

D – DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb,

ZODP. PROJEKTANT: Martin Polák, ČKAIT: 0202087, Francouzská 149, 34562 Holýšov	VYPRACOVAL: Václav Šperl Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov	INVESTOR: Zdravotnická záchranná služba PK, příspěvková organizace, Klatovská 2960/200i, 301 00 Plzeň	OTISK RAZÍTKA:
ZPRACOVATEL DOKUMENTACE:  MPtechnik s.r.o. Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov	STAVBA: STAVEBNÍ ÚPRAVY MYČKY AUT ZZSPK VZ Domažlice MÍSTO STAVBY: Parc. č. st. 462/10, 5430/5, k.ú. Domažlice		STUPEŇ PD: DPS FORMÁT: A4 DATUM ZPRACOVÁNÍ: 30.7.2020 DATUM ZMĚNY: -
NÁZEV VÝKRESU: TECHNICKÁ ZPRÁVA	MĚŘÍTKO:	Č. VÝKRESU: D.1.1.1	Č. PARÉ:

D.1.1 Architektonicko - stavební řešení**D.1.1.1 – technická zpráva****Základní údaje stavby:**

<u>Název akce:</u>	STAVEBNÍ ÚPRAVY MYČKY AUT ZZSPK VZ Domažlice
<u>Místo:</u>	parc. č. st. 462/10, 5430/5 v katastrálním území Domažlice
<u>Projektovaná část:</u>	D.1.1 – Architektonicko – stavební řešení
<u>Stupeň:</u>	Projektová dokumentace pro provedení stavby
<u>Investor:</u>	Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Klatovská 2960/200i, 301 00 Plzeň
<u>Vedoucí projektant:</u>	MP technik s.r.o.,
<u>Zodpovědný projektant:</u>	Martin Polák, ČKAIT: 0202087
<u>Datum zpracování:</u>	30.7.2020

1. Účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje

Stavební pozemek se nachází v zastavěném území obce na pozemku parc. č. st. 462/10, 5430/5 v katastrálním území Domažlice v areálu stávající výjezdové stanice ZZSPK. Jedná se o stávající objekt, na kterém budou provedeny stavební úpravy beze změny účelu užívání. Objekt bude dále sloužit jako doposud, myčka pro účely stávajícího areálu. Realizací stavby bude dotčen i pozemek parc. č. 5806, 5859, 5430/6 v katastrálním území Domažlice, který se nacházejí okolo stavby v přímém sousedství.

Jedná se o stavební úpravy objektu v areálu zdravotnické záchranné služby pro město Domažlice a jeho spádové oblasti. Objekt bude sloužit jako doposud myčka aut pro potřeby investora nikoli pro podnikání.

Objekt se nachází v současném areálu výjezdové stanice Domažlice. Pro soudobé potřeby Zdravotnické záchranné služby se jedná o 1 – podlažní objekt, který slouží jako myčka aut. Budova je situována při severozápadní hranici areálu u silnice I/22.

Objekt je jednopodlažní, jednoduchého půdorysného tvaru obdélníka zakončený pultovou střechou, na tento objekt navazuje částečně otevřený přístřešek se pultovou střechou.

Přehled uživatelů a provozovatelů, využití objektu:

přízemí Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje, myčka pro mytí aut užívanými zdravotnickou záchrannou službou

navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.).

Zastavěná plocha:	88,5 m ²
Obestavěný prostor:	414 m ³
Užitná plocha:	76,2 m ²
Počet funkčních jednotek:	0
Počet uživatelů/pracovníků:	max. do 2 uživatelů

Úpravy se týkají:

- vybourání stávající betonové podlahy a provedení nové drátkobetonové včetně odtokového žlabu,
- vybourání dvou větracích otvorů,
- výměna otvorů oken, vrat,
- nové vnitřní rozvody elektro, vody a kanalizace,
- okopání stávajících cementových vnějších i vnitřních omítek, včetně zídky před vstupem
- provedení zateplení vnější konstrukce polystyrenem EPS 100 F v tl. 140 mm,
- zateplení soklu polystyrenovými deskami XPS tl. 120 mm,
- nové vnitřní a vnější omítky, vnitřní obložení keramickým obkladem,
- výměna klempířských prvků – oplechování atiky, svody a žlaby,
- nové opláštění přístřešku rámy s vyplní tahokovem,
- očištění a nátěr stávajících plechových krytin, klempířských prvků,
- tesařské konstrukce uvnitř myčky budou očištěny a opětovně impregnovány,
- osazení HEB, na který budou upevněna otočná ramena pro ruční mytí,
- reprofilace stávající betonové podlahy v přístřešku.

2. Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby**2.1 - Architektonické a výtvarné ztvárnění**

Jedná se o zděný objekt obdélníkového tvaru, s přízemím, nepodsklepený, který slouží jako myčka aut pro potřeby areálu výjezdové stanice. K objektu je přistavěn stávající přístřešek s pultovou střechou. Objekt je bez podkroví/půdního prostoru s pultovou střechou s plechovou krytinou. Objekt bude sloužit nadále jako myčka pro areál ZZSPK, je připojen stávajícími přípojkami na vnitroareálové rozvody vody, kanalizace, elektro. Stávající objekt není vytápěn, nově bude temperován nástěnnou elektrickou jednotkou.

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Počet podzemních podlaží:	0
Počet nadzemních podlaží:	1
Obytné podkroví:	ne
Půda:	ne
Střecha:	pultová
Dispozice:	myčka, venkovní přístřešek
Celková výška objektu:	6,0 m
Barevné řešení:	vnější omítky objektu budou provedeny hrubozrnné minerální v odstínu šedé dle stávajících objektů v areálu, navržené barevné řešení je doloženo ve výkresové části projektu. Všechny nově osazené výplně okenních a dveřních otvorů budou opatřeny rámy z venkovní strany v barvě světle šedé z vnitřní v barvě bílé. Stávající sklolaminátové vlnité desky z přístřešku budou odstraněny a nahrazeny rámovou konstrukcí s výplní tahokovem. Všechny kovové konstrukce přístřešku včetně plechové krytiny a plechové krytiny myčky budou očištěny a natřeny nátěrem v šedé barvě.

2.2 - Materiálové řešení

Základové konstrukce:	nové nebudou prováděny,
Svislé nosné konstrukce:	dojde k provedení dvou kapes ve stávajícím zdivu pro uložení ocelového nosníku
Dělicí nenosné konstrukce:	nejdou a nové prováděné nebudou,
Vodorovné nosné konstrukce:	pevný strop v objektu není a nebude prováděn
Střešní konstrukce:	bude dotčena pouze v rozsahu provedení nového oplechování a nátěru. Konstrukce střechy je tvořena stávajícím ocelovou konstrukcí, na kterou jsou uloženy dřevěné trámy a latě, hydroizolace a plechová krytina. Přístřešek je tvořen dřevěnými krokvy s latěmi a krytinou z trapézového plechu. Střešní krytina bude očištěna a nově natřena, dřevěné konstrukce myčky budou očištěny a opětovně impregnovány, ocelové vazníky uvnitř myčky budou očištěny a nově natřeny
Střešní krytina:	stávající plechová – nová prováděna nebude, na přístřešku stávající trapézový plech na latě a dřevěné krokve, stávající plechové krytiny budou očištěny a natřeny novým nátěrem
Schodiště:	nebudou prováděny
Teplé izolace:	vnější obvodový plášť bude doplněn kontaktním certifikovaným zateplovacím systémem (ETICS) ucelenou soustavou z fasádních polystyrenových desek tl. 140 mm a v úrovni soklu z desek z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 120 mm
Podhledy:	nebudou prováděny
Vnitřní omítky:	stávající cementové okopány, nové vápenocementové, obložení keramickou dlažbou
Venkovní omítky:	stávající odstraňovaná – cementová omítka nově provedená - hrubozrnná minerální omítka, barevné řešení: tmavší odstín šedé dle stávajících objektů v areálu, na přístřešku bude vyměněno stávající opláštění ze sklolaminátových desek a bude nahrazeno konstrukcí z tahokovu
Podlahy:	v myčce – drátkobeton s odtokovým žlabem, v přístřešku dojde k reprofiliaci stávající betonové podlahy a doplnění betonu po odřezání části v rozsahu provedení zateplení soklu
Okna:	plastová zasklená izolačním trojsklem, jednokřídlé/dvoukřídlé s nadsvětlíkem, otevíravá/vyklápěcí/fix,
Venkovní vrata:	stávající vrata do myčky budou vyměněna za vrata stejných rozměrů - sekční zateplená s otevíravým dveřním křídlem šířky min. 800 mm
Žlaby a svody:	z pozinkovaného plechu
Oplocení:	areál je oplocen stávajícím oplocením, nové prováděno nebude
Myčka:	v rámci technologie myčky bude ve výklenku umístěno tlakové čerpadlo pro ruční mytí s dávkovacím čerpadlem 4 kW. Dvě vysokotlaké pistole 1 050 mm, na konci zahnuté s odkládací boxy. Otočné rameno uchycené k ocelovému nosníku HEB 180 pomocí upevňovací destičky 180x180 mm.

2.3 – Dispoziční a provozní řešení stavby

Myčka a přístřešek jsou přístupné z venkovních prostorů. Hlavní vstup do objektu je z jižní strany.

Objekt je tvořen jednou uzavřenou místností – myčkou a venkovním přístřeškem, který je částečně otevřený.

Myčka slouží pro mytí automobilů záchranné služby v areálu, přístřešek je určen pro venkovní mytí bez použití technologie myčky.

Dispozice: myčka, přístřešek

2.3 – Bezbariérové užívání stavby

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Areál je pracovištěm posádek zdravotnické záchranné služby, kdy se nepředpokládá pohyb osob se sníženou schopností pohybu nebo orientace uvnitř budovy (vyhláška č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace). Stavebník speciální úpravy nepožaduje.

