

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Spisová značka:	CN/150/CN/19	Číslo jednací:	4875/19/CN
E-ZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7625.html	VVZ	
ZADAVATEL:	Střední škola zemědělská a potravinářská, Klatovy, Národních mučedníků 141		
SÍDLO:	Národních mučedníků 141, 33901 Klatovy		
IČO:	61781797		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE ZADAVATELE:	Ing. Vladislav Smolík, ředitel		
POVĚŘENÁ OSOBA ZADAVATELE:	Ing. Vladislav Smolík, ředitel		
PROFIL ZADAVATELE V E-ZAK:	https://ezak.cnpk.cz/profile_display_68.html		
Zadavatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona.			
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY			
Projektová dokumentace – Výstavba výukových prostor pro učební obory na Střední škole zemědělské a potravinářské, Klatovy			
Veřejná zakázka malého rozsahu na služby zařazená do III. SKUPINY Směrnice RPK č. 2/2016, o zadávání veřejných zakázek, zadávaná mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ), o zadávání veřejných zakázek			

Zadavatel prostřednictvím administrátora podává vysvětlení zadávací dokumentace na základě žádosti obdržené dne 5. 12. 2019.

Znění dotazu:

Výše předpokládané hodnoty 1 500 000 Kč je zároveň maximální možnou nabídkovou cenou? V dokumentu se toto nikde neuvádí.

Odpověď:

Ve Výzvě k podání nabídky v čl. 7 Zpracování nabídkové ceny se uvádí: „Nabídková cena nesmí překročit max. přípustnou cenu VZ uvedenou v čl. 3 (předpokládanou hodnotu).“

Znění dotazu:

Co znamená znění v závorce za uvedenou předpokládanou hodnotou "bez vyhrazené změny závazku". V zákoně 134/2016 v §100 je uveden popis, ale nevíme co myslíte tím že je "bez"?

Odpověď:

Zadavatel si vyhradil v čl. 5 Výzvy: „Zadavatel si vyhrazuje možnost požadavku úpravy projektové dokumentace pro případ, že by v průběhu zpracování projektové dokumentace, nebo před samotnou realizací stavebního díla, jejímž podkladem je předmětná projektová dokumentace, vyvstala možnost využití některého z dotačních programů a byla by nezbytná úprava projektové dokumentace pro splnění dotačních požadavků. Cena za požadovanou úpravu PD by byla stanovena dle obtížnosti a rozsahu úpravy PD, byla by sjednána dohodou mezi dodavatelem a objednatelem a nesmí přesáhnout 30% předpokládané hodnoty původní VZ. K uvedenému bude případně uzavřen dodatek smlouvy (tzv. opční právo nemusí být využito).“

„Bez vyhrazené změny závazku“ tudíž znamená, že navýšená hodnota až do 30% nad hodnotu uvedeně předpokládané hodnoty není v hodnotě předpokládané ceny započítána.

Znění dotazu:

V technické kvalifikaci uvádíte k prokázání kvalifikace následující:

"nebo projekt novostavby v nízkoenergetickém standardu" - vzhledem k energetické vyhlášce, kdy stavby veřejného charakteru musí být v hodnotě B. Předpokládáme správně, že jakákoliv zakázka stavby veřejného charakteru za poslední dva roky naplňuje požadavek na nízkoenergetickou stavbu?

Odpověď:

Ano předpoklad je správný.

Znění dotazu:

"min.1 projekt, kdy předmětem je zajištění kvality ovzduší s využitím rekuperace, měření a regulace vč. dálkového ovládání a monitoringu". Tento požadavek považujeme za velmi matoucí. V portfoliu máme běžně zakázky s řízeným větráním pomocí rekuperace a jednotky umožňují dálkový přístup skrze TCP/IP či jiné protokoly. Ale z pozice projektanta nemáme možnost ovlivňovat, zda si objednatel tuto službu zprovozní či nikoliv, nebo zda servisní technik upřednostní prohlídku na místě či servis na místě namísto vzdáleného přístupu. Prosím o konkrétní popis, jak má být tento požadavek naplněn.

