

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

na veřejnou zakázku pod názvem

## Stodská nemocnice a.s. – oddělení následné péče, včetně krčku, 1. a 2. etapa

**Tato Zadávací dokumentace je zároveň Výzvou podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.**

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v souladu se zákonem 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), zadávaná dle § 53 ve zjednodušeném podlimitním řízení

### Zadavatel

Název: **Plzeňský kraj**

Sídlo: Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČ: 70890366

Zastoupený: JUDr. Marcelou Krejsovou, náměstkyní hejtmana pro oblast ekonomiky, investic a majetku

Profil zadavatele: [https://ezak.cnpk.cz/profile\\_display\\_140.html](https://ezak.cnpk.cz/profile_display_140.html)

Kontaktní osoba: Ing. Roman Dohnal

Zadavatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

Lhůta k podání nabídek:

**datum: 19. 05. 2020**

**hodina: do 10:00**

Zadavatel vydává v souladu s § 53 zákona tuto **Zadávací dokumentaci**:

**OBSAH**

ZADAVATEL .....	1
<b>1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>3</b>
1.1 ZADAVATEL .....	3
1.2 ADMINISTRÁTOR .....	3
1.3 KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE VE VĚCECH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	3
1.4 DETAIL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY V ELEKTRONICKÉM NÁSTROJI E-ZAK .....	3
1.5 OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE: .....	4
<b>2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>4</b>
2.1 DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	4
2.2 DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ .....	4
2.3 MÍSTO PLNĚNÍ .....	4
2.4 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY .....	4
2.5 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	6
2.6 KLASIFIKACE CPV PŘEDMĚTU PLNĚNÍ .....	6
2.7 TERMÍN PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....	6
2.8 TECHNICKÉ PODMÍNKY - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE, SOUPIS PRACÍ, VÝKAZ VÝMĚR .....	7
2.9 VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU .....	7
<b>3 OBCHODNÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>7</b>
<b>4 POŽADAVKY NA KVALIFIKACI .....</b>	<b>9</b>
POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE .....	9
4.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST .....	9
4.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST .....	10
4.3 TECHNICKÁ KVALIFIKACE .....	10
4.4 PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB .....	11
4.5 PODDODAVATELÉ .....	12
4.6 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ PODÁNÍ SPOLEČNÉ NABÍDKY .....	13
4.7 ZAHRANIČNÍ DODAVATELÉ .....	13
4.8 ZMĚNY V KVALIFIKACI .....	13
4.9 ZVLÁŠTNÍ ZPŮSOBY PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE .....	13
4.9.1 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů .....	13
4.9.2 Prokázání kvalifikace certifikátem .....	13
4.10 NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE .....	13
4.11 SOUČINNOST VÍTĚZNÉHO DODAVATELE .....	14
<b>5 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ .....</b>	<b>15</b>
<b>6 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .....</b>	<b>15</b>
<b>7 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....</b>	<b>15</b>
7.1 ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	15
7.2 PODMÍNKY UMOŽŇUJÍCÍ PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY .....	16
<b>8 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>16</b>
8.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....	16
8.2 OBSAH NABÍDKY .....	17
<b>9 VARIANTNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>18</b>
<b>10 PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK .....</b>	<b>18</b>
<b>11 ZMĚNA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK .....</b>	<b>18</b>

12	LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK .....	19
13	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK .....	19
14	ZADÁVACÍ LŮTA .....	19
15	JISTOTA .....	20
16	BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA PLNĚNÍ ZÁRUČNÍCH PODMÍNEK .....	20
17	JINÉ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE .....	21
18	UZAVŘENÍ SMLOUVY .....	23
19	ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ E-ZAK .....	23
20	GDPR, OCHRANA INFORMACÍ, MLČENLIVOST .....	24
21	DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY .....	25

## 1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

### 1.1 Zadavatel

Název: **Plzeňský kraj**  
Sídlo: Škroupova 18, 306 13 Plzeň  
IČ: 70890366  
Zastoupený: JUDr. Marcelou Krejsovou, náměstkyní hejtmana pro oblast ekonomiky, investic a majetku

K podpisu smlouvy oprávněn: JUDr. Marcela Krejsová, náměstkyně hejtmana pro oblast ekonomiky, investic a majetku.

Profil zadavatele: [https://ezak.cnpk.cz/profile\\_display\\_140.html](https://ezak.cnpk.cz/profile_display_140.html)

Zadavatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona.

### 1.2 Administrátor

Název: **Centrální nákup, příspěvková organizace**  
Sídlo: Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň  
IČ: 72046635  
Zastoupený: Mgr. et Bc. Janou Dubcovou, ředitelkou

Administrátor je pověřenou osobou zastupující zadavatele v zadávacím řízení podle § 43 zákona na základě uzavřené příkazní smlouvy a je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním zadávacího řízení s výjimkou úkonů uvedených v § 43 odst. 2 zákona.

### 1.3 Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky

Zadavatel pověřuje veškerou komunikací v zadávacím řízení tohoto zástupce:

Ing. Václav Štrunc

Organizace: Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň

Kontakt: tel. +420 377 224 260, +420 778 758 900, email: [vaclav.strunc@cnpk.cz](mailto:vaclav.strunc@cnpk.cz)

Dodavatelé budou směřovat veškeré dotazy k veřejné zakázce a k zadávacímu řízení výhradně písemně na kontaktní osobu zadavatele.

### 1.4 Detail veřejné zakázky v elektronickém nástroji E-ZAK

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK: Systémové číslo VZ: **P20V00000105**

URL adresa veřejné zakázky: [https://ezak.cnpk.cz/contract\\_display\\_7783.html](https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7783.html)

Na tomto profilu veřejné zakázky v elektronickém nástroji E-ZAK dodavatelé naleznou veškeré zadávací podmínky v elektronické podobě vč. projektové dokumentace (PD), vysvětlení ZD a ostatní informace o průběhu veřejné zakázky. Na uvedenou adresu dodavatelé podávají elektronické nabídky.

### 1.5 Osoby podílející se na zpracování Zadávací dokumentace:

Administrátor: Ing. Václav Štrunc, Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň;

Zpracovatel projektové dokumentace: Projektová dokumentace pro provedení stavby, vč. soupisu prací a výkazů výměř, zpracovaná autorizovanou osobou Ing. arch. Václav Mastný, autorizace: ČKA 0123: MASTNÝ – architektonicko-projektová kancelář, IČ 11620595.

projektový tým:

Stavební řešení: Radka Tolarová

Elektroinstalace: Ing. Ladislav Pilný

Požární posouzení: Ing. Hana Petrmichlová, Ing. Kateřina Kolářová

Zdravotní instalace: Václav Přibyl

Vzduchotechnika: Ing. Tomáš Knapp

Vytápění: Ing. Petr Chmelíř

Přepravní systém pacientů: f.Erilens

Slaboproudé rozvody a EPS: Ing. Bohumil Žáček

Měření a regulace: Miloslav Pelák

Medicijnální plyny: f.BSJ group a.s.

## 2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### 2.1 Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce.

### 2.2 Druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v souladu se zákonem 134/2016 Sb., vyhlášená dle § 53 zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení.

### 2.3 Místo plnění

Stodská nemocnice a.s., Hradecká 600, 333 01 Stod

Obec: Stod

Katastrální území: Stod

Statistický kód/územní jednotka: 755516

Stavba na pozemku st.p.č. 720, p.č. 330/2

Adresa místa plnění: Hradecká 600, 333 01 Stod

### 2.4 Vymezení předmětu zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce a dodávky spočívající po etapách v následujícím:

- a) **1. etapa** - řeší stavební a dispoziční úpravy stávající části oddělení LDN ve východní části a původně ambulantního provozu v západní části jižního (zadního) traktu objektu nemocnice v úrovni 1. suterénu (1. PP) V souvislosti s dispoziční úpravou části půdorysu budou návazně

vyspraveny, či vyměněny související rozvody vnitřních instalací. V rámci úprav bude řešena i část prostorů ve 2. suterénu (2. PP), kde bude hlavní strojovna vzduchotechniky pro provoz oddělení následné péče (LDN). Stavební úpravy se budou provádět v objektu umístěném v zastavěném území. Stavební úpravy se dotýkají přestavby části vnitřních prostor 1. a 2. podzemního podlaží jižního traktu objektu nemocnice. Svým rozsahem je stavba v souladu s územně plánovací dokumentací. Změna dokončené stavby v části objektu (ve vybrané ploše 1. PP a 2. PP). Obecně se jedná o oddělení následné péče – lůžková část, zázemí pro pacienty a personál, v části západního křídla zachovány částečně ambulantní prostory přístupné samostatně z bočního (západního) průčelí. Vlastní oddělení pak bude přístupné z hlavní budovy nemocnice přes spojovací krček, samostatnými vchody z jižního průčelí – nové prosklené vstupy přistavěné ke stávající fasádě. Pro zásobování oddělení i jako bezbariérový vstup je pak zachován stávající vchod z parkoviště ve vnitrobloku přes chodbu S1.33. Prostory 2. PP, kde bude strojovna VZT pro oddělení LDN je přístupné od centrálního schodišťového prostoru.