3. Konstrukční a staveb. technické řešení a technické vlastnosti stavby

BOURACÍ PRÁCE

- Dojde k vybourání celé stávající betonové podlahy uvnitř objektu.
- Vybourání dvou kapes do zdiva pro uložení ocelového nosníku HEB 180.
- Okopání zdiva až na nosnou konstrukci – zdivo z vnějšku i vnitřku objektu včetně zídky před vstupem.
- Budou odstraněny stávající výplně otvorů vrata a okna.
- V rámci těchto úprav dojde i k výměně elektroinstalace a rozvodů vody i kanalizace.
- Stávající opláštění přístřešku ze sklolaminátových vlnitých desek bude odstraněno.
- V místech provedení soklu dojde k odřezání části betonové plochy.
- betonová plocha ve stávajícím přístřešku bude reprofilována.

ZEMNÍ PRÁCE

Výkopy se provedou strojně s ručním dokopáním detailů. Jedná se o výkopy pro provedení zateplení soklu myčky. Výkopek bude deponován k pozdějšímu využití na zásyp.

ZÁKLADY

Nové základové konstrukce nebudou prováděny. Dojde k odkopání stávající zpevněné plochy v rozsahu provedení zateplení soklu až po základy.

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Zdění nových konstrukcí nebo dozdivání stávajících konstrukcí z cihelného zdiva nebude prováděno.

V obvodovém zdivu dojde k provedení dvou kapes 150 mm pro uložení ocelového nosníku HEB180 na maltové lože. Ocelový nosník bude sloužit pro upevnění ramen pro ruční mytí.

Dojde k okopání stávajících vnitřních i vnějších cementových omítek včetně vyškrábání spár zdiva.

Vnější obvodový plášť myčky bude doplněn kontaktním certifikovaným zateplovacím systémem (ETICS) ucelenou soustavou z fasádních polystyrenových desek tl. 140 mm a v úrovni soklu z desek z extrudovaného polystyrenu XPS tl. 120 mm.

SVISLÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE – nejsou a nebudou prováděny

SCHODIŠTĚ

Ve stávajícím objektu se stávající schodiště nenachází a nové se realizovat nebude.

STŘECHA

Sklon střechy: bude ponechán stávající

Typ střechy: pultová

Materiál střešní krytiny: stávající plechová krytina, trapézový plech

Odvodnění střechy je řešeno pomocí spádu střešních rovin na okraj objektu, kde dojde k odvodnění přes okapní žlaby a svody.

Do stávající střešní krytiny bude zasaženo v rozsahu provedení nových klempířských prvků a očištění a opětovného nátěru stávajících plechových krytin jak na objektu myčky (plocha 63 m²), tak na přístřešku (plocha 29 m²).

KOMÍN

V objektu se nenachází stávající komín a nový se realizovat nebude.

PODHLÉDY

Nebudou prováděny.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Pokud není uvedeno jinak, je nutné při provádění dodržovat zejména tyto normy, a to i jejich doporučené oddíly:

- ČSN 73 0205 Navrhování geometrická přesnost
- ČSN 73 0212-6 Kontrola přesností
- ČSN EN 13914 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

- | | |
|---------------|--|
| - ČSN 73 3714 | Navrhování a provádění vnitřních sádkových omítkových systémů |
| - ČSN 73 3451 | Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů |
| - ČSN 73 2400 | Provádění a kontrola betonových konstrukcí |

Podlahy

V myčce dojde k vybourání stávající podlahy a provedení nové podlahy z betonu se vsypem s umístěním odtokového žlabu uprostřed objektu pro odvod vod z povrchu podlahy mimo objekt. Dnes se v objektu myčky nachází stávající betonová podlaha s odtokovými žlaby po obvodu místnosti, která odpovídá stáří objektu a je již nevyhovující, dojde k jejímu odstranění až na podkladní konstrukci. V myčce je navržena podlaha z drátkobetonu v tl. 180 mm, beton C25/30 XC2, XF1 s rozptýlenou výztuží s minimálním množstvím 25 kg/m^3 - 5 t/m^2 .

Před betonováním se provede důkladné očištění plochy. Průmyslová podlaha bude provedena se vsypem pro vytvoření vysoce odolného povrchu podlahy. Barevný odstín podlahy přírodní šedá. Podlaha bude provedena litou technologií s dodatečným prořezáním dilatačních spár v rastru dle technologie dodavatele podlahy do 1/3 tloušťky desky. Prořezané spáry se vyplní pružným tmelem. V místech koncentrace napětí, tj. u žlabu, poklopů, dále v místech nad hranami základových konstrukcí ukončených přímo pod podlahou a dalších místech, kde je pravděpodobný vznik trhlin, budou řešeny dilatační prořezy nebo její vyztužení armaturou dle statického výpočtu dodavatele podlahy. Betonáž podlahy bude prováděna v souvislých pásech na ochrannou textilií izolace proti zemní vlhkosti. Pozice technologických celků betonáže musí být identická s dilatacemi podlahy. Pokládka bude realizována pomocí vibrační lišty do srovnané roviny laserovým nivelačním přístrojem. Požaduje se použití distančních výškově stavitelných vodítek, která zamezí poškození izolace podlahy při pokládce.

