

Magistrát města Plzně, Odbor stavebně správní

Škroupova 246/4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/266414/20/BEZ
Č.j.: MMP/361262/20
Vyřizuje: Iveta Bezděková
Telefon: 378 034 151
Fax: 378 034 102
E-mail: bezdekova@plzen.eu
IDDS: 6iybfxn

Plzeň, dne: 18.11.2020

Vypraveno dne:

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

1.

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.8.2020 podal

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČ 72053119, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1,

kterou zastupuje Ing. Viktor Vaidiš, IČ 73445886, K Mostu č.p. 51, Nová Huť, 330 02 Dyšina

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

III/18017 Vjezdová brána Ejpovická ulice, Kyšice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 807/3 (ostatní plocha), parc. č. 827/19 (trvalý travní porost), parc. č. 912/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyšice u Plzně.

Druh a účel stavby:

- jedná se o středový dělicí ostrůvek sloužící jako vjezdová zpomalující brána na vjezdu do obce.

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysná velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

SO 101 - Komunikace

- objekt řeší stavební úpravy na vjezdu do obce Kyšice po silnici III/18017 ze směru Ejpovice (Ejpovická ulice). Vložení vjezdové brány vč. nasvícení má upozornit řidiče na změnu jízdního režimu intravilán/extravilán obce. Vjezdová brána je navržena jednostranným vyosením jízdního pruhu ve směru na vjezdu do obce s vložением ostrůvku. Délka úpravy je 127,12 m.

Dělicí ostrůvek má max. šířku 3,0 m a délku 29,2 m. V místě max. šířky ostrůvku má vozovka mezi obrubami šířku 4,0 m pravostranně a 3,5 m levostranně. Vozovka silnice v rozsahu vjezdové brány bude lemována betonovými silničními obrubníky (základní převýšení je +12 cm, podél dělicího ostrůvku mají převýšení +15 cm). Výškové vedení kopíruje stávající niveletu vozovky - dojde k zesílení konstrukce o cca 50 mm. Základní příčný sklon silnice III/18017 je střechovitý. Vozovka má kryt z asfaltového betonu, středový ostrůvek bude zatravněn. Krajnice bude provedena z asfaltového recyklátu.

Odvodnění komunikace zůstane zachováno stávající – do levostranného příkopu a pravostranně do travnatého pásu. Bude obnoven levostranný příkop ve směru staničení, který odvodňuje silnici III. tř. a to vč. části, kde bude vedena nová trasa VO. V km 0,110 se nachází trubní propustek, který bude zachován a pročištěn. Nad propustek bude zřízena výztuha z geomříže, dojde k opravě obou čel propustku. Za pravou obrubou ve směru staničení bude upraven svah tak, aby nedošlo k zasypání kmenů aleje stromů.

Součástí stavby je návrh trvalého dopravního značení.

2.

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.8.2020 podal

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČ 72053119, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1,
které zastupuje Ing. Viktor Vaidiš, IČ 73445886, K Mostu č.p. 51, Nová Huť, 330 02 Dýšina**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

III/18017 Vjezdová brána Ejpovická ulice, Kyšice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 807/3 (ostatní plocha), parc. č. 827/19 (trvalý travní porost), parc. č. 912/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Kyšice u Plzně.

Druh a účel stavby:

- nová stavba technické infrastruktury

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysná velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

SO 401 - Veřejné osvětlení

- v prostoru stavby není v současnosti žádné veřejné osvětlení. Napojení nových osvětlovacích stožárů se provede z pojistkové skříně veř. osvětlení, která je osazena na stávajícím betonovém stožáru JB ČEZ Distribuce v blízkosti křižovatky ulic Ejpovická - Sadová. Budou použity silniční ocelové třístupňové bezpaticové osvětlovací stožáry 5 ks, výšky 7 m s výložníky a svítidly s LED zdroji. Stožáry se umístí za obrubníkem vozovky na hranách svahů a odvodňovacího příkopu a připojí se smyčkováním kabelu ve stožárových svorkovnicích.

