

Městský úřad Starý Plzenec

odbor výstavby

Smetanova 932, 332 02 Starý Plzenec

Spis. zn.: 1653/2017/MěÚSP/OV/Hos

Č.j.: 1653/2017/MěÚSP-6

Starý Plzenec 27.10.2017

Vyřizuje: Hosnedlová Libuše

E-mail: hosnedlova@staryplzenec.cz

Telefon: 377 183 641

idDS: dyrbzpq

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Starý Plzenec, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 17.5.2017 podala

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Škroupova 1760, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1,
Obec Losiná, IČO 256871, Losiná 11, 332 04 Nezvěstice,
které zastupuje Boula IPK s.r.o., IČO 28035461, Goldscheiderova 2925, Plzeň 3-Jižní
Předměstí, 320 00 Plzeň 20**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

komunikace III/18047 a III/18025 - Losiná – PD (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 371 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 237/2 (ostatní plocha), parc. č. 237/4 (ostatní plocha), parc. č. 237/5 (ostatní plocha), parc. č. 237/6 (ostatní plocha), parc. č. 237/8 (ostatní plocha), parc. č. 245/1 (zahrada), parc. č. 245/4, parc. č. 247/1 (ostatní plocha), parc. č. 247/2 (ostatní plocha), parc. č. 250/4 (zahrada), parc. č. 274/6 (ostatní plocha), parc. č. 275/18 (ostatní plocha), parc. č. 277/18 (ostatní plocha), parc. č. 277/27 (ostatní plocha), parc. č. 277/28 (ostatní plocha), parc. č. 923/1 (trvalý travní porost), parc. č. 923/7 (trvalý travní porost), parc. č. 923/8 (trvalý travní porost), parc. č. 923/9 (trvalý travní porost), parc. č. 923/22 (trvalý travní porost), parc. č. 946 (trvalý travní porost), parc. č. 1957/1 (ostatní plocha), parc. č. 1957/5 (zahrada), parc. č. 1957/14 (ostatní plocha), parc. č. 1957/20 (ostatní plocha), parc. č. 1957/21 (ostatní plocha), parc. č. 1957/22 (ostatní plocha), parc. č. 1957/24 (ostatní plocha), parc. č. 1957/25 (ostatní plocha), parc. č. 1957/26 (ostatní plocha), parc. č. 1957/29 (zahrada), parc. č. 1957/30 (ostatní plocha), parc. č. 1959/24 (ostatní plocha), parc. č. 1993/26 (ostatní plocha), parc. č. 1993/27 (ostatní plocha), parc. č. 1998/2 (ostatní plocha), parc. č. 1998/14 (ostatní plocha), parc. č. 1998/20 (ostatní plocha), parc. č. 1998/25 (ostatní plocha), parc. č. 2021/3 (ostatní plocha), parc. č. 2021/10 (ostatní plocha), parc. č. 2022 (ostatní plocha) v katastrálním území Losiná u Plzně.

Druh a účel umísťované stavby:

1. SO 100 Komunikace
- SO 110 Komunikace – vybudování jednostranného chodníku pro pěší šířky 2,00 m
- SO 120 Komunikace - vybudování jednostranného chodníku pro pěší šířky 2,00 m, napojení stávajících místních komunikací, plochy pro parkování a samostatná parkovací stání, zastávky autobusu
 - SO 300 Kanalizace, vodovod
- SO 310 Odvodnění komunikace – 42 ks nových betonových vpustí DN 450 se zápachovou uzávěrkou, systém podchodníkové vpustí. Odvodnění vody ze vpustí zajistí kanalizační přípojky

z materiálu PVC hladké DN 125. Na přípojku se osadí odbočka DN 100 pro připojení drenáže odvodňující silniční pláš. Navržené kanalizační vpusti budou dopojeny do nově navržené dešťové kanalizace – dešťová stoka „A“ dlouhá 380,60 m, průměr potrubí DN-250 – DN 400, do ní bude napojena dešťová stoka „Aa“, která bude dlouhá 86,85 m, průměr potrubí DN 250. Dešťová stoka „B“ dlouhá 335,60 m, průměr potrubí. Dešťová stoka „C“ bude dlouhá 388,65 m, průměr potrubí DN 250 – DN 300. Úprava propustku DN 1200, dlouhý 13,20 m

