

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 10.7.2021

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz



Čj: 374-4/OVÚP/21/232/Jk

Ve Stříbře dne 18.06.2021

E.č. písemnosti: 13311/21-STŘIBRO

Oprávněná úřední osoba: Radka Jirková, Bc. Vladislav Hanzlíček

Tel: 374801146

Email: jirkova@mustribro.cz

Stavebník: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň

S T A V E B N Í P O V O L E N Í

Dne 18.02.2021 podala příspěvková organizace Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČ: 720 53 119 u odboru výstavby a územního plánování, Městského úřadu ve Stříbře, jako silničního správního úřadu příslušného podle ustanovení § 40 odst. 4, písm.a) zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a příslušného speciálního stavebního úřadu dle § 16 odst.1 zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 písm. c) o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění žádost o vydání stavebního povolení. Na základě posouzení vydává, Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování, jako speciální stavební úřad podle § 115 odst. 1 stavebního zákona

povolení

pro stavbu:

“II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 2”.

Výše uvedeným dnem podání bylo zahájeno stavební řízení.

Účastníky stavebního řízení byli vymezeni, podle ustanovení § 109 stavebního zákona: stavebník; vlastník stavby, na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem; a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena; vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Účastníkem řízení, ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), jsou kromě stavebníka ještě vlastníci pozemků dotčených realizací stavby.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je rekonstrukce silnice II/230 v délce 3,492 m v extravilánu, která spočívá v provedení rektifikací silničních oblouků, celkovém rozšíření silnice na normový stav S 9,5 s veškerým silničním příslušenstvím, výměnou konstrukčních asfaltových vrstev a stavební úpravou odvodnění, včetně výstavby opěrných zdí a instalací bezpečnostních zádržných systémů.

Stavba je podmíněna přeložkou sloupu VN.

Součástí projektové dokumentace je dopravně inženýrské opatření DIO a případná oprava komunikací po kterých bude vedena objízdná trasa v rámci uzavírky vyvolané stavbou.

Stavba se dělí na stavební objekty:

SO 001 - Příprava staveniště
SO 101 - Rekonstrukce pozemní komunikace
SO 102 - Propustky pod komunikací II/230
SO 103 - Propustky pod hospodářskými sjezdy
SO 201 - Opěrná zeď
SO 401 - Ochrana optického vedení
SO 402 - Přeložka sloupu VN
SO 501 - Ochrana plynovodu VTL
SO 801 - Rekultivace stávajícího tělesa pozemní komunikace

Pozemky dotčené stavbou a jejich druh a využití:

p.p.č.2729 k.ú. Stříbro, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č.2840/1 k.ú. Stříbro, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 3270/1 k.ú. Stříbro, ostatní plocha, silnice

p.p.č. 2227/1 k.ú. Lhota u Stříbra, ostatní plocha, ostatní komunikace
p.p.č. 2227/2 k.ú. Lhota u Stříbra, ostatní plocha, silnice
p.p.č. 1325 k.ú. Lhota u Stříbra, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 1813/1 k.ú. Lhota u Stříbra, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 2216/12 k.ú. Lhota u Stříbra, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 2076/4 k.ú. Lhota u Stříbra, ostatní plocha, neplodná půda
p.p.č. 2222/2 k.ú. Lhota u Stříbra, ostatní plocha, ostatní komunikace
p.p.č. 2222/1 k.ú. Lhota u Stříbra, ostatní plocha, ostatní komunikace
p.p.č. 2228 k.ú. Lhota u Stříbra, ostatní plocha, silnice

p.p.č. 1786 k.ú. Ostrov u Stříbra, orná půda, ZPF
p.p.č. 1783 k.ú. Ostrov u Stříbra, ostatní plocha, ostatní komunikace
p.p.č. 1785 k.ú. Ostrov u Stříbra, ostatní plocha, ostatní komunikace
p.p.č. 1784 k.ú. Ostrov u Stříbra, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 849/1 k.ú. Ostrov u Stříbra, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 786 k.ú. Ostrov u Stříbra, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 1792 k.ú. Ostrov u Stříbra, ostatní plocha, silnice
p.p.č. 1717/1 k.ú. Ostrov u Stříbra, ostatní plocha, silnice

p.p.č. 769/1 k.ú. Sytno, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 769/2 k.ú. Sytno, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 769/12 k.ú. Sytno, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 769/9 k.ú. Sytno, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 1186/4 k.ú. Sytno, ostatní plocha, ostatní komunikace
p.p.č. 1186/1 k.ú. Sytno, ostatní plocha, ostatní komunikace
p.p.č. 773/2 k.ú. Sytno, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 1185 k.ú. Sytno, lesní pozemek, PUPFL
p.p.č. 1186/3 k.ú. Sytno, ostatní plocha, ostatní komunikace
p.p.č. 1459 k.ú. Sytno, ostatní plocha, silnice
p.p.č. 1216/2 k.ú. Sytno, ostatní plocha, silnice

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna dle předložené schválené projektové dokumentace z 01/2021, zodpovědný projektant Ing. Marie Charvátová, Sweco Hydroprojekt a.s., Tábořská 31, 140 16 Praha 4, IČ: 264 75 081, ověřil Ing. Jiří Landa, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0000064, na p.p.č. 2729, 2840/1, 3270/1 vše k.ú. Stříbro, p.p.č. 2227/1, 2227/2, 1325, 1813/1, 2216/12, 2076/4, 2222/1, 2222/2, 2228 vše k.ú. Lhota u Stříbra, p.p.č. 1786, 1783, 1785, 1784, 849/1, 786, 1792, 1717/1 vše k.ú. Ostrov u Stříbra,

p.p.č. 769/1, 769/2, 769/12, 769/9, 1186/4, 1186/1, 773/2, 1185, 1186/3, 1459, 1216/2
vše k.ú.Sytno.