- b) **2. etapa** - řeší stavební a dispoziční úpravy stávající části původně ambulantního a administrativního provozu v západní části jižního (zadního) traktu objektu nemocnice v úrovni 1. suterénu (1. PP) V souvislosti s dispoziční úpravou části půdorysu budou návazně vyspraveny, či vyměněny související rozvody vnitřních instalací. V rámci úprav bude řešena i část prostorů v 2. suterénu (2. PP), kde bude hlavní strojovna vzduchotechniky pro provoz oddělení následné péče (LDN) v západním křídle a další nová strojovna VZT bude řešena přístavbou ke stávající části do rohu západního křídla a spojovacího krčku. Stavební úpravy se budou provádět v objektu umístěném v zastavěném území. Stavební úpravy se převážně dotýkají přestavby části vnitřních prostor 1. a 2. podzemního podlaží jižního traktu objektu nemocnice. Svým rozsahem je stavba v souladu s územně plánovací dokumentací. Strojovna vzduchotechniky pro západní křídlo odd. LDN bude řešena samostatnou přístavbou v rohu mezi západním křídlem a spojovacím krčkem. Přístavba 3,435 x 7,235 m – 1 podlaží, výška přístavby 4,15 m nad okolním terénem. Změna dokončené stavby v části objektu (ve vybrané ploše 1. PP a 2. PP). Obecně se jedná o oddělení následné péče – lůžková část, zázemí pro pacienty a personál. Vlastní oddělení pak bude přístupné z hlavní budovy nemocnice přes spojovací krček, samostatnými vchody z jižního průčelí – nové prosklené vstupy přistavěné ke stávající fasádě. Zachován zůstane boční vchod ze západního průčelí – bude sloužit jako provozní převážně pro zaměstnance. Pro zásobování oddělení i jako bezbariérový vstup je pak zachován stávající vchod z parkoviště ve vnitrobloku přes chodbu S1.33 (součást 1. etapy – východní křídlo). Prostory 2. PP, kde bude strojovna VZT pro oddělení LDN je přístupné od centrálního schodišťového prostoru. Samostatně přístupná bude přistavěná strojovna vzduchotechniky.
- c) **4. etapa** - řeší stavební a dispoziční úpravy stávajícího středního traktu objektu nemocnice, který propojuje severní a jižní část v úrovni 1. suterénu (1. PP) V souvislosti s dispoziční úpravou části půdorysu budou návazně vyspraveny, či vyměněny související rozvody vnitřních instalací. Stavební úpravy se budou provádět v objektu umístěném v zastavěném území. Stavební úpravy se dotýkají přestavby části vnitřních prostor, svým rozsahem je stavba v souladu s územně plánovací dokumentací. Změna dokončené stavby v části objektu (ve vybrané ploše 1. PP – 1. suterén). Obecně se jedná o spojovací trakt mezi severní a jižní částí nemocnice. V prostorách, kterých se týkají stavební úpravy, bude uskladněno prádlo, bude zde administrativní zázemí pro provoz kuchyně, dále 4 lékařské pokoje, nově bude do dispozice začleněno sociální zařízení (1x wc muži, 1x wc ženy).

Přesný popis předmětu plnění je vymezen projektovou dokumentací vč. soupisu prací a výkazu výměř (Příloha č. 3b ZD) a Návrhem smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 2 Zadávací dokumentace.

Zadavatel informuje, že v budově sídlí Stodská nemocnice a.s., která je **zdravotnickým zařízením s celoročním provozem.**

## 2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota bez DPH: **44 000 000,- Kč**

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu VZ na základě zpracované projektové dokumentace.

Zadavatel limituje nejvýše přípustnou nabídkovou cenu předpokládanou hodnotou zakázky a její překročení by bylo považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

## 2.6 Klasifikace CPV předmětu plnění

Stavební práce	
Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební montážní práce	45300000-0
Výkopové a zemní práce	45112000-5
Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce	45420000-7
Elektroinstalační práce	45310000-3
Instalatérské a sanitární práce	45330000-9
Izolační práce	45320000-6
Práce při dokončování budov	45400000-1
Architektonické, technické a zeměměřičské služby	71250000-5

## 2.7 Termín plnění veřejné zakázky

### Předpokládaný termín zahájení výstavby:

Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel zahájí plnění po zaslání písemného pokynu objednatele k zahájení prací, převzetí staveniště;

Výstavba bude zahájena neprodleně po předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel musí bezpodmínečně respektovat termín dokončení díla s ohledem na zajištění provozu zdravotnického zařízení.

**Zhotovitel je povinen respektovat, že objekt, jehož se týká realizace této veřejné zakázky, bude po celou dobu provádění stavebních prací v provozu.**

### Termín dokončení:

dle harmonogramu dodavatele, při respektování 3 uzlových bodů (1., 2. a 4. etapa) a dílčích kolaudací etap – v návrhu smlouvy bude uveden počet kalendářních dnů, které účastník zadávacího řízení nabízí za dokončení dílčích etap a za kompletní dokončení díla. Nejdelší možný termín pro dokončení celého díla stanovený zadavatelem je 570 kalendářních dní od zaslání písemného pokynu objednatele k zahájení prací;

## 2.8 Technické podmínky - projektová dokumentace, soupis prací, výkaz výměr

Přesný popis předmětu díla a rozsah prací je vymezen v návrhu smlouvy a v jednotlivých částech projektové dokumentace pro provedení stavby, technické zprávě, soupisu prací a výkazu výměr. Projektová dokumentace pro provedení stavby vč. soupisu prací a výkazu výměr tvoří Přílohu č. 3. Zadávací dokumentace.

## 2.9 Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si ve smyslu ust. § 100 odst. 3) zákona vyhrazuje pro případ potřeby dalších prací v rámci plnění této veřejné zakázky možnost změny závazku (opční právo) až do výše 30% předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v tomto bodu 2.5 a současně nepřesáhne max. 30% z ceny této veřejné zakázky dle uzavřené smlouvy o dílo.

Nové stavební práce, na které by zadavatel mohl využít ustanovení o vyhrazené změně závazku, budou bezprostředně souviset s předmětem díla této veřejné zakázky a budou svým charakterem rozšiřovat sjednaný předmět plnění o stavební práce, bez jejichž provedení by nebylo možné řádné dokončení původně sjednaného rozsahu díla a využívání dokončeného díla k účelu, pro nějž bylo dílo určeno, nebo nové služby popř. dodávky budou svým charakterem plně odpovídat původně sjednaným službám nebo souvisejícím dodávkám, a jejich neprovedení by bránilo dokončení a užívání díla v souladu s jeho účelem.

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění podle § 66 zákona. Vybranému dodavateli by byla zaslána výzva k jednání, následně by obě strany uzavřely dodatek ke smlouvě, jehož předmětem by byla specifikace nových stavebních prací, dodávek nebo služeb a navýšená cena. Jednací řízení by bylo zahájeno nejpozději do uplynutí lhůty pro dokončení díla sjednané ve smlouvě o dílo vč. případných dodatků, která je předmětem této veřejné zakázky. Výhrada změny závazku nemusí být zadavatelem využita.

Změny ve smlouvě lze činit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem a způsobem, který bude v souladu se zákonem, a to zejména s ustanoveními § 222 zákona (Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku).

Toto právo si zadavatel vyhrazuje nejpozději do 31. 12. 2021.

