



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

ZADAVATEL:	Střední škola a Základní škola, Oselce
SÍDLO:	Oselce 1, 335 46 Oselce
IČ:	00077691
ZASTOUPENÝ:	Mgr. Zdeňkem Tauchenem, ředitelem
PROFIL ZADAVATELE V E-ZAK:	https://ezak.cnpk.cz/profile_display_50.html
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
IČ:	72046635
ZASTOUPENÝ:	Mgr. et Bc. Janou Dubcovou, ředitelkou
KONTAKTNÍ OSOBA ADMINISTRÁTORA V POPTÁVKOVÉM ŘÍZENÍ:	Jméno, příjmení: Ing. Václav Štrunc e-mail: vaclav.strunc@cnpk.cz tel.: +420 377 224 260
DETAIL VZ V E-ZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7453.html Na této adrese lze nalézt další informace o veřejné zakázce.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

„Energetické úspory objektu Střední školy a Základní školy Oselce v Blovicích, projektová dokumentace“

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby zařazená do III. SKUPINY Směrnice RPK č. 2/2016, o zadávání veřejných zakázek, zadávaná mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Veřejná zakázka bude spolufinancována v rámci „Operačního programu Životního prostředí (dále jen OPŽP) 2014 -2020“, podporována z Fondu soudržnosti, v rámci 121. výzvy Ministerstva životního prostředí, v souladu s Programovým dokumentem OPŽP 2014-2020 a Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP 2014 – 2020. Prioritní osa 5, investiční priority 1, SC 5.1.

Název výzvy v MS 2014+: MŽP_121. výzva PO5, SC 5.1, průběžná

Číslo výzvy v MS 2014+: 05_19_121

Prioritní osa 5: Investiční priority 1

Specifický cíl: 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie

Veřejná zakázka bude spolufinancována z Vládního plánu financování NRPM pro všechny na období 2016-2025, v rámci zajištění podpory záměrů bezbariérových tras.



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

Zadavatel **vyzývá** dodavatele **k podání nabídky** na výše uvedenou veřejnou zakázku.
Tato Výzva obsahuje zadávací podmínky a požadavky zadavatele na zpracování nabídky.

2. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

do 02. 10. 2019 10:00 hod.

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace v požadovaném rozsahu výkonových fází, pro specifikovanou část objektu č. p. 235, stojícího na p.č.st. 277/1 v k.ú. Blovice (označení obj. č. 5, 6), pro zajištění kompletní rekonstrukce budovy SŠ Oselce v Blovicích, budov Střední školy a Základní školy na pracovišti v Blovicích.

Součástí rekonstrukce obsažené v projektové dokumentaci bude zateplení obvodového pláště budovy, zateplení střechy, výměna oken a dveří, zavedení systému měření a regulace vytápění a větrání, instalace žaluzií, realizace systémů nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla, výměna zdroje tepla pro vytápění, chlazení a přípravu teplé užitkové vody, instalace fotovoltaického systému. Dále rekonstrukce dispozice pro vybudování kmenových tříd, odborných učeben, družiny a šaten. V podkroví budovy vzniknou nové prostory, které budou využity pro studium pedagogů s knihovnou, kabinety a případně relaxační místnosti pro žáky i pedagogy. Do zrekonstruované části objektu budou přestěhovány všechny učebny ZŠ z nevyhovujících prostor, vybuduje se výtah, bezbariérový přístup v celém objektu a bezbariérová WC. Bude tak zajištěn provoz základní školy v odpovídajících prostorách.

Hlavním cílem tohoto projektu je úspora energetické náročnosti provozu ZŠ a SŠ Oselce. V rámci projektu se počítá i s vybudováním bezbariérového přístupu pomocí výtahu, bezbariérových WC, šaten, a nově vytvořených odborných učeben a prostor pro mimoškolní činnost (školní klub/družina). Tím škola získá možnost připravovat žáky se speciálními vzdělávacími potřebami k integraci do společnosti, zlepšení podmínek středního a základního vzdělávání, zlepšení vlastní kvality výchovně vzdělávacího procesu žáků se SVP.

Kromě přípravných, průzkumných, zjišťovacích a zaměřovacích prací bude podstatnou částí zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení DSP (stavební, architektonické, statické řešení, zpracování všech projektových profesí tj. ZTI, elektro + osvětlení s výpočtem, vytápění, PBŘ, úpravy rozvodů inženýrských sítí, atd. rozšířené o rozpočet stavby, který bude podkladem pro projednání v rámci dotačního programu) a obstarání povolení stavby, v tomto případě společné povolení (územní řízení a stavební řízení, DUR+DSP rozšířená), dále dokumentací pro provádění stavby (DPS) včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, podrobného rozpočtu děleného podle požadavků obou dotačních programů OPŽP a Vládního plánu financování NRPM.

Předpokládaným řešením je dvoupodlažní přístavba ze strany dvorní, zadní strany objektu, zajištění nového vstupu, bezbariérovosti všech podlaží objektu včetně výtahu, šaten v potřebném rozsahu. Pro zpracování projektové dokumentace je potřeba provést zaměření všech dotčených podlaží a fasád objektů (označovaných č. 5 a 6 ve starém energetickém auditu z roku 2011), vyhotovit projektovou studii s ohledem na přístavbu ze zadní strany objektu, která bude odsouhlasena zadavatelem a která také potvrdí kapacitní a provozní rozsah zadání.

Předmětem veřejné zakázky je provedení projektové dokumentace a souvisejících činností v následujícím rozsahu:



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

- A. Příprava zakázky, shromáždění podkladů, zajištění nebo provedení potřebných průzkumů (např. radon, zjištění geologických podmínek, stav konstrukcí objektu), ověření stavu veškerých inženýrských sítí, zabezpečení vstupních podkladů (VSP).
- B. Kompletní zaměření obj. č. 5, 6, (označení dle energetického auditu z r. 2011), všech potřebných podlaží objektů a fasád včetně nádvoří pro přístavbu p.č.st. 277/1, geodetické podklady nezbytné pro zpracování projektové dokumentace (ostatní náklady).
- C. Návrh, studie stavby, respektující dispoziční řešení při respektování kapacitního zadání, vzhledu požadované dvoupodlažní přístavby ve vnitrobloku (tj. vstup, šatny, výtah v rámci řešení bezbariérovosti), včetně projednání studie a odsouhlasení zadavatelem (STS).
- D. Vypracování dokumentace pro územní řízení (DUR).
- E. Vypracování dokumentace pro stavební řízení (DSP), předpoklad DUR a DSP dohromady, včetně rozpočtu.
- F. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, vč. Získání společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ+IČ SŘ).
- G. Vypracování dokumentace pro provedení stavby (DPS) vč. Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- H. Spolupráce při výběru dodavatele (VDS), projektová dokumentace pro provedení stavby v souladu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- I. Spolupráce při provádění stavby, výkon autorského a investorského dozoru (ATD).
- J. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu.

