

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE					
NÁZEV ZAKÁZKY					
VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY KARLOVARSKÁ - I. ETAPA					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/28/CN/21	ČÍSLO JEDNACÍ:	2966/21/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P21V00000039
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_8356.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99				
SÍDLO:	Karlovarská 99, Plzeň, 323 00	IČO:	69457930		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Ing. Irena Nováková - ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Bc. Pavel Procházka				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Václav Štrunc				
E-MAIL:	vaclav.strunc@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	ne				

Písemná zpráva zadavatele o veřejné zakázce je vyhotovena na základě § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (ZZVZ).

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je obnova hydroizolační funkce střechy, zateplení střechy a navazující opravy většího počtu plochých střech v rámci areálu školy. Stavbou bude provedeno zateplení střechy objektů, provedení nové spádové vrstvy a nové hydroizolace, další související opravy. Z hlediska konstrukčního a materiálového řešení lze uvést, že stávající skladba střechy bude vyspravena, souvrství asfaltových pásů očištěno a vyrovnáno. Na vyspravený a vyrovnaný povrch původní hydroizolace budou provedeny nové vrstvy tepelné izolace a hydroizolace. Nové vrstvy je navrženo k nosnému podkladu stabilizovat mechanickým kotvením. Tepelná izolace bude tvořena deskami z pěnového polystyrenu, který budou mít zároveň funkci spádovou. Nová hydroizolační vrstva bude provedena z dvojice asfaltových pásů. Návrh skladeb plochých střech s tepelně-technickým posouzením pro uvažovanou rekonstrukci byl proveden ve spolupráci s Ateliérem DEK, přičemž požadovaná míra zateplení má splňovat doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla. Navržená tloušťka tepelné izolace vyhovuje v ploše doporučení normy ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, na součinitel prostupu tepla. Materiál povlakové hydroizolace jsou modifikované asfaltové pásy.

Objekty dotčené výměnou střešní krytiny jsou zastřešeny plochými střechami, které jsou některé dvouplášťové, některé jednoplášťové. Střechy jsou odvodněny do vnitřních vtoků, okraje jsou ukončeny nízkou atikou nebo ostrou hranou. Sklon povrchu střech činí cca 2%. Na střechách se nachází prostupy odvětrání, vedení bleskosvodu, případně vzduchotechnické komory. Součástí realizace bude odstranění původních vtoků, které budou nahrazeny novými systémovými dvoustupňovými svislými vtoky s integrovaným přířezem asfaltového pásu a s ochranným košem o průměru 100 mm. Vtoky budou zaústěny do stávajícího potrubí v místě stávajících vtoků, a budou stabilizovány pomocí 4 ks šroubů do betonu (střešní panely). Po dokončení realizace střech musí být znovu proveden vnější systém ochrany před bleskem. Veškeré montážní práce elektro musí být provedeny dle platných předpisů a následně schváleny revizním technikem. Bude se jednat o repasi hromosvodné soustavy s napojením na původní svody. Součástí realizace budou také klempířské prvky nově provedeny z lakovaného FeZn plechu. Na jejich kotvení budou používány šrouby, nýty, příchytky nebo jiné kotevní prvky, v závislosti na podkladu. V některých případech jsou řešeny atikové stěny, které budou zatepleny z vnitřní strany. Ve svislém směru bude použita tepelná izolace z rovných desek pěnového polystyrenu EPS 100S Stabil s min. pevností v tlaku 100 kPa při 10% deformaci a tloušťky 100 mm. Koruna atiky bude zateplená pomocí desek z extrudovaného polystyrenu XPS. Koruna bude spádovaná směrem ke střeše, přičemž spád koruny atik bude řešen zbroušením desek XPS. V některých případech pro odvodnění střechy bude instalován atikový chrlič, který bude vést přes atiku. Bude použit chrlič s integrovaným přířezem asfaltového pásu a s vyjímatelnou ochrannou mřížkou. V některých případech budou řešeny, zatepleny ventilační tlumící komory. Stávající ventilační hlavice budou před zateplením demontovány, vč. odpojení od el. energie. Po zateplení budou osazeny nové tlumiče a ventilátory včetně odborného napojení na el. energii. Stávající odvětrání ZI bude pomocí prodloužených plastových nástavců vč. krycí hlavice (min. 800 mm nad povrch tlumící komory). Nutno také uvést, že uvedená projektová dokumentace řeší větší rozsah plochých střech areálu objektů zadavatele, které vyžadují výměnu krytiny nebo rekonstrukci skladby střešního pláště. Tato veřejná zakázka řeší 1. etapu výměny krytiny na objektech areálu školy, proto se týká 15 plochých střech.