## 3 OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Závazné obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy (Příloha č. 2 ZD). Dodavatel v návrhu smlouvy doplní pouze údaje výslovně vyhrazené pro vyplnění, zejména identifikační údaje dodavatele, oprávněné osoby dodavatele, cenu a termín pro dokončení díla (v kalendářních dnech).
- 3.2 Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v návrhu smlouvy (Příloha č. 2 ZD) změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení (označeno podbarvením). Úprava, doplnění či změny učiněné dodavatelem v Návrhu smlouvy o dílo, které tato Zadávací dokumentace nepředpokládá, znamená porušení zadávacích podmínek s důsledkem vyloučení ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.
- 3.3 **Platební podmínky, dodací podmínky, záruční podmínky a sankční podmínky** jsou uvedeny v Návrhu smlouvy (Příloha č. 2 ZD).
- 3.4 Vybraný dodavatel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle SOD (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) mít sjednáno a udržovat obecné pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené

při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min. **dvou milionů Kč (2.000.000 Kč)**. Zhotovitel je dále povinen po celou dobu plnění Smlouvy mít sjednáno a udržovat stavební a montážní pojištění na stavební a montážní aktivity (práce) vztahující se konkrétně k této veřejné zakázce a zároveň odpovědnost za újmu způsobenou jinému subjektu v souvislosti s výše uvedeným, přičemž limit pojistného plnění je ve výši min. **padesáti milionů Kč (50.000.000Kč)**. Pojistnou smlouvu je povinen uzavřít vybraný dodavatel nejpozději před podpisem smlouvy o dílo. Kopii pojistného certifikátu o uzavřené pojistné smlouvě předloží vybraný dodavatel nejpozději před podpisem smlouvy.

- 3.5** Zadavatel bude hradit cenu z plnění předmětu VZ za skutečně provedené práce a dodávky na základě daňového dokladu (faktury). Cena díla, bude hrazena průběžně měsíční fakturací a to na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který je nedílnou součástí každé faktury. Provedené práce musí být realizovány v souladu se zadáním a uzavřenou smlouvou, projektovou dokumentací, v dohodnutém množství, kvalitě, provedení a ve sjednaných termínech.
- 3.6** Zadavatel nebude v průběhu plnění VZ poskytovat dodavateli žádné zálohy.
- 3.7** Zadavatel si vyhrazuje, že do předání díla, každé dílčí etapy (č. 1, 2 a 4) zaplatí max. 90 % smluvně sjednané odměny (bez DPH) dané etapy. Pozastávku ve výši 5 % zadavatel dodavateli doplatí:
- po řádném předání díla bez vad a nedodělků (na základě předávacího protokolu), popř. po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení dané dílčí etapy (1, 2 a 4);
  - po vydání pravomocného kolaudačního souhlasu za kompletní dokončení díla pak obdrží zbylé pozastávky 5 + 5 + 5 % z dílčích etap (č. 1, 2 a 4);
- 3.8** Zadavatel v souladu s § 125 zákona v případě, že dojde k vyloučení vybraného dodavatele, může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka zadávacího řízení, a to v pořadí vyplývajícího z výsledku původního hodnocení, a to i opakovaně. Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 100 odst. 2 zákona na změnu dodavatele, pokud dojde k odstoupení od již uzavřené smlouvy z důvodů uvedených v čl. XVI. smlouvy, a to ze zavinění, které je jednoznačně na straně dodavatele (zhotovitele) díla spočívající především v nekvalitním provádění díla a nesjednání nápravy ve stanoveném termínu, provádění díla nekvalitním způsobem opakovaně, nedodržení ustanovení uvedených v uzavřené smlouvě, nedodržení smluvních termínů dle uzavřené smlouvy. V takovém případě je objednatel oprávněn oslovit účastníka zadávacího řízení, který se dle hodnocení umístil jako další v pořadí, a to za cenu dle jeho nabídky, a to i opakovaně.
- 3.9** Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 48 odst. 5 písm. d) na vyloučení účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost v případě, že podá nabídku účastník zadávacího řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení dopustil závažným pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem, která vedla ke vzniku škody zadavateli.



## 4 POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

### Požadavky na prokázání kvalifikace

**Účastník zadávacího řízení prokazuje splnění způsobilosti ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady ke splnění základní a profesní způsobilosti nesmí být ke dni podání nabídek starší tří (3) měsíců.**

K prokázání splnění kvalifikace účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce prosté kopie dokladů, které může nahradit čestným prohlášením. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci (§ 53 odst. 4 zákona).

Dodavatel prokáže kvalifikaci v souladu s § 73 a násl. zákona v nabídce splněním

- a) základní způsobilosti (§ 74 zákona),
- b) profesní způsobilosti (§ 77 zákona),
- c) technické kvalifikace (§ 79 zákona).

Předpokladem hodnocení nabídky v zadávacím řízení je splnění kvalifikace - způsobilosti.

**Účastník zadávacího řízení je povinen ve své nabídce prokázat splnění kvalifikace následujícím způsobem:**

#### 4.1 Základní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění základní kvalifikační způsobilosti dle § 74 zákona čestným prohlášením, které je Přílohou č. 4 Zadávací dokumentace – **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O KVALIFIKACI**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel základní způsobilost dle § 74 zákona splňuje.

Základní způsobilost dle § 74 zákona prokáže dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, k zaházeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí základní kvalifikační způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Pokud je členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku dle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, musí podmínku dle čl. 4.1 písm. a) ZD splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

Základní způsobilost nelze plnit prostřednictvím jiné osoby.

## 4.2 Profesní způsobilost

K prokázání splnění profesní způsobilosti účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce prosté kopie dokladů:

- a) **výpis z obchodního rejstříku** (dle § 77 odst. 1) nebo jiné obdobné evidence, **popř. čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán;**
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** (dle § 77 odst. 2a) podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění pro předmět činnosti dle Přílohy č. 2 zák. 455/1991 Sb. (živnostenský zákon) „**Provádění staveb a jejich změn a odstraňování**“.
- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (dle § 77 odst. 2c) zákona). Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to Osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb. (zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě), ve znění pozdějších předpisů, minimálně pro jednoho autorizovaného technika, autorizovaného stavitele či autorizovaného inženýra pro obor pozemní stavby, který bude zajišťovat odborné vedení po celou dobu provádění stavby – ve funkci **hlavního stavbyvedoucího** (1 osoba) a jednoho autorizovaného technika, autorizovaného stavitele či autorizovaného inženýra pro obor pozemní stavby – ve funkci **zástupce hlavního stavbyvedoucího** (1 osoba).
- d) **čestné prohlášení**, že tato výše uvedená osoba bude zajišťovat vedení stavby. V tomto prohlášení dodavatel uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele (tzn., že tato osoba je u účastníka zaměstnána na základě pracovní smlouvy, dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti).

V případě, že autorizovaná osoba není zaměstnancem dodavatele, bude doloženo prohlášení o budoucí spolupráci na této veřejné zakázce (např. čestným prohlášením nebo smlouvou) a doloží doklady dle odst. 4.4 ZD – prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob. (Viz příloha č. 5 ZD)

**Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel předloží v elektronické podobě originály dokladů nebo ověřené kopie - konvertované dokumenty.**

## 4.3 Technická kvalifikace

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace čestným prohlášením, které je součástí Přílohy č. 4 ZD – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O KVALIFIKACI, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel technické kvalifikační předpoklady splňuje.

- a) Účastník zadávacího řízení v rámci Přílohy č. 4 ZD doloží **seznam tří (3) referenčních zakázek** na stavební práce obdobného charakteru (tj. realizace nových objektů nebo stavební úpravy a rekonstrukce objektů v obdobném rozsahu jako je předmět této zakázky), jako jsou:
  - 1) zdravotnická zařízení, nemocnice, polikliniky, v min. hodnotě 20 000 000,- Kč;
  - 2) rekonstrukce objektů občanské vybavenosti, domovů sociálních služeb, domovů pro seniory, v min. hodnotě 20 000 000,- Kč;
  - 3) objekty občanské vybavenosti, školy, školky, v min. hodnotě 15 000 000,- Kč;

a které byly realizovány a dokončeny před zahájením zadávacího řízení (za posledních 5 let). Součástí seznamu stavebních prací bude identifikace objednatele každé referenční zakázky s uvedením stručného popisu, hodnoty zakázky, místa a doby plnění a kontaktu na objednatele.

