

DODATEK Č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 14/2021

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi následujícími smluvními stranami

1. Smluvní strany

OBJEDNATEL Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55
se sídlem: Borská 2718/55, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 00497061
DIČ: CZ00497061
zastoupený: Mgr. Miloslav Šteffek - ředitel
bankovní spojení: 625860/0300
dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL MENE Industry s.r.o.
se sídlem: Lobežská 47/53, Lobzy, 326 00 Plzeň
IČO: 611 71 344
DIČ: CZ 611 71 344
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C 5433 uvedená u Krajského soudu v Plzni
zastoupený: Josef Meloun – jednatel společnosti
bankovní spojení: ČSOB Plzeň, 205108488/0300
Autorizovaná osoba pověřená
vedením stavby: Jiří Říha – obor pozemní stavby, ČKAIT 0202344
dále jen „zhotovitel“

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 9. 2021 na základě veřejné zakázky „**Koupelny v domově mládeže, Borská 55, Plzeň - 1. etapa, 2. vyhlášení**“ vyhlášené dne 10.8.2021 smlouvu o dílo č. 14/2021, jejímž předmětem je závazek zhotovitele odborně provést stavební práce spočívající v realizaci rekonstrukce sociálního zařízení zázemí pokojů studentů v 6.NP a společné instalační šachty (tj. výměna stoupaček kanalizace, dešťové vody a vzduchotechniky od 5.NP níže. Veřejná zakázka byla zadána mimo režim zákona - zakázka malého rozsahu.
- 2.2. Předmětem dodatku jsou:
- a) V původním řešení jsou navrženy umyvadlové dřevotřískové desky, které jsou v novém řešení nahrazeny prostým osazením umyvadel na stěnu na podpurných konzolách bez problematických desek (1-01 a 1-04). Důvodem je předpokládané méně šetrné zacházení

s vodou ze strany žáků domova mládeže oproti domácnostem, a tím zvýšená vlhkost působící na zde nedoporučený dřevotřískový materiál.

- b) V této změně bude splašková kanalizace ukončena pod nosnou částí střešní konstrukce, prostup střechou nebude realizován (1-01). Důvodem je plánovaná celková rekonstrukce střechy, která bude nově řešit i veškeré prostupy pláštěm střechy.
- c) V původním řešení navržené WC kombi jsou nahrazeny závěsnými mísami (1-01 a 1-04). Závěsný typ mís umožňuje výrazně vyšší standard úklidu, a tedy zlepšení hygieny celého prostředí.
- d) V původním řešení nebyla řešena výměna staré dešťové kanalizace ve dvou stoupacích šachtách. Litinový materiál dešťové kanalizace byl vyhodnocen jako značně poškozený a na pokraji životnosti, zejména v prostupech stropy. Bude provedena demontáž litinových trub a nová dešťová kanalizace bude osazena od stropu druhého NP až pod nosnou část střešní konstrukce (1-02).
- e) V původním projektovém řešení nebylo řešeno nutné čištění šachet od nadměrného množství objemného odpadu (1-03). Skutečné množství odpadu výrazně přesáhlo množství předpokládané.

Z těchto důvodů byla dohodnuta změna objemu zakázky o vícepráce a méněpráce bez dopadu do časového plánu zakázky, vše odsouhlasené zástupcem objednatele, zhotovitele i projektanta ve změnovém listu č. 1 vč. položkového rozpočtu a s tím související úprava ceny za dílo.

- 2.3. Uzavřením tohoto Dodatku se znění Smlouvy o dílo 14/2021 uzavřené dne 15. 9. 2021, které uvádí:
v původním znění článku 6. odst. 6.1:

6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí 2 299 052,30 Kč

(slovy: dva miliony dvě stě devadesát devět tisíc padesát dva korun českých a třicet haléřů)

DPH 21% 482 800,98 Kč

(slovy: čtyři sta osmdesát dva tisíc osm set korun českých a devadesát osm haléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 2 781 853,28 Kč

(slovy: dva miliony sedm set osmdesát jedna tisíc osm set padesát tři korun českých a dvacet osm haléřů)

mění na toto nové znění článku 6.1., které uvádí:

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí 2 301 810,30 Kč

(slovy: dva miliony tři sta jedna tisíc osm set deset korun českých a třicet haléřů)

Celkem za DPH 21% 483 380,16 Kč

(slovy: čtyři sta osmdesát tři tisíc tři sta osmdesát korun českých a šestnáct haléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 2 785 190,46 Kč