- SO 320 Přeložka splaškové kanalizace – předpokládaná délka přeložky je 15,00 m, bude použité potrubí PVC 250 se třemi novými revizními šachtami
- SO 330 Přeložka vodovodu – délka přeložky vodovodu je 15,00 m, bude použité potrubí DN 90

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna v souladu s koordinačním situačním výkresem část 1., 2., 3. v měřítku 1:250, který je součástí dokumentace k územnímu řízení, kterou vypracovala Ing. Martina Pavlíková, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby v 08/2016

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Území dotčené vlivy stavby je totožné s pozemkem, na kterém se stavba umísťuje a s pozemky sousedními v rozsahu, ve kterém stavební úřad vymezil jejich vlastníky jako účastníky řízení

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací předloženou k územnímu řízení, kde je umístění stavby okótováno.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy oprávněnou osobou.
3. V případě, že stavba či stavební práce s ní související mohou ohrozit dřeviny rostoucí mimo les, je třeba postupovat tak, aby nedošlo k poškození těchto dřevin ani k poškození prokořenitelného prostoru.
4. Veškeré povrchové vody budou svedeny do veřejné kanalizace.
5. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.
6. Vzhledem k tomu, že se lokalita pro stavbu nachází s největší pravděpodobností na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen s dostatečným časovým předstihem před zahájením stavby kontaktovat organizaci oprávněnou v dotčeném území provádět archeologický výzkum.
7. Projektové řešení bude splňovat požadavky stanovené vyhláškou č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
8. Bude dodržena podmínka Povodí Vltavy s. p. z vyjádření ze dne 4.4.2017 zn. 15852/2017/342/Ron:
 - v dalším stupni projektové dokumentace bude doplněno detailní technické provedení výústního objektu
9. Na nezastavěných plochách stavebního pozemku bude osázena zeleň. Způsob osázení a druh zeleně bude řešit projektová dokumentace stavby samostatným výkresem.
10. Projektem mohou být pro trvalé zabudování do stavby navrženy jen takové výrobky, které splňují technické požadavky stanovené nařízením vlády č. 163/2002 Sb., v aktuálním znění.
11. O stavební povolení na stavbu komunikace a stavbu vodního díla požádá investor Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní.
12. Bude splněna podmínka koordinovaného stanoviska Magistrátu města Plzně ze dne 5.4.2017 č.j. MMP/058229/17:
 - odbor dopravy - předložit dokumentaci pro stavební povolení k vyjádření minimálně v rozsahu dopravních opatření v průběhu stavby, zajištění čistoty vozidel při výjezdu ze staveniště a dopravního značení dle příslušných předpisů

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Losiná, Losiná 11, 332 04 Nezvěstice
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, příspěvková organizace,
Škroupova 1760, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň I

Odůvodnění:

Dne 17.5.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dne 14.7.2017 obdržel stavební úřad námitky od účastnice řízení paní Hany Heinzové. Stavební úřad na den 8.9.2017 svolal místní šetření a ústní jednání, kterého se zúčastnila účastnice řízení paní Hana Heinzová, projektantka Ing. Martina Pavlíková a zástupce stavebního úřadu MěÚ Starý Plzenec Libuše Hosnedlová, které bylo svoláno za účelem projednání námitek paní Heinzové.

Paní Hana Heinzová namítá:

