

<b>ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK</b>					
NÁZEV ZAKÁZKY					
<b>ROZŠÍŘENÍ KAPACITY MŠ PRO ZRAKOVĚ POSTIŽENÉ A VADY ŘEČI – KONTEJNEROVÁ PŘÍSTAVBA</b>					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/63/CN/21	ČÍSLO JEDNACÍ:	87/22/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P21V00000273
ODKAZ - EZAK:	<a href="https://ezak.cnpk.cz/contract_display_8590.html">https://ezak.cnpk.cz/contract_display_8590.html</a>				
ODKAZ VVZ:	-				
ODKAZ TED:	-				
<b>ZADAVATEL:</b>	<b>Základní škola a Mateřská škola pro zrakově postižené a vady řeči, Plzeň, Lazaretní 25</b>				
SÍDLO:	Lazaretní 25, Plzeň, 312 00	IČO:	49778200		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Ing. Iva Šmrhová – ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Eva Černá				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. René Hartman				
E-MAIL:	<a href="mailto:rene.hartman@cnpk.cz">rene.hartman@cnpk.cz</a>				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	NE				

## 1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby a novostavba dvou tříd mateřské školy pro zrakově postižené a vady řeči z důvodu nedostačující stávající kapacity. Konstrukční systém navrženého objektu je z 11 kontejnerových modulů 6 x 3 m. Součástí stavby jsou následující technická zařízení: vnitřní vodovod a kanalizace, vzduchotechnika, vytápění, elektroinstalace, plynovod a vnější úpravy.

Před zahájením vlastní realizace musí být zpracována řádná výrobní dokumentace, která bude předložena zadavateli k odsouhlasení před zahájením montážních prací.

Uvedený popis předmětu plnění je pouze výtahem z projektové dokumentace. Předmět plnění je podrobně vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností projectstudio8 s.r.o. s názvem zakázky: „PŘÍSTAVBA DVOU TŘÍD MŠ LAZARETNÍ“, datum zpracování 07/2021 vč. soupisu prací a výkazu výměr (Příloha č. 3 ZD) a Návrhem smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 2 ZD.

## 2. POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. René Hartman; administrátor; Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace
2. Ing. Dana Kocová; administrátor; Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Mgr. Martin Kokta, MBA; CUBE4U s.r.o.
2. Emil Česák; referent na úseku investic; OIM KÚPK

Tyto pověřené osoby provedly otevírání nabídek a následně hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií uvedených v čl. 7 Zadávací dokumentace v souladu s § 114 zák. 134/2016 Sb.

## 3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány dvě elektronické nabídky. Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK.

Všichni účastníci zadávacího řízení složili jistotu za splnění zadávacích podmínek v souladu s čl. 5.1 zadávací dokumentace.

Žádný z účastníků zadávacího řízení, který podal nabídku, nebyl současně poddodavatelem, kterým by jiný účastník zadávacího řízení splňoval část profesní způsobilosti či technické kvalifikace.

### Seznam hodnocených nabídek:

Označení nabídky	Účastník	Datum a čas doručení
E1	Cubespace s.r.o.	20.12.2021 20:38:13
E2	Smart Module s.r.o.	22.12.2021 07:55:43

## 4. PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 22. 12. 2021 do 10:00. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím emailu, dálkového úložiště a online jednání. Nejdříve bylo provedeno hodnocení nabídek.

## 5. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

### Kritéria hodnocení:

Veřejná zakázka je hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti. Hodnotícími kritérii byly:

- **Hodnotící kritérium A: nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH**

Váha 80%

Maximální bodové ohodnocení: 100 bodů

$$\text{Výpočet: } A = 100 * \frac{\text{nejnižší nabídková cena vč.DPH}}{\text{posuzovaná nabídková cena vč.DPH}}$$

Zadavatel není plátcem DPH a je pro něj rozhodná celková vynaložená částka. Podá-li nabídku účastník, který není plátcem DPH, bude jeho nabídková cena posuzována s ostatními včetně DPH.

- **Hodnotící kritérium B: doba realizace stavby**

Váha 20%

Maximální bodové ohodnocení: 100 bodů

Uchazeč, který zkrátí celkovou dobu realizace z původních 160 kalendářních dní, obdrží body. Za každých 14 kalendářních dní, o které se zkrátí doba realizace, obdrží uchazeč 20 bodů. Možnosti zkrácení termínu jsou uvedeny v Příloze č. 1 – Krycí list.

Zkrácený termín bude poté uveden ve smlouvě o dílo a jeho nedodržení bude sankcionováno.