**Z uvedeného seznamu referenčních zakázek musí být minimálně jedna referenční stavba provedena na zdravotnickém zařízení nebo obdobném ústavním zařízení s nepřetržitým provozem (provádění stavebních prací za provozu zařízení), v min. hodnotě 20 000 000,- Kč.**

Pokud referenční zakázka je součástí většího celku, účastník zadávacího řízení specifikuje, o jakou část díla se jedná a vyčíslí hodnotu části díla, kterou použije jako referenci.

**b) Osvědčení objednatelů ke všem zakázkám uvedeným v seznamu referenčních stavebních prací.**

Musí být doloženo osvědčení objednatelů ke všem 3 doloženým referenčním zakázkám dle bodu 4.3 a) přičemž min. jedno z nich bude osvědčení objednatele vztahující se k předložené referenční stavbě, které bude dokládat provedení stavebních prací obdobného charakteru na objektu zdravotnického zařízení nebo obdobném ústavním zařízení s nepřetržitým provozem (provádění stavebních prací za provozu zařízení), v min. hodnotě 20 000 000,- Kč, bez DPH.

Obsahem osvědčení bude potvrzení objednatelů - zadavatelů, že stavební práce byly řádně poskytnuty a dokončeny. Tato osvědčení musí zahrnovat identifikaci objednatele i zhotovitele realizovaného díla (vč. názvu společnosti objednatele, IČ, sídla, kontaktní osoby objednatele), místo, termín, předmět plnění a hodnotu realizovaného díla. Z předložených dokladů musí být patrné splnění vymezení minimální úrovně požadovaného kvalifikačního předpokladu.

*Pokud je cena uvedena v jiné měně než v českých korunách, použije se k přepočtu na české koruny vždy příslušný kurz ČNB platný ke dni podání nabídky.*

---

#### **4.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 83 zákona prokázat určitou část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob, vyjma dokladů požadovaných v odst. 4.2 a) této Zadávací dokumentace (§ 77 odst. 1 zákona).

Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli ve své nabídce předložit **písemný závazek** jiné osoby **k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž je účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky**, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokazuje způsobilost (kvalifikaci) za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 77 odst. 2a) nebo 2c) a § 79 odst. 2 písm. a) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument (písemný závazek) obsahovat závazek, že jiná osoba se bude podílet činnosti, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

**Prokazuje-li účastník zadávacího řízení část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace jinou osobou, součástí nabídky musí být doklady prokazující způsobilost/kvalifikaci této jiné osoby:**

- splnění základní způsobilosti jiné osoby dle § 74 zákona – čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou,
- splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou, je-li v evidenci zapsán (nebo čestné prohlášení, že v evidenci zapsán není),
- splnění chybějící části profesní způsobilosti dle nebo technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (prosté kopie nebo čestné prohlášení).

Zadavatel je oprávněn požadovat, aby dodavatel nahradil poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti, nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 zákona. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud není zadávací řízení ukončeno, může zadavatel z toho důvodu vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení.

**Nejpozději před uzavřením smlouvy předloží jiná osoba, jejímž prostřednictvím je způsobilost prokazována, v elektronické podobě originály dokladů nebo ověřené kopie - konvertované dokumenty.**

---

#### 4.5 Poddodavatelé

Má-li účastník zadávacího řízení v úmyslu využít poddodavatele, uvede je v Příloze č. 5 ZD s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací, které budou realizovány poddodavately. Účastník zadávacího řízení **je povinen uvést všechny poddodavatele**, u nichž je předpoklad plnění **roven nebo vyšší než 10%** celkové ceny zakázky bez DPH nabízené účastníkem. Účastník zadávacího řízení v Příloze č. 5 ZD uvede předpokládaný procentuální (%) finanční podíl jednotlivých poddodavatelů na veřejné zakázce. Současně účastník zadávacího řízení ve své nabídce **doloží závazek budoucího možného poddodavatele k plnění tohoto poddodavatelského systému** (např. čestné prohlášení nebo smlouvu o smlouvě budoucí). Zároveň **účastník zadávacího řízení** takto podává informaci zadavateli o poddodavatelích, u nichž je předpoklad plnění **roven nebo vyšší než 30%** celkové ceny zakázky bez DPH nabízené účastníkem.

V případě, že vybraný dodavatel před zahájením prací nebo v průběhu realizace zamýšlí provést výměnu poddodavatele, kterého uvedl ve své nabídce v seznamu poddodavatelů, musí o souhlas s touto změnou písemně požádat zadavatele min. pět (5) pracovních dnů před zamýšleným nástupem nového poddodavatele. Pokud měněným poddodavatelem dodavatel prokazoval část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace a uvedl jej ve své nabídce v seznamu poddodavatelů (v Příloze č. 5), nový poddodavatel musí splňovat způsobilost (kvalifikaci) minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem. Splnění způsobilosti (kvalifikace) nového poddodavatele doloží zhotovitel objednateli v elektronické podobě originálem nebo konvertovanou podobou dokladů ke splnění způsobilosti (kvalifikace) před zahájením činnosti nového poddodavatele. V případě že by nový poddodavatel způsobilost (kvalifikaci) v požadovaném rozsahu nesplňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takového poddodavatele, který požadovaná kritéria splňuje a doloží.

V případě, že vybraný dodavatel před zahájením prací nebo v průběhu realizace zamýšlí provést výměnu poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů (v Příloze č. 5) a tímto poddodavatelem část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace ve své nabídce neprokazoval, tuto změnu oznámí objednateli, technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP rovněž min. pět (5) pracovních dnů před nástupem nového poddodavatele.

Možnost, že dodavatel provede tuto veřejnou zakázku zcela sám a předloží čestné prohlášení, že nemá poddodavatele (Příloha č. 5 ZD), **se nepředpokládá** a nepřipouští.

Zadavatel je oprávněn požadovat, aby dodavatel nahradil poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti, nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 zákona. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud není zadávací řízení ukončeno, může zadavatel z toho důvodu vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení.

---

#### **4.6 Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen samostatně prokázat splnění základní kvalifikační způsobilosti podle čl. 4.1 této Zadávací dokumentace (§ 74 zákona) v plném rozsahu a profesní kvalifikační způsobilosti podle čl. 4.2 písm. a) Zadávací dokumentace (§ 77 odst. 1 zákona).

Splnění části profesní kvalifikace podle čl. 4.2 písm. b), c) a d), (§ 77 odst. 2 zákona) a technické kvalifikace podle čl. 4.3 Zadávací dokumentace (§ 79 zákona) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikační způsobilosti smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Současně předloží prohlášení, kdo je ve věci společné nabídky oprávněn jednat, vč. uvedení kontaktní adresy.

#### **4.7 Zahraniční dodavatelé**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

#### **4.8 Změny v kvalifikaci**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do deseti (10) pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Nevtažuje se toto na případy, pokud podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu dodavatelů nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dodavatel, který nesplnil oznamovací povinnost při změně kvalifikace, bude zadavatelem bezodkladně vyloučen ze zadávacího řízení.

#### **4.9 Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace**

##### **4.9.1 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Účastník zadávacího řízení může prokázání splnění základní kvalifikační způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti podle § 77 zákona doložit výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 226 a násl. zákona. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce ke lhůtě pro podání nabídek.

##### **4.9.2 Prokázání kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok, údaje v certifikátu musí být platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, tj. ke dni pro podání nabídek.

#### **4.10 Nesplnění kvalifikace**

Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení účastníka, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo neoznámí změny v kvalifikaci ve stanovené lhůtě.

#### 4.11 Součinnost vítězného dodavatele

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli před jejím uzavřením předložit originál elektronických dokladů nebo jejich konvertovanou podobu opatřenou zaručeným elektronickým podpisem (nikoli pouze naskenované doklady), pokud již nebyly součástí nabídky.

