

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 5

NÁZEV ZAKÁZKY

VÝROBA TEPLA A ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM A ELEKTŘINOU, REVITALIZACE KOTELNY V ROKYCANSKÉ NEMOCNICI, a.s.

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/188/CN/21	ČÍSLO JEDNACÍ:	468/22/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P21V00000685
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_9002.html				
ODKAZ VVZ:	https://www.vestnikverejnychzakazek.cz/Form02/Display/253527				
ODKAZ TED:	https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:6054-2022:TEXT:EN:HTML&src=0				
ZADAVATEL:	Rokycanská nemocnice, a.s.				
SÍDLO:	Voldušská 750, Rokycany, 337 22	IČO:	26360900		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Jaroslav Šíma - předseda představenstva, Ing. Michal Filař - místopředseda představenstva				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Mgr. Jaroslav Šíma				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Dana Kocová				
E-MAIL:	dana.kocova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Dodávky	REŽIM VZ:	Nadlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	---				

Zadavatel poskytuje prostřednictvím administrátora v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále „ZZVZ“), vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Dne 31. 1. 2022 byla doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace od jednoho dodavatele, na kterou zadavatel tímto odpovídá.

Dotaz č. 1:

V zadávací dokumentaci není rozdělena dodávka tepla na část vytápění objektů a přípravu TUV. Požadujeme upřesnění tohoto rozdělení dodávek tepla. Zároveň žádáme zadavatele o poskytnutí hodinových průběhů spotřeby zemního plynu za celý rok (nebo poslední 2 roky)? Bez podrobnějších údajů o spotřebě tepla nelze stanovit odběrový diagram tepla, který je součástí nabídky.

Odpověď zadavatele:

Dokumenty, které tvoří Zadávací dokumentaci veřejné zakázky, včetně příloh, jsou dostatečné pro zpracování kompletní nabídky. Zadavatel nebude zveřejňovat žádné další technické podklady.

Dotaz č. 2:

Součástí zadávací dokumentace není rozbor pitné vody, která bude sloužit k doplňování topného systému.

Odpověď zadavatele:

Dokumenty, které tvoří Zadávací dokumentaci veřejné zakázky, včetně příloh, jsou dostatečné pro zpracování kompletní nabídky. Zadavatel nebude zveřejňovat žádné další technické podklady.

Dotaz č. 3:

V zadávací dokumentaci není uvedeno, jak bude prováděno přeúčtování zemního plynu spotřebovaného kotli a kogenerační jednotkou. Ze zadávací dokumentace vyplývá, že odběrné místo zemního plynu nebude ve vlastnictví dodavatele?

Odpověď zadavatele:

Přeúčtování zemního plynu spotřebovaného kotli a kogenerační jednotkou bude probíhat na základě údajů z fakturačních měřidel. Fakturační měření plynu bude umístěno na přívodu zemního plynu v nové kotelně před vstupem do zdroje tepla. (Situace s umístěním byla zveřejněna ve „Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3“, odpověď na dotaz č. 12).

Dotaz č. 4:

Ve vzorci pro stanovení ceny tepla (viz strana 11 smlouvy o dodávkách tepelné energie) je uvedena průměrná účinnost výroby tepla na stávajícím zdroji 95 %. Tato účinnost se nám jeví jako neúměrně vysoká. Z praktické zkušenosti uchazeče je velmi obtížné dosáhnout takovéto účinnosti u nových zařízení. Vzhledem k technickému stavu kotlů a způsobu provozu je pro nás vámi uvedená hodnota průměrné účinnosti stávající kotelny nereálná. Jak byla tato účinnost stanovena? Přímým měřením, nebo byla použita štítková hodnota kotlů?

Odpověď zadavatele:

Vzorec pro stanovení ceny tepla byl stanoven tak, aby pro všechny účastníky zadávacího řízení byl transparentní a nediskriminační. Byla proto použita štítková hodnota kotlů.

Dotaz č. 5:

Účastník má v plánu pro prokázání části technické kvalifikace využít dvou poddodavatelů, kteří realizovali zakázku požadovanou odst. 5.1.a). Jedná se však o specifickou záležitost, kdy zadavatel tuto zakázku rozdělil na části a jeden z dodavatelů realizoval **část 1** dodávku a instalaci plynové kotelny a druhý dodavatel realizoval **část 2** dodávku a instalaci kogenerační jednotky. Oba tito dodavatelé měli uzavřen smluvní vztah napřímo se zadavatelem, avšak realizovali zakázku současně a v koordinaci, jak vyplývá i z povahy předmětu plnění. Obdobného rozdělení dodávek bychom analogicky využili také při rekonstrukci kotelny v Rokycanské nemocnici.

Odpověď zadavatele:

Je-li vyjádření dodavatele adresováno jako dotaz k zadávacím podmínkám, zadavatel sděluje, že dodavatelé jsou oprávněni prokázat část kvalifikace prostřednictvím poddodavatelů nebo jiných osob. Dodavatelé budou postupovat v souladu s čl. 2 bodem 6. a čl. 6 Zadávací dokumentace a s ustanovením § 83 ZZVZ.

Upozornění:

Lhůta pro podání nabídek se nemění.

V Plzni

V zastoupení zadavatele:

Ing. Dana Kocová

administrátor

Centrální nákup Plzeňského kraje,
příspěvková organizace