

PROTOKOL O JEDNÁNÍ

ZADAVATEL:	Krajské centrum vzdělávání a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Plzeň
SÍDLO:	sady 5. května 42, Plzeň PSČ 301 00
IČ/DIČ:	49774191
ZASTOUPENÝ:	Mgr. Lukášem Vlčkem, ředitelem
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
IČ:	72046635
ZASTOUPENÝ:	Mgr. Bc. Janou Dubcovou, ředitelkou

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**ÚKLID BUDOV KCVJŠ PLZEŇ**

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky zařazená do III. Skupiny Směrnice RPK č. 2/2016, o zadávání veřejných zakázek, zadávaná mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Spisová značka:	CN/199/CN/18	Číslo jednací:	869/19/CN
------------------------	--------------	-----------------------	-----------

1. OSLOVENÍ DODAVATELÉ:

Zadavatel zaslal dne 18. 2. 2019 Výzvu k podání nabídky 8 následujícím dodavatelům:

Dodavatel	Sídlo	IČ:
ÚKLID PRESTO, s.r.o.	Šikmá 214/8 Plzeň 318 00	27963985
PPN group s.r.o.	Domažlická 1135/119, 31800 Plzeň	02833212
RISS COMPANY s.r.o. - FRANCHISOR sítě EXTRA UKLÍZENÍ pro ČR	Nádražní 436/24, 301 00 Plzeň	25237195
Úklidové služby Plzeň Ing. Kateřina Šturmová	K Doubí 409/26 312 00 Plzeň	69262519
Úklidy Plzeň Kateřina Betlachová	Bolevecká 1293/12, Plzeň 323 00	87514079
ÚKLID-PLZEŇ.eu - Kompletní úklidový servis Petra Holá	Těškovská 625 338 05 Mýto	74236784

Saxana Group k.s. Pobočka Plzeň Plovární 478/1, 301 00 Plzeň	Mladoboleslavská 968 197 00 Praha 9	27972046
Andrea Jelínková	Na okraji 915/29 318 00 Plzeň	62670875

**2. LHŮTA PRO
PODÁNÍ NABÍDEK:**

do 4. 3. 2019 13.00 hod.

2. SEZNAM DORUČENÝCH NABÍDEK:

číslo	Dodavatel	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky	Forma nabídky
E1	Čisticí stroje s.r.o. Sídlem: č.p. 319, Litvínovice PSČ 370 01 IČ: 26034425	26. 2. 2019	08:52:40	elektronická
E2	FORCORP GROUP spol. s r.o. Sídlem: Hodolanská 413/32, Hodolany, 779 00 Olomouc IČ: 27841031	04. 3. 2019	09:49:10	elektronická
E3	Andrea Jelínková Sídlem: Na okraji 29, 318 00 Plzeň IČ: 62670875	04. 3. 2019	10:56:26	elektronická
E4	Health Galaxy s.r.o. Sídlem: Průmyslová 1428/10, 102 00 Praha 10 - Hostivař IČ: 04671791	04. 3. 2019	11:37:34	elektronická
E5	GSA Servis s.r.o. Sídlem: Wenzigova 322/2, 301 00 Plzeň IČ: 25220705	04. 3. 2019	11:51:06	elektronická

4. HODNOTÍCÍ KOMISE

Zadavatel ustanovil hodnotící komisi ve složení:

Člen (jméno, příjmení)	Organizace	Náhradník (jméno, příjmení)	Organizace
Josef Kudrna	Krajské centrum vzdělávání a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Plzeň	Jitka Havlová	Krajské centrum vzdělávání a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Plzeň
Iveta Vejvodová	Krajské centrum vzdělávání a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Plzeň	Mgr. Richard Volín	Centrální nákup, p. o.
Mgr. Renata Janoušková	Centrální nákup, p. o.		

5. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK A JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Konala se 2 jednání hodnotící komise. První jednání proběhlo dne 4. 3. 2019 s osobní účastí členů komise. Hodnotící komise provedla otevírání nabídek v tříčlenném složení.

