

Magistrát města Plzně
odbor památkové péče
Kopeckého sady 11
306 32 Plzeň

Vypraveno dne:

Architektonická projektová kancelář
Ing. arch. Václav Mastný
nám.T.G.Masaryka 9
301 38 Plzeň

Váš dopis zn. / ze dne:
29.4. 2020

Spis. zn.:
MMP/129201/20

Vyřizuje/tel.:
Zoch/378033064

Datum
29.6.2020

Věc: Závazné stanovisko dotčeného orgánu ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a podle ust. § 14 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění, pro řízení vedené stavebním úřadem.

Magistrát města Plzně jako místně a věcně příslušný orgán podle § 10 a § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, a § 14, odst. 1), zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a podle vyhlášky Statutárního města Plzně č. 8/2001, Statut města, ve správním obvodu obce s rozšířenou působností na území stanoveném zákonem č. 314/2002 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou MV ČR č. 388/2002 Sb., vše v platném znění ke dni vyhotovení tohoto závazného stanoviska, na základě žádosti

Architektonická projektová kancelář Ing. arch. Václav Mastný, doruč adres:
nám.T.G.Masaryka 9, 301 38 Plzeň

ze dne **20.7. 2018**, který byl dotčenou osobou podle § 27, odst. 1, zák. č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a podle § 9, odst. 4, vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, v platném znění, vydává podle § 149, odst. 1, zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Projektová dokumentace: "Výměna oken – dvorní část SPŠ stavební v Plzni" vypracovaná Ing.F.Štádlerem – Architektonická a projektová kancelář Mastný, Chodské nám.2 v Plzni, podle předložené dokumentace, parc.č. 6416 v k.ú. Plzeň (nemovitá kulturní památka s rejstříkovým č.10584 v ÚSKP) je z hlediska státní památkové péče, podle § 14, odst. 3, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, **přípustná při dodržení těchto podmínek:**

- Původní vnitřní okenní křídla s vitrážemi ve schodišťovém prostoru zůstanou zachována a budou osazena do nových rámců.
- Kování bude repasováno (kličky, pákové mechanismy, pérové zarážky, nárazníky aj.) a přeneseno na nové repliky. Panty mohou být nové, jejich konkrétní výběr bude odpovídat původnímu tvarosloví a bude s MMP OPP v předstihu konzultován.

- Nepůvodní kování (tam, kde se původní nedochovalo) bude nahrazeno replikami.
- Barva oken bude krycí RAL 1013 – perlová bílá vnitřní rámeček u izolačních dvojskel bude v bílé barvě.
- Nejprve bude vyrobeno vzorové okno, teprve po jeho odsouhlasení bude provedena celá série.
- Nová okna budou mít opět dřevěné obložení ostění, kazetové obložení balkónových dveří bude zachováno.

ODŮVODNĚNÍ

Magistrát města Plzně - odbor památkové péče (dále jen MMP OPP) obdržel žádost o odsouhlasení výměny dvorních oken v budově SPŠ stavební v Plzni.

Jedná se o objekt z roku 1921 postavený ve stylu české moderny podle návrhu architekta Ladislava Skřivánka. Jde o poměrně známého autora, absolventa fakulty architektury Akademie výtvarných umění ve Vídni, žáka Fridricha Ohmana. Byl nejen aktivním architektem, ale i pedagogem, vyučoval mj. Vysoké škole umělecko-průmyslové v Praze.

SPŠ stavební nepochybně patří k nejlépe navrženým a provedeným školním budovám v Plzni. Jde o poměrně rozlehlý komplex zabírající prakticky celý uliční blok. Budova má vhodné měřítko, správné proporce, velký důraz byl kladen nejen na architektonický detail, ale i na uměleckou výzdobu. Její sochařskou část provedl regionálně významný sochař Otakar Walter. Stavbu provedla prestižní firma Müller a Kapsa. V minulosti na této prestižní škole vyučovala řada vynikajících architektů, např. autor budovy L. Skřivánek, významný funkcionalista Oldřich Starý, Karel Lhota spolupracovník Adolfa Loose, úspěšní jsou ale i soudobí architekti – absolventi, někteří získali i řadu prestižních ocenění.