Dokumentaci v bodě D. a E. lze, s ohledem na předmět veřejné zakázky a vyjádření příslušného stavebního úřadu, provést jako společnou dokumentaci a tomu upravit oceňování výkonů v % z ceny inženýrsko-projektových činností.

Vše v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „stavební zákon“), příslušnými vyhláškami, a dále v souladu s § 92 ZZVZ a příslušnými vyhláškami.

PODROBNÉ POŽADAVKY:

A. Příprava zakázky, shromáždění podkladů, zprostředkování průzkumů a zaměření (VSP)

Specifikace potřebných podkladů, průzkumů a zaměření prováděných specialisty, zjištění inženýrsko-geologických a hydrogeologických podmínek nutných pro zakládání přístavby, zjištění výskytu radonu, analýza stavu staveniště a jeho okolí. Ověření aktuálního stavu veškerých sítí v celém rozsahu dotčených ploch, včetně případných přípojek a přeložek, projednání se správcem dotčených sítí případnou koncepcí přeložek, upřesnění potřebných projektových prací.

B. Kompletní geodetické zaměření obj. č. 5, 6, (všech podlaží objektů a fasád) včetně nádvoří pro přístavbu p.č.st. 277/1, geodetické podklady (ostatní náklady)

Kompletní zaměření stávajícího stavu obj. č. 5, 6 (označení dle energetického auditu z r. 2011) všech potřebných podlaží objektů a fasád, včetně nádvoří pro přístavbu, polohopisné a výškopisné zaměření místa stavby s ohledem na přístavbu, potřebné geodetické podklady pro zpracování projektové dokumentace.



C. Návrh, studie stavby, dispozičního řešení při respektování kapacitního zadání, požadované přístavby šaten a výtahu, řešení bezbariérovosti, včetně projednání a odsouhlasení zadavatelem (STS)

Návrh, studie stavby, dispozičního řešení při respektování kapacitního zadání, vyřešení bezbariérovosti objektu, požadované přístavby šaten a výtahu ke stávajícímu objektu ze strany nádvoří, včetně projednání a odsouhlasení návrhu zadavatelem. Zpracovatel PD zpracuje i vizualizaci a dále předá v elektronické podobě zjednodušený 3D model objektu s ohledem na přístavbu.

D. Vypracování dokumentace pro územní řízení (DUR), zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí vč. získání pravomocného územního rozhodnutí (IČ ÚŘ)

Vypracování dokumentace pro územní řízení (DUR). Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o stavebním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb, v platném znění. Předpoklad vypracování DUR a DSP dohromady, včetně rozpočtu stavby.

E. Vypracování dokumentace pro stavební řízení (DSP), zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení vč. získání pravomocného stavebního povolení (IČ SŘ)

Vypracování dokumentace pro stavební řízení (DSP), statické ověření konstrukcí, zpracování všech projektových profesí (ZTI, elektro+osvětlení, vytápění, PBŘ, úpravy rozvodů inženýrských sítí, atd.), vypracování návrhu organizace výstavby, vypracování návrhu dopravně-inženýrských opatření, orientační propočet nákladů na provedení stavby. Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o stavebním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb, v platném znění. Také v souladu s Vyhláškou o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, č. 398/2009. Dodavatel provede rovněž veškeré nezbytné průzkumy nutné pro zpracování tohoto stupně PD. Výstup kompletní dokumentace 6 paré v tištěné podobě a 1 ks nosiče v el. podobě na CD/DVD (soubory ve formátu .doc, .xls, .xml, .pdf a .dwg, .dxf).

F. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, včetně získání společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ + IČ SŘ)

Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení (obstarání dokladů a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací v rámci inženýrské činnosti, potřebné pro vydání v tomto případě společného povolení, předložení dokladů o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a s ostatními účastníky řízení, jejichž kladná stanoviska jsou podmínkou pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení), včetně získání společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ + IČ SŘ).

Poznámka: Dokumentaci v bodě D. a E. tj. (DUR) a (DSP) činnost v bodě F. tj. (IČ ÚŘ a IČ SŘ) lze, s ohledem na předmět veřejné zakázky a vyjádření příslušného stavebního úřadu, provést jako společnou dokumentaci a tomu upravit oceňování výkonů v % z ceny inženýrsko-projektových činností (DUR + DSP), (IČ ÚŘ a IČ SŘ).

G. Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Vypracování dokumentace pro provedení stavby (DPS), zapracování podmínek stavebního povolení do dokumentace pro provádění stavby, propracování dokumentace až do úrovně jednoznačně určující požadavky na



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby a instalovaných zařízení a materiálů, ve spolupráci s profesními specialisty. Dále vypracování projektu organizace výstavby, dokumentace pro dopravně-inženýrské rozhodnutí apod. Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o stavebním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb, v platném znění. Dodavatel provede rovněž všechny nezbytné průzkumy nutné ke zhotovení PD, pokud již nebyly provedeny pro předchozí stupně PD. Projektová dokumentace pro provádění stavby, soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a položkový rozpočet musí být vypracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ), a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, aby splňovala požadavky ZZVZ na zadávací dokumentaci a technické podmínky (projektované stavební práce a dodávky v oceněném soupisu prací, dodávek a služeb musí být oceněny dle některé platné standardizované cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni). Zároveň je potřeba respektovat, že ocenění bude rozděleno podle dotačních programů (předpokládány dva programy z OPŽP a jeden z Vládního plánu financování NRPM) a také rozděleno na uznatelné a neuznatelné náklady, což bude konzultováno při zpracování se zadavatelem a koordinátorem projektového záměru. Projektová dokumentace, výkaz výměr a soupis prací, kterou zadavatel požije následně pro výběr dodavatele stavby, nesmí obsahovat konkrétní obchodní názvy výrobků, popř. odkazy na dodavatele a výrobce. Výrobky a dodávky budou podrobně popsány a budou uvedeny jejich technické a fyzikální vlastnosti tak, aby dodavatel o realizaci mohl podle uvedených vlastností vybrat vhodný výrobek, resp. dodávku. Položkový rozpočet bude proveden v jedné cenové soustavě, vlastní položky projektanta budou opatřeny popisem či komentářem. Dodavatel provede rovněž veškeré nezbytné průzkumy nutné pro zpracování tohoto stupně PD. Výstupem bude kompletní projektová dokumentace 6 paré v tištěné podobě, 2 samostatná paré v tištěné podobě soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a položkový rozpočet, a 1 ks nosiče v el. podobě na CD/DVD (soubory ve formátu .doc, .xls, .xml, .pdf a .dwg), který bude obsahovat kompletní projektovou dokumentaci, soupis prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a položkový rozpočet. Zpracovatel PD zpracuje i vizualizaci a dále předá v elektronické podobě 3D model objektu (např. ve formátu IFC).