Do konce lhůty pro podání nabídek (tj. do 4. 3. 2019 do 13:00 hodin) bylo doručeno 5 elektronických nabídek. Nabídky v listinné podobě nebyly připuštěny.

Po skončení lhůty pro podání nabídek nebyla doručena žádná nabídka.

Otevírání nabídek nebyl přítomen žádný zástupce dodavatele.

Zadavatelem ustanovená komise otevřela nabídky a sestavila pořadí v souladu s hodnotícím kritériem.

Hodnotícím kritériem byla celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Následně komise provedla kontrolu nabídek po stránce splnění formálních a obsahových náležitostí.

V rámci kontroly obsahových a formálních náležitostí nabídky E4 dodavatele Health Galaxy, IČ: 0467711791 s nejnižší nabízenou cenou komise níže specifikované nejasnosti.

Komise shledala nabídkovou cenu účastníka zadávacího řízení 1 189 687,10 Kč bez DPH jako mimořádně nízkou oproti ceně běžné a místě obvyklé. Hodnotící komise má povinnost vyžádat si od účastníka písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Vzhledem k hodnotě veřejné zakázky je snahou zadavatele a hodnotící komise, aby bylo zaručeno, že účastník nabídne reálnou (nikoli podnákladovou) cenu, za kterou je schopen plnění VZ řádně realizovat.

Komise rozhodla, že požádá dodavatele o písemné objasnění a zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Dodavatel, zdůvodní výši své nabídkové ceny a to tak, že:

- Popíše způsob stanovení nabídkové ceny za poskytování úklidových služeb a sdělí důvod, proč je mimořádně nízká vzhledem k předpokládané hodnotě této veřejné zakázky a též vůči nabídkovým cenám ostatních dodavatelů
- popíše a písemně objektivně zdůvodní, jak konkrétně stanovil položkovou cenu v Příloze č. 3 ve výši 13,50 Kč/m2/měsíc a zda tato položka pokrývá veškeré náklady na zajištění povinností dodavatele dle požadavků zadavatele stanovených Výzvou a též zahrnuje přiměřený zisk.
- Potvrdí, že při plnění této veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky,
- Potvrdí, že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.
- Účastník též potvrdí, zda se jedná o ceny reálně stanovené se započtením veškerých rizik a nákladů, za které poskytne plnění VZ řádně, kvalitně, vlastními silami bez využití poddodavatelů a v souladu s nabídkou.

Po ukončení 1. jednání se komise usnesla, že další komunikace bude probíhat elektronickou formou, prostřednictvím e-mailu, kde členové komise vzájemně odsouhlasí další postup.

Žádost o vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny byla odeslána 6. 3. 2019

Dne 8. 3. 2019 dodavatel doručil písemné objasnění a vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Komise shledala toto písemné vysvětlení jako nedostatečné, jelikož ze strany zadavatele nadále přetrvávají pochybnosti, že dodavatel nebude schopen splnit své závazky a řádně a kvalitně provádět úklidové služby v obou budovách a dle požadavků zadavatele. Nabídku komise vyřadila z dalšího posouzení.

Následně komise přistoupila ke kontrole nabídky E 1 s druhou nejnižší nabídkovou cenou dodavatele Čistící stroje s.r.o., IČ: 26034425.

V rámci kontroly obsahových a formálních náležitostí nabídky E1 dodavatele Čistící stroje s.r.o., IČ: 26034425 s druhou nejnižší nabízenou cenou komise níže specifikovanou nejasnost.

V souladu s čl. 9.3. Výzvy měl dodavatel předložit Seznam alespoň 3 významných služeb (referenčních zakázek), obdobného charakteru realizovaných (dokončených) dodavatelem za poslední 3 roky (počítáno zpětně od posledního dne lhůty pro podání nabídek).