2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce.
4. Při stavbě budou dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění.
5. Stavbu bude prováděna v souladu s veškerými předpisy, které se týkají provádění staveb, jakož i s předpisy které se týkají ochrany zdraví a životního prostředí, stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím a aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Stavebník před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Veškeré škody vzniklé stavbou na jakémkoliv majetku budou odstraněny na náklad investora (stavebníka).
7. Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci.
8. Stavební činností nesmí být znečišťovány nebo poškozovány veřejné a účelové komunikace ani pozemky veřejného prostranství. Případné škody vzniklé realizací stavby či jejím užíváním budou stavebníkem odstraňovány neprodleně a na jeho náklady.
9. Budou dodrženy podmínky z vydaných souhlasů (uzavřených smluv) vlastníků pozemků dotčených umístěním a realizací stavby.
10. Odpadní materiály ze stavby budou zlikvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
11. Při realizaci stavby budou provedena opatření pro zajištění požární bezpečnosti.
12. Před zahájením zemních prací budou vytyčena všechna existující podzemní vedení a budou přijata opatření, aby nedošlo k jejich poškození a byla dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení. Případné škody budou odstraněny na náklad stavebníka (investora).
13. V průběhu realizace stavby bude zhotovitelem veden stavební deník. Tento bude k dispozici na stavbě společně s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem.
14. Před zahájením prací na uvedené stavbě, zajistí investor vytyčení její prostorové polohy, odborně způsobilou právníčkou, popř. fyzickou osobou, podnikající dle zvláštních předpisů.
15. Stavba je podmíněna přeložkou sloupu VN.
16. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření dotčených orgánů, jejichž vyjádření jsou připojena v dokladové části dokumentace, a to:
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, čj. 0101451060 a čj. 0101451062 ze dne 26.01.2021:
 - Ve kterém byly stanoveny podmínky činnosti v ochranných pásmech nadzemních vedení.
Souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy, čj. 001114600457 ze dne 13.04.2021:
Stavba zasahuje do ochranného pásma zařízení nadzemního vedení VN 22 kV a je podmíněna přeložkou předmětného zařízení.
 - Dle předložené dokumentace vyvolá stavba úpravy nadzemního vedení VN 22 kV (Přemístění podpěrného bodu nadzemního vedení). V návaznosti na tuto skutečnost upozorňujeme, že v tomto případě se jedná o přeložku zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona 458/2000 Sb., v platném znění. O přeložku zařízení distribuční soustavy je nutno písemně požádat. ČEZ Distribuce a.s., v současné době neeviduje v zájmovém území platnou žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy. Upozorňujeme, že k provedení jakýchkoliv úprav zařízení distribuční soustavy v majetku a správě ČEZ Distribuce, a.s. je oprávněn pouze provozovatel distribuční soustavy.
 - Na základě podané žádosti o přeložku budou stanoveny technické podmínky, které bude nutno zpracovat do projektové dokumentace a předložit k odsouhlasení.
 - Pro vyřízení Vašeho požadavku je nutno projektovou dokumentaci přepracovat, popř. podat žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.

Vyjádření provozovatel distribuční soustavy k přeložce kat. území parc. č. 2729, Stříbro ze dne 06.04.2021, čj: 001114731512, ze dne 09.04.2021:

Přeložka bude provedena tímto způsobem:

- Stávající OB č.24 na p.p.č. 2729 se přeloží tak (cca 5 m), aby nevadil výstavbě nové komunikace, stávající vedení VN 3x42/7 se přeloží na nový OB. V případě nevyhovujících tahových poměrů se rovněž vymění OB č. 23 a OB č. 25.
- Zmíněné úpravy může provést dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), pouze provozovatel (vlastník energetického zařízení) na náklady toho, kdo přeložku vyvolal. V příloze Vám zasíláme návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení ve 2 vyhotovení. Po odsouhlasení smlouvy zašlete podepsané návrhy ve dvojím vyhotovení na adresu ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 19, 326 00 Plzeň k rukám p. Karel Valečka. Obratem Vám zašleme námi potvrzenou smlouvu. Po uzavření smlouvy zahájíme zpracování projektové dokumentace včetně získání stavebního povolení. Následně bude upřesněna výše ceny přeložky a uzavřena smlouva na její úhradu. Po úhradě zálohy bude provedena přeložka zařízení distribuční soustavy a zbylé náklady vyfakturovány po jejím ukončení.
- Platnost stanoviska je do 9.10.2021, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu.

17. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, vyjádření čj: 527970/21 dne 28.01.2021:

- Ve kterém byly stanoveny podmínky činnosti v ochranném pásmu SEK. a dále:
- Stavebník je povinen dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
- Přeložky VPI.
- Podmínkou pro provedení stavby je předložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujete a zakreslete do projektové dokumentace stavby.
- CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.
- Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala.
- Řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s., stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ust. § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK dle bodu IV tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vyjádření stanovený a určený žadatelem v žádosti.
- Vyjádření pozbývá platnosti v den konce platnosti vyjádření, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vyjádření uvedeného v žádosti a nebo jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti vyjádření nastane nejdříve.
- Společnost CETIN a.s., vydáním tohoto vyjádření poskytla žadateli pro žadatelem určené a vyznačené zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání žádosti.

18. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň, stanovisko ze dne 11.02.2021, čj: PVL-11376/2021/340/Ron:

- a. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Berounky /ustanovení § 24 až 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů/ je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových

vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

- b. Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů souhlasíme s uvedeným záměrem“ II/230 Stříbro - dálnice D5, úsek 2“ bez připomínek.