- a) výpis z evidence rejstříku trestů každého člena statutárního orgánu a současně právnické osoby;
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu, že nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani – podepsané zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby;
- d) čestné prohlášení, že nemá nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění dani – podepsané zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby;
- e) potvrzení OSSZ, že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- f) výpis z obchodního rejstříku (dle 4.2 a) ZD);
- g) doklad o oprávnění k podnikání (dle 4.2 b) ZD) – výpis z živnostenského rejstříku;
- h) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele (dle 4.2 c) ZD) – osvědčení dle zák. 360/1992 Sb. osoby zajišťující vedení stavby;
- i) čestné prohlášení, že odborně způsobilá osoba bude zajišťovat vedení stavby. V tomto prohlášení tato osoba uvede, zda se jedná o zaměstnance dodavatele (tzn., že tato osoba je u účastníka zaměstnána na základě pracovní smlouvy, dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti). V případě, že autorizovaná osoba není zaměstnancem dodavatele, doloží doklady dle odst. 4.4 ZD – prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.
- j) osvědčení objednatelů (na uvedené referenční zakázky) o řádném provedení a dokončení stavebních prací v rozsahu stanoveném (dle čl. 4 odst. 4.3 písm. b) ZD);
- k) doklady prokazující způsobilost/kvalifikace jiných osob, je-li jimi prokazována:
  - základní kvalifikační způsobilost dle § 74 zákona předložením dokladů dle § 75 odst. 1 zákona. V případě, že poddodavatel není zapsán v obchodním rejstříku, prokáže způsobilost dle § 74 odst. 1) písm. e) předložením písemného čestného prohlášení;
  - výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán a chybějící část profesní způsobilosti nebo chybějící část technické kvalifikace, která je jinou osobou prokazována;
  - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) b) c) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek podle tohoto bodu obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje, a prohlášení poskytnutí závazku spolu s dodavatelem nerozdílné odpovědnosti v rozsahu stavebních prací či služeb jím poskytovaných (tímto dokladem může být jednostranné prohlášení jiné osoby či např. smlouva mezi oběma stranami).
- l) kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, případně pojistný certifikát vydaný pojišťovnou, splňující podmínky uvedené v zadávací dokumentaci – výše pojistného min. 50 milionů Kč;
- m) Doklady o skutečných majitelích, pokud vybraný dodavatel dosud není registrován v informačním systému skutečných majitelů a tudíž informaci nelze zjistit (§ 122 odst. 5)

Doklady ke splnění základní a profesní způsobilosti nesmí být ke dni podání nabídek starší 3 (tři) měsíců.

Nesplnění těchto požadavků se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

## 5 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 5.1 Zadavatel **ne**stanovil **prohlídku místa budoucího plnění**, tj. Hradecká 600, 333 01 Stod, areál nemocnice, a to s ohledem na stávající epidemiologická opatření/omezení z hlediska návštěv zdravotnického zařízení. **Jako adekvátní možnou náhradu prohlídky místa plnění poskytuje zadavatel Přílohu č. 9 ZD – Fotodokumentaci stávajícího stavu prostor dotčených budoucí rekonstrukcí (tj. etapy 1., 2. a 4.).**
- 5.2 Přiložená fotodokumentace místa budoucího plnění (Příloha č. 9 ZD) slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím stavem a místem budoucího plnění. Pokud vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu Zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na adresu administrátora veřejné zakázky a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta Zadávací dokumentace a současně zveřejní tyto informace dálkovým přístupem na elektronické adrese příslušné veřejné zakázky.

## 6 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 6.1 Účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. **Žádost o vysvětlení zadávací musí být písemná a musí být doručena zadavateli prostřednictvím administrátora elektronicky** (e-mail, datová zpráva nebo prostřednictvím elektronického nástroje) nejpozději sedm (7) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel preferuje doručení písemné žádosti prostřednictvím elektronické pošty na adresu kontaktní osoby administrátora – [vaclav.strunc@cnpk.cz](mailto:vaclav.strunc@cnpk.cz) nebo datovou zprávou Centrální nákup, přísp. org. – identifikátor datové schránky: rbnytse.
- 6.2 Zadavatel poskytne dodavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele.
- 6.3 Vysvětlení zadávací dokumentace, včetně přesného znění požadavku, budou odeslány současně všem dodavatelům, kteří jsou zadavateli známi, a současně bude zveřejněna neomezeným dálkovým přístupem v elektronickém nástroji E-ZAK na profilu zadavatele v detailu dané veřejné zakázky - [https://ezak.cnpk.cz/contract\\_display\\_7783.html](https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7783.html)
- 6.4 Zadavatel je oprávněn poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.
- 6.5 **Dodavatelé jsou povinni seznámit se s vysvětlením zadávací dokumentace před podáním nabídky a reflektovat jejich znění v podané nabídce.**

## 7 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

### 7.1 Zpracování nabídkové ceny

- a) Nabídková cena bude uvedena v českých korunách (CZK).
- b) Dodavatel podá cenovou nabídku na předmět plnění v příslušném členění na cenu v Kč bez DPH a cenu včetně DPH. DPH se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž

výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude v nabídce uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

- c) Uvedené požadavky na zpracování nabídkové ceny dodavatel doloží ve své nabídce jednak formou Krycího listu nabídky, který je Přílohou č. 1 Zadávací dokumentace, obsahujícího uvedené požadavky, vyplněním výkazu výměr jako položkového rozpočtu (který je obsažen v Příloze č. 3 Zadávací dokumentace) a tyto údaje zapracuje do Návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace). Nabídková cena bude ve všech materiálech zpracována shodně.
- d) Dodavatel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ – CPA v souladu s § 92 e) zákona 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a Pokynem GŘ D-6 K § 26 a k příloze č. 1 Pokynu.
- e) Nabídková cena je konečná a bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Takto nabídnutá cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace nebo smlouva.
- f) Dodavatel stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v soupisu prací a výkazu výměr. Oceněný výkaz výměr jako položkový rozpočet bude součástí nabídky.
- g) **Dodavatel dodrží při zpracování cenové nabídky následující: z hlediska VRN nezbytná položka VRN9 Ostatní náklady (pol. č. 8, kód 091003001) u etapy č. 4 – Spojovací krček, je požadována po všech účastnících zadávacího řízení ocenit fixně/stejně, částkou 200 000,- Kč, která by měla pokrýt nezbytná opatření. Jedná se o nezbytná provozní opatření pro zajištění provozu kuchyně a dopravu stravy po dobu stavby.**

## 7.2 Podmínky umožňující překročení nabídkové ceny

- a) Zadavatel připouští navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, když v takovém případě bude cena zvýšena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy,
- b) V souladu s § 222 nesmí zadavatel umožnit významnou změnu závazku. Za významnou změnu závazku se nepovažuje dle § 222 odst. 2) uplatnění vyhrazených změn za zákl. § 100 odst. 1). Rovněž za významnou změnu závazku se nepovažuje dle § 222 odst. 4) změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota nepřesáhne 15% původní hodnoty závazku.
- c) **Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě za splnění podmínek zadávací dokumentace a zákona. Jakákoliv změna je za zadavatele podmíněna souhlasem Rady Plzeňského kraje v souladu se zákonem o krajích (zákon č. 129/2000 Sb., v platném znění).**

## 8 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

### 8.1 Požadavky na zpracování nabídky

- a) **Nabídka musí být s ohledem na povinnou elektronizaci veřejných zakázek podána v elektronické podobě a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK – viz čl. 18. Bude-li celá nabídka opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat dle OR za dodavatele, nemusí obsahovat podepsané jednotlivé dokumenty. Bude-li**



*nabídka opatřena zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby jednat jménem dodavatele, čestná prohlášení předložená v nabídce budou považována za originály dokumentů a vybraný dodavatel je již nebude muset dokládat.*

*Bude-li nabídka podepsána jinou osobou než osobou oprávněnou dle OR, musí být v nabídce přiložen doklad, z něž plyne právo osoby jednat za účastníka zadávacího řízení. Pak jednotlivé dokumenty nabídky, u nichž je podpis vyžadován, budou opatřeny zaručeným el. podpisem oprávněné osoby dle OR, nebo tyto dokumenty mohou být podány v naskenované podobě s podpisem osoby oprávněné dle OR. Vybraný dodavatel pak bude povinen předložit dokumenty v originálu či konvertované kopii vč. zaručeného elektronického podpisu, a to nejpozději před podpisem smlouvy.*

- b) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- c) Nabídka bude předložena v českém jazyce. Není-li některý předložený doklad v českém jazyce, musí být doložen jeho prostý překlad do českého jazyka.
- d) Pokud budou dokumenty do nabídky naskenovány, musí být v takové kvalitě, aby byly čitelné.
- e) Všichni dodavatelé předloží nabídky bezplatně.
- f) Dodavatel použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