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 807/3, 827/19, 912/7 v katastrálním území Kyšice u Plzně. Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem stavby zpracovaným na podkladě aktuální katastrální mapy se zákresem stavby a jejích vazeb na okolí. Jedná se o výkres C.2 v měřítku 1:500, který je opatřený autorizačním razítkem Ing. Viktor Vaidiš ČKAIT 0201849.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivy stavby je dáno pozemky, na kterých má být záměr uskutečněn tj. parc. č. 807/3, 827/19, 912/7 v katastrálním území Kyšice u Plzně a dále sousedními pozemky:

parc. č. 807/1, 807/4, 820/7, 824, 827/1, 827/22, 827/39, 827/51, 829/1 v katastrálním území Kyšice u Plzně

Stavba nebude mít v konečném výsledku negativní vliv na okolí (pomineme-li dobu, po kterou bude stavba prováděna, v této době může docházet k ovlivnění majitelů sousedních nemovitostí vlivem provádění stavebních prací).

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba se povoluje podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, zpracovatel SO 101 -Komunikace Ing. Viktor Vaidiš ČKAIT 0200731, zpracovatel SO 401-Veřejné osvětlení Ing. Václav Kebrle ČKAIT 0200460 v 06/2020. Případné změny oproti předložené projektové dokumentaci budou projednány se stavebním úřadem a výše uvedeným projektantem. Za správnost vypracované projektové dokumentace ručí její zpracovatel.
2. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli, musí zadavatel stavby podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, určit koordinátora.
3. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli o zahájení prací na OBLASTNÍ INSPEKTORÁT PRÁCE pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj se sídlem v Plzni. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. vl. č. 591/2006 Sb.).
4. Stavebník je povinen dodržet ustanovení § 22 a § 23 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a vyžádat si při provádění stavební činnosti odborné pokyny se stanovením podmínek, za nichž lze zemní práce provádět, a to pracovištěm oprávněným ke stanovení odborných archeologických podmínek – Archeologický ústav Akademie věd, oddělení archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1. V rámci urychlení jednání je vhodné současně kontaktovat některou z oprávněných organizací činných na území Plzeňského kraje, např. Západočeská univerzita v Plzni, Katedra archeologie, Sedláčkova 20, 306 14 Plzeň, tel. 377 635 162; Západočeské muzeum v Plzni, Kopeckého sady 2, 301 36 Plzeň, tel. 377 237 311; Národní památkový ústav - územní odborné pracoviště v Plzni, Prešovská 7, 306 37 Plzeň, tel. 377 360 936 a ZIP o.p.s. - Západočeský institut pro ochranu a dokumentaci památek, Tomanova 3, 320 16 Plzeň, tel. 377 422 338.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
6. Stavebník ručí za to, že případné stávající geodetické body v obvodu staveniště nebudou stavební činností poškozeny, nebo budou po dohodě s Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj na náklady stavebníka přemístěny.
7. Stavebník ve spolupráci s vedením stavby oznámí min. 14 dní předem vlastníkům stávajících objektů zahájení zemních prací.
8. Všechny výkopy a překopy na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích musí být řádně zajištěny přechody nebo přejezdy, kapacitně odpovídající danému provozu, dostatečně únosné a bezpečné.
9. Před zahájením stavebních prací musí být ověřen stav všech podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu s vlastníky (provozovateli) všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytyčení jejich tras a ochranných pásem. Výkopy v jejich blízkosti (ochranném pásmu) provádět dle příslušných bezpečnostních opatření. V případě obnažení zajistit jejich ochranu a přizvat vlastníka (provozovatele) ke kontrole. S trasou podzemních vedení prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět stavební práce. V ochranném pásmu vedení zemní práce provádět pouze ručně bez použití mechanizace. Případné poškození sítě ihned oznámit vlastníkově (provozovateli) sítě. Bez souhlasu majitele (provozovatele) vedení neměnit jeho výšku krytí.