19. Městský úřad Stříbro, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, č.j: 288/ŽP/21, ze dne 18.03.2021 – souhrnné stanovisko:

Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí vydává k předložené projektové dokumentaci toto stanovisko, které vyjadřuje stanoviska jednotlivých dotčených orgánů na úseku životního prostředí chránící veřejné zájmy podle následujících zvláštních předpisů:

Ochrana ovzduší:

- Materiály na skládkách a mezideponiích, které budou v místě stavby uloženy déle než 1 týden, budou za suchého a větrného počasí vlhčeny (např. kropením hadicí z kropícího vozu nebo hadicí s koncovou rozprašovací hubicí vytvářející vodní mlhu), a to v týdenním intervalu.
- Při přerušení provozu na dobu delší než 1 týden budou skládky materiálů odklizené nebo zajištěné proti prášení vlivem větru a manipulační plochy, komunikace a také případné nánosy sedmimentovaného prachu na objektech a zařízeních uklizené (očištění zařízení před odstávkou). To se týká také aktuálně nevyužívaných skládek (ideálně překrytím).
- Materiál, který bude použit pro terénní úpravy, bude okamžitě zhutněn a zpevněn, aby nedocházelo ke vznosu a resuspenzi prachových částic.
- V prostoru stavby musí být dodržována nejvyšší rychlost pohybu vozidel 15 km/h.
- Všechny automobily vyjíždějící mimo areál budou před odjezdem zkontrolovány a očištěny. Při odvozu zeminy a kontaminovaného materiálu ze stavby (narázový odvoz v průběhu několika dní) bude zajištěna průběžná (1x denně) kontrola a úklid příjezdových komunikací (úsek mezi stavbou a veřejnou komunikací).
- Komunikace a pojezdové plochy v prostoru stavby budou za suchého počasí skrápěny nejméně 1x denně, v případě nepříznivých podmínek a potřeby (víření a odnos prachu mimo činnou plochu) častěji. Pokud dojde ke znečištění příjezdových komunikací k provozovně, zajistí provozovatel úklid znečištěných komunikací i mimo areál provozovny. V případě nemožnosti zajistit skrápění a úklid vlastními prostředky, musí být tato povinnost zajištěna jinak, např. pronájmem kropícího vozu.
- O vizuálních kontrolách prašnosti, kontrolách skrápěcího zařízení, provedených opatřeních a spotřebě vody na skrápění budou vedeny záznamy v provozním deníku.

Ochrana krajiny a přírody:

- Při provádění stavby nebudou ničeny a poškozovány dřeviny rostoucí mimo les, bude respektována norma ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Kácení dřevin rostoucích mimo les (mimo LPF) nad stanovenou velikost ve smyslu § 3 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., v platném znění podléhá povolení příslušného orgánu ochrany přírody podle § 8 zákona, tj. MěÚ Stříbro (k.ú. Stříbro, Lhota u Stříbra), OÚ Kostelec (k.ú. Ostrov u Stříbra) a OÚ Sytno (k.ú. Sytno). Náležitosti žádosti o povolení kácení dřevin rostoucí mimo les stanovuje § 4 odst. 1 citované vyhlášky.

ZPF:

- Pro uvedenou akci bylo vydáno závazné stanovisko pod č.j: 730/ŽP/20 ze dne 11.05.2020. Výměra odnětí činí 133 m³ a jedná se o pozemek parc. 1786 v druhu orná půda v k.ú. Ostrov u Stříbra.

Ochrana vod, Odpadové hospodářství:

- Z hlediska ostatních složek nemá Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí k realizaci akce připomínek.

20. Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, č.j: KRPP – 20518-2/ČJ-2021-

031006, ze dne 05.03.2021:

- Detaily stavebně a dopravně technického řešení a dopravního značení bude upřesněno v dokumentaci provádění stavby, kterou požadujeme doložit.
- Před zahájením stavby bude aktualizováno dopravně inženýrské opatření se zdejšími DI.

21. Městský úřad Stříbro, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, čj: 583/ŽP/21, ze dne 07.04.2020, závazné stanovisko – souhlas dle § 14 lesního zákona:

- Stavbou nesmí být poškozeny nebo jinak ohroženy blízké lesní porosty a to jak v době realizace stavby, tak v době následujícího využívání.
- Na lesní pozemky nesmí být ukládán žádný materiál, odpady nebo odpadky.
- Lesní komunikace bude využívat po předchozí domluvě s vlastníkem.
- Stavebník nebude využívat lesní pozemky k uskladnění materiálu a mechanizace.
- Bez odnětí nebude stavbou dotčen žádný z lesních pozemků.
- Minimální vzdálenost pro stavu od hranice lesního pozemku je stanovena na 5 m.

22. Městský úřad Stříbro, Odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, čj: 811/OVÚP/21/Ha, ze dne 07.04.2021, souhrnné stanovisko: Orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., zákon o státní památkové péči, ve znění zákona č. 225/2017 Sb.:

- Vzhledem k faktu, že se stavba nachází na území s předpokládaným výskytem archeologických nálezů a mohlo by dojít k jejich narušení, je nutné dodržet podmínky zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.
Z nich vyplývá povinnost ohlásit s dostatečným časovým předstihem již od doby přípravy stavby tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popř. jiné oprávněné organizaci či osobě oprávněné k průzkumům, a umožnit záchranný archeologický výzkum pověřené organizaci. Oznámení lze učinit buď písemnou formou, lépe však on-line na webu AU AV ČR oznameni@arup.cas.cz.
- Úhrada nákladů tohoto výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb. ve znění dalších předpisů. Při provádění zemních prací tak budou splněny podmínky zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ohledně archeologie a s prováděcí organizací bude v předstihu uzavřena smlouva o provedení archeologického výzkumu, viz seznam pověřených archeologických pracovišť.
- V případě archeologických nálezů je dle § 23 zákona č. 20/1987 Sb., nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu.

Silniční správní úřad podle zákona č. 13/1997 Sb., (zákon o pozemních komunikacích):

- Dojde-li v souvislosti se stavbou k umístění inženýrských sítí do tělesa silnice II/230, bude požádán zdejší silniční správní úřad o „Zvláštní užívání komunikace“ v souladu s § 25 odst. 6 písm.d) zákona o pozemních komunikacích.
- Před zahájením stavebních akce požadujeme předložit k odsouhlasení Dopravně inženýrské opatření.

23. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Sokolská 958, 349 01 Stříbro, vyjádření čj: 1142/21/02, ze dne 17.02.2021:

- Práce budou v předstihu nahlášeny na náš provoz vodovodů a bude postupováno dle jejich pokynů. Provoz vodovodů Stříbro: Josef Nováček, tel: 602 457 269, jnovacek@vodakva.cz.
- Vodovodní zařízení jsou na situaci zakreslena informativně dle stávající dokumentace Vodakvy, bude nutné je upřesnit vytýčením na místě, což zajistí příslušný provoz.
- Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu 1,5 m od líce potrubí na obě strany.
- Před zahájením stavebních prací je investor povinen zajistit přesné vytýčení vodovodních zařízení ve správě Vodakvy.
- Při zohlednění výše uvedeného souhlasíme s vydáním stavebního povolení a s realizací stavby.

24. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, závazné stanovisko,

čj: 13978/2021-1150-4, z 12.03.2021:

- Při uzavírce silnice II/230 tuto skutečnost oznamte minimálně 3 týdny předem včetně navržených objízdných tras k provedení zvláštních opatření Regionálnímu středisku vojenské dopravy Hradec Králové. Kontakt Kateřina Obermajerová, tel: 973 251 519, email: ruvdhk@seznam.cz.

25. Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa,

čj: PK-ŽP/6900/21, ze dne 03.05.2021:

podle § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona:

- dodržovat základní povinnosti ochrany PUPFL uvedené zejména v § 13 lesního zákona,
- před zahájením odlesnění a stavebních prací řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí, pro které bylo dočasné odnětí povoleno, a to za spoluúčasti zástupce příslušného vlastníka pozemku.

26. GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno - Zábrdovice, vyjádření ze dne 24.02.2021, čj: 5002299179:

- K Vašemu požadavku sdělujeme, že ve Vaší oblasti (dle předložené situace), bude dotčen (křížení silnicí) vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 80.
- Ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu.
- Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 80 je 15 m na obě strany od plynovodu.
- Styk Vašeho zařízení s VTL plynovody je nutno řešit s ohledem na zákon číslo 458/2000 Sb., (energetický zákon), ČSN EN 1594 a TPG 702 04 (Technická pravidla Gas).

Komunikace:

- komunikaci v místech křížení s VTL plynovodem nerozšiřovat - VTL plynovod je pod komunikací v chráničce,
- případné rozšíření silnice může vyvolat přeložení plynovodu, a to na náklady investora - tomu předchází uzavření smlouvy o přeložce a zpracování samostatné PD na tento objekt,
- rekonstrukci komunikace navrhnout tak, aby konce stávající chráničky na plynovodu (označeno číčkačkou na sloupku) zůstaly vzdáleny min. 1 m od hrany komunikace, a to na každé straně,
- Nad VTL plynovodem je nutné zachovat v místě křížení pod dnem odvodňovacích příkopů krytí plynovodu minimálně 0,8 m v délce 4 m na obě strany od stěny potrubí plynovodu (ochranné pásmo VTL plynovodu).
- Výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu (4m na obě strany od plynovodu) provádět pokud možno ručně s ohledem na existenci našeho zařízení.
- Před zahájením prací naše zařízení vytyčit (žádost o vytyčení se nachází na internetových stránkách www.GasNet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/). Zaměstnanci během vytyčení určí hledačem potrubí orientačně hloubku uložení plynářského zařízení pod komunikací a pod dnem odvodňovacích příkopů. Případné upřesnění hloubky potrubí lze provést ručně kopanou sondou na náklady zhotovitele.
- Nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, měřicí vývody, číčkačky, armatury, apod.)
- Před záhozem v místě křížení s VTL plynovodem přizvat zaměstnance Gas Net Služby, s.r.o.* regionální oblast Čechy ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek a vystavení souhlasu se záhozem výkopu, popř. s provozem zařízení (kontakty na www.GasNet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/).
- V šíři ochranného pásma VTL plynovodu neskladovat stavební materiál, dočasná zařízení stavby (stavební buňky, maringotky, apod.) umístit mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu.
- Informace o poskytnutí polohy stávajících plynářských zařízení v digitální podobě získáte na adrese: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>.
- Gas Net Služby, s.r.o., vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.

- Budou-li dodrženy podmínky, se stavbou, dle předložené projektové dokumentace souhlasíme.
- V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/206 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PT (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.)
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytýčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Po podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytýčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
- Bez vytýčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytýčení požadujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytýčení má platnost 2 měsíce.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen určit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti

provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkryté plynárenské zařízení budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je potřeba objednat min. 5 dnů předem.
- Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- PZ budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

27. Marcel Svoboda, nar. 05.07.1966, bytem Na Stráni 1678, 347 01 Tachov, právně zastoupený na základě plné moci Mgr. Lukášem Hegnerem, advokátem ČAK 12837, se sídlem v Plzni, Jiráskovo nám. 816/4, PSČ 326 00, námitky účastníka řízení čí: 1235/OVÚP/21, dne 28.05.2021:

- *Účastník řízení v první řadě uvádí, že je vlastníkem mj. dvou zemědělských pozemků parc.č. 2681/1, 2681/28 v k.ú. Stříbro, přičemž tyto pozemky byly dotčeny již dříve stavebníkem prováděnou stavbou, a to stavbou „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 1“. Při provádění této stavby (1. etapy), na níž nyní projednávaná stavba navazuje jako 2. etapa, nebylo ze strany stavebníka řádně vyřešeno odvodnění stavby (nové komunikace) v inkriminovaném úseku.*
- *Dešťové vody z nové komunikace tak stékaly na shora uvedené pozemky Účastníka řízení, které byly z tohoto důvodu podmaččené a částečně zemědělsky nevyužitelné. Na majetku Účastníka řízení tak v důsledku nesprávně provedené 1. etapy stavby „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 1“ vznikla a částečně dosud vzniká, škoda.*
- *Výše popsaný závadný stav Účastník řízení včas uplatnil u stavebníka, na základě čehož došlo ze strany stavebníka k provizornímu řešení ve formě stavebních úprav, které trvá dosud a které se stavebník zavázal definitivně vyřešit v rámci právě povolované stavby „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5 úsek 1“. Konkrétně byla věc*

projednána s Ing. Populem, zástupcem stavebníka. Daný problém se však v poslední době ještě prohloubil tím, že se na pozemku parc.č. 2840/1 v k.ú. Stříbro, který je v majetku města Stříbra, po jarních vydatných deštích vytvořila laguna, z níž voda prosakuje pod předmětnou komunikací v majetku stavebníka na pozemky Účastníka řízení a dochází tak opětovně k poškození jeho majetku.

