

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Tomáš Kostohryz, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0201226; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Kontrolní prohlídka bude provedena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
4. Stavba bude dokončena do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**; nejméně 30 dnů před tím, než stavebník započne s užíváním dokončené stavby, je povinen požádat o kolaudační souhlas (ust. § 122, odst. 1 stavebního zákona)
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu v platném znění a v plném rozsahu závazná ustanovení příslušných technických norem
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem; stavebník před zahájením prací na stavbě písemně ohlásí stavebnímu úřadu zhotovitele stavby (včetně sídla a kopie příslušného oprávnění), který bude stavbu provádět; jakékoliv změny zhotovitele stavby v průběhu stavby budou písemně oznámeny stavebnímu úřadu
8. Při provádění stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky a materiály, které splňují požadavky dle § 156 stavebního zákona
9. Při odstraňování střešní krytiny s obsahem azbestu musí být při práci postupováno dle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění a § 19, § 20, § 21 nařízení č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu; firma, která bude provádět práce s azbestem podá OOVZ hlášení o výkonu těchto prací v souladu s výše uvedenou legislativou
10. Budou dodrženy podmínky Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, územní pracoviště Klatovy, ze dne 6.11.2012 pod č.j. HSPM-4708-2/2012 KT :
 - splnit podmínky požární bezpečnostního řešení stavby vypracované Ing. Petrem Čonkou dne 10. září 2012 a splnit veškeré požadavky na zajištění požární bezpečnosti vyplývající z norem a technických předpisů
 - v dostatečném předstihu před započítím stavby doložit splnění požadavků § 6, § 7, § 9, § 10 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
 - instalace tepelných spotřebičů musí být provedena dle ČSN 06 1008 a návodu výrobce
 - komín pro zaústění spotřebiče musí být proveden dle ČSN 73 4201
 - v dostatečném předstihu před započítím užívání stavby doložit doklad o funkčnosti vnějších a vnitřních odběrných míst požární vody
11. Budou dodrženy podmínky Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Klatovy ze dne 10.10.2012 pod č.j. 18644-24/2012 :
 - v rámci kolaudačního řízení předložit rozbor pitné vody provedený oprávněnou laboratoří v souladu s požadavky § 3 zák.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění a vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, v platném znění
12. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací na výše uvedené stavbě bude jejich původcem nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů a jeho prováděcími předpisy; především odpady budou shromažďovány podle druhů a kategorií, bude zajištěno jejich přednostní využití před zneškodněním a odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám; seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách krajského úřadu. Budou-li odpady využity nebo předány k využití na povrchu terénu musí být splněny podmínky ustanovené v § 12 a následujících ustanovení vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu. V tomto případě budou provedeny analýzy obsahu škodlivin v sušině odpadů a ekotoxikologické testy odpadů dle přílohy č. 10 citované vyhlášky. Zároveň osoba, již budou odpady předávány k využití na povrchu terénu, musí splňovat veškeré náležitosti stanovené zákonem o odpadech