H. Spolupráce při výběru dodavatele (VDS)

Spolupráce s objednatelem v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby, zodpovězení dodatečných dotazů účastníků zadávacího řízení k projektové dokumentaci stavby včetně soupisu prací a výkazu výměr, a to ve lhůtě dvou pracovních dnů od doručení dotazu objednatelem. Za doručení dotazu objednatele se považuje i doručení dotazu prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem – potvrzení o přečtení). Účast na jednáních hodnotících osob nebo komise, kontrola oceněných soupisů prací v nabídkách účastníků zadávacího řízení a kontrola oceněného soupisu prací vítězné nabídky před uzavřením smlouvy o dílo.

I. Spolupráce při provádění stavby, výkon autorského dozoru (ATD)

Hlavními úkony autorského dozoru projektanta jsou tyto činnosti:

- Účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami. Účast na kontrolních dnech (předpoklad 1x týdně) ověřená protokolárním záznamem nebo zápisem z kontrolních dnů při dodržení zásady fakturace dle skutečné účasti.
- Dozor při zpracování výrobní (dílenské) dokumentace, vypracování/doplnění dokumentace pro provedení stavby v rozsahu požadavků stavby s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu.



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

- Dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu.
- Dozor nad zabezpečením úrovně staveniště předpokládané dokumentací při předání realizátorovi (realizátorům) stavby a autorský dozor při vytyčovacích pracích.
- Autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, a to pokud jde o vlastní řešení stavby i z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby. Dozor sleduje z technického hlediska po celou dobu realizace stavby její soulad se schválenou projektovou dokumentací.
- Posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu.
- Navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivity dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních.
- Operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních.
- Účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech - předpoklad 1x týdně).
- Dozor nad průběhem zkoušek (např. individuálních vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu, předpokládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru.
- Dozor nad způsobem užívání či provozování stavby v rozsahu a způsobem sjednaným ve smlouvě, souvisejícím obvykle se zárukami za kvalitu řešení projektu navrženého v dokumentaci souborného řešení, která zabezpečí dosažení cílů projektu.

Poznámka: Výkonové fáze H, I, budou uskutečněny až před zahájením, v průběhu realizace a po dokončení vlastní rekonstrukce Základní školy speciální v Blovicích, přičemž cenová nabídka těchto výkonových fází je závazná po dobu 24 měsíců od řádného protokolárního předání zpracované DPS (bod-G) projektové dokumentace. Uskutečnění každé z těchto výkonových fází bude zahájeno výhradně písemnou výzvou objednatele adresovanou zhotoviteli. Pokud nebude, v době 24 měsíců od řádného protokolárního předání zpracované DPS (bod-G) projektové dokumentace, realizace předmětné stavby zahájena, bude výzva k plnění těchto výkonových fází řešena samostatnou objednávkou, přičemž cenu těchto výkonových fází lze upravit podle v tu dobu obvyklých cen, při dohodě obou smluvních stran.

J. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu

Zhotovitel poskytne k užití díla výhradní a neomezenou licenci. Na základě poskytnutí licence pro užití autorského díla bude zadavatel oprávněn ke všem způsobům užití díla. Zadavatel bude oprávněn dílo: a) rozmnožovat, b) rozšiřovat, c) poskytovat dílo jiným subjektům, d) půjčovat dílo, e) pozměňovat dílo, f) sdělovat dílo veřejnosti. Zadavatel bude oprávněn i k jiným, než výše uvedeným způsobům užití díla, zejména bude oprávněn podle něj postupovat, rozvíjet jej, pozměňovat či použít je jako podklad pro další použití, např. pro vypracování kompletní projektové dokumentace apod. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu je součástí ceny díla a specifikováno v návrhu smlouvy o dílo, v oddíle VII. Autorská práva.



4. TERMÍN, DOBA PLNĚNÍ:

Podáním nabídky do poptávkového řízení se dodavatele zavazuje, že v případě, kdy bude jeho nabídka zadavatelem vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, realizuje dílo v níže uvedených termínech:

Předmět plnění bude zrealizován v následujících termínech:

A. Příprava zakázky, shromáždění podkladů, zajištění nebo provedení průzkumů, ověření stavu inž. sítí, zabezpečení vstupních podkladů (VSP).	do 03 týdnů od účinnosti SoD
B. Kompletní zaměření obj. č. 5, 6, (všech podlaží objektů a fasád) včetně nádvoří pro přístavbu p.č.st. 277/1, geodetické podklady (ostatní náklady).	do 05 týdnů od účinnosti SoD
C. Návrh, studie stavby, dispozičního řešení při respektování kapacitního zadání, požadované přístavby šaten a výtahu, řešení bezbariérovosti, včetně projednání a odsouhlasení zadavatelem (STS).	nejpozději do 6 týdnů od účinnosti SoD
D. Vypracování dokumentace pro územní řízení (DUR).	nejpozději do 10. 1. 2020 z důvodu termínových požadavků operačního programu
E. Vypracování dokumentace pro stavební řízení (DSP), včetně rozpočtu nákladů stavby	
F. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, vč. získání společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ+IČ SŘ)	dle skutečného průběhu řízení
G. Vypracování dokumentace pro provedení stavby (DPS) vč. Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	od vydání pravomocného SP, nejpozději do 15. 5. 2020
H. Spolupráce při výběru dodavatele (VDS)	v průběhu předmětného zadávacího řízení
I. Spolupráce při provádění stavby, výkon autorského dozoru (ATD)	od zahájení stavebních prací do doby vydání kolaudačního souhlasu (dle hodinové sazby s limitací celkové částky dle nabídky)



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

J. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu

spolu s předáním díla (DPS, SKP)

Dokumentaci spočívající v dokončení projektových prací výkonové fáze (DUR, DSP) bod D+E, včetně rozpočtu stavby, soupisu prací a výkazu výměr v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. (Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr) je zhotovitel povinen provést v požadovaném termínu s ohledem na termínové požadavky 121. výzvy MŽP v rámci OPŽP, pro projednání projektového záměru.