Zadavatel požadoval, aby předmětem referenčních zakázek byla služba s plněním obdobného charakteru tj. prováděním úklidových služeb, zejména ve školních či kancelářských zařízeních. Dodavatel tímto prokazuje zkušenosti s poskytováním dané služby. Minimální hodnota alespoň jedné referenční zakázky musí činit alespoň 1 000 000,00 Kč bez DPH. Doloženy mohly být buď řádně dokončené zakázky, nebo zakázky probíhající s řádně provedeným minimálním plněním. Jestliže dodavatel poskytl referenční zakázku společně s více dodavateli, vykáže rozsah zakázky, na které se samostatně podílel.

Dodavatel Čistící stroje s.r.o., předložil seznam referenčních zakázek (významných služeb) a využil při tom Přílohu č. 7 Výzvy.

V předložených referenčních zakázkách předkládá dobu realizace služeb následovně:

1. Úklidové služby CPI Hotel a.s., Bečvářova 2081/14, Praha od 1.5.2013 – dosud za 2 640 000,00 Kč bez DPH
2. Úklidové služby CPI Hotel a.s. Bečvářova 2081/14, Praha od 15.3.2012 – dosud za 6 200 000,00 Kč bez DPH
3. Úklidové služby Bohemia Properties a.s., Teplická 492/19, Praha 9-Střížkov 190 00 od 1.1.2014 – dosud za 3 900 000,00 Kč bez DPH.

Z předložených referenčních zakázek č. 1 a č. 2 není zřejmé, zda se nejedná o službu realizovanou v jednom místě plnění na základě jedné smlouvy a v jaké výši byla dodavatelem skutečně poskytnuta za poslední 3 roky zpětně od posledního dne lhůty pro podání nabídek této VZ.

Z předložené referenční zakázky č. 3 není zřejmé, v jaké výši byla dodavatelem skutečně poskytnuta za poslední 3 roky zpětně od posledního dne lhůty pro podání nabídek této VZ.

Komise rozhodla, že požádá dodavatele Čistící stroje s.r.o., o písemné objasnění a upřesnění údajů z nabídky.

Dodavatel, společnost Čistící stroje s.r.o. objasní a doplní údaje ve své nabídce následovně:

1. Dodavatel předloží minimálně Seznam 3 referenčních zakázek, ve kterém upřesní v případě referenční zakázky č. 1 a č. 2, zda se nejedná o jednu tutéž VZ, místo plnění VZ a dále upřesní částku, za kterou poskytoval tyto služby v posledních 3 letech, počítáno od posledního dne lhůty pro podání nabídek. Dodavatel upřesní výši referenční zakázky a to tak, že uvede poměrnou částku za poskytování uvedených služeb za období 3 let, přede dne podání nabídky.
2. U předložené referenční zakázky č. 3 upřesní částku, za kterou poskytoval tyto služby za období posledních 3 let, přede dne podání nabídky.

Dodavatel může doložit další nové referenční zakázky (významné služby) tak, aby byl naplněn požadavek zadavatele na prokázání Technické kvalifikace dle 9.3. Výzvy.

Žádost o písemné objasnění a upřesnění údajů z nabídky byla odeslána 13. 3. 2019.

Dne 15. 3. 2019 dodavatel doručil písemné objasnění a vysvětlení údajů z nabídky a to tak, že předložil Seznam 3 významných služeb, ve kterém upřesnil konkrétní 3 místa realizace úklidových služeb, dále upřesnil částky za poskytování služeb v Kč/rok a též délku poskytování 3 významných služeb.

Druhé jednání hodnotící komise proběhlo elektronicky korespondenční formou dne 15. 3. 2019

Hodnotící komise uznala korespondenční formou dne 15. 3. 2019 toto písemné objasnění a vysvětlení údajů z nabídky dodavatele dostačené a ukončila své jednání.

Posouzená nabídka s druhou nejnižší nabídkovou cenou vyhovovala všem požadavkům zadavatele a zadávacích podmínek.

