



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE	
ZADAVATEL:	Muzeum Šumavy Sušice, příspěvková organizace
SÍDLO:	Nám. Svobody 40, Sušice I, 342 01 Sušice
IČ:	00075116
ZASTOUPENÝ:	Mgr. Zdeňkou Řezníčkovou, ředitelkou
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
IČ:	72046635
ZASTOUPENÝ:	Mgr. Janou Dubcovou, ředitelkou
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
„Rekonstrukce objektu depozitáře v Kašperských Horách, ulice Bohdana Týbla 18 - stavba“	
Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „zákon“). Veřejná zakázka je spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP).	
Systémové číslo VZ v E-ZAK:	P18V00000809

1. Popis předmětu:

Předmětem VZ s názvem „Rekonstrukce objektu depozitáře v Kašperských Horách, ulice Bohdana Týbla 18-stavba“, jsou stavební úpravy stávajícího objektu a přístavbu nových částí budovy se záměrem vytvoření detašovaného pracoviště Muzea Šumavy v Kašperských Horách a přestěhování exponátů do nového depozitáře. V přízemí objektu bude umístěn hlavní vstup do objektu z ulice Bohdana Týbla včetně bezbariérové plošiny, která bude navazovat na vstup ulice a výstupní stanice budou v přízemí i v 1. patře. V přízemí je řešeno hygienické zázemí pro návštěvníky – WC pro muže a WC pro ženy, které zároveň bude sloužit jako WC pro imobilní a úklidová komora. Na hygienické zařízení navazuje místnost hrubé očištění exponátů a společný depozitář. Tyto prostory jsou přístupné i samostatně novým zadním vstupem. V přízemí je umístěno pracoviště sbírkového fondu geologie a mineralogie, které tvoří vlastní pracoviště a depozitář. Na druhé straně schodiště je ještě druhý



Sp. zn. CN/179/CN/18

Č. J.: 2912/19/CN

společný depozitář a naproti archiv. V přízemí dvoupodlažní přístavby je umístěna garáž pro čtyři malé osobní automobily.

V 1. patře objektu bude umístěno pracoviště sbírkového fondu botaniky tvořené badatelkou, konzervátorským pracovištěm, příručním skladem a depozitářem. Dále je zde pracoviště zoologie tvořené preparátorskou dílnou, kanceláří, příručním skladem a depozitářem. V 1. patře je společné hygienické zařízení, které obsahuje WC a sprchu s umývadlem. Vertikální komunikace je zajištěna schodištěm a vertikální plošinou.

Otevírání nabídek na veřejnou zakázku „Rekonstrukce objektu depozitáře v Kašperských Horách, ulice Bohdana Týbla 18-stavba“ se uskutečnilo dne **29. 04. 2019 od 10:05 hodin** v zasedací místnosti v sídle Centrálního nákupu, příspěvkové organizace, tj. v 1. patře budovy pavilonu č. 5 na adrese Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň. Jako zástupce zadavatele předmětné veřejné zakázky byly ustanoveny osoby pověřené otevíráním nabídek, Mgr. Zdeňka Řezníčková, ředitelka Muzea Šumavy Sušice, p.o. a Ing. Václav Štrunc, odborný referent CNPK, přičemž byl zpracován Protokol o otevírání obálek s nabídkami č.j. 1763/19/CN. Pověřené osoby otevřely nabídku E1 podanou na předmětnou VZ. Nabídka E1 doručená elektronicky splnila náležitosti otevírání dle § 107 odst. 1, ZZVZ a § 109 odst. 1, 2, ZZVZ. Pověřené osoby otevřely nabídku E2 podanou na předmětnou VZ. Nabídka E2 doručená elektronicky splnila náležitosti otevírání dle § 107 odst. 1, ZZVZ a § 109 odst. 1, 2, ZZVZ. Obě nabídky splnily dříve uvedené náležitosti a osoby pověřené otevíráním nabídek zkontrolovaly jejich úplnost a obě nabídky doporučily k hodnocení a posouzení k tomu pověřeným osobám. Otevírání nabídek bylo ukončeno v 10:40 hodin.

