

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK					
NÁZEV ZAKÁZKY					
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PAVILON SPORTOVNÍ HALY A ODBORNÝCH UČEBEN - 2. vyhlášení					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/61/CN/20	ČÍSLO JEDNACÍ:	2097/21/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P21V00000162
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_8479.html				
ODKAZ VVZ:	-----				
ODKAZ TED:	-----				
ZADAVATEL:	Střední odborná škola, Stříbro, Benešova 508				
SÍDLO:	Benešova 508, Stříbro, 349 01	IČO:	68783728		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Jarmila Kánská - ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Mgr. Jarmila Kánská				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejpnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Dana Kocová	E-MAIL:	dana.kocova@cnpk.cz		
DRUH VZ:	Služby	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	-----				

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace sportovní haly a zázemí a dílen pro zemědělskou techniku vč. zajištění souvisejících činností. Dílo spočívá ve vypracování projektové dokumentace pro demolici objektů, projektové dokumentace ve stupni pro umístění stavby a stavební povolení nebo společné povolení, ve stupni pro realizaci stavby a výběr dodavatele, včetně řešení výpočtů, detailů, vypracování položkových rozpočtů oceněných a neoceněných (slepých) soupisů prací a výkazů výměr. Projektová dokumentace bude zpracována formou informačního modelu budovy (BIM).

2. POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním a formálním posouzením nabídek následující osoby:

1. Ing. Dana Kocová - Centrální nákup, příspěvková organizace
2. Ing. Štěpánka Hamatová - Centrální nákup, příspěvková organizace

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Tomáš Čermák, BIM Consultisulting s.r.o.
2. Bc. Tomáš Morávek, Odbor investic a majetku KÚPK
3. Mgr. Jiří Bohuslav, zástupce zadavatele

Tyto pověřené osoby provedly otevírání nabídek a následně hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií uvedených v čl. 10 Zadávací dokumentace v souladu s § 114 zák. 134/2016 Sb.

3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány čtyři (4) elektronické nabídky. Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK.

Žádný z účastníků zadávacího řízení, který podal nabídku, nebyl současně poddodavatelem, kterým by jiný účastník zadávacího řízení splňoval část profesní způsobilosti či technické kvalifikace.

Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka	Dodavatel	IČO	Sídlo	Doba doručení (den, čas)
E1	Atelier 99 s.r.o.	02463245	Purkyňova 71/99, 612 00 Brno	18.05.2021 17:09:44
E2	Valbek, spol. s r.o.	48266230	Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec středisko Plzeň – Parková 1205/11, 326 00 Plzeň	18.05.2021 20:04:05
E3	Arch.Design, s.r.o.	25764314	Sochorova 3178/23, 616 00 Brno	19.05.2021 09:30:47
E4	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.	24286923	Jeníkovice č.p. 111, 503 46 Jeníkovice	19.05.2021 09:30:47

4. PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 19. 5. 2021 do 10:00. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo online formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím emailu, dálkového úložiště a online jednání. Nejdříve bylo provedeno hodnocení nabídek.

5. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Kritéria hodnocení:

Veřejná zakázka je hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti. Jednotlivá kritéria a způsob hodnocení je podrobně popsán v čl. 10 Zadávací dokumentace.

Ozn. kritéria	Kritéria hodnocení	Váha kritéria v celkovém hodnocení
A	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	60 %
B	Zkušenost realizačního týmu	10 %

C	Zkušenost s projektování v BIM - digitální model budovy	30 %
----------	--	-------------

Výpočet hodnoty kritéria A - nejnižší Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 60 %

$$\frac{\text{hodnota nejnižší Celkové nabídkové ceny bez DPH}}{\text{hodnota Celkové nabídkové ceny hodnocené nabídky bez DPH}} \times 100 \times 0,6$$

Hodnota kritéria B - zkušenost realizačního týmu - Koordinátor BIM - váha 10 %

Činnost osoby na výše uvedené zakázce zahrnovala:	ano	ne
tvorba BEP (BIM Execution Plan):	10 bodů	0 bodů
kontrolu či tvorbu informačního modelu stavby:	10 bodů	0 bodů

Výpočet hodnoty kritéria B:

$$\frac{\text{přidělený počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší možný počet přidělených bodů}} \times 100 \times 0,1$$

Účastník zadávacího řízení mohl předložit max. pět (5) referenčních zkušeností.

Hodnoty kritéria C - zkušenost s projektování v BIM - informační model budovy - váha 30 %

Prokázání dílčích kritérií C1, C2 a C3 je podrobně popsáno v Zadávací dokumentaci - bodování dle následující tabulky. Prokázání těchto dílčích kritérií se uskutečnilo prostřednictvím MS TEAMS, kde každý účastník předvedl online formou prostřednictvím nadílení všem pověřeným osobám informační modely, které uvedl pro účel hodnocení v Krycím listu nabídky. Byl posuzován soulad s požadavky Zadávací dokumentace. Účastník zadávacího řízení mohl předložit max. pět (5) takových referenčních projektů/modelů, realizovaných v posledních max. 10 letech ke dni podání nabídky.

Pro účely hodnocení a případných kontrol bylo předvedení informačních modelů nahráváno.

Bodové hodnocení 1 modelu (referenčního projektu)		
Název kritéria	Název úlohy	Body
Kritérium C1	Model architektonicko-stavebního řešení	
	<ul style="list-style-type: none"> Předvedení výkresu hlavního půdorysu, výkresu řezu a výkresu pohledu <i>Výkres je vypracován dle vyhlášky č.499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů</i>	5
Kritérium C2	Model techniky prostředí staveb	
	<ul style="list-style-type: none"> Předvedení výkresu hlavního půdorysu a výkresu řezu <i>Výkres je vypracován dle vyhlášky č.499/2006 Sb. v pozdějším znění</i>	5

Kritérium C3	Zobrazení hodnoty značení ve vlastnostech prvku (dveře) v modelu pro architektonicko-stavební řešení	5
	Zobrazení hodnoty značení ve vlastnostech prvku (koncový prvek) ve vybrané části modelu techniky prostředí	5

Výpočet hodnoty kritéria C:

$$\frac{\text{přidělený počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší možný počet přidělených bodů}} \times 100 \times 0,3$$

6. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pověřené osoby seřadily nabídky podle výpočtu hodnotících kritérií.

Nabídka	Hodnotící kritérium A Nabídková cena na dílo v Kč bez DPH	Body za kritérium A	Body za kritérium B	Body za kritérium C	Celkový počet bodů	Pořadí
E1	4940000	45,18	10	18	73,18	2
E2	4743000	47,06	3	6	56,06	4
E3	4990000	44,73	10	15	69,73	3
E4	3720000	60	0	18	78	1

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení nabídky, která byla pro zadavatele dle hodnotících kritérií nejvýhodnější.

7. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení pro zadavatele nejvýhodnější nabídky dle výše uvedených hodnotících kritérií:

NABÍDKA	DODAVATEL	
E4 (elektronická)	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., IČO: 24286923	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO
ZÁVĚR: Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena nebyla mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.		
1) SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:		
<p>Doloženo Čestné prohlášení o způsobilosti/kvalifikaci; Výpis z obchodního rejstříku (kopie); Výpis z živnostenského rejstříku (kopie); Výpis z rejstříku trestů P.O. - Řezanina & Bartoň, s.r.o. (kopie); Výpis z rejstříku trestů - F.O. - Dušan Řezanina, Jiří Bartoň (kopie); Potvrzení F. Ú. (kopie); Potvrzení ČSSZ (kopie); Realizační tým: Seznam osob disponujících oprávněním dle zák. 360/1992 Sb. vč. uvedení čl. čísla ČKAIT - doloženy kopie osvědčení a ověřeno administrátorem v evidenci ČKAIT (Ing. Jiří Bartoň - čl. č. ČKAIT 0602517, Ing. Ondřej Perháč - čl. č. ČKAIT 1006282, Jiří Škop - čl. č. ČKAIT 0602466, Ondřej Zikán - čl. č. ČKAIT 0602384, Ing. Martina Pilařová - čl. č. ČKAIT 062167, Ing. Jindřiška Hüttnerová - čl. č. ČKAIT 0102230); Uvedení osoby se zkušenostmi na pozici BIM koordinátora - Ing. Dominik Jareš; Uvedení přehledu nástrojů a pomůcek k plnění zakázky - používaný SW ARCHICAD; Doložen seznam poddodavatelů vč. smluv o budoucí spolupráci (kopie) a čestných prohlášení uvedených osob o splnění základní způsobilosti; Doložen seznam referenčních zakázek ke splnění technické kvalifikace: Revitalizace areálu ZŠ a MŠ, Tělocvična a sportovní hřiště Kvasiny - doloženo osvědčení objednatele; Turnov - Pečovatelství dům ul. 5. května - doloženo osvědčení objednatele; Bytový dům Mírová II. Rychnov nad Kněžnou - doloženo osvědčení objednatele; Osvědčení objednatelů referenčních zakázek ke splnění technické kvalifikace; Doložení kopie pojistné smlouvy. Nabídka byla dodavatelem elektronicky podepsána.</p>		
2) DALŠÍ INFORMACE:		
<p>Nabídka byla kompletní. Administrátor požadoval v souladu se Zadávací dokumentací objasnění nabídky doplnění informace, na kterých konkrétních projektech se konkrétně Ing. Dominik Jareš podílel na pozici BIM koordinátora. Účastník ZŘ nabídku uspokojivě a dostatečně objasnil v požadovaném termínu.</p>		

8. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

9. DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o., IČO: 24286923

Nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla požadavkům zadavatele. Účastník zadávacího řízení prokázal zkušenost s tvorbou informačních modelů a znalost BIM.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor v souladu s § 119 odst. 2 zákona. Pověřené osoby zprávu o hodnocení nabídek odsouhlasily emailem - zprávou administrátorovi, která je založena do spisu.

Zpracovala: Ing. Dana Kocová - administrátor