Předmětem žádosti je výměna oken na chodbách a ve schodišťovém prostoru. Ta jsou doposud původní z doby výstavby školy. Okna se dnes nacházejí ve velmi špatném technickém stavu. Jde o poškození sesycháním dřevní hmoty a z toho plynoucího kroucení rámů, dále pak hnilobou vzniklou působením povětrnostních vlivů.

MMP OPP již v minulosti vydal 2 závazná stanoviska k oknům na chodbách. Jednalo se o obecná pravidla památkové péče, jak k výměně oken přistoupit (MMP/078071/17 ze dne 18.5.2017 a MMP/186401/18 ze dne 3.9.2018). Nyní je ke schvalovacímu řízení předložena již zpracovaná PD.

MMP OPP posoudil předloženou PD a došel k závěru, že je z pohledu státní památkové péče akceptovatelná.

Ve výroku rozhodnutí MMP OPP stanovil podmínky, které je nutné dodržet. Jde o to, aby repliky působily autenticky a byly odpovídající náhradou za dosloužilá okna původní. V PD uvedený návrh výměny celých oken ve schodišťovém prostoru s přenesením vitráží do nových křídel shledal MMP OPP jako rizikový a obtížně proveditelný, proto uložil podmínku zachování vnitřních křídel s vitrážemi jako celku. Pouze v případě, že by se ukázalo, že křídla jsou neopravitelná (což je velmi nepravděpodobné), nezbylo by než nechat zpracovat restaurátorský záměr na restaurování vitráží spojený s výrobou křídel nových. Restaurátorský záměr by musel zpracovat restaurátor s příslušnou licenci MK ČR a předložit jej MMP OPP ke schvalovacímu řízení.

MMP OPP si v souladu s § 14, odst. 6, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Plzni (dále jen NPÚ, ÚOP Plzeň). Tato organizace doporučila MMP OPP

doporučuje uložit některé podmínky. MMP OPP z nich většinu akceptoval. Navíc doporučuje ponechat a uskladnit v objektu od každého typu okna jeden původní vyměněný kus. MMP OPP ponechá na škole, zda tak učiní, MMP OPP má za to, že k nařízení tohoto kroku není kompetentní.

Další etapou výměny oken by podle názoru MMP OPP měla být výměna oken uličních. Ta byla v minulosti neuváženě vyměněna za nevkusná plastová, která velmi nevhodně ovlivňují architekturu objektu.

Práce budou probíhat pod dozorem státní památkové péče, památkový dohled bude vykonávat MMP OPP spolu s jím přizvanými konzultanty NPÚ, ÚOP Plzeň. Termín zahájení prací bude písemně nebo telefonicky oznámen MMP OPP na kontaktní tel. číslo 37 803 3064, aby bylo možné vykonat státní stavební dohled.

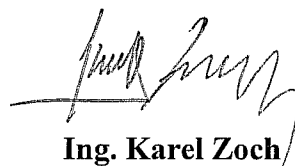
Závazné stanoviska bylo vydáno v souladu s § 14, odst. 6, zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, po předchozím písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Plzni, č. j.: NPÚ-341/33764/2020, ze dne 19.5.2020, doručeném Magistrátu města Plzně, odboru památkové péče, dne 27.5.2020 zpracované odborným pracovníkem NPÚ, ÚOP Plzeň – Mgr.Z.Gersdorfovou

POUČENÍ

Toto závazné stanovisko vydané podle § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah lze v souladu se zákonem napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé.

Na tomto místě úřední razítko

Magistrát města Plzně
Odbor památkové péče
(4)



Ing. Karel Zoch
Vedoucí odboru památkové péče
Magistrátu města Plzně

Rozdělovník:

NPÚ, územní odborné pracoviště v Plzni - Mgr.Z.Gersdorfovou
vlastní

