

Obsah

1.	ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE:	2
1.1.	ZEMNÍ PRÁCE:	2
1.2.	ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE:	2
1.3.	IZOLACE PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI:	2
2.	SVISLÉ KONSTRUKCE:	2
3.	VODOROVNÉ KONSTRUKCE:	2
4.	STŘECHA	2
5.	OMÍTKY	2
6.	PODLAHY	2
7.	VÝPLNĚ OTVORŮ	2
8.	MALBY	2
9.	ZTI	2
9.1.	KANALIZAČNÍ POTRUBÍ	2
9.2.	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	2
10.	VYTÁPĚNÍ	3
10.1.	ZDROJ TEPLA A PŘÍPRAVY TUV	3
11.	VZDUCHOTECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ	3
12.	ELEKTROINSTALACE	3
13.	KUCHYNĚ	3

1. ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE:

1.1. Zemní práce:

Nebudou prováděny.

1.2. Základové konstrukce:

Nebudou prováděny.

1.3. Izolace proti zemní vlhkosti:

Nebude prováděna.

2. SVISLÉ KONSTRUKCE:

Nové stěny se nebudou provádět.

3. VODOROVNÉ KONSTRUKCE:

Stropní konstrukce ani ŽB věnce se nebudou provádět.

4. STŘECHA

Zůstane zachován stávající stav.

5. OMÍTKY

Vnitřní omítky budou provedeny jako jednovrstvé sádrovápenné ze suchých směsí.

Obklady v koupelně budou provedeny do výše 2000 mm. Za kuchyňskou linkou bude proveden obklad 600 mm vysoký, kdy spodní hrana obkladu bude umístěna 800 mm nad čistou podlahou.

V koupelnách bude použito lepidlo BOTACT M 29 + spárovka BOTON M 31. V prostorech koupelen bude před pokládkou dlažby nejprve instalována izolační stěrka BOTACT DF 9 + MD 28. Rohy budou opatřeny páskou tak, aby byla zajištěna vodě nepropustnost. Veškeré styky dlažba x sokl nebo keramický obklad budou provedeny pomocí silikonu. Keramické obklady budou ukončeny PVC ukončovací lištou. Zakončení soklu bude provedeno pomocí PVC lišt.

6. PODLAHY

Bude vyrovnána a vyspravena stávající betonová podlaha. Tato mazanina bude od obvodových stěn oddělena ETHAFOAM páskou, která zajistí řádné dilatování konstrukcí.

7. VÝPLNĚ OTVORŮ

Okna budou měněna v opravovaných bytech. Vstupní dveře a dveře do jednotlivých bytů budou vyměněna za protipožární.

8. MALBY

Malby v objektu budou provedeny z materiálu PRIMALEX.

9. ZTI

9.1. Kanalizační potrubí

Rekonstrukci bytů bude předcházet výměna stoupacího potrubí s vyústěním k jednotlivým zařizovacím předmětům.

9.2. Zařizovací předměty

Budou osazeny nové zařizovací předměty do koupelny.

10. VYTÁPĚNÍ

Budou provedeny nové rozvody vytápění včetně radiátorů.

10.1. Zdroj tepla a přípravy TUV

Budou osazeny nové bojler.

11. VZDUCHOTECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ

Větrání WC bude podtlakové. Ventilátory budou odsávat znehodnocený vzduch z prostoru toalet. Budou ho vhánět do stupačky, která bude ústít nad střechou objektu. Náhrada vzduchu bude přirozeně z okolních prostor stavební otvory.

Nucený odtah pro větrání WC budou zajišťovat malé radiální ventilátory. Ventilátory budou osazeny v pohledu větrané místnosti. Radiální ventilátor bude mít pružné napojení na potrubí. V potrubí bude osazena zpětná klapka pro zabránění zpětného proudění vzduchu. Klapka musí být namontována tak, aby měla osičku svisle ve vodorovném potrubí.

V kuchyni bude nucený odtah znehodnoceného vzduchu. Vzduch bude odváděn nad střechu objektu. Náhrada vzduchu bude přirozeně z okolních prostor stavebními otvory.

Pro nucený odvod vzduchu z kuchyně bude sloužit malý radiální ventilátor osazený v podhledu větrané místnosti. Ventilátor bude mít pružné napojení na rozvod potrubí. V potrubí bude osazena zpětná klapka pro zabránění zpětného proudění vzduchu. Klapka musí být namontována tak, aby její osa otáčení byla svislá.

12. ELEKTROINSTALACE

Kabelové trasy v objektu jsou vedeny skrytě pod omítkou příček.

Ve vnitřních prostorách objektu budou vypínače umístěny ve výšce 120 cm nad podlahou, zásuvky budou umístěny 30 cm nad podlahou, s výjimkou kuchyněk, kde budou umístěny nad pracovními plochami.

V místech, kde je společně zásuvka i vypínač (zejména u vstupních dveří do místností), bude zásuvka montována ve svislé rovině pod vypínačem, rovněž 30 cm nad podlahou.

Osazeny budou ventilátory se zabudovaným časovým doběhem.

13. KUCHYNĚ

Bude osazena nová kuchyňská linka, jejíž součástí bude dvouplotýnka a digestoř.