1. **ve výkresu situace pro umístění stavby nejsou zohledněna stávající vjezdová vrata na pozemek st. p. 37/1 u č.p. 48, tak jako u jiných nemovitostí.** K tomu stavební úřad sděluje, že vjezd na pozemek byl v původním situačním výkresu zakreslen v délce 8,00 m. Na základě domluvy paní Heinzové s projektantkou byla projektová dokumentace v místě vjezdu k rodinnému domu č.p. 48 v Losině upravena tak, že vjezd byl zkrácen na 4,0 m, směrem k vratkům bude osazena zeleň a před vratky k rodinnému domu č.p. 48 bude zpevněná plocha v šířce 1,5 m.
2. **s odstavným pruhem pro parkování vozidel v šířce 8,0 m před stávajícím oplocením s vjezdovými vraty a vstupními vratky na pozemek st. p. 37/1 u č.p. 48 nesouhlasím. Odstavný parkovací pruh je možné umístit do jiných vhodných míst mimo hranici oplocení st. p. 37/1.** Při místním šetření a ústním jednání dne 8.9.2017 bylo vysvětleno, že se nejedná o odstavný pruh pro parkování vozidel, ale o rozšířený vjezd na pozemek rodinného domu č.p. 48, který byl upraven dle požadavku pí. Heinzové.
3. **ve výkresu situace pro umístění stavby nejsou zohledněny všechny stávající inženýrské sítě – kanalizace, vodovod, vedení NN a jejich připojení ke stavbě RD č.p. 48. Hlavní uzávěr obecního vodovodu je umístěn v navrhovaném chodníku.** Projektová dokumentace akceptuje požadavky správců inženýrských sítí, kteří poskytli na vyžádání projektanta oficiální zakres existujících inženýrských sítí v jejich správě v daném zájmovém území. Při místním šetření a ústním jednání dne 8.9.2017 bylo dohodnuto, že projektantka Ing. Pavlíková znovu prověří umístění inženýrských sítí a stavební úřad poskytl projektantce údaje o připojení rodinného domu č.p. 48 na inženýrské sítě.
4. **ve výkresu situace a dokumentaci stavby není zohledněno umístění stávající stavby studny s pitnou vodou na st.p. č. 37/1 a posouzení jejího možného ovlivnění navrhovanou stavbou, když spád komunikace směřuje k tomuto vodnímu zdroji.** K tomu stavební úřad sděluje, že vzdálenost komunikace od studny na pozemku st. p. 37/1 zůstává stejná a nemění se ani spád komunikace. Komunikace bude ukončena obrubníky, které budou svádět dešťovou vodu do kanalizačních vpustí.
5. **ve výkresu situace není vyznačena kóta se vzdáleností navrhované stavby komunikace od hranice stávajícího oplocení RD č.p. 48.** Tato kóta byla do situačního výkresu C3.1 projektantkou doplněna.
6. **nesouhlasím s navrhovaným zúžením komunikace na úkor navrhovaného chodníku z důvodu, že se dva jízdní pruhy značně přiblíží k RD č. p. 48, který není technicky přizpůsoben na ořesy z dopravy, neboť byl vybudován cca v roce 1847 na skalnatém podloží a bez základů. Chodník může být vybudován na místě starých, přerostlých a neudržovaných stromů kaštanů, jejichž kořeny prorůstají do stavby RD č.p. 48 a jejichž větve přerůstají současnou komunikaci.** Dle projektantky Ing. Pavlíkové se komunikace k oplocení rodinného domu č.p. 48 nepřiblíží. Podél hranice pozemku rodinného domu č.p. 48 je navrhovaná silniční obruba řešené komunikace umístěna v linii stávající hranice asfaltové plochy, polohový rozsah stávající komunikace měněn není.
7. **vzhledem k tomu, že je celá navrhovaná komunikace spádována 2,50% od navrhovaného chodníku k severní hranici oplocení pozemku st.p. 37/1 (výkres Vzorový příčný řez A-Á) a celá komunikace ve své délce východ – západ je ve značném spádu, kdy dešťové vody již v současné**