Vrstvy podlah je dále nutno oddilátovat od svislých konstrukcí dilatačním podlahovým páskem. U vstupu do objektu v místě vrat bude umístěn ocelový L profil 50x50 mm, který bude oddělovat novou betonovou podlahu v myčce a zálivku pracovní spáry asfaltem v místě asfaltové plochy před vraty.

V podlaze bude umístěn odtokový žlab šířky 400 mm, který bude opatřen nerezovou mříží. Žlab plní funkci sběru vod z povrchu vypádané podlahy (ve spádu 2%) z objektu do kanalizace. Žlab bude umístěn na základový pas z betonu C16/20 v tl. 50 mm.

Venku v přístřešku dojde k reprofilaci stávající betonové podlahy a doplnění betonovou mazaninou v místě provedení zateplení soklu.

V přístřešku dojde k otryskání zvětralého a erodovaného povrchu stávající betonové podlahy tlakovou vodou. Poškozený beton se odstraní. Provede se penetrace podkladu, na zaschlý napenetrovaný povrch se nanese samonivelační stěrka v tl. do 8 mm.

Vnitřní omítky, vnější omítky

Vnitřní povrchy stěn zděných konstrukcí budou okopány na zdivo, dojde k vyškrobání spár a zdivo bude opatřeno novou vrstvou omítky – vápenocementovou omítkou.

Vnější omítky celého objektu včetně zídky před vstupem budou taktéž okopány na zdivo a budou provedeny nové omítky hrubozrnné šlechtěné zrno 2,00 s fasádním nátěrem dle certifikovaného systému použitého zateplovacího izolantu v barevném odstínu kombinace světle a tmavě šedé dle výkresu pohledů. Přesná specifikace odstínu barvy bude provedena před realizací na základě shody se stavebníkem.

Omítkový systém musí být kompatibilní s podkladním zdivem nebo omítanými konstrukcemi a postup provádění musí probíhat dle technologického požadavku výrobce.

Vnitřní omítky:

- součástí dodávky je návrh a provedení omítkového systému dle ČSN EN 13914-2
- použít dvouvrstvý nebo jednovrstvý omítkový systém
- použít průmyslově vyráběné omítkové směsi dle EN 998/1
- třída 4 dle ČSN EN 13914-2 (rovinnost max 3mm/2m) - finální povrch

Rovinnosti podkladu pro omítky:

- max 10mm/2m

Fasáda:

Povrchovou vrstvu šlechtěná omítko zrno 2,0 mm s fasádním nátěrem v barevnosti v kombinaci světle a tmavě šedé.

Finální povrchové úpravy:

- ocelové prvky budou očištěny a opatřeny dvojnásobným základním antikoročním nátěrem syntetickým a vrchním syntetickým emailem
- omítané povrchy budou opatřeny malbou.

Vnitřní obklady stěn

Uvnitř myčky bude proveden keramický obklad. Vnitřní obklady budou provedeny z obkladaček. Lepidlo musí být kompatibilní se spojovanými konstrukcemi a při provádění musí být dodrženy technologické požadavky výrobce lepidla.

Barevnost obkladů musí být schválena stavebníkem na vzorkovnici.

Nátěry a malby

U omítek bude provedena malba. Pro stávající plechovou krytinu na přístřešku a myčce, ocelových sloupků přístřešku a ocelové vazníky uvnitř myčky bude proveden antikorozní nátěr, 1 základní a 2 vrchní nátěry. Malba myčky bude dle výběru investora. Doporučuje se vždy použít jeden ucelený systém jednoho výrobce povrchových úprav a dodržet technické a technologické postupy výrobce.

Dřevěné konstrukce uvnitř myčky budou očištěny a opětovně impregnovány.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Vnější výplně otvorů

Součinitel prostupu tepla oken: max. $U_w=0,8 \text{ W}/(\text{m}^2.\text{K})$

Součinitel prostupu tepla vrat: max. $U_D=1,2 \text{ W}/(\text{m}^2.\text{K})$

Budou osazena plastová okna s trojitým zasklením a celoobvodovým kováním. Rám okna bude proveden v bílé barvě z vnitřní strany, z vnější strany v šedé barvě ve světlém odstínu. Okna budou otevírává/vyklápěcí dle výpisu prvků s 6-ti komorovým profilem.

