**Technická zpráva**

**Chodby a sociální zařízení v pavilonu „B“ ( 1. a 2. patro)**

**A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

ÚDAJE O STAVBĚ

**a) Název akce**

**Chodby a sociální zařízení pavilon „B“( 1 a 2. patro)**

**b) Místo**

Zájmový objekt se nalézá v areálu SOUE v Plzni Pavilon „B“ na č.k.st.p. 2204/11 v k.ú. Skvrňany.

ÚDAJE O INVESTOROVI

**Střední odborné učiliště elektrotechnické, Plzeň**

Vejprnická 56

318 00 Plzeň

IČO: 69456330

DIČ: CZ69456330

Telefonní ústředna: +420 377 308 111

**Stavebně technické řešení**

**Chodby**

1. Současný stav dlažby v I. a II. NP objektu pavilonu „B“ je částečně popraskaný a uvolněný od podkladu, a to po celé délce chodeb. Z toho důvodu investor požaduje provést nové dlažby včetně podkladních vrstev.
2. Aby se zamezilo dalšímu narušování a uvolňování dlažby bude nutno sejmout stávající dlažbu v celé ploše chodeb v I. a II. NP včetně bočního soklu. Dále je nutno provést vybourání nesoudržného podkladního betonu pod dlažbou, neboť ten je také uvolněn a popraskán. Po odstranění dlažby a podkladního betonového potěru bude provedena na vyčištěný podklad hloubková penetrace a dále nový betonový potěr s výztuží polymerními vlákny, popřípadě KARI sítěmi s dilatačními spárami a to nejméně 3-mi kusy stejnoměrně rozdělenými na celou délku chodby.
3. Po zatvrdnutí podkladního betonu bude beton před pokládkou dlažby penetrován vhodnou penetrací a bude položena nová dlažba (velikost a vzor upřesní investor) včetně provedení dilatačních lišt s trvale pružným tmelem. Na závěr se osadí sokl ve výši cca 10 cm včetně začištění horní hrany. Spára sokl/dlažba bude vyplněna trvale pružným (nejlépe silikonovým) tmelem.
4. Součástí provedení prací je i provedení opravy dlažby na 2 ks schodišťových podest ve stejném provedení a stejným technologickým postupem jako plochy chodeb včetně soklů a provedení oprav omítek po vybouraných nefunkčních instalacích.
5. Po dokončení stavebních úprav na chodbách bude proveden nový olejový nátěr stěn chodeb do výše cca 125 cm. Barevný odstín nátěru upřesní objednatel.
6. **WC hoši**
7. Vzhledem ke stavu pisoárů a zanesení odpadního potrubí od pisoárů solemi, je nutno provést výměnu odpadního potrubí a výměnu vlastních těles pisoárů a to ve všech chlapeckých WC a to ve 2 podlažích.
8. Jedná se o sejmutí 6 ks stávajících pisoárů včetně vodovodního připojení, odpojení stávající elektroinstalace, vybourání stávajícího odpadního potrubí jak vodorovného, tak svislého. Po jejich vybourání bude provedeno nové ležaté odpadní porubí HT v průměrech odpovídajících novým zařizovacím předmětům (pisoárům) a dále pak svislé potrubí HT o průměru 100 mm. Dále se provedou nové rozvody vody a elektro k jednotlivým místům osazení 6 ks nových pisoárů.
9. Vzhledem k tomu, že stávající obklad bude značně narušen z důvodů výměny pisoárů bude nutno stávající obklad na ploše pisoárů zcela odstranit a po stavebních úpravách souvisejících s výměnou pisoárů a provedení nové elektroinstalace provést nový obklad a to o velikostech a odstínech které určí investor.
10. Po provedení nových obkladů bude provedena konečná montáž a seřízení zařizovacích předmětů a závěrečný úklid všech prostor.

10.) Součástí dokončovacích prací je dodávka a montáž nových dveřních křídel do všech učeben a kabinetů. Dveře v rozměrech 800/1970 a 900/1970 budou provedeny v povrchové úpravě CPL a v dekoru který určí objednatel.

Jelikož se jedná pouze o výměnu stávajících dveřních křídel, nikoli celých dveří včetně zárubní, osazených dle v době výstavby platných požárních ČSN, není prostor posuzován dle dnešních platných požárních norem a tudíž nemusí být dveřní křídla s požární odolností.

Termín realizace investor předpokládá od 1. 7. 2022 do 19. 8. 2022

Vypracoval :

Jiří Běle

Vedoucí údržby SOUE, tel. 602641557

email: [bele@souepl.cz](mailto:bele@souepl.cz) …………………………………….

podpis

V Plzni - 02/2022