Odpověď:

Zadavatel k prokázání technické kvalifikace požaduje projektové zpracování. Požadavek na realizaci a provoz dle zpracovaného projektu se ve Výzvě neuvádí. Zadavatel tímto požadavkem na technickou kvalifikaci sleduje to, aby budoucí zpracovatel projektové dokumentace měl s danou problematikou zkušenosti.

Předpokládá se, zařízení bude možné ovládat dálkově (přes internet), rekuperační jednotka je dálkově řízena na základě naměřených hodnot, tak aby byly dodrženy hygienické požadavky dané právními předpisy. Monitoringem je myšleno zaznamenávání spotřeby, tvorba grafů apod. výhradně pro potřebu zadavatele.

Znění dotazu:

Dále v technické kvalifikaci uvádíte, že "podmínkou je, aby na projektových pracích předkládaných referenčních projektů se podílely osoby uvedené v seznamu osob pro splnění profesní kvalifikace." Toto předpokládá, že musíme vždy na zakázce pracovat se stejným specialistou, nicméně spolupracujeme s různými specialisty na různých zakázkách. Požadavek na kombinaci referenčních zakázek dle Vašich kritérií a navíc těch na kterých jsme vždy spolupracovali se stejnou kombinací 3 specialistů považujeme za omezující. Můžeme doložit, že každý ze způsobilých osob má dostatečné zkušenosti a referenční zakázky pro naplnění požadavků profesní způsobilosti. Je opravdu nutné, že musíme předložit vždy kombinaci zakázek s stejné kombinace 3 specialistů?

Odpověď:

Je možné předložit více referenčních zakázek tak, aby se vždy min. jedna oprávněná osoba uvedená v Příloze 4 v seznamu osob s oprávněním dle zák. 360/1992 Sb. vždy na uvedeně referenční zakázce podílela, tak aby byl naplněn požadavek na profesní způsobilost a technickou kvalifikaci uvedenou ve Výzvě. Proto je v požadavcích uvedeno min. jeden nebo dva projekty.

Tzn. uvedeno na příkladu:

Pro splnění technické kvalifikace dle bodu a), se musí na pracování projektu podílet min. osoba uvedená v seznamu oprávněných osob dle zák. 360/1992 Sb. s oprávněním autorizovaného inženýra pro obor pozemní stavby nebo jednoho autorizovaného architekta pro obor architektura, na jiném projektu, který bude uveden v seznamu, se podílela osoba s oprávněním autorizovaného inženýra pro obor statika a dynamika staveb, na dalším uvedeném projektu osoba s oprávněním autorizovaného technika či autorizovaného inženýra pro obor technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení

Bude-li např. oprávněná osoba disponovat oprávněním autorizovaného technika pro obor prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika či autorizovaného inženýra pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení, čímž splňuje část profesní kvalifikace, musela se tato osoba podílet na zpracování projektu uvedeného v seznamu pro splnění technické kvalifikace dle bodu b), kdy předmětem bylo zajištění kvality ovzduší s využitím rekuperace, měření a regulace

Podmínkou je, aby všechny tyto osoby se podílely na zpracování předmětné projektové dokumentace na VZ: Projektová dokumentace – Výstavba výukových prostor pro učební obory na Střední škole zemědělské a potravinářské, Klatovy.

Znění dotazu:

Prosím o upřesnění rozsahu díla. V předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny body A.-L. Zde je vše zřejmé. Nicméně v části studie stavby je v souhrnné technické zprávě napsáno na str. 10, že budou zpracovány akustické výpočty (doba dozvuku, apod.) pro každou učebnu a přidružené prostory. Prosím o upřesnění rozsahu, zda bude opravdu požadován akustický výpočet doby dozvuku pro každou místnost jak je uvedeno v souhrnné technické zprávě. Dále prosím o upřesnění co znamená "apod" viz výše.

Odpověď:

Zhotovitel je povinen prověřit výpočtem akustické poměry pro učebny, hlavní chodby a kavárnu a navrhnout taková opatření, aby odpovídala obecně závazným předpisům. K dané problematice se v rámci dokladů pro stavební řízení bude vyjadřovat Krajská hygienická stanice.

V Plzni dne 06. 12. 2019

Za administrátora:

Ing. Dana Kocová

Centrální nákup, příspěvková organizace