Vrata do myčky budou řešena jako sekční průmyslová s proskleným pruhem a vstupními dveřmi šířky 800 mm dle požadavku PBŘ, vrata se skládají z několika panelů (sekcí), jež jsou umístěny vodorovně nad sebou v celé ploše otvoru. Stálá pozice panelů je zajištěna zámky umožňujícími rovněž přechod vertikálního posunu vratové desky na horizontální. Panely jsou vzájemně spojeny speciálními panty. Trajektorie pohybu vrat je určena vodičnými kolejkami (tzv. kováním).

Všechny fasádní výplně otvorů budou provedeny v kompletní technologii výrobce dle technických a technologických předpisů výrobce a dodavatele.

Před objednáním oken a dveří je třeba vyzvat vybraného dodavatele na zaměření skutečných rozměrů stavebních otvorů, popř. upravit podle konkrétních požadavků vybraného dodavatele výplně otvorů.

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Veškeré klempířské práce budou provedeny v souladu s ČSN 73 3610. Při provádění detailů klempířských výrobků je nutné dodržet technologické postupy dodavatele prvků.

Okapní žlaby a svody apod. budou provedeny z pozink. plechu tl. 0,66 mm.

Vnější parapety budou z lakovaného pozinku tl. 0,8 mm včetně bočních krytek v barvě šedé jako rám okna a budou součástí dodávky oken.

Oplechování atik, lemování pultové střechy bude provedena z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm

Všechny staré klempířské konstrukce budou demontovány

Předmětem klempířských prací je:

- ☐ oplechování vnějších parapetů oken
- ☐ oplechování atiky
- ☐ nové okapy a svody
- ☐ lemování pultové střechy – závětrná lišta, okapnicová lišta, lemování ke zdi, lemování pultové hrany

ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

- pro prvky, u kterých je uvedeno zinkování bude tl. zinkové vrstvy 70 μm
- nátěry ocelových konstrukcí (týká se OK, které nebudou zinkovány): vícevrstvý antikorozní nátěr na stupeň agresivity prostředí C2 (ISO 12944-2) s životností střední (ČSN ISO 12944-5)
- součástí dodávky je výrobní dokumentace.

Na stávajícím přístřešku bude odstraněno stávající opláštění ze sklolaminátových desek a bude nahrazeno pozink. rámovou konstrukcí z jeklů, výplň bude tvořit dekorativní tahokov. Konstrukce bude kotvena ke stávající ocelové konstrukci přístřešku.

IZOLACE

Izolace proti vlhkosti a radonu

V objektu v úrovni podlahy se nenachází žádná izolace proti vlhkosti a radonu, proto bude provedena nová. Podlaha bude celoplošně izolovaná spojitě svařovanou izolací proti zemní vlhkosti v tl. 0,6 mm a zároveň splňující požadavek na ochranu proti pronikání radonu z podloží Izolace bude vč. ochranných textilií. V místě dilatací budou řešeny dilatační spoje. Izolace bude provedena na zhutněný štěrko-pískový podsyp (v místě průmyslové podlahy). Izolace bude provedena tak, že bude těsně přiléhat k podkladu bude těsně přisazena, budou použity typové tvarovky, důsledně řešeny ohyby apod. Pro spoje izolační fólie v rozech, koutech a hranách budou použity fóliové tvarové prvky.

Pro kotvení izolace ke svislým prvkům mohou být použity plastové kotevní lišty. V případě těsnění nestandardních prostupů bude navíc provedeno těsnění vodě odolnými tmely.

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Montáž izolací proti vodě a radonu musí provádět specializovaní izolatéři odborné firmy vyškolení výrobcem a vybavení příslušnou certifikací a technikou. Hydroizolační a protiradonová izolace bude provedena s těsným provedením všech jejích částí a s dokonalým plynotěsným provedením prostupů.

Tepelná a akustická izolace

Základy objektu jsou v místě soklu zatepleny izolačními deskami XPS tl. 120 mm min. 400 mm pod úroveň terénu. Vnější obvodový plášť bude doplněn kontaktním certifikovaným zateplovacím systémem (ETICS) ucelenou soustavou z fasádních polystyrenových desek tl. 140 mm, u nadpraží a ostění budou použity v tl. 40 mm.

Při výběru, přípravě a provádění ETICS je nutné postupovat v souladu s:

- **ETAG 004** - směrnice pro evropská technická schválení „vnějších kombinovaných tepelně izolačních systémů s omítkovou vrstvou“
- **ČSN 73 2901** "Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů ETICS“
- **ČSN 73 2902** "Vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) - Navrhování a použití mechanického upevnění pro spojení s podkladem"
- **ETAG 014** - Řídící pokyn pro evropské technické schválení "plastové kotvy pro kotvení vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou "
- **ČSN 73 0810** - Požární bezpečnost staveb
- **ČSN 73 0540** - Tepelná ochrana budov

a dalších souvisejících norem a vyhlášek v pozdějším znění. Zároveň platí také všechny technické listy a další podklady jednotlivých součástí systému, texty na etiketách a prospekty.