2. Datum a místo konání posouzení a hodnocení nabídek:

Posouzení a hodnocení nabídek bylo zahájeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek dne 29. 04. 2019 od 11:00 hod. v sídle administrátora veřejné zakázky:

Centrální nákup, příspěvková organizace
Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň, IČ: 72046635

3. Seznam pověřených osob:

Osoby pověřené posouzením nabídek se seznámily s obsahem nabídek, jejich hodnocení a posouzení proběhlo na společném jednání dne 29. 04. 2019 od 11:00 hod. v zasedací místnosti administrátora veřejné zakázky - Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň, areál SOU elektrotechnického, pavilon 5, zasedací místnost 1. patro.

Zadavatel ustanovil osoby pověřené, které pověřil hodnocením a posouzením nabídek. Všechny pověřené osoby se zúčastnily, pouze za Ing. arch. Pavla Lejska se dostavil jeho náhradník, pan Pavel Česal. Osoby pověřené hodnocením a posouzením došlých nabídek byly účastny na jednání v předpokládaném počtu 5 osob.

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek a toto stvrdili svým podpisem na konci protokolu a současně podpisem „Čestné prohlášení pověřených osob o střetu zájmů“ o neexistenci střetu zájmů, které je součástí spisu této VZ, (č.j. 1670/19/CN).

Seznam pověřených osob k hodnocení a posouzení nabídek a úkonům s tím souvisejícím:



Sp. zn. CN/179/CN/18

Č. J.: 2912/19/CN

	jméno a příjmení	subjekt / organizace
1	Vladimír Vlk	Muzeum Šumavy Sušice, p.o. e-mail: khuzeum@seznam.cz
2	Pavel Česal (náhradník)	Šumavaplan s.r.o., odborný poradce e-mail: pavel.cesal@sumavaplan.cz
3	Mgr. Zdenek Bernášek	KÚPK - Odbor investic a majetku e-mail: zdenek.bernasek@plzensky-kraj.cz
4	Ing. Josef Kuželka	KÚPK - Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, vedoucí odd. kultury e-mail: josef.kuzelka@plzensky-kraj.cz
5	Ing. Václav Štrunc	Centrální nákup, p. o. – administrátor VZ e-mail: vaclav.strunc@cnpk.cz

4. Další zúčastněné osoby na jednání

Jednání pověřených osob se zúčastnila, jako přísedící Mgr. Zdeňka Řezníčková, ředitelka Muzea Šumavy Sušice, p.o.

5. Nabídky

Zadavatel obdržel dvě nabídky v elektronické podobě tj. nabídky E1 a E2, na předmětnou VZ.

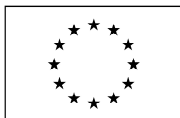
Nabídky pro výše uvedenou veřejnou zakázku byly zaznamenány do seznamu nabídek v pořadí, v jakém byly přijaty viz. Protokol o otevírání obálek s nabídkami, č.j. 1763/19/CN.

Ve lhůtě pro podání nabídek byly přijaty tedy celkem dvě (2) nabídky. Žádné nabídky nebyly doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Obě elektronické nabídky doručené prostřednictvím el. nástroje E-ZAK jako autentické, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno.

Seznam doručených nabídek:

č. nabídky/forma	název dodavatele	IČ	sídlo/místo podnikání	datum a čas doručení
E1 elektronická	Rynostav s r.o.	26334615	Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice	29. 04. 2019 čas: 09:26:26 h.
E2 elektronická	SILBA - Elstav s r.o.	64358844	Plzeňská 155, 326 00 Letkov	29. 04. 2019 čas: 9:53:18 h.

Pověřeným osobám byly sděleny při zahájení jednání údaje z otevírání obálek, které byly zaznamenány v Protokolu o otevírání obálek s nabídkami (č.j. 1763/19/CN). U obou nabídek byly sděleny v souladu s § 109 odst. 1, 2, zákona, identifikační údaje účastníka zadávacího řízení a údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.



