Příloha č. 4 ZD, Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci), a je vyžadováno proškolení na kontaktní zateplovací systém ETICS a další proškolení na provětrávaný zateplovací systém.
S ohledem na přehlednost pro všechny účastníky zadávacího řízení, uveřejňuje se pro vyplnění a použití do nabídky upravená - Příloha č. 4 ZD upr., která obsahuje zmíněné upřesnění formulace pro prokázání kvalifikace.

Upozornění:

Lhůta pro podání nabídek se nemění.

Konečná verze aktualizace listu Rekapitulace objektů stavby (se všemi ZL) bude zveřejněna nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, po zveřejnění všech ZL.

Příloha vysvětlení zadávací dokumentace č. 7:

- 20220526_1 - DSP Kralovice - 1.ETAPA, ZL 4 - dotazy č. 17 [zadání]
- PŘÍLOHA č. 4 ZD upr. - ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACI + OVZ

V Plzni

V zastoupení zadavatele:

Ing. Václav Štrunc
administrátor
Centrální nákup Plzeňského kraje,
příspěvková organizace