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem 1.950.000,- Kč bez DPH (slovy: jeden milion devět set padesát tisíc korun českých).

LIMITACE: Předpokládaná hodnota veřejné zakázky představuje zároveň maximální a nepřekročitelnou hodnotu předmětu plnění veřejné zakázky. V případě, že dodavatele nabídne vyšší celkovou nabídkovou cenu, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, bude z poptávkového řízení vyloučen z důvodu nesplnění podmínek zadání veřejné zakázky.

PŘEDPOKLÁDANÉ JEDNOTLIVÉ VÝKONOVÉ FÁZE, INŽENÝRSKO – PROJEKTOVÉ ČINNOSTI:	Předpokládaný podíl v % výkonových fází	
	Projektová činnost (PČ) v %	Inženýrská činnost (PČ) v %
A. Příprava zakázky, shromáždění podkladů, zajištění nebo provedení průzkumů, ověření stavu inž. sítí, zabezpečení vstupních podkladů (VSP).	1 %	2 %
B. Kompletní zaměření obj. č. 5, 6, (všech podlaží objektů a fasád) včetně nádvoří pro přístavbu p.č.st. 277/1, geodetické podklady (ostatní náklady).	Ostatní náklady	
C. Návrh, studie stavby, dispozičního řešení při respektování kapacitního zadání, požadované přístavby šaten a výtahu, řešení bezbariérovosti, včetně projednání a odsouhlasení zadavatelem, fáze předprojektové přípravy (STS).	5 %	-



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

D. Vypracování dokumentace pro územní řízení (DUR).	32 %	-
E. Vypracování dokumentace pro stavební řízení (DSP), vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr		
F. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, vč. získání společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ+IČ SŘ)	-	5 %
G. Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	24 %	2 %
H. Spolupráce při výběru dodavatele (VDS)	1 %	-
I. Spolupráce při provádění stavby, výkon autorského dozoru (ATD)	5 %	-
J. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu	Součástí ceny díla	

Pozn.: Předpokládaný podíl v % dle výkonových fází vychází ze sazebníku projektových a inženýrských prací – cenyza projekty.cz, dle ČKAIT.

Zadavatel dále nelimituje maximální nabídkové ceny v Kč bez DPH za dílčí fáze plnění veřejné zakázky A – J v souladu s čl. 5 této Výzvy. Je nutné upozornit, že v případě předložení dvou a více nabídek se shodnou celkovou nabídkovou cenou, bude o pořadí nabídek rozhodovat nabídková cena za zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. soupisu prací s výkazem výměr a položkového rozpočtu v Kč včetně DPH (nižší cena je lepší).

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti smlouvy a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.

Případné změny rozsahu předmětu plnění veřejné zakázky určuje zadavatel v souladu s příslušnými smluvními podmínkami a ustanoveními zákona.

6. MÍSTO PLNĚNÍ:

Projektové práce budou provedeny pro areál Základní školy speciální v Blovicích, Setecká č.p. 235, Blovice, stavba stojí na pozemku p.č.st. 277/1, blok budov (objekty č. 5, 6) je ohraničen ulicemi Setecká, Kamenického.

7. ZÁRUKA:

60 měsíců od řádného dokončení a předání díla bez vad a nedodělků (tj. dok. pro provádění stavby - DPS)



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

8. CPV KLASIFIKACE:	
Architektonické, technické a plánovací služby	71240000-2
Technické projektování	71320000-7
Technico-inženýrské služby	71300000-1
Architektonické, technické a zeměměřičské služby	71250000-5

9. POŽADAVKY NA ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:	
Základní způsobilost	Účastník poptávkového řízení předloží prohlášení dle Přílohy č. 3 Výzvy, které bude vyplněno a podepsáno oprávněnou osobou dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat za dodavatele na základě plné moci, jejíž originál bude přiložen do nabídky.
Profesní způsobilost	<p>Účastník poptávkového řízení předloží k prokázání profesní způsobilosti:</p> <ul style="list-style-type: none">• Výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence (je-li zapsán), (prostá kopie dokladu)• Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku – požadováno oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky - pro obor činnosti: Projektová činnost ve výstavbě (prostá kopie dokladu)• Osvědčení udělené dle zákona č. 360/1992 Sb. (zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě), ve znění pozdějších předpisů, minimálně a současně pro:<ul style="list-style-type: none">- jednoho autorizovaného technika či autorizovaného inženýra pro obor pozemní stavby,- jednoho autorizovaného architekta pro obor architektura,- jednoho autorizovaného statika staveb,- jednoho autorizovaného technika pro obor prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika či autorizovaného inženýra pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení,- jednu autorizovanou osobu pro požární bezpečnost staveb,Tyto oprávněné osoby budou garantovat technickou a ekonomickou kvalitu návrhu technického řešení a provedení projektové dokumentace. <i>Uvedené obory osvědčení dle zák. č. 360/1992 Sb. nelze nahradit jiným oborem. Nedoložení těchto konkrétních osvědčení by znamenalo</i>