5.1 Hodnocení nabídek

Kritéria hodnocení

Veřejná zakázka je hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti, kdy jediným hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Ozn. nabídky	název dodavatele	IČ	sídlo/místo podnikání	nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
E1	Rynostav s r.o.	26334615	Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice	28.989.398,19	1
E2	SILBA - Elstav s. r.o.	64358844	Plzeňská 155, 326 00 Letkov	29.159.483,12	2

5.2 Výsledek hodnocení

Komise seřadila nabídky podle hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v souladu s §114 zákona. V souladu s pravidly hodnocení nabídek uvedenými v oddíle 10, Zadávací dokumentace a v souladu se způsobem zpracování nabídkové ceny v oddíle 7.2, Zadávací dokumentace, týkající se překročení předpokládané hodnoty VZ, kdy překročení předpokládané ceny není považováno za nesplnění požadavků zadavatele a není důvodem pro vyloučení ze zadávacího řízení, přičemž takto byla koncipována zadávací dokumentace, aby nebylo ohroženo podání nabídek ze strany uchazečů o zakázku, s ohledem na aktuální situaci na stavebním trhu a průběžný růst cen stavebních prací a materiálů. Na základě hodnocení byly pověřenými osobami posouzeny nabídky, které se umístily dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena - na prvním a druhém místě. Posuzovány byly tedy nabídky evidované jako E1 (podaná společností Rynostav s r.o., Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice, IČO: 26334615) a evidované jako E2 (podaná společností SILBA - Elstav s r.o., Plzeňská 155, 326 00 Letkov, IČO: 64358844).

5.3 Posouzení nabídek

V souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. bylo provedeno posouzení nabídek až po hodnocení nabídek.

Elektronické nabídky:

Pověřené osoby posoudily nabídku s nejnižší nabídkovou cenou

Identifikační údaje Nabídka č. E1		Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Název firmy	Rynostav s r.o.	28.989.398,19
Sídlo firmy	Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice	



Sp. zn. CN/179/CN/18

Č. J.: 2912/19/CN

IČ	26334615	
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	
Splnění zadávacích podmínek	ano – nabídka splnila zadávací podmínky	

Pověřené osoby rovněž posoudily nabídku, která se v hodnocení umístila na druhém místě.

Identifikační údaje Nabídka č. E2		Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Název firmy	SILBA - Elstav s. r.o.	29.159.483,12
Sídlo firmy	Plzeňská 155, 326 00 Letkov	
IČ	64358844	
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	
Splnění zadávacích podmínek	ano – nabídka splnila zadávací podmínky	

Pověřené osoby konstatovaly, že žádný z účastníků zadávacího řízení nepodal samostatně více než jednu nabídku ve smyslu § 107 odst. 3 zákona a že žádný z účastníků zadávacího řízení nepodal další nabídku společně s jinými účastníky zadávacího řízení ve smyslu § 107 odst. 5 zákona. Současně potvrdily, že v rámci posuzovaných nabídek není žádný účastník zadávacího řízení, který by byl současně osobou, jejímž prostřednictvím by jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci.

Posuzovaná nabídka E1 účastníka zadávacího řízení Rynostav s r.o. (s nejnižší nabídkovou cenou, první v pořadí v hodnocení) splnila požadavky zadavatele a zákona, obsahovaly požadované náležitosti dle zadávací dokumentace. Při podrobném posouzení této nabídky pověřené osoby zjistily, že položka v kapitole Architektonicko-stavební řešení, řádek č. 531 (tj. vertikální plošina 100/1500 mm, včetně samonosné šachty 1400/1630 mm, zdvih 4530 mm, dveře 3x 900/2000 mm) je oceněna cenou nižší (cena položky č. 531), než je předpokládaná hodnota položky v rozpočtu projektové dokumentace předmětné zakázky, a zároveň má tato položka vliv na celkovou nabídkovou cenu díla. Z uvedeného důvodu dále pověřené osoby zajímalo, zda s ohledem nabídkovou cenu této položky, má účastník zajištěnu subdodávku tohoto výtahu – vertikální plošiny, která je důležitou součástí předmětu díla, přičemž ostatní poddodavatele v příloze č.6 ZD (Seznam případných poddodavatelů) účastník zadávacího řízení podrobně uvedl. S ohledem na toto zjištění dále osoby pověřené posuzováním nabídek požadují objasnění resp. doplnění předpokládaného návrhu harmonogramu prací při plnění předmětné zakázky. Bude tedy požadováno objasnění nabídky v uvedeném rozsahu. Pověřené osoby v rámci svého jednání posuzovaly také nabídku E2 účastníka zadávacího řízení SILBA - Elstav s. r.o. (s druhou nejnižší nabídkovou cenou, druhá v pořadí v hodnocení) splnila požadavky zadavatele a zákona, obsahovaly požadované náležitosti dle zadávací dokumentace a pověřené osoby nepožadují další objasnění této nabídky.



