

SMLOUVA O DÍLO

Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55
zastoupené: Mgr. Miloslavem Šteffkem, ředitelem
IČ: 00497061
se sídlem: Borská 2718/55, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

Martin Otec
IČ: 42830940
se sídlem: Dlouhá 1016, 330 27 Vejprnice
(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: **Částečnou rekonstrukci objektu v Harantově ulici v Plzni** (dále jen „**Dílo**“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že **celková cena Díla** bude činit částku ve výši 978.500,- Kč (slovy devětsetšedesátosmtisícpětsetkorunčeských) + 21% DPH, tj. **1.183.985,- Kč**, a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. 1361112002/5500 vedený u Raiffeisenbank ve lhůtě 15 dní od převzetí Díla.

Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli energie spotřebované během zhotovená Díla.

III. Termín zhotovení Díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 10. prosince 2019.

IV. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Objednateli bude vykonávat stavební dozor paní Helena Kermesová (tel: 723 254 145), se kterou je zhotovitel povinen konzultovat prováděné práce.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05% za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,05% za každých započatých 7 dní prodlení.

V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 48 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Závěrečná ustanovení

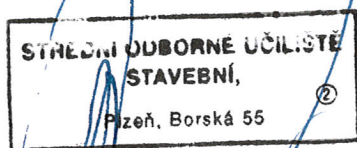
Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Plzni dne 14. 10. 2019



Mgr. Miloslav Šteffek, ředitel
objednatel

V Plzni dne 14. 10. 2019

OBKLADY • DLAŽBY
Martin OTEC
Dlouhá 1016, 330 27 Vojprnice
Tel.: 602 425 996
IČ: 42830940 DIČ: CZ7205112057

Martin Otec
zhotovitel