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

	<p><i>nesplnění profesní kvalifikace a bylo by důvodem k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.</i></p> <ul style="list-style-type: none">• Čestné prohlášení podepsané osobou, která výše uvedeným osvědčením disponuje, ze kterého bude zřejmý vztah mezi dodavatelem a uvedenou autorizovanou osobou;• Čestného prohlášení, že tato osoba bude pro zhotovitele zajišťovat práce na části projektové dokumentace, pro které je odborně způsobilá. <p>V případě, že účastník poptávkového řízení nedisponuje všemi výše uvedenými požadovanými doklady sám v rámci své organizační struktury a bude dokládat tuto část profesní kvalifikace prostřednictvím jiných osob, jedná se o prokazování profesní kvalifikace prostřednictvím jiných osob a součástí nabídky musí být smlouva o společné a nerozdílné odpovědnosti za kvalitu provedení díla mezi osobami, které disponují výše uvedenými osvědčeními dle zák. č. 360/1992 Sb. a které se budou podílet na zpracování projektové dokumentace, a osobou (fyzickou či právnickou) podávající nabídku. Současně pak je nezbytné do nabídky přiložit čestné prohlášení těchto osob o splnění základních kvalifikačních předpokladů.</p> <p>Současně tyto osoby budou uvedeny v Příloze č. 4 Výzvy – Seznam případných poddodavatelů (osob, jimiž je plněna část způsobilosti/kvalifikace)</p>
<p>Technická kvalifikace</p>	<ul style="list-style-type: none">• Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením poptávkového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.• Dodavatel je technicky kvalifikovaný k plnění veřejné zakázky, pokud v posledních třech (3) letech realizoval, tj. řádně dokončil alespoň tři (3) projekty ve stupni DÚR, DSP, DPS (lze akceptovat DSP, DPS) z oblasti pozemních staveb, (zejména stavby občanského vybavení, stavby pro výchovu a vzdělávání, případně pro zdravotnictví, dle definice §2 odst.1 písm. k, bod 3, zákona č. 183/2006 Sb. Ve znění pozdějších předpisů), v nákladech projektu minimálně 500.000,- Kč bez DPH za každý referenční projekt u dvou (2) projektů, v nákladech u jednoho referenčního projektu v nákladech minimálně 1 000.000,- Kč bez DPH. Alespoň jedna (1) ze tří referenčních projektových služeb bude zaměřena na úsporu energetické náročnosti objektů. <p>Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností zadavatel uvádí, že zmíněné období tří let je počítáno zpětně od posledního dne lhůty pro podání nabídek.</p> <p>Dodavatel prokáže splnění kritérií technické kvalifikace předložením čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci, ze kterého bude vyplývat předmět realizovaných projektových prací, služeb a jejich stručný popis, finanční objem bez DPH, doba plnění (zahájení a ukončení).</p> <p>Prokazování technické kvalifikace – seznam referenčních zakázek je součástí Přílohy č. 3 Výzvy.</p>



10. ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Výzva k podání nabídek a její přílohy tvoří zadávací podmínky. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy a přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat.

Jedná se o otevřenou výzvu, kterou zadavatel uveřejňuje včetně všech příloh neomezeným přímým dálkovým přístupem v elektronickém nástroji E-ZAK na profilu zadavatele u příslušné veřejné zakázky. Stejným způsobem budou uveřejněna i případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek.

11. VYSVĚTLENÍ ZD:

Účastník poptávkového řízení je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději **čtyři (4) pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel preferuje doručení písemné žádosti prostřednictvím elektronické pošty na adresu kontaktní osoby administrátora – vaclav.strunc@cnpk.cz nebo datovou zprávou Centrální nákup, přísp. org. – identifikátor datové schránky: rbnytse.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do **dvou (2) pracovních dnů** (ode dne následujícího po dni obdržení žádosti o vysvětlení) zveřejněním znění požadavku a odpovědi prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele v detailu příslušné veřejné zakázky. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Nebude-li zadavatelem zveřejněna odpověď do dvou (2) pracovních dnů, zadavatel prodlouží termín pro podání nabídek o příslušný počet dní, o které se termín zveřejnění vysvětlení prodloužil.

Zadavatel je oprávněn poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

Účastník poptávkového řízení je povinen seznámit se s místní situací a stávajícím stavem, a to s dostatečnou odbornou péčí. Účastník poptávkového řízení veškeré případné nesrovnalosti, nejasnosti, požadavky na upřesnění nebo upřesňující a doplňující názory a náměty na kvalitní, řádné a komplexní provedení celého díla zašle písemně zadavateli v rámci žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace tak, aby nejasnosti byly vyřešeny ještě před podáním nabídek účastníků a případně upřesněné řešení mohlo být zpracováno v rámci vysvětlení zadávacích podmínek.

Dodavatelé jsou povinni seznámit se s vysvětleními zadávací dokumentace před podáním nabídky a reflektovat jejich znění v podané nabídce.

12. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY:

Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu do Krycího listu, který tvoří Přílohu č. 1 Výzvy. (Uchazeč v této příloze uvede dílčí ceny výkonových fází a celkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH.)

Nabídková cena bude shodně doplněna do návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 této Výzvy.

- Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s realizací a dokončením díla, včetně veškerých vlivů a rizik během provádění díla a veškeré další náklady (případných poplatků atd.), které souvisejí s bezvadným a úplným provedením díla dle smlouvy o dílo.
- Dodavatel uvede celkovou nabídkovou cenu v členění: cena v Kč bez DPH, celková DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč.



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

- Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s úplným a kvalitním dokončením předmětu plnění v požadovaném rozsahu tak, jak je popsáno v zadávacích podmínkách a všech přílohách, obsahuje rovněž veškeré náklady na vyhotovení požadovaného počtu stejnopisů PD dle požadavků zadavatele.
- **Nabídková cena bude dále rozčleněna:**
 - A. Příprava zakázky, shromáždění podkladů, zajištění nebo provedení průzkumů, např. radon, zjištění geologických podmínek, stav konstrukcí objektu, ověření stavu inž. sítí, zabezpečení vstupních podkladů (VSP), bez DPH, DPH a včetně DPH;
 - B. Kompletní zaměření obj. č. 5, 6, (potřebných podlaží objektů a fasád) včetně nádvoří pro přístavbu p.č.st. 277/1, geodetické podklady (ostatní náklady), bez DPH, DPH a včetně DPH;
 - C. Návrh, studie stavby, dispozičního řešení při respektování kapacitního zadání, požadované přístavby šaten a výtahu, řešení bezbariérovosti, včetně projednání a odsouhlasení zadavatelem, fáze předprojektové přípravy (STS), bez DPH, DPH a včetně DPH;
 - D. + E. Vypracování dokumentace pro územní řízení (DUR) a Vypracování dokumentace pro stavební řízení (DSP) pro potřeby společného řízení, doplněné o rozpočet stavby v této fázi, bez DPH, DPH a včetně DPH;
 - F. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, vč. získání společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ+IČ SŘ), bez DPH, DPH a včetně DPH;
 - G. Vypracování dokumentace pro provedení stavby (DPS) vč. Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bez DPH, DPH a včetně DPH;
 - H. Spolupráce při výběru dodavatele (VDS), bez DPH, DPH a včetně DPH;
 - I. Spolupráce při provádění stavby, výkon autorského dozoru (ATD), bez DPH, DPH a včetně DPH;
 - J. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu, je součástí ceny díla;
- Nabídková cena musí být stanovena jako pevná částka a její vyčíslení musí být uvedeno jednou částkou, nikoliv s uvedením peněžního rozpětí. Nabídková cena zároveň nesmí být stanovena procentem či jiným poměrem. V ceně budou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním veřejné zakázky a to i náklady, jejichž vynaložení musí dodavatel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných děl (tj. mimo jiné i případné režijní náklady či cestovní náklady apod.).
- **Celková nabídková cena**, tj. za kompletní plnění veřejné zakázky, je jediným kritériem hodnocení nabídek předkládaných v rámci tohoto poptávkového řízení.
- Dodavatel je povinen doplnit údaje o nabídkové ceně specifikované výše do **Krycího listu nabídky**, který tvoří přílohu této Výzvy a zároveň do příslušného článku **návrhu smlouvy o dílo**. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Podpisem dodavatel potvrdí pravdivost, úplnost a závaznost všech údajů a svých tvrzení v nabídce a rovněž vázanost technickými, obchodními a platebními podmínkami plnění veřejné zakázky. Zadavatel doporučuje, aby byl návrh smlouvy podepsán způsobem dle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence.
- Nedílnou součástí závazného návrhu smlouvy o dílo je rovněž její příloha, tj. podrobné technické podmínky a specifikace požadavků objednatele.
- **Všechny údaje týkající se nabídkové ceny v dokumentu „Krycí list nabídky“ a v závazném návrhu smlouvy o dílo musí být totožné.**
- **Cena za dílo jednotlivých výkonových fází A, B, C, D + E, F**, bude v Krycím listu nabídky rozčleněna, aby mohla proběhnout fakturace dokončených nebo odevzdaných fází.
- **Cena za dílo u výkonových fází H, I**, bude uskutečněna až před zahájením, v průběhu realizace a po dokončení vlastní rekonstrukce Základní školy speciální v Blovicích, přičemž cenová nabídka těchto výkonových fází je **závazná po dobu 24 měsíců** od řádného protokolárního předání zpracované DPS.



13. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, POJIŠTĚNÍ:

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 Výzvy. Uchazeč v návrhu smlouvy vyplní pouze vyznačené části, doplní nabídkovou cenu a případně seznam případných poddodavatelů a osob, jimiž je prokazována část profesní způsobilosti či technické kvalifikace (Příloha č. 4).

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jiným osobám (poddodavatelům) vč. identifikace těchto poddodavatelů, u kterých je předpoklad, že se budou na zakázce podílet min. z 15% nabídkové ceny dodavatele. Seznam případných poddodavatelů s uvedením činnosti, na které se budou podílet, bude přiložen k nabídce uchazeče jako Příloha č. 4. Případná změna poddodavatele, podléhá schválení objednatele.

Vybraný dodavatel je povinen předložit objednateli nejpozději v den předcházející podpisu smlouvy kopii uzavřené **pojistné smlouvy pro pojištění odpovědnosti** za újmu v rozsahu odpovědnosti autorizovaného inženýra a technika za újmu způsobenou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako autorizovaného inženýra nebo technika činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Požadovaný minimální limit je ve **výši 2.000.000,-Kč**. Pojištění se musí vztahovat i na osoby, které pracují či pracovaly pro pojištěného formou subdodávky prací nebo v pracovně právním vztahu v souvislosti s uvedenou odbornou činností pojištěného. Akceptována je také pojistná smlouva mezi ČKAIT a ČSOB Pojišťovnou, a.s., při respektování požadovaného limitu pojistného plnění, dle článku IV., odst. 4.2 zmiňované pojistné smlouvy č. 8059780611.

Zhotovitel musí doložit před podpisem smlouvy o dílo kopii uvedené pojistné smlouvy, případně potvrzení o pojištění. Příslib o budoucím pojištění ze strany pojišťovny nebude akceptován.

Navýšení nabídkové ceny vybraného dodavatele je možné pouze v případě změny daňových právních předpisů.

Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami, a které by znevýhodňovalo zadavatele.

Zadavatel stanoví **obchodní podmínky v Návrhu Smlouvy o dílo** (dále jen „Návrh smlouvy“), který tvoří **Přílohu č. 2** této Výzvy.

Dodavatel ve své nabídce předloží **vyplněný Návrh smlouvy**, včetně všech příloh, pokud jsou požadovány. **Dodavatel je povinen přijmout přiložený Návrh smlouvy o dílo bez výhrad a beze změny.**

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou či pověřenou. Originál či kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí Návrhu smlouvy dodavatele.

Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele.

V **Návrhu smlouvy** je dodavatel **povinen a oprávněn doplnit** pouze své **identifikační údaje**, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení dodavatele dostatečně určité, a dále údaje o **nabídkové ceně** a případně **další jasně označené údaje pro doplnění**. Takovéto údaje budou vyznačeny slovním spojením „**doplní dodavatel**“.

Obsah obchodních podmínek může dodavatel doplnit, upravit či vymazat pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části výzvy, dodavatel není oprávněn provádět jiné obsahové změny v textu Návrhu smlouvy. Dodavatel je povinen v Návrhu smlouvy zohlednit a zapracovat veškeré poznámky a pokyny zadavatele. **Případnou úpravu jiných než uvedených částí textu Návrhu smlouvy bude zadavatel považovat za nedodržení podmínek stanovených výzvou.** Pokud tedy dodavatel doplní do závazného Návrhu smlouvy něco jiného než údaje označené jako k doplnění, bude takový dodavatel vyloučen z účasti v poptávkovém řízení.

V případě, že se dodavatel při plnění veřejné zakázky dostane do kontaktu s osobními údaji, je povinen o nich zachovávat naprostou mlčenlivost, a to i po ukončení plnění Smlouvy, v případě jejího zrušení, odstoupení od ní



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

či její výpovědi. Jakékoliv změny či doplnění Smlouvy, včetně změny cen za poskytování předmětu veřejné zakázky, mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke Smlouvě schváleným oběma smluvními stranami. Takové změny či doplnění však musí být v souladu s relevantními ustanoveními Příručky či Směrnice.

Cena za dílo bude objednatel zhotoviteli uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury.

Cena za dílo bude zhotoviteli objednatel uhrazena ve třech (3) dílčích platbách:

za výkonové fáze A, B, C, E, dále za výkonovou fázi F a nakonec za výkonovou fázi G, a to takto:

- **cena za zpracování průzkumů, bod-A.**, inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumů, radonového průzkumu, ověření stavu sítí;
- **cena za zpracování geodetického zaměření, bod-B.**, po odevzdání zaměření;
- **cena za návrh, studii stavby (STS), bod-C.**, po odevzdání studie dispozičního řešení při respektování kapacitního a provozního zadání, odsouhlasené zadavatelem a to proti dokumentům:
- **cena za zpracování DUR + DSP, bod-D+E.**, po odevzdání DUR + DSP a to proti dokumentům:
- **cena za inženýrskou činnost k získání společného pravomocného povolení (IČ ÚŘ+IČ SR), bod-F.**, po předložení pravomocného společného povolení objednateli, a to proti dokumentům:
- **cena za zpracování DPS, bod-G.**, po odevzdání kompletní DPS včetně odsouhlaseného a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a to proti dokumentům:

Dílčí platby budou provedeny proti dokumentům – faktura a protokol o splnění povinností podepsaný oběma stranami. Jednotlivé protokoly budou vždy vyhotoveny v počtu dvou originálů, přičemž každé ze smluvních stran náleží vždy jeden originál každého. **Přílohou každé faktury** bude kopie příslušného protokolu o splnění povinností.