- Účastník řízení proto jako podmínku svého souhlasu s provedením stavby „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 2“ požaduje provedení finální úpravy odvodnění stavby „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 1“, které vyřeší i odvádění vody z pozemku parc. p.č. 2840/1 v k.ú. Stříbro, aniž by byly zatápěny a poškozovány pozemky Účastníka řízení. Z tohoto důvodu je nezbytné, aby byla voda odváděna stokou 3 (strouhou), která musí být upravena do vyhovujících parametrů a do této stoky 3 (strouhy) bude svedena rovněž voda i z druhé nyní projednávané etapy komunikace II/230. Tím bude také zajištěno, že nebudou v důsledku nyní projednávané stavby opět zatápěny a poškozovány pozemky Účastníka řízení.
 - Účastník řízení tedy konkrétně požaduje, aby stavební úřad jako podmínky pro povolení stavby „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 2“ vymezil stavebníkovi tyto podmínky:
 - 1) odvodnit lagunu z pozemku parc.č. 2840/1 v k.ú. Stříbro,
 - 2) dát žlabovky do 1 a 2 odvodňovací strouhy a strouhu vyspárovat,
 - 3) prohloubit stoku 3 (strouhu) a taktéž případně upravit žlabovkami (pokud to bude možné),
 - 4) vyspárovat strouhu 4 nové etapy tak, aby voda odtékala stokou 3 (strouhou) a nevtékala do strouhy 2,
 - 5) zatrubnit vodu pod zemědělským sjezdem z komunikace umístěné na pozemku parc.č. 2681/29 na pozemek parc. č. 2621/28 oba v k.ú. Stříbro.
 - Celá situace je zakreslena v situačním náčrtku do fotoortomapy, kterou Účastník řízení připojuje“.
28. V rámci stavby nesmí dojít k vynášení nečistot na ostatní komunikace, ani k jejich poškození. Pokud k tomu přes všechna opatření přeci jen dojde, bude postupováno v souladu s § 28 zákona o pozemních komunikacích, v platné znění.
29. Investor zajistí, aby stavební práce byly prováděny takovým způsobem, aby nebylo ohroženo zdraví a životy osob, zejména uživatelů dotčených pozemků, staveb a přilehlých komunikací. Staveniště musí být řádně označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.
30. Stavebnímu úřadu bude písemně oznámeno zahájení prací na stavbě a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu realizovat, na základě toho bude vydán štítek „STAVBA POVOLENA“.
31. Realizací stavby nesmí dojít k žádnému negativnímu ovlivnění sousedních staveb a stávajících podzemních a nadzemních inženýrských sítí a jejich opěrných bodů. Případné škody budou stavebníkem a na jeho náklady odstraněny bezodkladně.
32. Před zahájením stavebních prací investor zajistí zdokumentování stavu přilehlých nemovitostí, dotčených stavbou, nejlépe fotodokumentací.
33. Za účelem provedení kontrolních prohlídek budou stavebnímu úřadu oznámeny stavebníkem jednotlivé fáze stavby (podle plánu kontrolních prohlídek) a termín dokončení stavby.
34. Stavbu lze užívat pouze na základě vydání kolaudačního souhlasu. O vydání kolaudačního souhlasu požádá stavebník stavební úřad na předepsaném formuláři. K žádosti bude doložen protokol o předání a převzetí stavby a geodetické zaměření skutečného provedení stavby, geometrický plán stavby a akceptační protokol (Obecně závazná vyhláška obce o vedení technické mapy).
35. Stavba bude dokončena do 05/2023.

Odůvodnění stavebního povolení

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň, IČ: 720 53 119 podala u odboru výstavby a územního plánování, speciálního stavebního úřadu Městského úřadu ve Stříbře návrh na vydání stavebního povolení pro stavbu: "II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 2".

Stavba bude umístěna na p.p.č. 2729, 2840/1, 3270/1 vše k.ú. Stříbro, p.p.č. 2227/1, 2227/2, 1325, 1813/1, 2216/12, 2076/4, 2222/1, 2222/2, 2228 vše k.ú. Lhota u Stříbra, p.p.č. 1786, 1783, 1785, 1784, 849/1, 786, 1792, 1717/1 vše k.ú. Ostrov u Stříbra, p.p.č. 769/1, 769/2, 769/12, 769/9, 1186/4, 1186/1, 773/2, 1185, 1186/3, 1459, 1216/2 vše k.ú. Sytno.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

K žádosti byla dále doložena projektová dokumentace z 01/2021, zodpovědný projektant Ing. Marie Charvátová, Sweco Hydroprojekt a.s., Tábořská 31, 140 16 Praha 4, IČ: 264 75 081, ověřil Ing. Jiří Landa, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0000064.

Účastníky stavebního řízení byli vymezeni, podle ustanovení § 109 stavebního zákona: stavebník; vlastník stavby, na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem; a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena; vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Účastníkem řízení, ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), jsou kromě stavebníka ještě vlastníci pozemků dotčených realizací stavby.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je rekonstrukce silnice II/230 v délce 3,492 m v extravilánu, která spočívá v provedení rektifikací silničních oblouků, celkovém rozšíření silnice na normový stav S 9,5 s veškerým silničním příslušenstvím, výměnou konstrukčních asfaltových vrstev a stavební úpravou odvodnění, včetně výstavby opěrných zdí a instalací bezpečnostních zádržných systémů.

Stavba je podmíněna přeložkou sloupu VN.