(slovy: dva miliony sedm set osmdesát pět tisíc jedno sto devadesát korun českých a čtyřicet šest haléřů)

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti v plném rozsahu.
- 3.2 Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.3 Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.
- 3.4 Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha k Dodatku č. 1:

- Změnový list č. 1 ze dne 6. 10. 2021

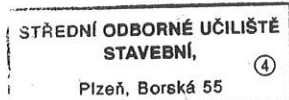
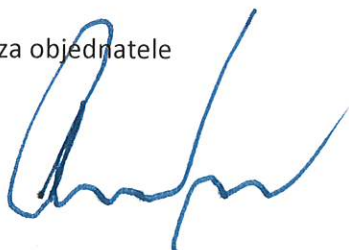
V Plzni dne

18. 10. 2021

Mgr. Miroslav Šteffek
ředitel

Střední odborné učiliště stavební, Plzeň,
Borská 55

za objednatele



V Plzni dne

20. 10. 2021

Josef Meloun
jednatel

MENE Industry s. r. o., Lobežská 47/53, Lobzy,
326 00 Plzeň

za zhotovitele



MENE S.R.O.
INDUSTRY ①
Lobežská 53, 326 00 Plzeň
DIČ: CZ61171344

MENE Industry s.r.o.	ZMĚNOVÝ LIST č. 1		Strana: 1
Předkladatel: Název zakázky: Číslo SOD: Iniciace změny: Název změny: Forma předložení změny:	MENE Industry s.r.o. Lobežská 47/53 Koupelny v domově mládež, Borská 5, Plzeň - 1. etapa, 2. vyhlášení 14/2021 Zhotovitel Instalace cenová nabídka zhotovitele		
Dopad na cenu dodávky:	Cena zvýšena o*	2 785 Kč (bez DPH)	
Vliv na termín realizace :	Nebude mít vliv na termín dokončení díla		
Objekt realizace změny:	Výstavba nové haly odborného výcviku SOU Stavební Plzeň		
Odpočet:	Cena snížena o	217 700 Kč (bez DPH)	
Přípočet:	Cena zvýšena o	220 458 Kč (bez DPH)	
Změnu realizuje:	zhotovitel		
Vliv na záruku:	není		
Technický popis :	V původním řešení jsou navrženy <u>umyvadlové dřevotřískové desky</u>, které jsou v novém řešení nahrazeny prostým osazením umyvadel na stěnu na podpůrných konzolách bez problematických desek (1-01 a 1-04). Důvodem je předpokládané méně šetné zacházení s vodou ze strany žáků domova mládeže oproti domácnostem, a tím zvýšená vlhkost působící na zde nedoporučený dřevotřískový materiál. V této změně bude <u>splašková kanalizace</u> ukončena pod nosnou částí střešní konstrukce, prostup střechou nebude realizován (1-01). Důvodem je plánovaná celková rekonstrukce střechy, která bude nově řešit i veškeré prostupy pláštěm střechy. V původním řešení navržené <u>WC kombi</u> jsou nahrazeny <u>závěsnými mísami</u> (1-01 a 1-04). Závěsný typ mís umožňuje výrazně vyšší standard úklidu, a tedy zlepšení hygieny celého prostředí. V původním řešení nebyla řešena výměna staré <u>dešťové kanalizace</u> ve dvou stoupacích šachtách. Litinový materiál dešťové kanalizace byl vyhodnocen jako značně poškozený a na pokraji životnosti, zejména v prostupech stropy. Proveďte se demontáž litinových trub a nová dešťová kanalizace bude osazena od stropu druhého NP až pod nosnou část střešní konstrukce (1-02). V původním projektovém řešení nebylo řešeno nutné <u>čištění šachet</u> od nadměrného množství objemného odpadu (1-03). Skutečné množství odpadu výrazně přesáhlo množství předpokládané.		
Přílohy:	položkový rozpočet ZL č.1		

Vypracoval :

Josef Mareš

Razítko:
Podpis:


 MENE s.r.o.
 LOBEŽSKÁ 53, 326 00 PLZEŇ
 DIČ: CZ61171341

Vyjádření objednatele:
Ředitel školy

Mgr. Miloslav Šteffek

Podpis:
Zástupce ředitele školy

Ing. Luboš Soutner

Podpis:




Autorský dozor

Michaela Matoušíková

Podpis:

matoušková

Technický dozor

Ing. Jan Jablončík

Podpis:

Jablončík

Datum:

6.10.2021