## 8.2 Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol). Jednotlivé kapitoly budou odděleny listy s názvem příslušné kapitoly. Kapitoly budou řazeny v následujícím pořadí:

- a) **Doklad o poskytnutí jistoty k zajištění povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení v hodnotě pět set tisíc Kč (500 000,-Kč) – bude-li doložen doklad o poskytnutí bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele, tento doklad musí být doložen v originále;**
- b) **Příloha č. 1 Zadávací dokumentace - Krycí list nabídky** vč. uvedení celkové nabídkové ceny (je kritériem hodnocení), ale i dílčích nabídkových cen za dílčí etapy č. 1, 2 a 4 (s ohledem na fakturaci etap);
- c) **Příloha č. 2 Zadávací dokumentace - doplněný Návrh smlouvy**

Součástí zadávacích podmínek je Návrh smlouvy. Dodavatel doplní požadované chybějící údaje a vloží do nabídky. Návrh Smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat Zadávací dokumentaci a obsahu nabídky dodavatele. Pokud návrh Smlouvy nebude odpovídat Zadávací dokumentaci a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem vyloučení dodavatele pro nesplnění zadávacích podmínek. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí Návrhu smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být v nabídce předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii. Návrh smlouvy se považuje za akceptovaný i v případě, že nebude samotný návrh smlouvy podepsaný a bude podepsán krycí list nabídky, kde je akceptace návrhu smlouvy uvedena, či celá nabídka, a to zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat za dodavatele v souladu s OR.

- d) **Příloha smlouvy – doplněný návrh harmonogramu prací.** Návrhový harmonogram účastníků zadávacího řízení bude akceptovat HMG-návrh zadavatele (Příloha č. 8 ZD). V rámci poskytnutí součinnosti bude návrhový harmonogram již vybraného zhotovitele aktualizován v čase dle ukončení zadávacího řízení.

- e) **Příloha č. 3 Zadávací dokumentace - vyplněný soupis prací - položkový rozpočet**  
Položkový rozpočet je obsažen v této Zadávací dokumentaci, musí být řádně vyplněn.  
Respektovat při zpracování položkového rozpočtu bod 7.1 g) ZD, na fixní položku u VRN.
- f) **Příloha č. 4 Zadávací dokumentace - Čestné prohlášení o kvalifikaci k prokázání splnění základní a profesní způsobilosti dle čl. 4.1 a 4.2 ZD a splnění technické kvalifikace dle čl. 4.3 ZD (event. kopie dokladů o splnění profesní způsobilosti);**
- g) **Doklady k prokázání profesní způsobilosti dle čl. 4.2 ZD;**
- h) **Doklady k prokázání technické kvalifikace dle čl. 4.3 ZD:**  
- **Seznam tří referenčních zakázek**  
- **osvědčení objednatelů referenčních zakázek**
- i) **Příloha č. 5 Zadávací dokumentace - Seznam případných poddodavatelů vč. písemného závazku, že se budou na plnění díla podílet;**

## 9 VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

## 10 PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

- 10.1** Veřejná zakázka bude hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti, kdy jediným hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH. Zadavatel k uzavření smlouvy vybere dodavatele, který předloží nejnižší nabídkovou cenu a současně splnil veškeré podmínky Zadávací dokumentace.
- 10.2** Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, zahrnující splnění předmětu veřejné zakázky vymezeného Zadávací dokumentací, zejména pak projektovou dokumentací, soupisem prací a návrhem smlouvy, uvedené shodně v Krycím listu nabídky (Příloha č. 1 ZD) této Zadávací dokumentace a v Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD).
- 10.3** Zadavatelem pověřené osoby následně provedou posouzení nejvýhodnější nabídky - splnění veškerých požadavků stanovených touto zadávací dokumentací a zákonem.
- 10.4** Pověřené osoby neprovedou hodnocení nabídek, pokud by měly hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Jediný dodavatel, který zůstal v zadávacím řízení, může být vybrán k uzavření smlouvy bez provedení hodnocení.
- 10.5** Nabídka vyloučeného dodavatele, kterému dosud nezanikla účast v zadávacím řízení, nebude zohledněna při hodnocení nabídek.
- 10.6** Zadavatel vyzve k součinnosti a následně k uzavření smlouvy vybraného dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a současně splnila požadavky stanovené touto zadávací dokumentací a zákonem.

## 11 ZMĚNA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

- 11.1** Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených touto Zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění, nebo z vlastního podnětu.
- 11.2** Případnou změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům o veřejnou zakázku, kteří jsou mu známi, a současně vyvěsí stejným způsobem jako

kompletní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele u příslušné veřejné zakázky v sekci Vysvětlení, doplnění změny zadávací dokumentace. Případná změna obsahu zadávací dokumentace bude provedena nejpozději čtyři (4) dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (dle § 54 odst. 5 zákona).

## 12 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:

**Datum: 19. 05. 2020      Hodina: 10:00**

- 12.1 Nabídky musí být doručeny nejpozději do uplynutí lhůty pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 12.2 Nabídka bude vložena v detailu příslušné zakázky [https://ezak.cnpk.cz/contract\\_display\\_7783.html](https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7783.html) [https://ezak.cnpk.cz/contract\\_display\\_6508.html](https://ezak.cnpk.cz/contract_display_6508.html) prostřednictvím tlačítka „poslat nabídku“. Podrobnosti využití elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v čl. 18 této Zadávací dokumentace.
- 12.3 Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik doručení nabídky v elektronickém nástroji E-ZAK. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel nebude otevírat a uloží je k archivaci v E-ZAK.

## 13 OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

- 13.1 Nabídky budou otevírány ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. **dne 19. 05. 2020 v 10:00 hodin** v sídle administrátora:  
Centrální nákup, příspěvková organizace  
Veprnická 663/56, 318 00 Plzeň  
areál SOU elektrotechnického, pavilon 5.
- 13.2 Otevírání nabídek je neveřejné.
- 13.3 Zadavatel pověří otevíráním nabídek, hodnocením nabídek a jejich posouzením odpovědné osoby.

## 14 ZADÁVACÍ LHŮTA

- 14.1 Zadavatel stanovuje v souladu s § 40 zákona zadávací lhůtu, po kterou je účastník zadávacího řízení vázán svojí nabídkou a nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta končí uzavřením smlouvy o dílo nebo uplynutím lhůty 90 kalendářních dní od konce lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí zadavatel uzavřít smlouvu dle § 246 zákona.

**15 JISTOTA**

- 15.1** Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty k zajištění povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení. **Výše jistoty je stanovena na pět set tisíc korun českých (500 000,- Kč).**
- 15.2** Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:
- složením peněžní částky na účet zadavatele: Plzeňský kraj, Raiffeisenbank, a.s., č. ú. 1043001681/5500 (do variabilního symbolu uvést IČO účastníka zadávacího řízení, do poznámky s uvedením názvu VZ Stodská nemocnice a.s. – oddělení následné péče, včetně krčku, 1. a 2. etapa) *nebo*
  - poskytnutím bankovní záruky ve prospěch zadavatele *nebo*
  - pojištěním záruky ve prospěch zadavatele
- 15.3** Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty
- sdělením údajů o provedené platbě
  - předložením originálu záruční listiny (*v případě bankovní záruky*) – nutno zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty
  - předložením originálu písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli v případě vzniku práva na plnění z jistoty za podmínek dle § 41 odst. 8 (*v případě pojištění záruky*)
- 15.4** Zadavatel v souladu s § 41 odst. 6 vrátí peněžní jistotu, originál záruční listiny nebo prohlášení pojistitele po uplynutí zadávací lhůty nebo poté, co zanikne účastníku zadávacího řízení jeho účast v zadávacím řízení před uplynutím zadávací lhůty.