Součástí projektové dokumentace je dopravně inženýrské opatření DIO a případná oprava komunikací po kterých bude vedena objízdná trasa v rámci uzavírky vyvolané stavbou.

Stavba se dělí na stavební objekty:

- SO 001 - Příprava staveniště
- SO 101 - Rekonstrukce pozemní komunikace
- SO 102 - Propustky pod komunikací II/230
- SO 103 - Propustky pod hospodářskými sjezdy
- SO 201 - Opěrná zeď
- SO 401 - Ochrana optického vedení
- SO 402 - Přeložka sloupu VN
- SO 501 - Ochrana plynovodu VTL
- SO 801 - Rekultivace stávajícího tělesa pozemní komunikace

Projektová dokumentace byla schválena Policií České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov čj: KRPP – 20518-2/ČJ-2021-031006, ze dne 05.03.2021.

K vedenému řízení se dále vyjádřili:

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, čj. 0101451060 a čj: 0101451062 ze dne 26.01.2021,

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, souhlas s činností a nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy, čj: 001114600457, ze dne 13.04.2021,
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, vyjádření k přeložce, čj: 001114731512, ze dne 09.04.2021,
- Městský úřad Stříbro, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, souhrnné stanovisko, čj: 288/ZP/21, ze dne 18.03.2021,
- Městský úřad Stříbro, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, závazné stanovisko, čj: 583/ŽP/21, ze dne 07.04.2021,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, vyjádření čj: 527970/21 dne 28.01.2021,
- GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábrdovice, čj: 5002299179 ze dne 24.02.2021,
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Plzeňská 2163, 347 01 Tachov, čj: HSPM- 2050-6/2019/TA, ze dne 19.03.2021,
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15, 301 00 Plzeň, čj: KHSPL/02988/21/2021, ze dne 23.02.2021,
- České radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov, čj: UPTS/OS/236851/2020, ze dne 21.01.2020,
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, čj: MW9910143352148019, ze dne 20.01.2020,
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, čj: E02678/20, ze dne 20.01.2020,
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, čj: 0700322419, 0700322420, 0700322421, 0700322425, 0700322426, 0700322427, 0700322429, ze dne 26.01.2020,
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, čj: 0201182940, 0201182941, 0201182942, 0201182947, 0201182948, 0201182949, 0201182951, ze dne 26.01.2021,
- Obec Kostelec, Kostelec 34, 349 01 Stříbro, čj: OÚKo/128/21, ze dne 24.02.2021,
- AgNET - Jiří Šperl, Žižkova 89, 349 01 Stříbro, stanovisko, čj: 104/2021, ze dne 26.02.2021,
- DIAMO, s.p., odštěpný závod Správa uranových ložisek, 28. října 184, 261 01 Příbram, čj: D300/01237/2021/OSLB, ze dne 16.02.2021,
- Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, vyjádření čj: 3785/2021- SŽ-OR-PLZ-OPS-018/M, ze dne 18.02.2021,
- Stavpro-slужby s.r.o., Revoluční 44, 349 61 Kladruby, vyjádření ze dne 17.02.2021,
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, čj: 1026/2021/CEPS, ze dne 28.01.2021,
- Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň, čj: PVL-11376/2021/340/Ron, ze dne 11.02.2021,
- Městský úřad Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, čj: 811/OVÚP/21/Ha, ze dne 07.04.2021,
- Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, čj: KRPP – 20518-2/ČJ-2021-031006, ze dne 05.03.2021,
- Městský úřad Stříbro, OVÚP, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, územní rozhodnutí čj. 1877/OVÚP/20/318/Če, ze dne 05.10.2020,
- Městský úřad Stříbro, OVÚP, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, souhlas dle § 15, odst. 2 stavebního zákona, čj. 1419/OVÚP/21-1/Ha, ze dne 14.06.2021,
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Sokolská 958, 349 01 Stříbro, vyjádření čj: 1142/21/02, ze dne 17.02.2021,
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, závazné stanovisko, čj: 13978/2021-1150-4, z 12.03.2021,

- Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků určený k plnění funkcí lesa, čj: PK-ŽP/6900/21, ze dne 03.05.2021,
- Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, stanovisko, čj: PK-ŽP/3522/21, ze dne 02.03.2021,
- Marcel Svoboda, nar. 05.07.1966, bytem Na Stráni 1678, 347 01 Tachov, právně zastoupený na základě plné moci Mgr. Lukášem Hegnerem, advokátem ČAK 12837, se sídlem v Plzni, Jiráskovo nám. 816/4, PSČ 326 00, námitky účastníka řízení čj: 1235/OVÚP/21, dne 28.05.2021,
- Vlastislav Kovařík, nar. 26.04.1945, bytem Nepomucká 1729/3, 326 00 Plzeň, vlastník p.p.č. 1777 v k.ú. Ostrov u Stříbra a Vladislav Karlík, nar. 27.08.1956, bytem Kostelec 92, 349 01 Stříbro, vlastník p.p.č. 1790 v k.ú. Ostrov u Stříbra, společně vznesené námitky, ze dne 24.05.2021, čj: 1207/OVÚP/21.

Všechna výše uvedená stanoviska a vyjádření k navržené stavbě jsou nedílnou součástí předložené projektové dokumentace stavby – Dokladová část a v průběhu realizace stavby musí být dodrženy případné uplatněné podmínky z výše uvedených stanovisek a vyjádření.

Dne 26.03.2021 bylo řízení z důvodu chybějících vyjádření dotčených orgánů usnesením čj: 374-2/OVÚP/21/112/Jk přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění. Ve lhůtě určené k doplnění žadatel chybějící podklady k vedenému řízení doplnil.

Opatřením, oznámením o zahájení stavebního řízení, ze dne 12.05.2021,

čj: 374-3/OVÚP/21/Jk oznámil speciální stavební úřad všem známým účastníkům stavebního řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení a zároveň stanovil, že účastníci řízení a dotčené orgány mohou uplatnit své námitky či připomínky, nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení.