6. VÝSLEDEK POSOUZENÍ NABÍDKY

Hodnotící komise posoudila nabídku s druhou nejnižší nabídkovou cenou, z hlediska splnění zadávacích podmínek

Nabídka č. E (elektronická)	E1
Dodavatel: identifikační údaje:	Název: Čistící stroje s.r.o. Sídlem: č.p. 319, Litvňovice PSČ 370 01 IČ: 26034425
POŽADAVEK	Splnění (ANO/NE)

Nabídka zpracována v požadovaném jazyce		ANO
Návrh smlouvy přiložen v nabídce, podepsán oprávněnou osobou		ANO
Kvalifikace prokázána		ANO
Nabídka obsahuje všechny součásti		ANO
Nabídka vyhovuje požadavkům zadavatele, platným právním předpisům a není nepřijatelná		ANO
Nabídkovou cenu účastník řádně stanovil, není mimořádně nízká		ANO
Nabídková cena	1 450 923,88 Kč bez DPH	1 755 617,89 Kč vč. DPH
ZÁVĚR		
Posouzená nabídka E1 vyhovovala požadavkům zadávacích podmínek. Nabídka dodavatele odpovídá všem požadavkům.		

7. SEZNAM VYŘAZENÝCH NABÍDEK

Hodnotící komise vyřadila 1 nabídku.

číslo	Dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH
E4	Health Galaxy s.r.o. Sídlem: Průmyslová 1428/10, 102 00 Praha 10 - Hostivař IČ: 04671791	1 189 687,10 Kč bez DPH

8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky, a to celková nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Při hodnocení se vycházelo z údajů v Krycím listu (Příloha č. 2 Výzvy).

9. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

číslo	Dodavatel	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
E 1	Čistící stroje s.r.o. Sídlem: č. p. 319, Litvínovice PSČ 370 01 IČ: 26034425	1 450 923,88 Kč bez DPH	1

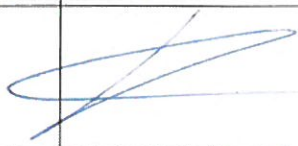
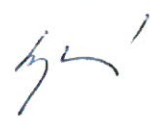
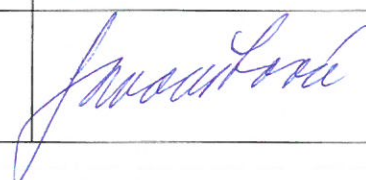
E3	Andrea Jelínková Sídlem: Na okraji 29, 318 00 Plzeň IČ: 62670875	1 483 028,00 Kč bez DPH	2
E5	GSA Servis s.r.o. Sídlem: Wenzigova 322/2, 301 00 Plzeň IČ: 25220705	1 487 334,49 Kč bez DPH	3
E2	FORCORP GROUP spol. s r.o. Sídlem: Hodolanská 413/32, Hodolany, 779 00 Olomouc IČ: 27841031	1 493 721,08 Kč bez DPH	4

10. ZÁVĚREČNÉ DOPORUČENÍ

Hodnotící komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele: **Čistící stroje s.r.o.**, IČ: 26034425, se sídlem č.p. 319, Litvínovice PSČ 370 01, který podal nabídku, splnil veškeré požadavky zadávacích podmínek a nabídnul nejnižší nabídkovou cenu.

V Plzni 18. 3. 2019

Za hodnotící komisi:

<i>Jméno, příjmení</i>	<i>Organizace, funkce</i>	<i>Datum podpisu</i>	<i>Podpis</i>
Josef Kudrna	Krajské centrum vzdělávání a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Plzeň	18. 3. 2019	
Iveta Vejvodová	D Krajské centrum vzdělávání a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Plzeň	18. 3. 2019	
Mgr. Renata Janoušková	Centrální nákup, příspěvková organizace	18. 3. 2019	

Vypracovala: Mgr. Renata Janoušková