- Při provádění zemních prací musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
10. V zájmové oblasti se nachází zařízení distribuční soustavy v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Z tohoto důvodu je nutno provádět zemní práce v ochranném pásmu těchto zařízení (dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění § 46 odst. 1 - 12) ručním způsobem se zvýšenou opatrností). Respektovat podmínky ČEZ Distribuce, a.s. pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení viz vyjádření zn. 1109632599 ze dne 2.7.2020.
 11. Při provádění stavby musí být dodrženo ochranné a bezpečnostní pásmo plynových zařízení (dle zákona č. 458/2000 Sb.). Dále je nutné dodržet stávající krytí plynovodů a přípojek. Budou dodrženy podmínky 1) - 16) pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení dle příslušného vyjádření GridServices, s.r.o. zn.: 5002177708 ze dne 8.7.2020.
 12. Stavebník dodrží podmínky plynoucí ze závazného stanoviska KÚ Plzeňského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 17.9.2020 pod č.j.: PK-DSH/9886/20:
 - Stavba bude projednána a odsouhlasena vlastníkem (správcem) silnice III/18017, tj. Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, příspěvkovou organizací
 - Z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního provozu bude stavba projednána a odsouhlasena Policií ČR
 - Stavba bude umístěna a provedena dle projektové dokumentace vypracované fyzickou osobou Ing. Viktor Vaidiš, podnikající na živnostenský list pod obchodní firmou Vaidiš Viktor, Ing., se sídlem K Mostu 51, Dýšina – Nová Huť, IČ 73445886.
 13. Stavebník dodrží podmínku plynoucí ze závazného stanoviska MMP, Odboru životního prostředí udělenou v rámci koordinovaného závazného stanoviska ze dne 17.7.2020 pod č.j.: MMP/219282/20:
 - Odpady kat. č. 170101 Beton, kat. č. 170102 Cihly, kat. č. 170302 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301 budou přednostně předány do zařízení určených k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů. Odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503 musí být předán do vlastnictví pouze oprávněné osobě, která zajistí jeho přednostní využití (rekultivaci) před odstraněním.
 14. V souladu s § 77 zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) ve znění pozdějších předpisů stanoví opatřením obecné povahy místní a přechodnou úpravu provozu na silnicích Odbor dopravy Magistrátu města Plzně po předchozím písemném vyjádření přísl. orgánu Policie ČR. Předložený návrh dopravního značení, vypracovaný dle „TP 66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích schválených Ministerstvem dopravy pod č.j. 21/2015-120-TN/1 ze dne 12.3.2015 “ bude min. 30 dní před zahájením prací upřesněn, popř. aktualizován, a na základě žádosti zhotovitele bude dopravní značení stanoveno. Teprve po tomto stanovení bude dopravní značení provedeno. K žádosti o stanovení místní i přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích je nutné předložit zakres stávající úpravy.
 15. Projednat s příslušným vlastníkem silnice nebo místní komunikace staveništní dopravu - zajistit, aby nedocházelo ke znečištění komunikací staveništní dopravou včetně poškození silničního tělesa stavebními stroji. Stavebník bude chránit uliční vpusti od zanášení stavebním nebo jiným materiálem.

Zásobování stavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu).
 16. Po vydání stavebního povolení bude požádáno u příslušného silničního správního úřadu Magistrát města (30 dní před zahájením prací - § 39 odst. 2 vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění) o povolení uzavírky podle § 24 a zvláštní užívání - výkopové povolení § 25, odst. 6, písm. c), bod 2. a 3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
 17. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují platná nařízení vlády, kterými se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.
 18. Veškeré plochy zasažené stavbou budou po akci prostory stavebních zbytků a poškozené travnaté plochy budou obnoveny.
 19. Stavba bude dokončena do 31.12.2022.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona, který vydá na žádost a po předložení potřebných dokladů a kladného výsledku závěrečné kontrolní prohlídky zdejší stavební úřad.
2. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude doložen mimo jiné i geometrický plán.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1, Obec Kyšice, Horní náves 136, 330 01 Kyšice; LB MINERALS, s.r.o., Tovární 431, 330 12 Horní Bříza; ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 8, 405 02 Děčín; GasNet, s.r.o., Klíšská 96, 400 01 Ústí nad Labem

Odůvodnění:

Dne 27.8.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Stavební úřad písemností ze dne 18.9.2020 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. V uvedené lhůtě nebyly vzneseny žádné námítky ani nová stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Právní předpisy, na základě, kterých bylo rozhodnutí vydáno:

Ve společném řízení bylo postupováno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2007, ve znění pozdějších předpisů.

Podpůrně bylo postupováno podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2006.

Dále bylo postupováno podle prováděcích právních předpisů ke stavebnímu zákonu ve smyslu ustanovení § 193 stavebního zákona, tedy podle vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad dále zkoumal, zda se stavba týká požadavků dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Žádost včetně svých příloh byla podána podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. a) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Stavba vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů

Stavební úřad posuzoval rovněž splnění požadavků na užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, a to dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění. Stavbou nedojde k uzavření průchozího úseku místní komunikace – dojde pouze k dočasnému omezení během překopu.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. b) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčeným ochranných a bezpečnostních pásem:

Stavba nemá nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Záměr je umístěn do zastavitelné plochy: „plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava – silnice III. třídy a částečně „plochy výroby a skladování“ dopravní infrastruktura je součástí nebo je slučitelná vymezením těchto funkčních ploch. Mírné rozšíření komunikace je směrem je směrem k vymezené hranici dobývacího prostoru. Této hranice se nedotýká. Záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.

