

Klatovská nemocnice a.s.

Propočet nákladů

Nová budova - varianta 4												
Patro	Provoz	ZP (m³)	ZP (m³)	KV (m)	Výměra OP(m³)	Náklady [Kč/m³]			Cena za funkční celek [Kč]			
						Stavební část	Nezdravot. technologie	Celkem	Stavební část	Nezdravot. technologie	Celkem	Zdravotnické technologie
Střecha	Střecha	920	920	0,6	552	4 200 Kč	- Kč	4 200 Kč	2 318 400 Kč	- Kč	2 318 400 Kč	
6.NP	Technické zázemí	400	920	3,6	1440	5 400 Kč	2 500 Kč	7 900 Kč	7 776 000 Kč	3 600 000 Kč	11 376 000 Kč	
	Lékařské pokoje a provozní zázemí	400		3,6	1440	7 800 Kč	1 500 Kč	9 300 Kč	11 232 000 Kč	2 160 000 Kč	13 392 000 Kč	
	Hlavní komunikační vertikály	120		3,6	432	6 000 Kč	1 500 Kč	7 500 Kč	2 592 000 Kč	648 000 Kč	3 240 000 Kč	
5.NP	DIOP + DIP - 16 lůžek	800	920	4,2	3360	14 000 Kč	2 000 Kč	16 000 Kč	47 040 000 Kč	6 720 000 Kč	53 760 000 Kč	
	Hlavní komunikační vertikály	120		4,2	504	6 000 Kč	1 500 Kč	7 500 Kč	3 024 000 Kč	756 000 Kč	3 780 000 Kč	
4.NP	Rehabilitační lůžka - 25 lůžek	800	920	3,6	2880	7 800 Kč	2 000 Kč	9 800 Kč	22 464 000 Kč	5 760 000 Kč	28 224 000 Kč	
	Hlavní komunikační vertikály	120		3,6	432	6 000 Kč	1 500 Kč	7 500 Kč	2 592 000 Kč	648 000 Kč	3 240 000 Kč	
3.NP	Ortopedie - LJ - 25 lůžek	800	920	3,6	2880	7 800 Kč	2 000 Kč	9 800 Kč	22 464 000 Kč	5 760 000 Kč	28 224 000 Kč	
	Hlavní komunikační vertikály	120		3,6	432	6 000 Kč	1 500 Kč	7 500 Kč	2 592 000 Kč	648 000 Kč	3 240 000 Kč	
2.NP	Interna - Lůžková jednotka - 25 lůžek	800	920	3,6	2880	7 800 Kč	2 000 Kč	9 800 Kč	22 464 000 Kč	5 760 000 Kč	28 224 000 Kč	
	Hlavní komunikační vertikály	120		3,6	432	6 000 Kč	1 500 Kč	7 500 Kč	2 592 000 Kč	648 000 Kč	3 240 000 Kč	
1.NP	Ambulance	800	920	4,2	3360	7 800 Kč	1 500 Kč	9 300 Kč	26 208 000 Kč	5 040 000 Kč	31 248 000 Kč	
								- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	
	Hlavní komunikační vertikály	120		4,2	504	6 000 Kč	1 500 Kč	7 500 Kč	3 024 000 Kč	756 000 Kč	3 780 000 Kč	
1.PP	Laboratoře	800	920	3,9	3120	8 400 Kč	2 000 Kč	10 400 Kč	21 840 000 Kč	6 240 000 Kč	28 080 000 Kč	
	Hlavní komunikační vertikály	120		3,9	468	5 400 Kč	1 500 Kč	6 900 Kč	2 160 000 Kč	702 000 Kč	2 808 000 Kč	
Základy	Základy	920	920	1,2	1104	4 800 Kč	- Kč	4 800 Kč	5 299 200 Kč	- Kč	5 299 200 Kč	
Celkem nová budova			6440		26220				207 681 600 Kč	45 846 000 Kč	253 473 600 Kč	
Komunikace, parkování - v okolí budovy											6 000 000 Kč	
Příprava území											5 400 000 Kč	
Terenní a sadové úpravy											2 800 000 Kč	
Přeložky a přípojky											14 000 000 Kč	
Celkem nová budova bez DPH včetně inženýrských objektů											281 673 600 Kč	

Úpravy v budově 1 - varianta 4												
Patro	Provoz	ZP (m³)	ZP (m³)	KV (m)	Výměra OP(m³)	Náklady [Kč/m³]			Cena za funkční celek [Kč]			
						Stavební část	Nezdravot. technologie	Celkem	Stavební část	Nezdravot. technologie	Celkem	Zdravotnické technologie
Střecha	-				0			- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	
7.NP	-				0			- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	
6.NP	-				0			- Kč	- Kč	- Kč	- Kč	
5.NP	Technické zázemí pro upravované provozy	200	200	3,6	720	5 400 Kč	2 000 Kč	7 400 Kč	3 888 000 Kč	1 440 000 Kč	5 328 000 Kč	
4.NP	Centrální sterilizace	535	1667	3,6	1926	10 800 Kč	2 500 Kč	13 300 Kč	20 800 800 Kč	4 815 000 Kč	25 615 800 Kč	
	Úpravy pro přepojování instalací	1132		3,6	6001			800 Kč	- Kč	- Kč	4 800 960 Kč	
3.NP	Centrální operační sály - 5 sálů a dospávání	650	1667	4,2	2730	15 000 Kč	3 000 Kč	18 000 Kč	40 950 000 Kč	8 190 000 Kč	49 140 000 Kč	
	Průchod do nové budovy a lékařské pokoje, rehabilitace	482		4,2	2024	5 400 Kč	2 000 Kč	7 400 Kč	10 931 760 Kč	4 048 800 Kč	14 980 560 Kč	
2.NP	Úpravy pro přepojování instalací	1000	722	3,6	3600			800 Kč	- Kč	- Kč	2 880 000 Kč	
1.NP	Základy a střecha přístavby pro urgentní příjem	233	233	2	466	4 800 Kč	- Kč	4 800 Kč	2 236 800 Kč	- Kč	2 236 800 Kč	
	Urgentní příjem	550	890	4,2	2310	10 800 Kč	2 000 Kč	12 800 Kč	24 948 000 Kč	4 620 000 Kč	29 568 000 Kč	
	Úpravy stávajících prostor OS pro zákrokový sál se zázemím a diagnostiku	340		4,2	1428	9 000 Kč	1 500 Kč	10 500 Kč	12 852 000 Kč	2 142 000 Kč	14 994 000 Kč	
1.PP	Úpravy pro přepojování instalací		500	3,9	1950			800 Kč	- Kč	- Kč	1 560 000 Kč	
Celkem úpravy v budově 1 bez DPH			5879		23156				116 607 360 Kč	25 255 800 Kč	151 104 120 Kč	

Celkem náklady na novou budovu a úpravy budovy 1 dle varianty 4	432 777 720 Kč	
---	----------------	--