- **cena za dílo u výkonových fází H, I, J**, bude uskutečněna až před zahájením, v průběhu realizace a po dokončení vlastní rekonstrukce Základní školy speciální v Blovicích, přičemž cenová nabídka těchto výkonových fází je závazná po dobu 24 měsíců od řádného protokolárního předání zpracované DPS (bod-G) projektové dokumentace. Uskutečnění každé z těchto výkonových fází bude zahájeno výhradně písemnou výzvou objednatele adresovanou zhotoviteli. Pokud nebude, v době 24 měsíců od řádného protokolárního předání zpracované DPS (bod-G) projektové dokumentace, realizace předmětné stavby zahájena, bude výzva k řešení těchto výkonových fází řešena samostatnou objednávkou, přičemž cenu těchto výkonových fází lze upravit podle v tu dobu obvyklých cen, při dohodě obou smluvních stran.

14. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ:

Prohlídka místa, které je předmětem plnění se bude konat 24. 09. 2019 od 9.30 hod. v areálu Základní školy speciální v Blovicích, adresa: Setecká č.p. 235, Blovice, stavba stojí na pozemku p.č.st. 277/1. V případě, že se účastník poptávkového řízení nemůže ze závažných důvodů zúčastnit organizované prohlídky stavby, kontaktuje zástupce zadavatele p. Mgr. Zdeňka Tauchena, ředitele, tel.: +420 773 771 880 nebo email: reditel.oselce@seznam.cz a sjedná si individuální prohlídku. Musí však být dodrženy termíny pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace uvedené v odst. 11.

15. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY:



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

Nabídka dodavatele může být podána v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo v listinné podobě.

Elektronická nabídka: Nabídku v elektronické podobě může podat dodavatel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Dokumenty, které mají být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, musí být součástí nabídky, a to v naskenované podobě opatřené tímto podpisem nebo mohou být dokumenty opatřeny platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na osobním kvalifikovaném certifikátu, přičemž tento elektronický podpis musí příslušet osobě oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Nabídka podaná v elektronické podobě nemusí obsahovat podepsané všechny jednotlivé dokumenty, bude-li opatřena jako celek elektronickým podpisem oprávněné osoby.

V případě, že bude nabídka podepsaná jinou osobou než osobou oprávněnou jednat, musí být v nabídce přiložena plná moc, která tuto osobu opravňuje podat nabídku za dodavatele.

Adresa pro podání nabídek v elektronické podobě:

Elektronickou nabídku lze podat v detailu příslušné veřejné zakázky po registraci a přihlášení dodavatele v systému E-ZAK na URL adrese: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7453.html
Stručný návod pro podání elektronických nabídek je uveden na konci této výzvy.

Listinná nabídka:

Dokumenty nabídky účastníka poptávkového řízení podané v listinné podobě musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě, že bude nabídka podepsaná jinou osobou než osobou oprávněnou jednat, musí být v nabídce přiložen originál plné moci, která tuto osobu opravňuje podat nabídku za dodavatele. V případě podání společné nabídky musí být součástí nabídky originál smlouvy o společné a nerozdílné odpovědnosti všech stran této smlouvy.

Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek v uzavřené obálce a zadavatel žádá dodavatele, aby obálku s nabídkou označili takto:

NABÍDKA, NEOTVÍRAT PŘED KONCEM LHŮTY PRO OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK!

názvem veřejné zakázky: „Energetické úspory objektu Střední školy a Základní školy Oselce v Blovicích, projektová dokumentace“,

adresou a IČ účastníka poptávkového řízení,

doručena do podatelny **administrátora veřejné zakázky:**

Centrální nákup, příspěvková organizace

Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
pavilon 5, 3. patro, kancelář č. 1

Provozní doba:

pondělí	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
úterý	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
středa	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
čtvrtek	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
pátek	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 13:00 hod.

Rozhodující je okamžik doručení, nikoli odeslání nabídky!



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

V případě doručení nabídky poštou je rozhodující okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoliv datum předání nabídky poštovní službě.

16. OBSAH NABÍDKY:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky s vyplněnými údaji, prohlášením a nabídkovou cenou, podepsaný oprávněnou osobou;
- Příloha č. 2: Doplněný návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou;
- Příloha č. 3: Čestné prohlášení o způsobilost/kvalifikaci;
Doklady k prokázání profesní způsobilosti dle této Výzvy (výpis z OR, výpis z ŽR, osvědčení dle zák. č. 360/1992 Sb. pro všechny požadované obory + čestná prohlášení);
- Příloha č. 4: Seznam případných poddodavatelů;

Datový nosič s kopií nabídky (součást listinné nabídky). Nabídka podaná v listinné podobě se podává v jednom výtisku (originálu) a bude obsahovat současně kopii nabídky nahranou na datovém nosiči (CD, DVD) vč. všech příloh.

17. ZPŮSOB HODNOCENÍ:

Hodnotícím kritériem pro výběr uchazeče je ekonomická výhodnost nabídky, kdy jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.

Nejnižší nabídková cena: 100%

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena v Kč bez DPH a bude uvedena v Krycím listu nabídky, závazném Návrhu smlouvy o dílo.

Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, zahrnující splnění předmětu veřejné zakázky vymezeného zadávací dokumentací, zejména pak projektovou dokumentací, soupisem prací s výkazem výměr a návrhem smlouvy, uvedené shodně v krycím listu nabídky (Příloha č. 1 ZD) této zadávací dokumentace, oceněném soupisu prací (Příloha č. 3 ZD) a v návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD).

Předložil-li nabídku dodavatel, který není plátcem DPH, bude jeho nabídková cena porovnána vůči cenám ostatních nabídek zahrnujících DPH, protože pro zadavatele jsou rozhodující výsledné náklady veřejné zakázky. Zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem poptávkového řízení, který předložil nejnižší nabídkovou cenu a současně splnil veškeré podmínky zadávací dokumentace.

18. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK:

Otevírání nabídek se uskuteční **dne 02. 10. 2019 v 10:05** hodin v sídle administrátora veřejné zakázky - **Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, Plzeň, 1. patro, zasedací místnost.**

Otevírání nabídek bude provedeno pověřenými osobami, které ustanoví zadavatel, a které budou pověřeny otevíráním nabídek, posouzením způsobilosti a kvalifikace - posouzením obsahu nabídek a hodnocením nabídek.



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

Otevírání nabídek bude veřejné. Právo zúčastnit se otevírání obálek mají zástupci účastníků poptávkového řízení, kteří podají nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Zástupci účastníků poptávkového řízení musí mít oprávnění jednat jménem či za uchazeče, případně mít k účasti na otevírání nabídek zplnomocnění, které předají administrátorovi VZ před zahájením otevírání nabídek. Z organizačních důvodů může být za každého dodavatele přítomna pouze jedna osoba. Otevírání nabídek se mohou zúčastnit také další osoby, o kterých tak stanoví zadavatel.

19. UVEŘEJNĚNÍ VÝSLEDKŮ:

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele rozhodnutí o výběru dodavatele případně rozhodnutí o vyloučení účastníka poptávkového řízení nebo o zrušení poptávkového řízení. Rozhodnutí a oznámení se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

V detailu VZ v E-ZAK zadavatel po uzavření smlouvy s vybraným uchazečem uveřejní Záznam o poptávkovém řízení, který bude obsahovat hlavní informace o průběhu veřejné zakázky.

Zadavatel je oprávněn zrušit poptávkové řízení kdykoli z jakéhokoliv důvodu i bez uvedení důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy.

20. DALŠÍ INFORMACE:

Nabídka bude podána v českém jazyce.

Uchazeč je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Varianty nabídky jsou nepřipustné.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nebo doplnění údajů, dokladů a informací. Ustanovení §46 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, se použije analogicky.

Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení. V případě nejasností v zadávací dokumentaci jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek výzvy. Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek jsou dodavatelé povinni podávat výhradně v písemné podobě (v souladu s čl. 11 této Výzvy).

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění zadávacích podmínek, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávacích podmínek, nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel je oprávněn odmítnout všechny předložené nabídky, případně výběrové řízení bez uvedení důvodu zrušit kdykoliv v průběhu poptávkového řízení. V takovém případě nemají dodavatelé nárok na úhradu nákladů spojených s jejich účastí v poptávkovém řízení na zadání veřejné zakázky.

Proti rozhodnutí zadavatele v rámci této veřejné zakázky nejsou přípustné námitky ve smyslu ustanovení §241 a násl. ZZVZ nebo jakékoliv odvolání.

Zadavatel si s přihlédnutím k §48 odst. 5 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění vyhrazuje právo vyloučit účastníka z poptávkového řízení v případě, že se v posledních třech (3) letech od zahájení tohoto poptávkového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.



Sp. zn. CN/141/CN/19

č. j. 3774/19/CN

Pokud dojde k vyřazení nabídky vybraného dodavatele, nebo tento odmítne poskytnout zadavateli součinnost, nebo dojde-li k odstoupení od již uzavřené smlouvy, a to ze závažných důvodů zaviněných zhotovitelem, zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, a to i opakovaně. Před ukončením poptávkového řízení zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem dalším v pořadí, budou-li dodrženy podmínky v nabídce tohoto účastníka. Jestliže bude předčasně ukončena s vybraným dodavatelem, uzavře zadavatel smlouvu s dalším účastníkem, a to v souladu s nabídkou tohoto dalšího účastníka.

21. PŘÍLOHY VÝZVY:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci

Příloha č. 4 - Seznam případných poddodavatelů a osob, jimiž je prokazována část profesní způsobilosti či technické kvalifikace

Příloha č. 5 - Dispoziční návrh předpokládaného využití (2. NP, přístavba ve vnitrobloku)

Příloha č. 6 - Metodika operačních programů pro VZ

Příloha č. 7 - Energetický audit z roku 2011

Příloha č. 8 - Původní projektová dokumentace, objekty č.5, 6

Poznámka: Příloha č. 7 - Energetický audit z roku 2011 je přiložena z důvodu poskytnutí potřebných informací účastníkům poptávkového řízení a proto, že podává dobrý popis historie objektu, popis stávajících konstrukcí svislých, stropních, střešních, úpravy povrchů, výplně otvorů. Popisuje také zdroje tepla pro vytápění, otopnou soustavu, ohřev teplé vody, spotřebiče na zemní plyn, rozvody elektřiny a osvětlení, atd. Od roku vzniku auditu se na těchto informacích téměř nic nezměnilo, přesto je potřeba všechny údaje ověřit a doplnit z hlediska stávajícího stavu vnitřních instalací a stavebních konstrukcí vlastním průzkumem v rámci zabezpečení vstupních podkladů (VSP), výkonové fáze „A“ a kompletního zaměření obj. č. 5, 6, výkonová fáze „B“ v rozsahu potřeb pro zpracování projektové dokumentace.

V Blovicích dne 19. 09. 2019

Za zadavatele:

.....
Mgr. Zdeněk Tauchen
ředitel

Střední škola a Základní škola, Oselce



Stručný návod pro podání nabídek v elektronické podobě:

Registrace dodavatele v E-ZAK

Pro podání nabídky v elektronické podobě je nutné provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://ezak.cnpk.cz/registrace.html>. Podrobnější informace naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele (<https://ezak.cnpk.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>) a manuálu elektronického podpisu (https://ezak.cnpk.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf).

V případě, že se Vám nedaří zaregistrovat do systému, je Vaše IČO pravděpodobně již obsazeno. Je možné, že dodavatel byl před vypsáním této veřejné zakázky „předregistrován“ zadavatelem, případně pověřenou osobou a je tedy již veden v evidenci systému. Postup dokončení registrace je velice podobný postupu popsánému výše, pouze je nutné do dokončení registrace vstoupit pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat pana Jana Krondáka (jan.krondak@cnpk.cz) pro jeho opětovné odeslání, případně nápravu jiným způsobem.

Test nastavení prohlížeče

Na adrese https://ezak.cnpk.cz/test_index.html máte možnost si ověřit, zda Váš prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v soutěži.

Test prostředí

Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

Test odeslání nabídky

Tento test Vám umožní vyzkoušet si elektronické podání testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda Váš elektronický podpis vyhovuje pro využití v elektronickém nástroji E-ZAK.