Záměr byl kladně projednán s vlastníky technické a dopravní infrastruktury.

Stavební úřad posuzoval předmětný záměr v souladu s § 94o odst.1 písm. c) stavebního zákona, zda je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavba je v souladu s požadavky předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky jsou zahrnuty do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rovněž zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad ověřil v souladu s § 94o odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, že dokumentace je úplná, přehledná a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a že je zajištěn příjezd ke stavbě, vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnými osobami podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a byla zpracována v rozsahu přílohy 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

V souladu s § 94o odst. 3 stavebního zákona stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena projektovou dokumentací, těmito stanovisky a vyjádřeními:

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství závazné stanovisko dne 27.7.2020 č.j. HSPM- 2336-2/2020 ÚPP
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni závazné stanovisko dne 20.7.2020 č.j. KHSPL 17868/21/2020
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství závazné stanovisko dne 17.9.2020 č.j. PH-DSH/9886/20
- MMP, Odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko dne 17.7.2020 č.j. MMP/219282/20
- Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát stanovisko dne 3.7.2020 č.j. KRPP-72471-1/ČJ-2020-030506-1
- Povodí Vltavy, st. p. stanovisko zn. PVL-52926/2020/340/Ron ze dne 4.8.2020

Ověření o existenci sítí od jednotlivých vlastníků (správců) inženýrských sítí:

- Vodárenská a kanalizační a.s. vyjádření sp.zn. 259/2020 ze dne 14.9.2020
- VODÁRNA PLZEŇ a.s. stanovisko zn. 2020/03495 ze dne 3.7.2020
- ČEVAK, a.s. vyjádření č.j. O20070122906 ze dne 1.7.2020

V souladu s § 184a stavebního zákona byl doložen souhlas vlastníka pozemku LB MINERALS, s.r.o. ze dne 3.8.2020 a obce Kyšice ze dne 16.7.2020.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven ve smyslu § 94k stavebního zákona:

Účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona:

stavebník:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace

Účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Kyšice

Účastník řízení dle § 94k písm. c) stavebního zákona:

vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

Účastník řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona:

vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Obec Kyšice, LB MINERALS, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s.; GasNet, s.r.o.

Účastník řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona:

osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

Obec Kyšice, LB MINERALS, s.r.o., Jaroslav Nálevka, Radka Nálevková, Mgr. Bc. Iva Tyrová, MUDr. Michal Frydrych, SILBA-Elstav s.r.o., Vladislav Barták, Alena Bartáková, Vodárenská a kanalizační a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Jednotlivá vyjádření-stanoviska, vztahující se k předmětu stavby byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Připomínky, které jsou řešeny projektem stavby, nejsou stanoveny jako podmínky tohoto rozhodnutí. Podmínky stanoviska společnosti LB MINERALS, s.r.o. projektová dokumentace respektuje – vjezd do areálu společnosti není křižovatkou, tudíž dopravní značení není předmětem.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Iveta Bezděková
referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Poplatek:

Správní poplatek je osvobozen podle § 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích osvobozen.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Ing. Viktor Vaidiš, IDDS: 3c9v8ht

zastoupení pro: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Obec Kyšice, IDDS: jpfb3nf

LB MINERALS, s.r.o., IDDS: 2ckhwq6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Jaroslav Nálevka, IDDS: 3qe8m3n

Radka Nálevková, Sadová č.p. 354, 330 01 Kyšice

Mgr. Iva Tyrová, Pod Všemi svatými č.p. 1127/46, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

MUDr. Michal Frydrych, Pod Všemi svatými č.p. 1127/46, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

SILBA-Elstav s.r.o., IDDS: 7sc78va

Vodárenská a kanalizační a.s., IDDS: hrpgxrr

Vladislav Barták, Na Draha č.p. 75, 330 01 Kyšice

Alena Bartáková, Na Draha č.p. 75, 330 01 Kyšice

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1905/5, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň

Policie České republiky, Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

MMP, Odbor stavebně správní, Oddělení územního plánování, Škroupova č.p. 246/4, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1