Ve stanovené lhůtě speciální stavební úřad obdržel námitku účastníka řízení, vlastníka p.p.č. 2681/1 a p.p.č. 2681/28 vše k.ú. Stříbro, pana Marcela Svobody, nar. 05.07.1966, bytem Na Stráni 1678, 347 01 Tachov, právně zastoupeného na základě plné moci Mgr. Lukášem Hegnerem, advokátem, ČAK 12837, se sídlem v Plzni, Jiráskovo nám. 816/4, PSČ 326 00,

a to ve znění:

„Účastník řízení v první řadě uvádí, že je vlastníkem mj. dvou zemědělských pozemků parc.č. 2681/1, 2681/28 v k.ú. Stříbro, přičemž tyto pozemky byly dotčeny již dříve stavebníkem prováděnou stavbou, a to stavbou „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 1“. Při provádění této stavby (1. etapy), na níž nyní projednávávaná stavba navazuje jako 2. etapa, nebylo ze strany stavebníka řádně vyřešeno odvodnění stavby (nové komunikace) v inkriminovaném úseku. Dešťové vody z nové komunikace tak stékaly na shora uvedené pozemky Účastníka řízení, které byly z tohoto důvodu podmaččené a částečně zemědělsky nevyužitelné. Na majetku Účastníka řízení tak v důsledku nesprávně provedené 1. etapy stavby „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 1“ vznikla a částečně dosud vzniká, škoda.

Výše popsany závadný stav Účastník řízení včas uplatnil u stavebníka, na základě čehož došlo ze strany stavebníka k provizornímu řešení ve formě stavebních úprav, které trvá dosud a které se stavebník zavázal definitivně vyřešit v rámci právě povolované stavby „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5 úsek 1“. Konkrétně byla věc projednána s Ing. Populem, zástupcem stavebníka. Daný problém se však v poslední době ještě prohloubil tím, že se na pozemku parc.č. 2840/1 v k.ú. Stříbro, který je v majetku města Stříbra, po jarních vydatných deštích vytvořila laguna, z níž voda prosakuje pod předmětnou komunikací v majetku stavebníka na pozemky Účastníka řízení a dochází tak opětovně k poškozování jeho majetku.

Účastník řízení proto jako podmínku svého souhlasu s provedením stavby „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 2“ požaduje provedení finální úpravy odvodnění stavby „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 1“, které vyřeší i odváděné vody z pozemku parc. p.č. 2840/1 v k.ú. Stříbro, aniž by byly zatápněny a poškozovány pozemky Účastníka řízení. Z tohoto důvodu je

nezbytné, aby byla voda odváděna stokou 3 (strouhou), která musí být upravena do vyhovujících parametrů a do této stoky 3 (strouhy) bude svedena rovněž voda i z druhé nyní projednávané etapy komunikace II/230. Tím bude také zajištěno, že nebudou v důsledku nyní projednávané stavby opět zatápěny a poškozovány pozemky Účastníka řízení.

Účastník řízení tedy konkrétně požaduje, aby stavební úřad jako podmínky pro povolení stavby „II/230 STŘÍBRO - Dálnice D5, úsek 2“ vymezil stavebníkovi tyto podmínky:

- 6) odvodnit lagunu z pozemku parc.č. 2840/1 v k.ú. Stříbro,
- 7) dát žlabovky do 1 a 2 odvodňovací strouhy a strouhu vyspárovat,
- 8) prohloubit stoku 3 (strouhu) a taktéž případně upravit žlabovkami (pokud to bude možné),
- 9) vyspádovat strouhu 4 nové etapy tak, aby voda odtékala stokou 3 (strouhou) a nevtékala do strouhy 2,
- 10) zatrubnit vodu pod zemědělským sjezdem z komunikace umístěné na pozemku parc.č. 2681/29 na pozemek parc. č. 2621/28 oba v k.ú. Stříbro.

Celá situace je zakreslena v situačním náčrtku do fotoortomapy, kterou Účastník řízení připojuje“.

K uplatněným námitkám speciální stavební úřad uvádí:

Všechny výše uvedené námitky vyhodnotil speciální stavební úřad jako opodstatněné a v rámci vedeného řízení je projednal se stavebníkem. Na základě toho se stavebník zavazuje v rámci stavby 2. etapy, která se nyní povoluje, všechny nedostatky odstranit. Jedná o problém s odvodněním, který nebyl dostatečně vyřešen v první etapě stavby a s největší pravděpodobností by se promítnul i do 2. etapy stavby.

Konkrétně tedy speciální stavební úřad stavebníkovi v rámci povolované stavby ukládá:

- odvodnit lagunu z pozemku parc.č. 2840/1 v k.ú. Stříbro,
- dát žlabovky do 1 a 2 odvodňovací strouhy a strouhu vyspárovat,
- prohloubit stoku 3 (strouhu) a taktéž případně upravit žlabovkami (pokud to bude možné),
- vyspádovat strouhu 4 nové etapy tak, aby voda odtékala stokou 3 (strouhou) a nevtékala do strouhy 2,
- zatrubnit vodu pod zemědělským sjezdem z komunikace umístěné na pozemku parc.č. 2681/29 na pozemek parc. č. 2621/28 oba v k.ú. Stříbro.

Výše uvedené námitky jsou zapracovány do stavebního povolení a jejich realizací je nově povolovaná stavba „II/230 STŘÍBRO Dálnice D5, úsek 2“, podmíněna.