**16 BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA PLNĚNÍ ZÁRUČNÍCH PODMÍNEK**

- 16.1** Zadavatel stanovuje zhotoviteli povinnost poskytnout objednateli (tj. zadavateli VZ) zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek, a to formou zádržného nebo bankovní záruky.
- 16.2** Volba formy zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek je zcela na vybraném dodavateli (zhotoviteli díla).
- 16.3** Zádržné či bankovní záruku si zadavatel vyhrazuje pro případ, že:
- zhotovitel nesplní povinnosti spočívající v odstranění v záruční době vzniklých vad a nedodělků;
  - bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, v jehož důsledku není zhotovitel schopen zajistit dodržení svých povinností v záruční době.
- 16.4** Zvolí-li vybraný dodavatel (zhotovitel) formu bankovní záruky, nejpozději deset (10) pracovních dnů před zahájením přejímky dokončeného díla mezi zhotovitelem a objednatelem doloží zhotovitel objednateli k zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek originál písemného prohlášení banky v záruční listině, že uspokojí objednatele (tj. věřitele) do finanční hodnoty až max. **jeden milion Kč (1 000 000,- Kč)** ze sjednané ceny o dílo bez DPH vč. všech případných dodatků smlouvy. Originál bankovní záruky bude objednatelem zhotoviteli vrácen nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů po uplynutí záruční lhůty.
- 16.5** Zvolí-li vybraný dodavatel (zhotovitel) na základě písemné dohody s objednatelem díla (zadavatelem) formu zádržného, pak objednatel ze sjednané ceny díla bez DPH po dobu záruční lhůty zadrží finanční částku až max. **jeden milion Kč (1 000 000,- Kč)** ze sjednané ceny o dílo bez DPH vč. všech případných dodatků smlouvy.

Objednatel díla je povinen uhradit případnou nevyčerpanou zadržanou část bezodkladně po uplynutí termínu záruční lhůty, nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů.

**16.6** Bez doložení tohoto dokladu nebude zahájena přejímka stavby.

## **17 JINÉ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE**

**17.1** Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit případně vyjasnit informace deklarované dodavatelem v nabídce,
- b) náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nebudou účastníkům zadávacího řízení hrazeny,
- c) v průběhu zadávacího řízení podávat vysvětlení zadávacích podmínek,
- d) rozhodnutí (oznámení) o výběru dodavatele, případně o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejnit na profilu zadavatele (§ 53 odst. 5 zákona); v takovém případě se rozhodnutí (oznámení) o výběru dodavatele považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
- e) zrušit zadávací řízení dle ust. § 127 a § 128 zákona. V případě zrušení administrátor odešle do tří (3) pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení písemné sdělení o zrušení zadávacího řízení všem účastníkům zadávacího řízení. Administrátor zveřejní oznámení o zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele.

**Upozornění a výhrady zadavatele:**

- 17.2** Rekonstruované a stavbou realizované a dotčené prostory, jichž se týká předmět veřejné zakázky, jsou součástí nemocnice. Realizace rekonstrukce prostor následné péče bude probíhat ve 3 etapách, které budou vyžadovat dílčí kolaudace, prodlevy zajištění kolaudace, případně stěhování klientů, které lze ovšem využít pro přípravu pokračující etapy). Budou nezbytná provozní opatření pro zajištění provozu kuchyně, resp. dopravy stravy s ohledem na omezení ve spojovacím krčku, který je také součástí rekonstrukce v rámci etapy č. 4.
- 17.3** Zadavatel si vyhrazuje podmínku provádění veškerých bouracích prací v pracovní dny v době mezi 10.00 až 20.00 hod. a o víkendu v čase 9.00 – 19.00 hod. Veškeré práce vyvolávající hluk mají stejná omezení jako bourací práce.
- 17.4** Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl umožněn nepřetržitý přístup osob i sanitním vozům k hlavnímu vstupu do objektu a příjezd vozidlům HZS. Zhotovitel je povinen rovněž zachovat příjezd pro zásobovací vozidla. Dále je zhotovitel povinen zachovat průchozí všechny únikové východy. **Zhotovitel je povinen zajistit prostor staveniště a zařízení staveniště proti vstupu cizích osob.** Zhotovitel je zodpovědný za zajištění staveniště a zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi i v jeho okolí pohybovat.
- 17.5** Vybraný dodavatel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle SOD (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) mít sjednáno a udržovat obecné **pojištění odpovědnosti za škodu** z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min **dva miliony Kč (2.000.000,- Kč)**. Dodavatel je dále povinen po celou dobu plnění Smlouvy mít sjednáno a udržovat **stavební a montážní pojištění** na stavební a montážní aktivity (práce) vztahující se konkrétně k této veřejné zakázce a zároveň odpovědnost za újmu způsobenou jinému subjektu v souvislosti

- s výše uvedeným, přičemž limit pojistného plnění je ve výši min. **padesáti milionů Kč (50.000.000Kč)**.  
Tento limit nelze nahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv. Pojištění musí krýt veškeré možné škody, které by při plnění této smlouvy, nebo jejím vadným plněním, mohly vzniknout jakékoliv třetí osobě.
- 17.6** V případě, že jsou v PD uvedeny odkazy nebo specifikace výrobků či zhotovitele, je toto uvedení pouze příkladné. Lze je nahradit jinými kvalitativně stejnými nebo lepšími výrobky. Materiály uvedené v projektové dokumentaci pro zadání stavby dle zákona č. 134/2016 Sb. jsou pouze směrné dle nutných standardů pro zpracování podrobného výkazu materiálu. Materiály a výrobky je možné zaměnit při zachování shodných nebo lepších parametrů a funkce.
- 17.7** Případný převod práv a povinností vyplývajících z návrhu smlouvy o dílo má účinky pouze ve vztahu mezi dodavatelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi dodavatelem a zadavatelem (objednatelem) zůstává nedotčen a dodavatel je zadavateli (objednateli) plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo. Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je poddodavatelem jiného dodavatele, jímž je prokazována způsobilost či kvalifikace, v tomtéž zadávacím řízení, zadavatel nabídku podanou takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyloučí.
- 17.8** Zhotovitel si na své náklady provede vytýčení stavby a vytýčení inženýrských sítí (pokud jsou součástí realizace stavby), přičemž je povinen dodržovat podmínky jejich správců. Rovněž je zhotovitel povinen v dostatečném předstihu na své náklady zajistit případný zábor ploch potřebných k realizaci díla.
- 17.9** Přístavba (strojovna vzduchotechniky pro západní křídlo odd. LDN řešena samostatnou přístavbou v rohu mezi západním křídlem a spojovacím krčkem, rozměry 3,435 x 7,235 m – 1 podlaží, výška přístavby 4,15 m nad okolním terénem) rozšíří půdorysnou plochu objektu nemocnice, zhotovitel provede geodetické zaměření skutečného provedení stavby vč. zaměření polohopisu nových zpevněných ploch (pro potřeby vkladu do Katastru nemovitostí).
- 17.10** Zhotovitel je povinen dodržet časový HARMONOGRAM, který bude přílohou smlouvy a po oboustranném projednání (v rámci poskytnutí součinnosti) se stane závazným. Harmonogram bude obsahovat zásadní uzlové body, bude akceptovat harmonogram zadavatele (Příloha č. 8 ZD). Uvedené uzlové body v harmonogramu jsou pro zhotovitele závazné, přičemž harmonogram může být dle uvážení podrobnější v podrobnosti týdnů. V rámci poskytnutí součinnosti bude návrhový harmonogram již vybraného zhotovitele aktualizován/posunut v čase dle ukončení zadávacího řízení.
- 17.11** Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky zadávací dokumentace, smlouvy o dílo, podmínky stavebního povolení a podmínky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů státní správy.
- 17.12** Zhotovitel musí respektovat, že všechny objekty v areálu, tudíž i ty, které jsou předmětem plnění, budou využívány k běžnému provozu a bude docházet k pohybu osob jak v objektech, tak v celém areálu.
- 17.13** V souladu se zák. 134/2016 Sb. § 211 komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá písemně elektronickou formou. Administrátor zastupující zadavatele preferuje doručení písemné žádosti prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, případně datovou zprávou - Centrální nákup, přísp. org. – identifikátor datové schránky: rbnytse.

- 17.14** Pokud zadavatel (administrátor) zasílá dodavateli zprávu elektronickou poštou (Outlook), považuje se za dobu doručení okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele. Zadavatel žádá dodavatele, aby neprodleně přímo potvrdil úspěšné doručení zprávy, pokud jej k tomu zadavatel (administrátor) ve zprávě vyzve.
- 17.15** Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 48 odst. 5 písm. d) na vyloučení účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost v případě, že podá nabídku účastník zadávacího řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení dopustil závažným pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem, která vedla ke vzniku škody zadavateli.