Předmět plnění podrobně vymezen projektovou dokumentací vč. soupisu prací a výkazu výměr a smlouvou o dílo.

2. ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 2 nabídky.

Označení nabídky	Účastník	Datum a čas podání nabídky
E1 (elektronická)	BRETON, společnost s ručením omezeným IČO: 46883819 se sídlem: Koterovská 162, 326 00 Plzeň	17. 06. 2021 10:20:02

E2 (elektronická)	RYTA s.r.o. IČO: 26354870 se sídlem: Bezručova 1159, 337 01 Rokycany	18. 06. 2021 10:35:53
----------------------	--	--------------------------

3. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Zadavatel v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „ZZVZ“) rozhodl o vyloučení dodavatele Breton spol. s r.o., IČO: 46883819, se sídlem Koterovská 162, 326 00 Plzeň, protože údaje předložené v nabídce nesplňují zadávací podmínky. V čl. 6.2 Zadávací dokumentace bylo stanoveno, že celková nabídková cena nesmí překročit hodnotu 4.132.231,- Kč bez DPH z důvodu možnosti zajištění financování zakázky. Překročení je považováno za nesplnění požadavků zadavatele a je důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Dodavatel předložil nabídkovou cenu podstatně vyšší, což je ale způsobeno aktuálním skokovým růstem cen stavebních materiálů, které se v době vyhlášení veřejné zakázky nedalo předvídat. Nicméně došlo k nesplnění požadavků zadavatele. Zadavatel rozhodl o vyloučení dodavatele na základě § 48 odst. 2 a) ZZVZ, protože byla v nabídce překročena hodnota uvedená v čl. 6.2 Zadávací dokumentace.

Dále zadavatel v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „ZZVZ“) rozhodl o vyloučení dodavatele RYTA s.r.o., IČO: 26354870, se sídlem Bezručova 1159, 337 01 Rokycany, protože údaje předložené v nabídce nesplňují zadávací podmínky. V čl. 8.2 Zadávací dokumentace byla stanovena forma a obsah nabídky. Dodavatel nepředložil nabídku, ale dopis, ve kterém se omlouvá z účasti v zadávacím řízení. Vzhledem k současné situaci na stavebním trhu, kdy došlo k enormnímu nárůstu cen stavebního materiálu, není možné za dodržení všech technických podmínek, které jsou požadovány dle projektové dokumentace splnit podmínky výběrového řízení, nepřekročit limitní cenu. Zadavatel rozhodl o vyloučení dodavatele na základě § 48 odst. 2 a) ZZVZ, protože nebyla dodržena v čl. 8.2 Zadávací dokumentace stanovená forma a obsah nabídky, přičemž se nejednalo o nabídku, ale o omluvu z účasti v zadávacím řízení.

4. VYBRANÝ DODAVATEL

Zadavatel nevybral dodavatele, oba účastníci zadávacího řízení byli vyloučeni z důvodů uvedených v bodě 3. písemné zprávy zadavatele.

5. OSOBY SE STŘETEM ZÁJMŮ

Nebyly zjištěny osoby se střetem zájmů.

6. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel v souladu s § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „ZZVZ“) rozhodl o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY KARLOVARSKÁ - I. ETAPA“, neboť po uplynutí lhůty pro podání nabídek a po posouzení dvou

došlých nabídek, byli oba účastníci zadávacího řízení vyloučeni a v zadávacím řízení již nebyl žádný účastník zadávacího řízení.

V Plzni

.....
Ing. Irena Nováková

ředitelka

Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň
Karlovarská 99

za zadavatele