Další námitka, která byla v řádně doručena ve stanovené lhůtě speciálnímu stavebnímu úřadu je námitka účastníků řízení pana Vlastislava Kovaříka, nar. 26.04.1945, bytem Nepomucká 1729/3, 326 00 Plzeň, vlastníka p.p.č. 1777 v k.ú. Ostrov u Stříbra a pana Vladislava Karlíka, nar. 27.08.1956, bytem Kostelec 92, 349 01 Stříbro, vlastníka p.p.č. 1790 v k.ú. Ostrov u Stříbra. Jedná se o společně vznesené námitky, a to ve znění:

„Uvedené pozemky jsou v územním plánu určeny pro výstavbu (lehká výroba, skladování) a vzhledem k plánované rekonstrukci sousedící silnice II/230 bude jistě problém, aby nová, rekonstruovaná silnice byla v budoucnu porušena stavbou sítí potřebných k realizaci výstavby na těchto pozemcích. Jedná se především o přivedení elektrické energie na uvedené pozemky z území již realizované výstavby průmyslové zóny a také pitné vody z výtlačného řadu z vodojemu u Stříbra, kterým je voda přiváděna přes pozemek parc. č. 1970 do průmyslové zóny Ostrov u Stříbra. Z tohoto pozemku by také pod silnicí II/230 byla voda přiváděna na druhou stranu silnice na pozemek parc. č. 1777. Rovněž tak přívod elektrické energie na uvedené pozemky bude muset být řešen pod komunikací silnice II/230. Proto požadujeme, aby ve Stavebním povolení bylo stanoveno, že Váš Stavební úřad a následně stavebník Správa a údržba silnic Plzeňského kraje v rámci rekonstrukce silnice dle technické dokumentace stávajících sítí výstavby v průmyslové zóně realizuje nejlepší možnost přivedení el. energie na uvedené pozemky a také vedení vodovodní přípojky na pozemek č. 1777 uvedené shora a toto bude následně realizováno zabudováním potrubí pod

rekonstruovanou silnicí, kterým by potom v budoucnu byly protaženy uváděné sítě bez porušení nové silnice.

Děkujeme za realizaci našeho problému, který pomůže možnému budoucímu poškození nové silnice při realizaci výstavby na našich pozemcích.“

K uplatnění námitky speciální stavební úřad uvádí:

Případné uložení inženýrských sítí do tělesa komunikace (elektrika, voda, plyn, atd.) není možné povolit v rámci stavebního řízení. Uložení inženýrských sítí podléhá zákonu 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, kdy v souladu s § 25 odst. 6 písm. d) je možné takové uložení inženýrských sítí povolit.

Nicméně i tato námitka byla v rámci řízení projednána se stavebníkem a stavebník (Správa a údržba silnic Plzeňského kraje) se zavazuje, že dojde-li v následujících letech k požadavku vlastníků výše uvedených pozemků, popř. potenciálním stavebníkům umístit inženýrskou síť do tělesa silnice II/230, umožnit tento vstup podvrtem pod komunikací, kdy startovací jámy budou mimo silnici a řízeným podvrtem pod komunikací se uloží chránička pro inženýrskou síť. Povrch komunikace tak nebude nutné porušit a nebude nikterak poškozen. Tento způsob realizace ukládání inženýrských sítí je zcela běžný a vlastníci inženýrských sítí ho běžně využívají.

Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky z vydaných stanovisek dotčených orgánů a účastníků stavebního řízení. Tato stanoviska jsou nedílnou součástí projektové dokumentace ke stavebnímu řízení. Jedná se o výše uvedená stanoviska, souhlasy a vyjádření.

Stavební úřad přezkoumal a projednal podanou žádost, z hledisek uvedených v § 110 a § 115 odst.1 stavebního zákona a zjistil, že uskutečněním stavby, při splnění podmínek stanovených tímto rozhodnutím, nejsou ohrožena ani nepřiměřeně omezena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad neshledal v průběhu řízení nedostatky, které by bránily vydání stavebního povolení, proto rozhodl, jak je výše uvedeno.

Poučení ke stavebnímu povolení

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může podle ustanovení § 81 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje - Odboru dopravy a silničního hospodářství, písemným podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník podle § 27 odst. 1 správního řádu obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Bc. Vladislav H a n z l í č e k
vedoucí odboru výstavby a
územního plánování

v.r.



„Otisk úředního razítka“

Za správnost vyhotovení:
Radka Jirková

Obdrží:

Účastníci řízení – Doporučeně do vlastních rukou:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 162, 326 00 Plzeň

Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

Obec Kostelec, Kostelec 34, 349 01 Stříbro

Obec Sytno, Sytno 72, 349 01 Stříbro

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové

Albl Václav, Ostrov u Stříbra 33, 349 01 Kostelec

ZEVP - pozemky s.r.o., Pozorka 52, 349 61 Kladruby

Zemědělské družstvo Mořina, Mořina 29, 267 17 Mořina

Karlík Vladislav, U Meditační Zahrady 108, 349 01 Kostelec, ID: **xsc39ma**

Karlík Vladislav, Kostelec 92, 349 01 Stříbro

Kovařík Vlastislav, Nepomucká 1729/3, 326 00 Plzeň

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha - Nusle

Divišová Zdeňka, Březová 90, 330 24 Heřmanova Huť - Vlkýš

Mgr. Hradová Marcela, Ostrov u Stříbra 23, 349 01 Kostelec

Mgr. Švejdvová Zdeňka, Litochošť 27, 395 01 Litochošť

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha - Žižkov

Svoboda Marcel, Na Stráni 1678, 347 01 Tachov, právně zastoupen Mgr. Lukáš Hegner,

advokát ČAK 12837, se sídlem v Plzni, Jiráskovo nám. 816/4, PSČ 326 00, ID: **9yshj26**

GEOZ.CZ s.r.o., U Drogerie 99, 273 41 Brandýsek

Hurt Jan, Jasmínová 147, 290 01 Poděbrady - Polabec

Kallista Marie, Palackého 385, 541 01 Trutnov - Horní Předměstí

Ing. Kunc Vladimír, U Kapličky 26, 267 18 Hlásná Třebáň

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 268/6, 130 00 Praha

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha 10

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno - Zábrdovice

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň

Dotčené orgány:

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát

Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov

Městský úřad Stříbro, OŽP, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

Městský úřad Stříbro, OPP, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15, 301 00 Plzeň

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, Plzeňská 2163, 347 01 Tachov

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Na vědomí:

vlastní

Vypraveno dne: