Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky – Technická specifikace a bližší informace

Technická specifikace

## Předmětem veřejné zakázky je:

## zajištění nepřetržité elektronické ostrahy s připojením na PCO v objektech v Plzni a v Horní Bříze:

## SOU stavební Plzeň, Borská 2718/55, Plzeň (2. nadzemní podlaží budovy školy, 1. nadzemní podlaží budovy domova mládeže a hala odborného výcviku)

## dílna Jateční třída, areál betonárny CEMEX, Plzeň

## dílna Borská E421, Plzeň

## SOU stavební Horní Bříza, U Klubu 302, Horní Bříza (budova školy a budova dílen)

1. **zajištění vyvedení dílen v Horní Bříze na PCO včetně případné dodávky zařízení** pro vyvedení nebo přepojení těchto dílen (ve škole již elektronické připojení existuje)
2. **zajištění fyzické ostrahy v určených časech na pracovišti:**

* SOU stavební Horní Bříza, U Klubu 302

**revize a přepojení stávajícího zařízení sloužícího k připojení na PCO** ve všech uvedených objektech

**termín prohlídky místa plnění** je upřesněn ve Výzvě k podání nabídek

**případná** **dodávka zařízení** pro vyvedení nebo přepojení na PCO (vyplývající z revize stávajícího zařízení)

v případě, že nebude možno stávající zařízení zcela použít a převzít, je předmětem veřejné zakázky i případná drobná dodávka nebo dovybavení novým zařízením

dodávka potřebného zařízení je včetně montáže, dopravy do místa plnění, zprovoznění, předání a zaškolení

**PRACOVIŠTĚ PLZEŇ – upřesnění technické specifikace**

Požadujeme zajištění **elektronické** ostrahy s připojením na PCO, kontrolu stávajícího zařízení a případné dovybavení, v těchto objektech:

1. Areál - SOU stavební v Plzni; na adrese Borská 2718/55, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí

zde je elektronicky chráněno 2. nadzemní podlaží budovy školy (s PC učebnou a kancelářemi vedení školy)

* s vyvedením na pult centrální ochrany (PCO)
* dále je zde prostor dílny zedníků a přístupu do šaten odborného výcviku v 1. nadzemním podlaží domova mládeže s elektronickou ochranou a vyvedením na PCO
* elektronicky je chráněna nová hala odborného výcviku stojící samostatně

1. Dílny na adrese Jateční třída, areál betonárny CEMEX, Plzeň

* elektronická ochrana dílen s vyvedením na PCO (hala truhlárny se skladem nářadí, chodba a učebna - 4 prostory)

1. Dílny na adrese Borská E421, Plzeň

* elektronická ochrana dílen s vyvedením na PCO (truhlárna a dílna instalatérů se šatnami a skladem - 7 místností ve 2 okruzích)

Pro zabezpečení ostrahy požadujeme:

* poskytovatel má nepřetržitě obsazený dispečink PCO v Plzni
* doba dojezdu max. 10 min.
* zásahová vozidla mají zařízení na kontrolu času a trasy dojezdu
* pro servis EZS požadována doba do 12 hodin
* **pojištění poskytovatele min. 50 mil. Kč**
* využití vlastní zásahové skupiny poskytovatele
* nepřetržitý monitoring stavu ve střežených objektech, počítač ukládá všechny události na harddisk pro možnost zpětného vyhledávání
* u elektronické ostrahy je Poskytovatel povinen zabezpečit střežení objektu od aktivace ochranného systému do jeho deaktivace objednatelem.
* Poskytovatel se zavazuje, že se po přijetí poplachového signálu neprodleně dostaví   
  k střeženému objektu s cílem odvrátit nebezpečí a zabránit škodám, zkontroluje objekt a provede nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti objektu. Pokud narušením objektu byl spáchán trestný čin nebo přestupek, okamžitě toto Poskytovatel oznámí příslušným policejním orgánům.

