

Záznam o poptávkovém řízení
na služby - zpracování projektové dokumentace s názvem
„Zpracování projektové dokumentace DÚR+DSP – Výstavba nového
pavilonu mateřské školy pro vady řeči, střešní nástavba Speciálního
pedagogického centra pro zrakově postižené a pro vady řeči“

Poptávkové řízení na dodávky zařazené do II. SKUPINY Směrnice RPK č. 2/2016, o zadávání veřejných zakázek, zadávaná v souladu s § 31 mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ), o zadávání veřejných zakázek.

ÚDAJE O ZADAVATELI

Zadavatel: Základní škola a Mateřská škola pro zrakově postižené a vady řeči, Plzeň, Lazaretní 25

Sídlo: Lazaretní 1290/25, Doubravka, 312 00 Plzeň

IČO: 49778200

Zastoupená: Ing. Ivou Šmrhovou, ředitelkou

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR + DSP – Výstavba nového pavilonu mateřské školy pro vady řeči, střešní nástavba Speciálního pedagogického centra pro zrakově postižené a pro vady řeči“

Veřejná zakázka malého rozsahu s povinností oslovení min. 3 dodavatelů v poptávkovém řízení. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby zařazená do II. Skupiny dle Směrnice RPK o zadávání veřejných zakázek, která je mimo režim zákona č. 136/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je zpracování a dodání kompletní projektové dokumentace ve stupni DÚR + DSP pro akci „Výstavba nového pavilonu mateřské školy pro vady řeči, střešní nástavba Speciálního pedagogického centra pro zrakově postižené a pro vady řeči“ na adrese Ke Špitálskému lesu 1050/3, 31200 Plzeň 4 - Doubravka, parc. č. st. 816/13, 816/16 vše k. ú. Doubravka 722 667.

Předmětem projektové dokumentace bude vypracování PD ve stupni DÚR + DSP nového pavilonu mateřské školy pro vady řeči, střešní nástavba Speciálního pedagogického centra pro zrakově

postižené a pro vady řeči. Nový pavilon MŠ pro vady řeči bude navržen jako dvoupodlažní budova včetně potřebného zázemí s napojením na stávající hospodářský objekt s kuchyní. Objekt MŠ pro vady řeči bude mít čtyři herny s potřebným zázemím.

Objekt střešní nástavby Speciálního pedagogického centra pro zrakově postižené a pro vady řeči bude navržen na stávajícím jednopodlažním hospodářském objektu, objekt střešní nástavby bude na úrovni 2.NP. Součástí řešeného objektu střešní nástavby bude i nová přístavba vertikálního komunikačního prostoru s výtahem a schodištěm.

Dílo obsahuje zhotovení kompletní projektové dokumentace ve stupni pro Společné povolení DÚR+DSP, dle požadavků zadavatele včetně veškerých souvisejících služeb nezbytných k zajištění kompletní projektové dokumentace DÚR+DSP včetně výkonu inženýrské činnosti pro zajištění pravomocného Územního rozhodnutí a Stavebního povolení.

Obsahem projektové dokumentace ve stupni DÚR + DSP budou Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, Situační výkresy, Architektonicko stavební řešení, Stavebně konstrukční řešení, Požárně bezpečnostní řešení a Technika prostředí staveb (zdravotně technické instalace a plynovodní rozvody, elektroinstalace, vytápění, vzduchotechnika).

Součástí nabízených služeb je výkon inženýrské činnosti při zajištění Závazných stanovisek a Vyjádření dotčených orgánů státní správy, jejich projednání a případné zapracování do finální verze DÚR + DSP, jednání s vlastníky technické a dopravní infrastruktury.

Výkon inženýrské činnosti zahrnuje i podání žádosti o Společné povolení a následné zajištění pravomocného Územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Kompletní projektová dokumentace ve stupni DÚR + DSP bude vyhotovena v 6-ti vyhotoveních a elektronické podobě ve formátu PDF a xls.

Rozsah projektové dokumentace bude zpracován dle zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb.

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky/poptávkového řízení činila 999.000,- Kč bez DPH.

SEZNAM OSLOVENÝCH UCHAZEČŮ

Osloveno bylo 5 potencionálních dodavatelů (emailem/datovou zprávou) – dne 7.3.2022:

1. **Gabriela Krestýnová (IČ: 01107429), Nebílovský Borek 91, 332 09 Štěnovický Borek**
2. **Ing. arch. Pavel Šticha (IČ: 49781812), Železničářská 406/31, 312 00 Plzeň**
3. **Ateliér SAL s.r.o. (IČ: 05651221), Skladová 2794/7, 326 00 Plzeň**
4. **I.N.P. spol. s r.o. (IČ: 40525937), U Borského parku 1213/3, 301 00 Plzeň**
5. **Ing. Milan Šitera (IČ10370218), Jabloňová 2049, 347 01 Tachov**

SEZNAM DORUČENÝCH UCHAZEČŮ

Ve lhůtě pro podání nabídky byly doručeny 3 nabídky. Lhůta pro podání nabídek byl stanoven do 28.3.2022 do 9:00 hod.

Doručené nabídky:

Nabídka 1: Ing. arch. Pavel Šticha (IČ: 49781812), Železničářská 406/31, 312 00 Plzeň – doručeno 24.3.2022

Nabídka 2: I.N.P. spol. s r.o. (IČ: 40525937), U Borského parku 1213/3, 301 00 Plzeň – doručeno 25.3.2022

Nabídka 3: Ateliér SAL s.r.o. (IČ: 05651221), Skladová 2794/7, 326 00 Plzeň – doručeno 25.3.2022

HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky byla nejnižší nabídková cena. Po kontrole předložených nabídek byla určeno pořadí nabídek a byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou jako nabídka vítězná.

Všechny 3 nabídky splnily všechny požadavky zadavatele.

VÝSLEDEK HODNOCENÍ

- 1. Ing. arch. Pavel Šticha (IČ: 49781812), Železničářská 406/31, 312 00 Plzeň** (nabídnutá celková cena za kompletní dodávku: 979.000,- Kč bez DPH; 1.184.590,- Kč s DPH)
- 2. I.N.P. spol. s r.o. (IČ: 40525937), U Borského parku 1213/3, 301 00 Plzeň** (nabídnutá celková cena za kompletní dodávku: 987.000,- Kč bez DPH; 1.194.270,- Kč s DPH)
- 3. Ateliér SAL s.r.o. (IČ: 05651221), Skladová 2794/7, 326 00 Plzeň**
(nabídnutá celková cena za kompletní dodávku: 998.000,- Kč bez DPH, 1.207.580,- Kč s DPH)

Tabulka pořadí nabídek:

Pořadí:	Uchazeč:	Nabídnutá cena:	Body:
1.	Ing. arch. Pavel Šticha	979.000,- Kč bez DPH	100 b.
2.	I.N.P. spol. s r.o.	987.000,- Kč bez DPH	99,19 b.
3.	Ateliér SAL s.r.o.	998.000,- Kč bez DPH	98,10 b.

VYBRANÝ UCHAZEČ

Zadavatel na základě provedeného hodnocení vybral tuto vítěznou nabídku:

Ing. arch. Pavel Šticha (IČ: 49781812), Železničářská 406/31, 312 00 Plzeň

OSTATNÍ INFORMACE

Záznam o poptávkovém řízení bude uveřejněn na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK v sekci „Veřejné dokumenty“.

Znění podepsané smlouvy s vybraným dodavatelem bude uveřejněno v registru smluv.

V Plzni 05.04.2022

Za Zadavatele:

Ing. Iva Šmrhová, ředitelka školy