době při jiném, optimálním sklonu komunikace, zaplavují můj pozemek a sklepy, požadují mezi navrhované dešťové uliční vpusti – kanály před st. p. č. 87 a st.p. č. 37/1 umístit do silničního tělesa, pod silniční betonový obrubník, liniový odvodňovací žlab s mříží v dostatečné kapacitě, který omezí vnikání dešťové vody a přívalové dešťové vody z navrhované stavby na pozemek st. p. 37/1 a č.p. 48. Těto námítce bylo vyhověno a do situačního výkresu byl doplněn liniový odvodňovací žlab v délce 8,00 m.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Losiná. Předmětná stavba je v územním plánu součástí ploch se způsobem využití „dopravní infrastruktura“ a „plochy veřejných prostranství“. Přípustné využití území pro tyto plochy je i technická infrastruktura a dopravní a technická infrastruktura slučitelná s účelem veřejných prostranství. Umístění výše uvedené stavby není v rozporu s územně plánovací dokumentací – Územním plánem obce Losiná.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Při územním řízení stavební úřad obdržel mimo jiné stanoviska, popř. vyjádření dotčených orgánů (viz. výše), které použil jako podklady pro rozhodování. V předložených stanoviscích a vyjádřeních vyslovily příslušné orgány s navrhovaným záměrem souhlas. Dotčenými orgány jsou orgány, o kterých to stanoví zvláštní zákon. Podle § 136 správního řádu jsou také dotčenými orgány správní orgán a jiné orgány veřejné moci příslušné k vydání závazného stanoviska nebo vyjádření, které je pak podkladem rozhodnutí správního orgánu. Ve svých stanoviscích a vyjádřeních dotčené orgány posuzují navrhovaný záměr v souladu se zvláštními předpisy a jejich stanoviska, popř. vyjádření jsou pro stavební úřad proto jedním z podkladů, na základě kterých výše uvedený záměr posuzuje. Výčet doložených stanovisek a vyjádření je uveden v odůvodnění tohoto rozhodnutí a tato stanoviska, popř. vyjádření jsou součástí spisu k navrhované stavbě. Případné podmínky, které vyplývají z těchto stanovisek, popř. vyjádření stavební úřad zahrnul do podmínek územního rozhodnutí. Podmínky, které nebyly zahrnuty do tohoto rozhodnutí se vztahují až k provedení stavby.

V územním řízení stavební úřad posoudil s ust. § 90 stavebního zákona, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Závazným podkladem pro vydání územního rozhodnutí je vydaná územně plánovací dokumentace, a pokud není vydána, resp. schválena, musí stavební úřad vyhodnotit záměr z hlediska splnění cílů a úkolů územního plánování, soulad s charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Pro obec Losiná je vydána a schválena územně plánovací dokumentace vydaná 3.10.2014 s nabytím účinnosti 22.10.2014.

Stavební zákon jako zvláštní předpis zakládá působnost úřadu územního plánování jako dotčeného orgánu v územním řízení (§6 stavebního zákona), kterým je Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní. Úkolem úřadu územního plánování je mimo jiné koordinace veřejných i soukromých zájmů ve smyslu ust. § 18 odst. 3 stavebního zákona. Dotčený orgán územního plánování se vyjadřuje z hlediska uplatňování záměrů územního plánování a posuzuje tedy umísťovaný záměr ve vztahu k územně plánovacím podkladům, ve vztahu k územně plánovací dokumentaci, tzn., že v rámci svého vyjádření sděluje stavebnímu úřadu, zda pro dané území je zpracována platná územně plánovací dokumentace, jaký způsob využití je pro danou plochu, popř. podmínky pro využití ploch. Vyjádření orgánu územního plánování v podstatě představuje poskytnutí informace o podmínkách stanovených pro území, ve kterém se má požadovaný záměr uskutečnit. Toto vyjádření je jedním z podkladů pro rozhodnutí a po zhodnocení jeho obsahu stavební úřad použil toto vyjádření jako podklad pro umístění výše navrhované stavby.

Stavební úřad posoudil záměr umístění výše uvedené stavby tak, že umístění výše uvedené stavby není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací obce Losiná, protože pozemky st. p. 371, parc. č. 237/2, 237/4, 237/5, 237/6, 237/8, 245/1, 245/4, 247/1, 247/2, 250/4, 274/6, 275/18, 277/18, 277/27, 277/28, 923/1, 923/7, 923/8, 923/9, 923/22, 946, 1957/1, 1957/5, 1957/14, 1957/20, 1957/21, 1957/22, 1957/24, 1957/25, 1957/26, 1957/29, 1957/30, 1959/24, 1993/26, 1993/27, 1998/2, 1998/14, 1998/20, 1998/25, 2021/3, 2021/10, 2022 v katastrálním území Losiná u Plzně jsou součástí plochy se způsobem využití „dopravní infrastruktura“ a „plochy veřejných prostranství“. Umístění výše uvedené stavby v těchto plochách není v rozporu se schválenou a platnou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad určil okruh účastníků řízení dle § 85 stavebního zákona v souladu s ust. § 27 správního řádu. Účastníky územního řízení jsou žadatelé, jedním z žadatelů je v tomto případě i obec, na jejímž