## 18 UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 18.1** Účastníka zadávacího řízení, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku dle hodnotících kritérií uvedených v čl. 10 Zadávací dokumentace, zadavatel vyzve k předložení dokladů dle čl. 4.11 Zadávací dokumentace, dokladu o uzavření pojistné smlouvy dle čl. 3 odst. 3.4 této Zadávací dokumentace.
- 18.2** Zadavatel ověří před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, který je právnickou osobou, identifikační údaje všech skutečných majitelů v evidenci skutečných majitelů, nebo není-li v evidenci vybraný dodavatel, vyzve jej doložení dokladů, z nichž vyplývá vztah těchto osob k dodavateli v souladu s § 122 odst. 5 zákona.
- 18.3** Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli potřebnou součinnost. Po doložení požadovaných dokladů vyzve zadavatel či administrátor vybraného dodavatele zadávacího řízení **k uzavření smlouvy** na plnění předmětu VZ. Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít smlouvu se zadavatelem, či odmítne-li poskytnout součinnost, bude zadavatel postupovat souladu s § 125 zákona.
- 18.4** Smlouva mezi objednatelem a zhotovitelem bude v souladu s ustanovením zák. 134/21016 Sb. uzavřena v elektronické podobě s přiložením zaručeného elektronického podpisu všech oprávněných osob obou stran.

## 19 ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ E-ZAK

- 19.1** E-ZAK je certifikovaným elektronickým nástrojem, který slouží pro zadávání veřejných zakázek, podávání elektronických nabídek a komunikaci mezi zadavatelem, administrátorem a dodavateli. Komunikace mezi stranami musí probíhat výhradně elektronicky.
- 19.2** Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v detailu VZ na adrese: [https://ezak.cnpk.cz/contract\\_display\\_7783.html](https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7783.html)
- 19.3** Nabídky v elektronické podobě se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 19.4** Elektronickou nabídku lze podat v detailu příslušné veřejné zakázky na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK (URL adresa viz. čl. 1.4 této ZD) přes tlačítko Podat nabídku. Podmínkou pro podání nabídky v elektronické podobě je dokončená registrace a přihlášení v E-ZAK (<https://ezak.cnpk.cz/>).
- 19.5** Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do E-ZAK je omezena (přesnou max. velikost jednotlivých souborů si můžete ověřit v detailu veřejné zakázky po stisknutí tlačítka „Poslat nabídku“). Počet souborů, které se vkládají jako součást nabídky, není omezen. Pokud uchazeč vkládá více souborů, budou jednotlivé soubory očíslovány vzestupnou řadou

a označeny názvem dokumentu. V případě komprimace uchazeč použije formát .ZIP nebo .RAR.

- 19.6** Stručný návod pro podání nabídek v elektronické podobě: na adrese <https://ezak.cnpk.cz/registrace.html>. Podrobnější informace naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele (<https://ezak.cnpk.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>) a manuálu elektronického podpisu ([https://ezak.cnpk.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci\\_applet.pdf](https://ezak.cnpk.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf)).

V případě, že se Vám nedaří zaregistrovat do systému, je Vaše IČO pravděpodobně již obsazeno. Je možné, že dodavatel byl před vypsáním této veřejné zakázky „předregistrován“ zadavatelem, případně pověřenou osobou a je tedy již veden v evidenci systému. Postup dokončení registrace je velice podobný postupu popsáném výše, pouze je nutné do dokončení registrace vstoupit pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat pana Jana Krondáka ([jan.krondak@cnpk.cz](mailto:jan.krondak@cnpk.cz)) pro jeho opětovné odeslání, případně nápravu jiným způsobem.

Test nastavení prohlížeče: Na adrese [https://ezak.cnpk.cz/test\\_index.html](https://ezak.cnpk.cz/test_index.html) máte možnost si ověřit, zda Váš prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v soutěži.

Test prostředí: Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

Test odeslání nabídky: Tento test Vám umožní vyzkoušet si elektronické podání testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda Váš elektronický podpis vyhovuje pro využití v elektronickém nástroji E-ZAK. Podmínkami úspěšného průběhu jsou úspěšně absolvovaný první test prostředí a platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (vydávají jej Eldentity a.s., PostSignum QCA, nebo První certifikační – I. CA).

## 20 GDPR, OCHRANA INFORMACÍ, MLČENLIVOST

- 20.1** Zadavatel je správcem osobních údajů, které získá či zpracovává v této veřejné zakázce. Povinnost zadavatele ke zpracování osobních údajů v zadávacím řízení vyplývá přímo ze ZZVZ. Zpracování těchto osobních údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky.
- 20.2** Administrátor je zpracovatelem osobních údajů získaných v této veřejné zakázce, a to na základě smlouvy o zpracování osobních údajů, která je součástí příkazní smlouvy o zastoupení zadavatele. Smlouva o zpracování byla uzavřena v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
- 20.3** Osobními údaji se v souladu s čl. 4 odst. 1 GDPR rozumí „veškeré informace o identifikované nebo identifikovatelné fyzické osobě; identifikovatelnou fyzickou osobou je fyzická osoba, kterou lze přímo či nepřímo identifikovat, zejména odkazem na určitý identifikátor, například jméno, identifikační číslo, lokační údaje, síťový identifikátor nebo na jeden či více zvláštních prvků fyzické, fyziologické, genetické, psychické, ekonomické, kulturní nebo společenské identity této fyzické osoby“.
- 20.4** Za zpracování se pak na základě čl. 4 odst. 2 GDPR považuje „jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání,



- strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení“.
- 20.5** Subjektem údajů mohou být fyzické osoby, konkrétně zástupci dodavatele (účastníka), zadavatele, administrátora, Krajského úřadu PK nebo přizvaní odborníci.
- 20.6** Příjemci osobních údajů mohou být zadavatelé (Plzeňský kraj, organizace Plzeňským krajem založené nebo zřízené), dodavatelé, účastníci zadávacího řízení, oprávněné kontrolní orgány, poskytovatelé dotace, smluvní externí poradci, jmenovaní členové komisí nebo osoby pověřené kontrolou nabídek.
- 20.7** Zadavatel zpracovává osobní údaje po celou dobu zadávacího řízení, následně po dobu trvání smluvního vztahu s dodavatelem až do uplynutí skartační lhůty.
- 20.8** Administrátor zpracovává osobní údaje od založení spisu veřejné zakázky po dobu trvání zadávacího řízení až do předání spisu a nabídek zadavateli.
- 20.9** Skartační lhůta podlimitních a nadlimitních veřejných zakázek činí 10 let ode dne ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze smlouvy.
- 20.10** Subjekt údajů je oprávněn požádat o výmaz údajů až po uplynutí skartační doby. Další informace o pravidlech GDPR jsou umístěny na webu administrátora ([www.cnpk.cz](http://www.cnpk.cz)).“
- 20.11** V případě, že se dodavatel při plnění VZ dostane do kontaktu s osobními či citlivými údaji, je povinen o nich zachovávat naprostou mlčenlivost, a to i po ukončení plnění uzavřené smlouvy. Zadavatel nesmí uveřejnit informace, u kterých to vyžaduje ochrana informací a údajů podle zvláštních právních předpisů.
- 20.12** Až do ukončení zadávacího řízení neposkytne zadavatel podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, jež se podílejí na průběhu poptávkového řízení.

## **21 DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY**

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Návrh smlouvy
- Příloha č. 3a - Projektová dokumentace pro provedení stavby,
- Příloha č.3b - Soupisu prací a výkazů výměr
- Příloha č. 4 - Čestné prohlášení o kvalifikaci
- Příloha č. 5 - Seznam případných poddodavatelů
- Příloha č. 6 - Dokladová část, Stavební povolení
- Příloha č. 7 - POV Krček, provozní opatření
- Příloha č. 8 - HMG Stodská nemocnice – LDN, návrh zadavatele
- Příloha č. 9 – Fotodokumentace, stávající stav

V Plzni

**JUDr. Marcela Krejsová**  
náměstkyně hejtmána pro oblast ekonomiky,  
investic a majetku  
na základě usnesení Rady PK  
č. 1890/18, ze dne 23. 04. 2018,  
č. 2807/18 ze dne 10. 12. 2018  
a č. 4240/19 ze dne 09. 12. 2019