

**Záznam o poptávkovém řízení
na služby - zpracování kompletní projektové dokumentace s názvem
„Střední škola živnostenská a Základní škola, Planá – Zpracování
projektové dokumentace“**

Poptávkové řízení na dodávky zařazené do II. SKUPINY Směrnice RPK č. 2/2016, o zadávání veřejných zakázek, zadávaná v souladu s § 31 mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ), o zadávání veřejných zakázek.

ÚDAJE O ZADAVATELI

Zadavatel: Střední škola živnostenská a Základní škola, Planá

Sídlo: Kostelní 129, 34815 Planá

IČO: 48326437

Zastoupená: Mgr. Josefem Márou, ředitelem školy

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Střední škola živnostenská a Základní škola, Planá – Zpracování projektové dokumentace“

Veřejná zakázka malého rozsahu s povinností oslovení min. 3 dodavatelů v poptávkovém řízení. Veřejná zakázka malého rozsahu na služby zařazená do II. Skupiny dle Směrnice RPK o zadávání veřejných zakázek, která je mimo režim zákona č. 136/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem poptávkového řízení je zpracování a dodání kompletní projektové dokumentace - „Vestavba učeben, rekonstrukce bytů a přístavba výtahu – internát SŠŽ a ŽS Planá“ na objektu školy na adrese Bezdrůžická 728, Planá (parc. č. st. 1719, katastrální území Planá u Mariánských lázní). Dílo obsahuje zhotovení dokumentace v rozsahu potřebné dokumentace ke stavebnímu povolení a k provádění staveb, tedy zhotovení kompletní projektové dokumentace pro provádění stavby dle požadavků zadavatele včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, na základě kterých bude možné vydat uzemní rozhodnutí a stavební povolení a realizovat následně veřejnou zakázku. V ceně díla je obsaženo projednání projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány a

institucemi až do podání žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení. Obsahem díla je projekt rozvodů elektroinstalací, zdravotně technické instalace, rozvod plynu, vytápění, vzduchotechnika, průkaz energetické náročnosti budovy, požárně bezpečnostní řešení stavby, stavebně architektonická část, statické posouzení prvků a návrhů a rozpočet stavby v ceníkových cenách. Kompletní projektová dokumentace bude vyhotovena v 6 vyhotoveních a elektronické podobě ve formátu PDF a XLS.

Rozsah dokumentací bude dle zákona 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb.

Součástí služby jsou dále veškeré související práce nezbytné k zajištění kompletní projektové dokumentace, na základě kterých bude možné získat stavební povolení a následně realizovat VZ a samotnou stavbu.

Předmětem projektových prací - projektová dokumentace bude obsahovat:

- Vestavbu učebny (přednáškový sál) v 5. NP
- Vestavbu učebny + zázemí ve 4. NP
- Rekonstrukce pokojů ve 4. NP na byt – číslo 1
- Rekonstrukce pokojů ve 4. NP na byt – číslo 2
- Rekonstrukce pokojů ve 4. NP na byt – číslo 3
- Přístavbu výtahu
- Novou kotelnu v 1.NP.

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky/poptávkového řízení činila max. 750.000,- Kč bez DPH.

SEZNAM OSLOVENÝCH UCHAZEČŮ

Osloveno bylo 5 potencionálních dodavatelů (emailem/datovou zprávou) – dne 21.5.2021:

1. **Ing. Jan Rössler** (IČ: 46801316), Na Terasé 1914, 347 01 Tachov
2. **Studio Prokon s.r.o.** (IČ: 08688192), Plzeňská 131/15, 353 01 Mariánské Lázně
3. **SPIRAL spol. s r.o.** (IČ: 64825663), Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice pod Orebem (provozovna Revoluční 823, 348 15 Planá)
4. **Ing. Milan Šitera** (IČ: 10370218), Jabloňová 2049, 347 01 Tachov
5. **DRAKISA s.r.o.** (IČ: 22802258), Varvažov 210, 403 38 Telnice

SEZNAM DORUČENÝCH UCHAZEČŮ

Ve lhůtě pro podání nabídky byly doručeny 3 nabídky. Lhůta pro podání nabídek byl stanoven do 31.5.2021 do 9:00 hod.

Doručené nabídky:

Nabídka 1: SPIRAL spol. s r.o. (IČ: 64825663), Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice pod Orebem (provozovna Revoluční 823, 348 15 Planá) – doručeno 27.5.2021

Nabídka 2: Studio Prokon s.r.o. (IČ: 08688192), Plzeňská 131/15, 353 01 Mariánské Lázně – doručeno 28.5.2021

Nabídka 3: Ing. Jan Rössler (IČ: 46801316), Na Terasé 1914, 347 01 Tachov – doručeno 28.5.2021

HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky byla nejnižší nabídková cena. Po kontrole předložených nabídek byla určeno pořadí nabídek a byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou jako nabídka vítězná.

Všechny 3 nabídky splnily všechny požadavky zadavatele.

VÝSLEDEK HODNOCENÍ

- SPIRAL spol. s r.o. (IČ: 64825663), Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice pod Orebem (provozovna Revoluční 823, 348 15 Planá)**
(nabídnutá celková cena za kompletní dodávku: 710.000,- Kč bez DPH; 859.100,- Kč s DPH)
- Studio Prokon s.r.o. (IČ: 08688192), Plzeňská 131/15, 353 01 Mariánské Lázně**
(nabídnutá celková cena za kompletní dodávku: 725.000,- Kč bez DPH; 877.250,- Kč s DPH)
- Ing. Jan Rössler (IČ: 46801316), Na Terasé 1914, 347 01 Tachov**
(nabídnutá celková cena za kompletní dodávku: 737.000,- Kč bez DPH; 891.770,- Kč s DPH)

Tabulka pořadí nabídek:

Pořadí:	Uchazeč:	Nabídnutá cena:	Body:
1.	SPIRAL spol. s r.o.	710.000,- Kč bez DPH	100 b.
2.	Studio Prokon s.r.o.	725.000,- Kč bez DPH	97,93 b.
3.	Ing. Jan Rössler	737.000,- Kč bez DPH	96,34 b.

VYBRANÝ UCHAZEČ

Zadavatel na základě provedeného hodnocení vybral tuto vítěznou nabídku:

SPIRAL spol. s r.o. (IČ: 64825663), Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice pod Orebem (provozovna Revoluční 823, 348 15 Planá)

OSTATNÍ INFORMACE

Záznam o poptávkovém řízení bude uveřejněn na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK v sekci „Veřejné dokumenty“.

Znění podepsané smlouvy s vybraným dodavatelem bude uveřejněno v registru smluv.

V Plané 1.6.2021

Za Zadavatele:

Mgr. Josef Mára, ředitel školy