**PRACOVIŠTĚ HORNÍ BŘÍZA - upřesnění technické specifikace**

Areál - SOU stavební v Horní Bříze, na adrese U Klubu 302, 330 12 Horní Bříza

**Elektronická ostraha – Horní Bříza**

V Horní Bříze je již existující elektronické zabezpečení ve školním objektu s vyvedením na PCO. Dílny v tomto objektu jsou bez vyvedení na PCO. Součástí veřejné zakázky je i vyvedení dílen na PCO a přepojení školy na PCO včetně případné dodávky přístrojového vybavení a bezpečnostní techniky nutné k celkovému zajištění služeb ostrahy.

Pro zabezpečení ostrahy požadujeme:

* poskytovatel má nepřetržitě obsazený dispečink PCO v Plzni
* doba dojezdu max. 20 min.
* zásahová vozidla mají zařízení na kontrolu času a trasy dojezdu
* pro servis EZS požadována doba do 12 hodin
* **pojištění poskytovatele min. 50 mil. Kč**
* využití vlastní zásahové skupiny poskytovatele
* nepřetržitý monitoring stavu ve střežených objektech, počítač ukládá všechny události na harddisk pro možnost zpětného vyhledávání
* u elektronické ostrahy je Poskytovatel povinen zabezpečit střežení objektu od aktivace ochranného systému do jeho deaktivace objednatelem.
* Poskytovatel se zavazuje, že se po přijetí poplachového signálu neprodleně dostaví k střeženému objektu s cílem odvrátit nebezpečí a zabránit škodám, zkontroluje objekt a provede nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti objektu. Pokud narušením objektu byl spáchán trestný čin nebo přestupek, okamžitě toto Poskytovatel oznámí příslušným policejním orgánům.

**Fyzická ostraha - vrátný – Horní Bříza**

* Zajišťuje obsluhu pobočkové telefonní ústředny včetně evidence hovorů
* Zajišťuje kontrolu příchodů a odchodů žáků i návštěvníků včetně poskytování informací
* Výdej klíčů, zavírání a otvírání objektu
* Sledování a obsluha bezpečnostního signalizačního zařízení
* Vydává klíče od šaten žákům, dbá na pořádek v šatnách a jejich zamykání, zajišťuje vrácení klíčů na vrátnici
* Dbá na dodržování školního řádu a příslušných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně
* Zajišťuje kontrolu zabezpečení objektu; zjištěné nedostatky buď sám odstraní, nebo je neprodleně nahlásí pověřenému pracovníkovi
* Předává nájemcům tělocvičnu a přejímá ji po nich
* Zajišťuje čistotu ve vstupních prostorách školy
* Odpovídá za řádné hospodaření se svěřenými prostředky
* V případě závadového chování či jednání žáka školy, popřípadě jiné nezletilé osoby, neprodleně informuje pedagogického pracovníka a dále postupuje ve shodě s ním
* Ochrana žáků a zaměstnanců před nežádoucími osobami
* Střeží majetek SOU stavebního před odcizením, zničením, nebo poškozením
* Provádí kontrolu osob při vstupu do objektu za dodržení aktuálně platných hygienických a protiepidemických opatření a výstupu osob z objektu
* Brání vstupu osob zjevně pod vlivem alkoholu či omamných a psychotropních látek, případně osob, které do objektu přinášejí podezřelé předměty, a to pouze v případě, že je bezpečnostní pracovník schopen takové předměty zjistit a identifikovat
* Namátková kontrola vjezdu vozidel
* Adekvátní reakce a zásah v případě vzniku mimořádné události nebo živelné pohromy (požár, voda, poškození majetku apod.) k ochraně zdraví a majetku zadavatele; provádí prvotní zásah a nápravu technologické poruchy k zamezení větších škod (jako např. tekoucí voda, poruchy topení) a informuje předem stanovené zástupce objednatele a po dohodě s nimi kontaktuje složky IZS, v případě nedostupnosti zástupce objednatele oznamuje událost složkám ISZ a neprodleně kontaktuje zástupce objednatele
* Včasné a kvalifikované zajištění místa případného trestného činu do příchodu policie
* Informační servis pro návštěvníky objektu včetně ohlašování návštěv
* Kvalifikovaný zásah v případě signálu narušení u bezpečnostního signalizačního narušení
* Počet osob, zajišťujících fyzickou ostrahu: (1 osoba, Poskytovatel zajistí zastupování zaměstnance fyzické ostrahy po dobu jeho nepřítomnosti na pracovišti, např. v případě nemoci)
* Poskytovatel je oprávněn zařadit do výkonu služby na objektu pouze zaměstnance, kteří jsou řádně proškoleni a připraveni k zajišťování ostrahy v tomto objektu
* Zaměstnanci poskytovatele budou řádně ustrojeni, budou se chovat slušně a vstřícně k žákům i zaměstnancům
* Fyzickou ostrahu vykonává zaměstnanec firmy poskytovatele, u kterého je prověřena trestní bezúhonnost
* V případě potřeby přijímá zásilky od poskytovatele poštovních služeb