Je možné používat pouze ucelené systémy. Sestava součástí ETICS je ekvivalentem stavebního výrobku a po zabudování do stavby v souladu se stavební dokumentací se stává montovaným systémem, jenž je ekvivalentem částí stavby. Systémy sestavené z komponent různých dodavatelů nejsou povoleny. Případné riziko, včetně rizika právního postihu, přebírá v těchto případech zhotovitel díla.

Bude použita následná systémová skladba

Na stávající očištěnou konstrukci bude nanesen

- penetrační nátěr,
- lepidlo
- fasádní polystyrenové desky tl. 140 mm do hliníkové základací lišty,
- talířová hmoždinka,
- armovací tkanina na lepící tmel,
- penetrační nátěr,
- hrubozrnná omítko

Před zahájením prací si zhotovitel provede průzkum celého povrchu fasády:

- Po instalaci lešení si zhotovitel provede průzkum celého povrchu fasády.
- Budou demontována všechna oplechování, hromosvody a satelity
- Podklad musí být rovný, mezní odchylka je 20 mm/m.
- Podklad musí být čistý, suchý, nosný, bez uvolňujících se částic, zbytků starých nátěrů nebo omítek. Ty musí být beze zbytku odstraněny. Křídující nebo sprašující podklady je třeba zpevnit vhodným penetračním prostředkem.
- Stávající povrchy budou očištěny tlakovou vodou s přísadou vhodných čisticích prostředků, hrubé nečistoty mechanicky odstraněny a případné biotické napadení odstraněno chemickými prostředky
- Provede se ověření soudržnosti podkladu dle standardní zkoušky ověřující tuto soudržnost – minimálně soudržnost 80 kPa.
- Při přípravě a posuzování podkladu je nutné dodržet montážní návod dodavatele systému a ČSN EN 73 2901.

OPLOCENÍ

Pozemek je oplocen stávajícím oplocením.

BOURACÍ PRÁCE:

Dojde k vybourání celé stávající betonové podlahy uvnitř objektu. Okopání zdiva až na nosnou konstrukci – zdivo z vnějšku i uvnitř objektu. Budou odstraněny stávající výplně otvorů vrata a okna. V rámci těchto úprav dojde i k výměně elektroinstalace a rozvodů vody i kanalizace.

TECHNOLOGIE MYČKY:

V rámci stavebních úprav dojde k provedení samotné technologie tlakového ručního předmytí. Ve stávajícím výklenku bude umístěno vysokotlaké čerpadlo 4 kW se stojanem a zásobníkem. Dvě vysokotlaké pistole 1 050 mm, na konci zahnuté s odkládací boxy. Otočné rameno uchycené k ocelovému nosníku HEB 180 pomocí upevňovací destičky 180x180 mm.

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Obecné požadavky na výrobky a dodávky

Ve stavbě budou použity pouze výrobky splňující podmínky platných norem a předpisů. Důraz je kladen na skutečnost, že všechny výrobky užití ve stavbě musí zajišťovat dlouhodobou spolehlivou funkci. Požaduje se, aby veškeré prvky PSV i HSV odolaly spolehlivě dlouhodobému intenzivnímu užívání. Dodavatel výplní dveří bude prokazatelně seznámen v dostatečném předstihu s místy expozic jím dodávaných výrobků a specifiky expozic.

U specifických výrobků, jako jsou např. zámečnické výrobky, bude zhotovena v režii dodavatele výrobní dokumentace, která bude v dostatečném předstihu konzultována s investorem a projektantem.

Důraz je kladen na kvalitní povrchové úpravy oken, dveří, truhl. výrobků i zámečnických výrobků. Všechny spoje zám. výrobků budou pečlivě zabroušeny.

Předepisuje se předložení vzorků okna a dveří vč. povrchové úpravy k odsouhlasení.

Veškeré barevnosti budou konzultovány s investorem – předložení vzorků.

Závěr

Nedílnou součástí architektonicko – stavebního řešení je požárně bezpečnostní řešení stavby. Požární zpráva bude předána všem subdodavatelům, podílejících se na dodávce technologií, stavebních prací a výrobků. Veškeré požární těsnění a ucpávky jsou dodávkou jednotlivých profesí a musí s nimi být počítáno v nabídce prací.

4. Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Bezpečnost při užívání stavby bude zajištěna běžnými prostředky pro tento typ staveb. Při stavebních pracích je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy vyplývající z platných vyhlášek. Dle ustanovení § 119 – kolaudace staveb, § 122 – kolaudační souhlas nebo § 122a kolaudační řízení zákona č. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu (§ 122) nebo kolaudačního rozhodnutí (§ 122a) stavebního zákona.

Veškeré stavební práce musí být prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilé. Zhotovitel je povinen během stavebních prací dodržovat veškeré patné předpisy o bezpečnosti práce. Pracovníci provádějící jednotlivé práce musejí být předem prokazatelně poučeni o možných rizicích a jejich předcházení a vybaveními potřebnými ochrannými pomůckami. Tato povinnost vztahuje i na oprávněné návštěvníky stavby (výkon technického dozoru stavby, dozorující orgány státní správy apod.). Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Pro každou práci vykonávanou na stavbě musejí být zpracované technologické postupy. Technologický postup musí obsahovat časový sled montážních záběrů, podmínky nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, řešení přístupu pracovníků k bezpečné montáži, včetně jejich ochrany a zabezpečení dotčených pracovišť. U jednotlivých, drobných montáží postačuje stanovení pracovního postupu odpovědným pracovníkem. Montážní pracovníci musí splňovat podmínky odborné a zdravotní způsobilosti a musí být vybaveni potřebnými montážními a bezpečnostními přípravky, pomůckami a vázacími prostředky.

Pro případ nehody, úrazu je nutné vždy zachovávat nezbytné komunikační trasy uvnitř staveniště umožňující příjezd lékařské služby první pomoci a ostatních záchranných služeb (požárních zásahových vozidel).

Během výstavby je nutno dodržovat stávající platné zákony, vyhlášky, normy a stanoviska veřejnoprávních orgánů státní správy a správců jednotlivých sítí.

V souladu s ustanovením § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. je stavebník, popř. koordinátor bezpečnosti práce povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotovitele.

Veškeré výrobky na stavbě musí splňovat požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně doplnění některých zákonů.

5. stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

5.1 Tepelná technika

Návrh je proveden s ohledem na hospodaření s energiemi, zejména z hlediska tepelně technických vlastností konstrukcí a na zajištění odpovídající životnosti stavebních prvků a konstrukcí jsou navrženy dle požadavků investora.

5.2 Oslunění a osvětlení

Oslunění: Navrhovanou stavbou nevznikají žádné obytné místnosti, není tedy nutné dodržet dobu oslunění dle normy ČSN 73 4301.

Místnosti myčky je osvětlena přirozeně okny v dostatečných rozměrech a elektrickými svítidly. Venkovní přístřešek je zčásti otevřený tudíž je osvětlen přirozeně v rámci stavebních úprav bude přístřešek doplněn o el. osvětlení.

5.3 – Akustika, hluk, vibrace

Jedná se o stávající stavbu myčky a přístřešku jejíž užívání se nemění. Objekt není zdrojem hluku a vibrací.

5.4 – Větrání

Stavba bude větrána přirozeně okny. Dále budou provedeny větrací otvory opatřené mřížkou 175 x 175 mm umístěné protilehle křížem.

5.5 – Zásady hospodaření s energiemi

Vyhláška č. 78/2013 Sb., s nabytím účinnosti ze dne 1. 4. 2013 o energetické náročnosti budov (ve znění pozdějších předpisů novely 230/2015 Sb.) stanoví podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, požadavky na energet. náročnost budov, porovnávací ukazatele a výpočtovou metodu stanoví energetické náročnosti budov. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl vyhotoven vzhledem k rozsahu stavebních úprav a charakteru stavby.

5.6 – Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

ochrana před pronikáním radonu z podloží:

V objektu v úrovni podlahy se nenachází žádná izolace proti vlhkosti a radonu, proto bude provedena nová. Podlaha bude celoplošně izolovaná spojitě svařovanou izolací proti zemní vlhkosti v tl. 0,6 mm a zároveň splňující požadavek na ochranu proti pronikání radonu z podloží izolace bude vč. ochranných textilií. V místě dilatací budou řešeny dilatační spoje. Izolace bude provedena na zhutněný štěrkopískový podsyp (v místě průmyslové podlahy). Izolace bude provedena tak, že bude těsně přiléhat k podkladu bude těsně přisazena, budou použity typové tvarovky, důsledně řešeny ohyby apod. Pro spoje izolační fólie v rozích, koutech a hranách budou použity fóliové tvarové prvky.

Pro kotvení izolace ke svislým prvkům mohou být použity plastové kotevní lišty. V případě těsnění nestandardních prostupů bude navíc provedeno těsnění vodě odolnými tmely.

Montáž izolací proti vodě a radonu musí provádět specializovaní izolatéři odborné firmy vyškolení výrobcem a vybavení příslušnou certifikací a technikou. Hydroizolační a protiradonová izolace bude provedena s těsným provedením všech jejich částí a s dokonalým plynotěsným provedením prostupů.

ochrana před bludnými proudy:

V blízkosti objektu se nevyskytují žádné drážní či jiné stavby, při nichž by byl možný výskyt bludných proudů. Ochranu před bludnými proudy projekt neřeší.

ochrana před technickou seizmicitou:

V okolí stavby se nenachází zdroj technické seizmicity.

ochrana před hlukem:

Hlukové emise objektu do venkovního prostoru a jejich působení na okolní zástavbu zjevně nepřekročí hodnoty stanovené hygienickými předpisy. Navržený stavební záměr v rámci tohoto projektu není vzhledem ke svému charakteru nutné zabezpečovat speciálními ochrannými opatřeními z hlediska vlivu venkovního hluku na vnitřní prostředí. Protihluková opatření nejsou v projektové dokumentaci řešena.

protipovodňová opatření:

Stavba se nenachází v zátopové oblasti, protipovodňová opatření nejsou potřebná. Protipovodňová opatření nejsou v projektové dokumentaci řešena.

ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.:

Nejsou.

6. Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Požárně bezpečnostní řešení stavby je podrobněji obsaženo v samostatné části dokumentace v rámci stupně DSP. Požadavky PBŘ jsou zpracovány v DPS. S dokumentací požární ochrany se musí seznámit všichni zúčastnění dodavatelé na stavbě. Požárně bezpečnostní řešení vypracované autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb Petrem Tulačkou.

7. Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Veškeré materiály použité na stavbě musí vyhovovat příslušným ČSN, případně odpovídající evropským normám a musí být vybaveny patřičnými atesty, platnými v ČR. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho částí. Veškeré výrobky použité na stavbě musí splňovat požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v aktuálně platném znění a požadavky všech souvisejících prováděcích předpisů.

Materiál musí být uskladněn tak, jak předepisuje výrobce nebo příslušný předpis. Různé druhy materiálu musí být skladovány odděleně, aby nedošlo k jejich záměně. Materiál, který byl při skladování znehodnocen špatným způsobem skladování, nebo ošetřování, nebo má prošlou lhůtu použití, nesmí být na stavbě použit a musí být na náklady dodavatele neprodleně ze stavby odstraněn.

Materiálem smí být manipulováno pouze dle předpisů výrobce, ČSN a ostatních předpisů, které se k manipulaci vztahují. Při manipulaci nesmí dojít k poškození materiálu. Materiál smí být použit jen tam, kde je jeho užití předepsáno projektem, nebo bylo jeho použití dohodnuto jinak. Pokud byl zabudován neschválený materiál, provede jeho odstranění a zabudování správného materiálu na své náklady dodavatel.

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Při výstavbě a výrobě částí konstrukce musí být dodrženy technologické postupy doručené výrobcí stavebních hmot a materiálů. Veškeré práce provedené zhotovitelem stavby musí být v souladu s normami, prováděcími vyhláškami, prováděcími normami a technologickými předpisy jednotlivých výrobků použitých na stavbě.

8. Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí

V projektové dokumentaci jsou navrženy standardní technologické postupy, při výstavbě musí být dodrženy technologické postupy doporučené výrobcí stavebních hmot a materiálů. Zhotovitel v rámci jednotkových cen v nabídce zapracuje i případné požadavky na pomocná zábradlí a další prvky pro zajištění BOZP.

9. Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Projektant předpokládá nutnost zhotovení výrobní nebo dílenské dokumentace v části:

- Dílenská dokumentace výplní otvorů,
- Výplň přístřešku tahokovem.

10. Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

Budou provedeny veškeré kontroly, měření a zkoušky vyžadované příslušnými technologickými předpisy, ČSN a EN. Projektant doporučuje upravit ve smluvním vztahu se zhotovitelem stavby povinnost vyzvat autorský (popř. technický) dozor ke kontrole a dokumentaci (zaměření, fotografie) trvale zakrývaných konstrukcí, jako jsou všechny druhy izolací, rozvody ZTI, elektro apod. a bude o nich učiněn zápis do stavebního deníku.

11. Výpis použitých norem

- | | |
|-----------------|--|
| - ČSN 01 3420 | Výkresy pozemních staveb – kreslení výkresů stavební části |
| - ČSN 01 3495 | Výkresy ve stavebnictví – Výkresy požární bezpečnosti staveb |
| - ČSN 73 0205 | Navrhování geometrická přesnost |
| - ČSN 73 0202 | Geometrická přesnost ve výstavbě – Základní ustanovení |
| - ČSN 73 0205 | Geometrická přesnost ve výstavbě – Navrhování geometrická přesnost |
| - ČSN 73 3610 | Navrhování klempířských konstrukcí |
| - ČSN 73 0212-6 | Kontrola přesností |
| - ČSN EN 13914 | Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek |
| - ČSN 73 3714 | Navrhování a provádění vnitřních sádrových omítkových systémů |
| - ČSN 73 3451 | Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů |

b) Výkresová část

Výkresová část je vypracována jako samostatná část této projektové dokumentace.

Při provádění konstrukcí Stavebně konstrukčního řešení stavby je nezbytné respektovat veškeré platné technické normy, předpisy, technologické postupy provádění, technické podmínky výrobců a dodavatelů, a veškeré bezpečnostní předpisy. Zvýšenou pozornost je nutné věnovat konstrukčním a tepelným dilatacím v konstrukcích, stykům a prostupům různých druhů materiálů.

Provedení prací, výrobků atd. bude vždy v kompletní technologii výrobce dle platných technických a technologických předpisů a návodů výrobce či dodavatele.

Navržené řešení stavby vychází z potřeb a požadavků investora.