- **Výsledný počet bodů C**

Maximální výsledný počet bodů E: 100

Celkový výsledný počet bodů bude vypočten dle následujícího vztahu:

$$C = A * 0,8 + B * 0,2$$

Nabídky byly seřazeny podle výsledného počtu bodů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou se rozumí nabídka, která získá nejvyšší výsledný počet bodů. Body byly zaokrouhlovány na dvě desetinná místa. V případě rovnosti výsledného počtu bodů, by byla za ekonomicky nejvýhodnější nabídku považována nabídka s nižší nabídkovou cenou včetně DPH. Případné vyřazené nabídky by nebyly v hodnocení zohledňovány.

## 6. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pověřené osoby seřadily nabídky podle výpočtu hodnotících kritérií.

Nabídka	Dodavatel	Cena vč. DPH [Kč]	A [body]	B [body]	C [body]	Pořadí
E1	<b>CUBESPACE s.r.o.</b> IČO: 27886794 Sídlo: Na Moráni 1750/4, Praha	13 771 028,15	100,00	20	84,00	2.
E2	<b>Smart Module s.r.o.</b> IČO: 07451211 Sídlo: Chrustenice 201, Chrustenice	14 018412,18	98,24	60	90,59	1.

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení nabídek.

## 7. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení pro zadavatele nejvýhodnější nabídky dle výše uvedených hodnotících kritérií:

NABÍDKA	DODAVATEL	
E2 (elektronická)	Smart Module s.r.o.; IČO: 07451211, Sídlo: Chrustenice 201, Chrustenice	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO

### ZÁVĚR:

Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena nebyla mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.

<b>1) SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>a) Výpis z obchodního rejstříku</li> <li>b) Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku</li> <li>c) Potvrzení o provedení transakce (složení jistoty na účet zadavatele)</li> <li>d) Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob</li> <li>e) Osvědčení o pojištění</li> <li>f) Příloha č. 4 ZD – Prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci vč. seznamu referenčních zakázek ke splnění technické kvalifikace. Referenční zakázky: <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Výstavba sportovního zázemí Miners Kladno</li> <li>b. Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje</li> <li>c. Výstavba modulárního obytného domu</li> <li>d. Výstavba občanská vybavenost bytový dům/2 bytové jednotky Čestlice</li> <li>e. Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje</li> <li>f. Projektová dokumentace, výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení, inženýring</li> </ul> <p>(pozn. zakázky a. až c. se týkají referenčních zakázek na stavební práce, zakázky d. až f. se týkají referenčních zakázek na projektové práce; ve výše uvedeném seznamu je vždy uveden pouze název zakázky, tak jak jej uvedl dodavatel v Příloze č. 4 ZD)</p> </li> <li>g) Referenční list k zakázce Výstavba sportovního zázemí Miners Kladno</li> <li>h) Referenční list k zakázce Výstavba modulárního obytného domu</li> <li>i) Referenční list k zakázkám Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje</li> <li>j) Referenční list – Město Letohrad</li> <li>k) Osvědčení o autorizaci č. 37585 + profesní životopis + čestné prohlášení o výkonu funkce</li> <li>l) Osvědčení o autorizaci č. 31182 + profesní životopis + dohoda o výkonu funkce</li> <li>m) Profesní životopis projektového manažera</li> <li>n) Výběr referencí v oblasti projektování staveb v období 2019 – 2021</li> <li>o) Příloha č. 1 ZD – Krycí list nabídky vč. hodnotících kritérií</li> <li>p) Příloha č. 5 – Harmonogram</li> <li>q) Příloha č. 2 ZD – Smlouva o dílo – doplněná</li> <li>r) Příloha č. 3 ZD – doplněný soupis prací – rozpočet</li> </ul>
<b>2) DALŠÍ INFORMACE:</b>
<p>Nabídka byla kompletní, ale obsahovala vyplněný rozpočet, který v danou chvíli nebyl aktuální (v průběhu příjmu nabídek byl v rámci odpovědi na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace zveřejněn aktualizovaný soupis prací, dodavatel však vyplnil původně zveřejněný). Na základě této skutečnosti administrátor vyzval dodavatele k doplnění aktuálního soupisu prací. Dodavatel aktualizovaný soupis prací předložil a výsledná nabídková cena se nelišila.</p>

## 8. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

## 9. DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele **Smart Module s.r.o.**, IČO: 07451211 se sídlem Chrustenice 201.

Nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor v souladu s § 119 odst. 2 zákona. Pověřené osoby zprávu o hodnocení nabídek odsouhlasily písemně (emailem, který byl založen do spisu).

V Plzni

**Ing. René Hartman**

*administrátor*

*Centrální nákup Plzeňského kraje,  
příspěvková organizace*