Sp. zn. CN/179/CN/18

Č. J.: 2912/19/CN

Pověřené osoby přerušily své jednání do objasnění nabídky E1, přičemž pro objasnění nabídky stanovují termín do 06. 05. 2019 do 10:00 hod.

Zadavatel zaslal účastníkovi zadávacího řízení, který podal nabídku evidovanou jako E1, firmě Rynostav s.r.o. (IČO: 26334615) žádost o objasnění nabídky a to dne 02. 05. 2019, přičemž doložení objasnění nabídky bylo požadováno nejpozději do 06. 05. 2019 do 10:00 hod. Dne 05. 05. 2019 bylo objasnění doručeno prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Všechny osoby pověřené hodnocením a posouzením nabídek byly prostřednictvím elektronické komunikace seznámeny s objasněním a po vzájemné konzultaci pověřených osob byla na uvedeného účastníka zadávacího řízení zaslána ještě jedna upřesňující žádost o objasnění nabídky dne 06. 05. 2019, přičemž doložení upřesnění objasnění nabídky bylo požadováno nejpozději do 07. 05. 2019 do 14:00 hod. Dne 07. 05. 2019 bylo objasnění doručeno prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Všechny osoby pověřené hodnocením a posouzením nabídek byly prostřednictvím elektronické komunikace seznámeny s upřesňujícím objasněním nabídky, přičemž obě uvedené žádosti o objasnění nabídky E1 a informování pověřených osob o došlých odpovědích jsou součástí spisu předmětné veřejné zakázky.

Po vzájemné konzultaci pověřených osob je výsledkem jednání konstatování, že nabídka účastníka zadávacího řízení, společnosti Rynostav s.r.o. (IČ: 26334615) s nejnižší nabídkovou cenou, první v pořadí v hodnocení, splňuje požadavky zadavatele a zákona, její nabídka obsahuje požadované náležitosti dle zadávací dokumentace, účastník zadávacího řízení dostatečně objasnil svoji nabídkou a uvedl, že za nabídkovou cenou si stojí.

Pověřené osoby při prvním jednání posoudily nabídku E1 a dle obdržených objasnění uvedly:

Identifikační údaje		Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Nabídka č. L1		
Název firmy	Rynostav s r.o.	28.989.398,19
Sídlo firmy	Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice	
IČ	26334615	
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	
Dodavatel prokázal splnění kvalifikace		ANO
Nabídka dodavatele byla úplná		ANO
Dodavatel nabídkovou cenu řádně stanovil, není mimořádně nízká		ANO
Nabídka splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona		ANO
ZÁVĚR: Nabídka splnila požadavky zadavatele a zákona		
Poznámky k nabídce č. E1		
Seznam dokladů, kterými dodavatel prokazoval kvalifikaci	Čestné prohlášení o kvalifikaci, základní způsobilost a profesní způsobilost, podepsané oprávněnou osobou (Příloha č. 5 ZD), dále kopie originálů o bezdlužnosti FÚ, ZP, OSSZ;	
Údaje rozhodné pro prokázání splnění	Čestné prohlášení o kvalifikaci, technická kvalifikace, podepsané oprávněnou osobou (Příloha č. 5 ZD);	



Sp. zn. CN/179/CN/18

Č. J.: 2912/19/CN

jednotlivých kritérií profesní způsobilosti a technické kvalifikace	Profesní způsobilost doložena dle ZD prostou kopií výpisu z OR, ŽL, Osvědčením o autorizaci osoby pro tuto stavbu; Technická kvalifikace doložena realizovanými 3 zakázkami za posledních 5 let, obdobného charakteru a dle požadavků ZD; Přílohou č. 6 ZD specifikování poddodavatelé, subdodávky všech profesí;
Návrhový harmonogram prací	doložen

6. Seznam vyřazených účastníků

Zadavatel nevyřadil z výběrového řízení žádného účastníka, který podal nabídku.