území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Stavební úřad posoudil, kteří z vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich mohou být vydaným rozhodnutím přímo dotčeni a zahrnul je do okruhu účastníků řízení. Účastenství v územním řízení se posuzuje na základě vlastnického nebo věcného práva a dále přímého dotčení již existujícího práva. Na základě posouzení dle výše uvedených skutečností stavební úřad zahrnul do okruhu účastníků řízení tyto další dotčené osoby: ČEVAK a.s., Jan Rous, Miluše Šilhánková, Státní pozemkový úřad a protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, jsou další účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru k.ú. Losiná u Plzně st. p. 28, st. p. 29, st. p. 30, st. p. 37/1, st. p. 39, st. p. 40/1, st. p. 41, st. p. 42, st. p. 43, st. p. 44/1, st. p. 44/2, st. p. 48, st. p. 49, st. p. 50, st. p. 51, st. p. 52, st. p. 54/1, st. p. 55, st. p. 56, st. p. 59/2, st. p. 60/4, st. p. 61, st. p. 63, st. p. 65/1, st. p. 65/2, st. p. 66/3, st. p. 84, st. p. 85, st. p. 86, st. p. 87, st. p. 88, st. p. 89, st. p. 90, st. p. 91, st. p. 105, st. p. 142, st. p. 143, st. p. 144, st. p. 146, st. p. 148, st. p. 151/1, st. p. 16, st. p. 162, st. p. 173, st. p. 174, st. p. 178, st. p. 650, st. p. 653, st. p. 654, parc.č. 64, parc.č. 68, parc.č. 72, parc.č. 79/1, parc.č. 79/2, parc.č. 82/15, parc.č. 93, parc.č. 95, parc.č. 100, parc. č. 119, parc. č. 120, parc. č. 125, parc. č. 135/29, parc. č. 235/1, parc. č. 235/2, parc. č. 235/4, parc. č. 235/5, parc. č. 236, parc. č. 237/1, parc. č. 237/7, parc. č. 245/2, parc. č. 247/3, parc. č. 247/4, parc. č. 247/5, parc. č. 247/6, parc. č. 250/1, parc. č. 250/3, parc. č. 274/1, parc. č. 274/2, parc. č. 274/9, parc. č. 275/3, parc. č. 275/6, parc.č. 275/12, parc. č. 275/14, parc. č. 275/18, parc. č. 277/1, parc. č. 277/19, parc. č. 277/20, parc. č. 277/21, parc. č. 277/2, parc. č. 277/23, parc. č. 662/18, parc. č. 662/19, parc. č. 932/2, parc. č. 1858/2, parc. č. 1869/2, parc. č. 1957/5, parc. č. 1957/15, parc. č. 1957/20, parc. č. 1957/21, parc. č. 1957/23, parc. č. 1957/26, parc. č. 1993/25, parc. č. 1998/3, parc. č. 1998/17, parc. č. 1998/18, parc. č. 2055/3, parc. č. 2055/64, parc. č. 2055/69, parc. č. 2055/71, parc. č. 2055/72, parc. č. 2071, parc. č. 2072/2, parc. č. 2077, parc. č. 2112

Dále stavební úřad posoudil záměr umístění navrhované stavby s obecnými požadavky na využívání území. V souladu s cíli a úkoly územního plánování a s ohledem na souvislosti a charakter území je obecným požadavkem takové vymezení pozemků, stanovení podmínek jejich využívání a umísťování staveb na nich, které nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území. Jak vyplývá z územního plánu, tak je zřejmé, že umístěním výše navrhované stavby nedojde ke zhoršení kvality prostředí ani hodnoty území.

