

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

## Odborná učebna VV – Kreslárna

### 1. Popis stavby:

Jedná se o stavební úpravy stávajícího skladu ve 2.NP objektu „E“ - tělocvična.

Stavebními úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí objektu, vznikne zde nová učebna pro VV. Přístup do této části bude po galerii tělocvičny.

Vzhledem k těsné blízkosti tělocvičny je nutné provést protihluková opatření, aby se zamezilo šíření hluku do učebny.

Jde o tato opatření:

- před vstupem do samotné učebny je zřízena předsíň, která zamezí šíření hluku z tělocvičny. Předsíň bude zhotovena s SDK příčky 2xMA (DF) tl. 150 mm Activ Air + TI Isover Domo plus
  - revizní dveře do půdního prostoru 900 x 900 mm budou dodatečně zdvojeny a odhlučňeny, aby splňovaly  $R_w > 27$  dB
  - stejné opatření bude i pro dveře mezi předsíní a učebnou a galerií a předsíní
  - stěna mezi tělocvičnou a učebnou a skladem a učebnou bude zesílena o protihlukovou SDK příčku 2xMA (DF) tl. 150 mm Activ Air + TI Isover Domo plus
  - zhotovení akustického podhledu učebny a předsíně 2xMA (DF) 12,5 mm s tep. izolací Isover Domo plus tl. 80, parozábranou a TI 40 mm.
  - pod novou plovoucí podlahu bude položena kročejová izolace ETHAFOAM 2222 tl. 10 mm
- Umístění, plochy a povrchové úpravy místností jsou popsány ve výkresové části PD.

Hlavní materiály:

- SDK příčky tl. 150 mm včetně TI Isover Domo Plus tl. 120 mm
- SDK předstěna 2xMA(DF) tl. 150 mm včetně TI Isover Domo Plus tl. 120 mm
- SDK podhled 2x MA (DF) tl. 12,5 mm včetně TI Isover Domo Plus tl. 80 a 40 mm a parotěsné zábrany
- střešní okna VELUX GLU SK 08 1140 x 1398 mm včetně zateplovací sady BDX, manžety BBX lemování EDL a el. venkovní rolety

### 2. Technické řešení:

#### Bourací práce:

Po provedené sondě u stávajícího bočního zdiva tl. 300 mm lze provést její demontáž.

Zároveň bude odstraněna mříž v otvoru pro nasávání VZT a vyvěšeny vnitřní dveře do skladu, které jsou nahrazeny novými. Pro nová střešní okna jsou ve střešním plášti zhotoveny otvory 1500 x 1600 mm. Současně bude demontován stávající podhled a provedena revize podstřešní tepelné izolace. V případě poškození této izolace bude provedena její demontáž a doplněna novou TI tl. 200 mm. Vybourané materiály budou odvezeny na recyklaci nebo na řízenou skládku.

#### Svislé konstrukce:

Příčky jsou z SDK tl. 150 mm s TI tl. 120 mm a předstěny SDK 2xMA (DF) včetně TI tl. 120 mm.

#### Vodorovné konstrukce:

Nový strop v podkroví je z SDK 2x MA (DF) 12,50 mm desek přichycených na ocelovém roštu zavěšeném na ocelových rychlozávěsech, parotěsné zábrany, tepelné izolace ISOVER

DOMO PLUS 80 a 40 mm

Úpravy povrchů:

Pro opravu stávajících omítek jsou použity lehčené omítky ze suché směsi.

Konstrukce podlah, podkroví a střechy jsou podrobně popsány ve složení podlah a stropů viz. řez A-A

Pozn.

V případě použití obložkových zárubní nebo posuvných dveří je nutné na každou stranu vynechat otvor o 50 mm větší, než je skladebný rozměr dveří.

Ostatní práce HSV:

Do této části jsou zahrnuty náklady na venkovní řadové lešení, vnitřní pomocné lešení, úklid stavby a různé dokončovací práce.

Živičné krytiny:

Po osazení nových střešních oken bude opravena stávající živičná krytina.

Tepelné izolace:

podlaha - kročejová izolace ETHAFOAM 2222 tl. 10 mm

předstěny – protihluková SDK příčka 2xMA (DF) tl. 150 mm Activ Air + TI Isover Domo plus

podhled - SDK 2x MA (DF) tl. 12,5 mm včetně TI Isover Domo Plus tl. 80 a 40 mm

příčky - tl. 150 mm včetně TI Isover Domo Plus tl. 120 mm

ZTI:

Do rohu učebny bude umístěno 1 umyvadlo, které je napojeno na SV i TV DN 25 z keramické dílny. Zároveň s přípojkou vody bude provedena kanalizační přípojka PVC DN 40, která je svedena do stávající stoupačky v prostoru skladu. Přípojka vody bude odizolována návlékovou izolací

ÚT

Stávající topná tělesa budou demontována a doplněna novými deskovými radiátory typu RADIK VK 21 600/1200 s termostatickými hlavicemi.

Konstrukce klempířské:

Střešní okna jsou lemována typovým lemovacím boxem a parapet nového okna z poplastovaného Pz plechu.

Konstrukce truhlářské:

Atypické plastové okno v šesti komůrkovém profilu s izolačním trojsklem stejného vzhledu a rozměru jako je v ker. dílně.

Vnitřní dveře foliované s protihlukovou úpravou.

Obklady:

Jedná se o provedení keramických obkladů za umyvadlem do výšky 1500 mm se stěrkovou izolací.

Obklad je lepen na tmel a doplněny kompletním lištovým programem.

Povlakové krytiny:

V učebně bude položena plovoucí vinylová podlahová krytina.

Pro podlahovou krytinu bude podkladní konstrukce vystěrkována, přebroušena, položena podkladní fólie a kročejová izolace Ethafoam 2222 tl. 10 mm.  
Stávající podlaha bude vyrovnána stěrkou ROVINAL.  
Barvu a vzor určí investor. Při pokládce je nutné dodržet předepsanou vlhkost konstrukcí.

#### Malby a nátěry:

Veškeré omítky budou přebroušeny, proveden dvojnásobný pačok a malby z malířské směsi PRIMALEX PLUS. Sádrokartonové konstrukce jsou opatřeny speciálním nátěrem PRIMALEX PROFI a do výšky 1250 mm otěruvzdorným nátěrem FORTISIMO.

#### Elektro:

Stávající rozvody budou doplněny o nové osvětlení a ovládání el. rolet, po obvodu učebny budou doplněny zásuvky. Napojení je možné ze stávajícího podružného rozvaděče umístěného ve skladu. Navýšení spotřeby je kryto současnou rezervou. Po skončení prací bude provedena nová el. revize.

V rámci slaboproudých rozvodů budou do prostoru učebny osazeny el. hodiny, centrální zvonek a datové zásuvky.

Ve Veselé dne 30. 04. 2022

Zpracoval: Zdeněk Varvařovský