

SMLOUVA O DÍLO

na dodávky – rekonstrukce objektu SO 08

(dále jen „smlouva“)

dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Plzeňský kraj

Se sídlem: Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Milanem Chovancem, hejtnanem
IČ/DIČ: 70890366/CZ70890366
Tel./fax: +420 377 195 111
E-mail: posta@plzensky-kraj.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název: HRaKOstav s.r.o.
Sídlo: Pražská třída 530, České Budějovice 370 04
Jméno osoby oprávněné jménem zhotovitele jednat: Mgr. Radovan Kohout
IČ/DIČ: 26096439 CZ26096439
Bankovní spojení: Česká Spořitelna
Č.úctu: 1978182/0800
Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Petr Hradský
Kontaktní osoba ve věcech technických: Mgr. Radovan Kohout

(dále jen jako „zhotovitel“)

a

Účastník Sdružení INVEST:

Název: INVEST TEL, s.r.o.
Se sídlem: Průmyslová 824, 339 01 Klatovy II.
IČ: 49193503
DIČ: CZ49193503
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4100
Bankovní spojení: 109416042/0300
Zastoupená: Petrem Nejdlem, jednatelem společnosti

(dále jen jako „Představitel Sdružení INVEST“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku jako smluvní strany na základě ust. § 536 a násl. Obchodního zákoníku po vzájemném projednání a shodě dohodli následovně:

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.12.2012 (dále jen „nabídka“) podaná v rámci realizace veřejné zakázky pod názvem „**Klatovská nemocnice – stravování**“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané v souladu s ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).
- 2.2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje za podmínek v ní sjednaných objednatelům provést dodávku, umístění, montáž a instalaci zboží, uvedeného v článku 3. této smlouvy a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží.
- 2.3. Objednatel se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.

3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem plnění je zhotovení a dodání stravovací technologie a dále, provedení s tím spojených služeb, a to včetně dopravy, umístění a montáže stravovací technologie, vše v rozsahu a za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci „Dostavba nemocnice Klatovy – II. etapa, SO 08 – stavební úpravy hospodářské budovy – kuchyně“, část PS 210 – vybavení kuchyně, zpracované Plzeňským projektovým a architektonickým atelierem spol. s r.o. v 01/2011 způsobem a v rozsahu stanoveném v této smlouvě a soupisu dodávek (PS 210 – vybavení kuchyně) se kterými se zhotovitel před podpisem této smlouvy podrobně seznámil. Přesná specifikace zboží a služeb je uvedena v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „zboží“ nebo „předmět plnění“). Předmět plnění musí zároveň odpovídat technickému popisu, který předložil zhotovitel ve své nabídce a který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 3.
- 3.2. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu plnění včetně odstranění všech případných podstatných i nepodstatných vad a nedodělků. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k používání předmětu plnění, a že objednateli předal veškeré doklady potřebné pro předmět plnění, za což objednateli ručí.
- 3.3. Dále je předmětem plnění bezplatný servis po dobu celé záruční lhůty včetně oprav a dodávky náhradních dílů.

4. Cena a platební podmínky

- 4.1. Konečná cena za provedení díla (dodávek) je stanovena dohodou obou smluvních stran ve výši:

Celková cena bez DPH 9 478 081,- Kč

DPH ve výši 21% 1 990 397,- Kč

Celková cena včetně DPH 11 468 478,- Kč

(slovy jedenáctmilionůčtyřistašedesátosmtisícčtyřístasedmdesátosmkorun českých)

- 4.2. Celková cena zboží je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná, zahrnuje celý předmět plnění, jak je vymezen v čl. 3 této smlouvy a je v souladu s Přílohou č. 2 této smlouvy – soupis dodávek.
- 4.3. Celkovou cenu zboží je možno překročit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4.4. Celková cena zboží v sobě zahrnuje veškeré náklady spojené s předmětem této smlouvy, například, nikoliv však výlučně, náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, montáž, řízení a administrativu, dodavatelskou inženýrskou činnost, dílenskou dokumentaci, režii a zisk zhotovitele apod.
- 4.5. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu zboží bezhotovostně na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě daňového dokladu – faktury.
Faktury budou zhotovitelem vystavovány následujícím způsobem:
Zhotovitel vystaví daňový doklad (faktury) do 15 dní od uskutečnění zdanitelného plnění, tj. od předání a převzetí díla, nebo logicky uceleného celku díla. Splatnost faktur je dle níže uvedeného platebního kalendáře:
První faktura ve výši 30 % z ceny díla bez DPH dle čl. 4.1., této smlouvy bude zhotovitelem vystavena do 15 dní od uskutečnění zdanitelného plnění, tj. od předání a převzetí díla, nebo logicky uceleného celku díla se splatností dle čl. 4.7. této smlouvy.
Druhá faktura ve výši 30 % z ceny díla bez DPH dle čl. 4.1., této smlouvy bude zhotovitelem vystavena se splatností ke dni 30.6.2014.
Třetí faktura ve výši 40 % z ceny díla bez DPH dle čl. 4.1., této smlouvy bude zhotovitelem vystavena se splatností ke dni 30.6.2015.
- 4.6. Každá faktura musí být správná, úplná, průkazná, srozumitelná a vedená způsobem zaručujícím její trvalost. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů (§ 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 4.7. Splatnost první faktury vystavené zhotovitelem je **30 dnů** od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 4.8. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová 30 denní lhůta splatnosti.