**Požadované časy ostrahy na pracovišti SOU stavebního Horní Bříza, U Klubu 302:**

Elektronická ostraha: průběžně, tedy 12 měsíců v roce.

Fyzická ostraha:

* jen září až červen, tedy 10 měsíců, bez hlavních prázdnin.
* bez sobot, nedělí a státních svátků

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Kde | Začátek | Konec |  |
| SOU stavební Horní Bříza | 6.30 h. | 14.00 h. | 7,5 hod celkem |

**REVIZE a přepojení stávajícího zařízení k PCO, případná DODÁVKA techniky – pracoviště Plzeň a Horní Bříza**

**Pracoviště Plzeň**

* revize stávajícího zařízení ve všech určených objektech SOU stavebního v Plzni (viz výše) a případná dodávka zařízení pro připojení a přepojení na PCO
* přepojení veškerého stávajícího zařízení k PCO ve všech výše určených objektech SOU stavebního Plzeň
* v případě, že nebude možno stávající zařízení zcela použít a převzít, je předmětem veřejné zakázky i drobná **dodávka** nebo dovybavení novým zařízením
* **termín prohlídky místa plnění** je upřesněn pro hlavní objekty ve Výzvě k podání nabídek
* dodávka potřebného zařízení je včetně montáže, dopravy do místa plnění, zprovoznění, předání a zaškolení

**Pracoviště Horní Bříza**

* revize stávajícího zařízení v areálu SOU stavebního v Horní Bříze a případná dodávka zařízení pro připojení a přepojení na PCO
* přepojení veškerého stávajícího zařízení k PCO ve všech výše určených objektech SOU stavebního Horní Bříza
* v případě, že nebude možno stávající zařízení zcela použít a převzít, je předmětem veřejné zakázky i drobná **dodávka** nebo dovybavení novým zařízením
* **termín prohlídky místa plnění** je upřesněn ve Výzvě k podání nabídek
* dodávka potřebného zařízení je včetně montáže, dopravy do místa plnění, zprovoznění, předání a zaškolení
* součástí veřejné zakázky je kromě přepojení na PCO i **vyvedení dílen na PCO včetně případné dodávky vybavení** nutné k celkovému zajištění služeb ostrahy v areálu

**Pro shrnutí - požadujeme:**

* **Dílny - připojení** stávajícího elektronického zabezpečení v objektu dílen na pult centrální ochrany - (dosud nevyvedeno) – objekt dílen - dvoupodlažní objekt s dílnami, místnostmi pro pedagogické pracovníky, sociálními zařízeními a šatnami žáků; (půdorys 40 x 35 m)
* **Škola** - **přepojení** stávajícího elektronického zabezpečení v objektu školy na pult centrální ochrany -
  + objekt školy: třípodlažní objekt s učebnami, místnostmi pro pedagogické pracovníky, kancelářemi pro vedení školy a ekonomické a administrativní pracovníky, sociálními zařízeními a šatnami žáků. (půdorys 45 x 20 m)
  + objekt domova mládeže: dva propojené dvoupodlažní objekty s pokoji pro žáky, společenskými místnostmi pro žáky, místnostmi pro pedagogické pracovníky, sociálními zařízeními, kuchyní, jídelnou a bytem pro školníka. (půdorysy 55 x 10 m a 35 x 30 m)
  + objekt tělocvičny: jednopodlažní objekt s tělocvičnou, šatnami pro žáky a sociálními zařízeními. (půdorys 40 x 20 m)
  + Všechny objekty jsou průchozí a všechny objekty jsou zároveň přístupné zvenčí. Areál je zčásti oplocený.