7. Výsledek hodnocení a posouzení nabídek, označení vybraného dodavatele

Pověřené osoby doporučily zadavateli, aby rozhodl o výběru účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako první v pořadí, společnosti Rynostav s r.o. (nabídka E1), se sídlem: Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice, IČ: 26334615, a tento dodavatel byl vyzván k poskytnutí součinnosti.

Pověřené osoby jednaly v 5 - ti členném složení, všechny pověřené osoby spolupracovali. Jednání komise probíhalo také elektronickou formou a jednání hodnotící komise bylo ukončeno 15. 05. 2019.

8. Rozhodnutí zadavatele, odůvodnění výběru

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnějšího dodavatele tvoří samostatný dokument této veřejné zakázky.

Rozhodnutím o výběru dodavatele (č.j. 2057/19/CN) rozhodl zadavatel o výběru nejvhodnějšího dodavatele: Rynostav s.r.o., se sídlem: Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice, IČ: 26334615.

Dodavatel splnil ve své nabídce požadavky zadávací dokumentace a zákona, včetně prokázání způsobilosti a kvalifikace. Rozhodnutí o výběru dodavatele včetně odůvodnění bylo odesláno a uveřejněno (č.j. 2079/19/CN) a vybraný dodavatel byl vyzván k poskytnutí součinnosti (č.j. 2599/19/CN).

9. Uzavření smlouvy o dílo

S vybraným dodavatelem Rynostav s.r.o., se sídlem: Pod Kalichem 385, 342 01 Sušice, IČ: 26334615, zadavatel uzavřel smlouvu o dílo (evidována ve spise pod č.j. 2849/19/CN), uveřejnil smlouvu o dílo v registru smluv.

Smlouva s vybraným uchazečem společnosti, byla podepsána dne 19. 06. 2016 s uvedenou cenou 28.989.398,19 Kč bez DPH.

Zakázka s názvem „Rekonstrukce objektu depozitáře v Kašperských Horách, ulice Bohdana Týbla 18 - stavba“ byla zadána.



6. Ostatní údaje

- a) Nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění;
- b) Bylo použito řízení ve zjednodušeném režimu, podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „zákon“).
- c) Zadávací řízení nebylo zrušeno;
- d) Při podání nabídky nebyly použity jiné komunikační prostředky namísto elektronických prostředků;

Zadavatel stanovil, že dodavatelé mohou podat nabídku elektronické, dle zákona;

Nabídky v elektronické formě bylo možné podat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK;

ZŘ bylo zahájeno 09. 04. 2019, nabídky bylo možné podat do 29. 04. 2019 do 10:00 hodin (termín pro podání nabídek nebyl prodlužován z důvodu podání vysvětlení zadávacích podmínek);

Nebyly podány námitky proti Rozhodnutí o výběru dodavatele.

- e) U žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů; osoby, které se podílely na této veřejné zakázce, podepsaly čestné prohlášení, že nejsou ve střetu zájmů;
- f) Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení, která je dělena na části, přičemž tato část - stavba je zadána, část nábytek a její výběr dodavatele proběhne na sklonku dokončení části stavba;
- g) Zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace, tudíž nepožadoval prokázání vyššího ročního obrátu, než stanoví § 78 odst. 2 zákona.

Tato písemná zpráva zadavatele byla zpracována administrátorem veřejné zakázky dne 02. 07. 2019 a dne 03. 07. 2019 byla zveřejněna na profilu zadavatele.

Zpráva byla předána zadavateli dne	03. 07. 2019
Jméno a příjmení statutárního zástupce zadavatele	Mgr. Zdeňka Řezníčková ředitelka Muzeum Šumavy Sušice, příspěvková organizace
Podpis osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	

Vypracoval: Ing. Václav Štrunc – administrátor VZ