5. Místo a doba plnění a dodací podmínky

- 5.1. Místem plnění je areál Klatovské nemocnice, a.s., Plzeňská 569, 339 38 Klatovy, objekt SO 08, nestanoví-li objednatel jinak.
- 5.2. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno ihned po podpisu této smlouvy. Termín ukončení plnění je 90 kalendářních dnů od zahájení plnění díla.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele *5 pracovních dní* před dodáním zboží dle této smlouvy.
- 5.4. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud zboží bylo:
- řádně a včas předáno včetně příslušné dokumentace, a to bez vad a nedodělků,
 - protokolárně převzato objednatelem v místě jeho sídla formou zápisu o předání a převzetí.
- Ujednání o závazku poskytovat objednateli bezplatný servis po dobu celé záruční lhůty (čl. 3.3) tím není dotčeno.
- 5.5. Po splnění dodávky zboží bude vyhotoven zápis o předání a převzetí zboží, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
- označení dodacího listu – zápisu o předání a převzetí zboží,
 - název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - označení smlouvy o dílo,
 - označení dodaného zboží včetně výrobního čísla,
 - datum dodání,
 - seznam předaných dokladů,
 - seznam vad a nedodělků, které nebrání užívání zboží
 - termín odstranění vad a nedodělků, které nebrání užívání zboží
- 5.6. Zápis o předání a převzetí zboží podepíší zástupci obou smluvních stran ve věcech technických dle této smlouvy, přičemž podpisem zápisu o předání a převzetí dochází k převzetí a předání zboží a ke splnění předmětu dodávky.
- 5.7. Objednatel si vyhrazuje právo vadné zboží nebo jeho část odmítnout převzít.
- 5.8. Jednáním v záležitostech vyplývajících z této smlouvy je pověřen za objednatele:
Ing. Roman Dohnal,
tel. +420 377 195 741,
e-mail: roman.dohnal@plzensky-kraj.cz
Jednáním v záležitostech vyplývajících z této smlouvy je pověřen za zhotovitele:
Mgr. Radovan Kohout, jednatel společnosti HRaKOstav, s.r.o.
tel.:
e-mail.: rkohout@tiscali.cz

6. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 6.1. Zhotovitel přejímá níže uvedenou záruku za jakost zboží dodaného podle této smlouvy. Záruční doba na předmět plnění činí 60 měsíců ode dne předání a převzetí dodávky zboží.
- 6.2. Bezplatný servis poskytnutý zhotovitelem objednateli v záruční době na celou dodávku zboží pokrývá veškeré náklady na náhradní díly, včetně jejich montáže a veškeré ostatní náklady na poskytovaný servis, náklady na dopravu, případně jakékoliv další náklady, které jsou v příčinné souvislosti s předmětnou reklamací.

- 6.3. V případě požadavku na záruční opravy nastoupí zhotovitel v místě instalace zboží a to v pracovní dny v pracovní době nejpozději do 24 hodin od nahlášení závady objednatelem, které musí být provedeno písemnou formou (dopisem, faxem) na tuto adresu, faxové číslo nebo elektronickou adresu zhotovitele: rkohout@tiscali.cz
- 6.4. V případě požadavku objednatele se zhotovitel zavazuje odstranit vady v záruční době maximálně do 2 pracovních dnů od nastoupení k jejich odstranění.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy předloží objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla (tj. zejména za dodržení smluvních podmínek a doby plnění díla) ve výši 300.000,--Kč. Právo z bankovní záruky za řádné provedení díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla podle harmonogramu, nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po protokolárním předání díla.

7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 7.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý byt' započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2. Ocítne-li se zhotovitel v prodlení s plněním podle této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty a zhotovitel se tuto smluvní pokutu zavazuje objednateli zaplatit :
- a. za každý byt' započatý kalendářní den prodlení se splněním dodávky dle této smlouvy smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**,
 - b. za každý byt' započatý den prodlení s nastoupením k odstraňování vad v záruční době ve výši **5.000,- Kč**
 - c. za každý započatý kalendářní den, o který bude překročena lhůta k odstranění vady od nastoupení k jejich odstranění ve výši **5.000,- Kč**. Bude-li tato lhůta překročena z důvodů, které zhotovitel nezavinil, je objednatel oprávněn smluvní pokutu prominout na základě písemné žádosti zhotovitele.
- 7.3. V případě vadného plnění zhotovitele, tzn. v rozporu s čl. 3 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou vadu.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo započítat případnou smluvní pokutu dle tohoto článku smlouvy do částky fakturované za dodávku předmětu plnění.
- 7.5. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti.
- 7.6. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné *do 10 dnů* od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení

povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně objednatele nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 -ti dní po dni splatnosti příslušné faktury, přestože byl na nezaplacení ceny zboží zhotovitelem písemně upozorněn,
 - b) na straně zhotovitele, jestliže nedodá řádně a včas předmět plnění dle této smlouvy, pokud nezjednal nápravu, přestože byl objednatelem na neplnění této smlouvy písemně upozorněn; bude-li z chování zhotovitele zřejmé, že svoje závazky nesplní ani do 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, aniž by byl povinen zhotovitele upozornit;
 - c) na straně objednatele předmět plnění vykazuje více než 10 vad.
- 8.2. Smluvní strana porušením povinnosti dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně.
- 8.3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy ze zákonných důvodů či z důvodů uvedených v této smlouvě, ustanovení čl. 7 o smluvní pokutě tím nejsou dotčena. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši dle čl. 7 smlouvy.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému a instalovanému předmětu plnění nabývá objednatel okamžikem splnění dodávky zboží zhotovitelem podle podmínek této smlouvy, jakmile je podepsaný zápis o předání a převzetí. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na objednatele.
- 9.2. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré údaje, jež si navzájem poskytnou v souvislosti s koupí zboží ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon.
- 9.3. Objednatel se zavazuje, že pro zboží vyčlení vyhovující prostory, které budou mít obvyklé hodnoty vlhkosti, prašnosti.
- 9.4. Objednatel se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům zhotovitele do prostoru svého objektu za účelem splnění této smlouvy a provedení montáže zboží a dále pak za účelem následných oprav a servisních prací.

- 9.5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 513/1991 Sb. - Obchodního zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.
- 9.6. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích strany sjednávají místní příslušnost soudu podle sídla objednatele. Toto ujednání strany sjednávají i pro dobu po případném ukončení smlouvy. Rozhodným právem je právo České republiky.
- 9.7. Za písemnou formu oznámení se pro účely této smlouvy pokládají oznámení učiněná faxem anebo elektronickou poštou na dohodnutá faxová čísla či elektronické adresy, pokud jsou do tří dnů potvrzena písemným podáním odeslaným poštou.
- 9.8. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 9.9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 30 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva je uzavírána na základě zadání veřejné zakázky s názvem „*Klatovská nemocnice – stravování*“, zadávané v otevřeném řízení dle ustanovení § 21 odst. 1 písm. a) a ust. § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku v souladu se ZVZ.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 10.4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu smluvních stran.
- 10.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o ustanoveních této smlouvy a to i po dobu jednoho roku po skončení platnosti této smlouvy.
- 10.7. Smluvní strany potvrzují, že mezi nimi nebyly uzavřeny žádné vedlejší úmluvy.
- 10.8. Vztahy mezi účastníky v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního a Občanského zákoníku v platném znění.

- 10.9. Za objednatele schválila uzavření této smlouvy Rada Plzeňského kraje dne 28.1.2013 usnesením č. 272/13.
- 10.10. Bude-li některé z usnesení této smlouvy uznáno neplatným nebo neúčinným, nemá to vliv na zbytek této smlouvy, pokud tato smlouva bude i nadále schopna svým charakterem a smyslem naplňovat základní práva a povinnosti mezi smluvními stranami a zůstane tedy funkčním nástrojem k dosažení jejího hlavního účelu a cíle.
- 10.11. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům, tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu rozumí. Dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jejím zněním připojují své vlastnoruční podpisy.
- 10.12. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv případné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny mimosoudním jednáním na úrovni statutárních nebo zplnomocněných zástupců obou smluvních stran, s cílem zachování dobrých vztahů. Teprve nepovede-li takové smířčí řízení k vyřešení sporu, bude soudní spor veden u příslušného soudu ČR.
- 10.13. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající nelze bez souhlasu druhé strany převést na třetí osobu.
- 10.14. Smluvní strany si přečetly celý text této smlouvy, seznámily se tak s jejím obsahem a souhlasí s ním, přičemž zejména berou na vědomí obsah jejich vzájemných jednotlivých závazků z této smlouvy vyplývajících.
- 10.15. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a dobrovolné vůle, že jsou oprávněny tuto smlouvu mezi sebou uzavřít a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 10.16. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 2 stejnopisy.
- 10.17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 Technická specifikace zboží

Příloha č. 2 Oceněný soupis dodávek

Příloha č. 3 Nabídka Sdružení INVEST

V Plzni dne 28.1. 2013


.....
JUDr. Zdeňka Lišková
náměstkyně hejtmana PK
pro oblasti investic a majetku
na základě usnesení RPK č. 272/13 ze dne
28.1.2013
za objednatele



V České Budějovicích dne 28.1. 2013


.....
Mgr. Radovan Kohout
HRaKOstav s.r.o.
za zhotovitele

HRaKOstav
stavební firma s.r.o.
Pražská třída 530 (3)
České Budějovice 370 01
IČO: 26 09 64 39 DIČ: CZ 26 09 64 39

INVEST TEL, s.r.o. ⑥

Průmyslová 824, 339 01 Klatovy

Tel: 378 609 000

IČO: 49193503, DIČ: CZ49193503

Petr Nejdí, jednatel

INVEST TEL, s.r.o.

za Představitel Sdružení INVEST