Stanoviska sdělili:

- souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje ze dne 28.3.2017, čj. HSPM-1212-2/2017 ÚPP
- souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje ze dne 4.4.2017, čj. KHSPL/7968/21/2017
- koordinované souhlasné závazné stanovisko MMP ze dne 5.4.2017, čj. MMP/058229/17
- Stanovisko Povodí Vltavy, s. p. ze dne 4.4.2017 zn. 15852/2017/342/Ron

Okruh účastníků územního řízení stavební úřad určil v souladu s § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

V případě doručování veřejnou vyhláškou dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„otisk úředního razítka“

Libuše Hosnedlová v. r.
referentka odboru výstavby

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

V písemné podobě vyvěšeno dne:

v písemné podobě sejmuto dne:

V elektronické podobě vyvěšeno dne:

v elektronické podobě sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Obec Losiná, IDDS: ygbbmvj, kterou zast. Boula IPK s.r.o., IDDS: avcskci

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, příspěvková organizace, IDDS: qbep485, kterou zast. Boula IPK s.r.o., IDDS: avcskci

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Jan Rous, Losiná č.p. 183, 332 04 Nezvěstice

Miluše Šilhánková, Hradiště Plzeňského č.p. 1190, 332 02 Starý Plzenec

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona

k.ú. Losiná u Plzně st. p. 28

st. p. 29

st. p. 30
st. p. 37/1
st. p. 39
st. p. 40/1
st. p. 41
st. p. 42
st. p. 43
st. p. 44/1
st. p. 44/2
st. p. 48
st. p. 49
st. p. 50
st. p. 51
st. p. 52
st. p. 54/1
st. p. 55
st. p. 56
st. p. 59/2
st. p. 60/4
st. p. 61
st. p. 63
st. p. 65/1
st. p. 65/2
st. p. 66/3
st. p. 84
st. p. 85
st. p. 86
st. p. 87
st. p. 88
st. p. 89
st. p. 90
st. p. 91
st. p. 105
st. p. 142
st. p. 143
st. p. 144
st. p. 146
st. p. 148
st. p. 151/1
st. p. 161
st. p. 162
st. p. 173
st. p. 174
st. p. 178
st. p. 650
st. p. 653
st. p. 654
k.ú. Losiná u Plzně parc.č. 64
parc.č. 68
parc.č. 72
parc.č. 79/1
parc.č. 79/2
parc.č. 82/15
parc.č. 93
parc.č. 95
parc.č. 100
parc. č. 119
parc. č. 120

k.ú. Losiná u Plzně parc. č. 125
parc. č. 135/29
parc. č. 235/1
parc. č. 235/2
parc. č. 235/4
parc. č. 235/5
parc. č. 236
parc. č. 237/1
parc. č. 237/7
parc. č. 245/2
parc. č. 247/3
parc. č. 247/4
parc. č. 247/5
parc. č. 247/6
parc. č. 250/1
parc. č. 250/3
parc. č. 274/1
parc. č. 274/2
parc. č. 274/9
parc. č. 275/3
parc. č. 275/6
parc.č. 275/12
parc. č. 275/14
parc. č. 275/18
parc. č. 277/1
parc. č. 277/19
parc. č. 277/20
parc. č. 277/21
parc. č. 277/22
parc. č. 277/23
parc. č. 662/18
parc. č. 662/19
parc. č. 932/2
parc. č. 1858/2
parc. č. 1869/2
parc. č. 1957/5
parc. č. 1957/15
parc. č. 1957/20
parc. č. 1957/21
parc. č. 1957/23
parc. č. 1957/26
parc. č. 1993/25
parc. č. 1998/3
parc. č. 1998/17
parc. č. 1998/18
parc. č. 2055/3
parc. č. 2055/64
parc. č. 2055/69
parc. č. 2055/71
parc. č. 2055/72
parc. č. 2071
parc. č. 2072/2
parc. č. 2077
parc. č. 2112

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, IDDS: 6iybfxn

Magistrát města Plzně, odbor dopravy, IDDS: 6iybfxn