



DODATEK č. 3

k SMLOUVĚ O DÍLO č. 1/2018 - 2018/1

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55
se sídlem: Borská 2718/55, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČ: 00497061
DIČ: CZ00497061
zastoupený: Mgr. Miloslavem Šteffkem, ředitelem
bankovní spojení: ČSOB a. s. Plzeň, č. ú. 625860/0300
dále jen („objednatel“)

a

ZHOTOVITEL RONELI SE
zapsaný v OR vedeném krajským soudem v Praze, oddíl H, vložka 1281
se sídlem: Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3
zastoupený: Ing. Milan Oplíštil
IČ: 293 16 731
DIČ: CZ 293 16 731
bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú. 267 634 002/0300
autorizovaná osoba pověřená vedením stavby: Ing. Petra Horáková
dále jen („zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1** Smluvní strany uzavřely dne 15. 1. 2018 na základě vyhlášené veřejné zakázky na stavební práce „Výstavba nové haly odborného výcviku SOU stavebního Plzeň“ zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Smlouvu o dílo č. 1/2018 - 2018/1, jejímž předmětem je závazek zhotovitele odborně provést dílo spočívající v realizaci nové haly odborného výcviku, která bude sloužit pro praktickou výuku Středního odborného učiliště stavebního Plzeň, Borská 2718/55, Jižní Předměstí, k. ú. Plzeň, dle specifikace uvedené v čl. III. této smlouvy a dle projektové dokumentace zpracované oprávněnou osobou, která je podkladem pro realizaci tohoto díla. Dne 13. 3. 2018 byl k této smlouvě uzavřen Dodatek č. 1 a dne 29. března 2018 Dodatek č. 2.



2.2 Předmětem Dodatku č. 3 jsou:

a) 2/a dilatace pod věnci

V původním řešení byla mezi zdívo a železobetonové konstrukce navržena dilatační dřevovláknitá deska s požadavkem tmelení protipožárním tmelem v líci omítky. Podle nového řešení je dilatace odlišných materiálů zajištěna vložení izolačního pásu a do omítky byla v přechodu konstrukcí vložena perlina.

b) 2/b parapet soklu

V původním řešení nebyla úprava horního parapetu detailně řešena, stejně jako napojení na prosvětlovací pás. Podle nového řešení je zateplení v napojení parapetu řešeno vložení přířezů XPS a z provozních důvodů, především pro zajištění mechanické odolnosti a lepší možnosti úklidu, byla v horní ploše parapetu provedena dlažba

c) 2/c SDK

V původním řešení byla skladba SDK požárního podhledu navržena v návaznosti na navrženou koncepci OK. Podle nového řešení je dle rozměrových parametrů dodané OK a systému zavěšení podhledu zvolena skladba splňující požadavky PBŘS a odpovídající možnosti zavěšení na OK. Pro navržený systém OK je provedení efektivní a vyhovující požadavku PBŘS.

d) 3/a hydroizolace

V původním řešení byla skladba hydroizolace navržena uplatněním živičných pásů. Podle nového řešení, zejména s ohledem na řešení detailů a návaznost na okolní konstrukce, je navrženo provedení izolace PVC fólií.

e) 3/b podkladní vrstvy

V původním řešení byla podkladní vrstva podlahy navržena z drceného kamene. Podle nového řešení byl při dodržení požadovaných parametrů podklad proveden z betonového recyklátu.

f) 3/c podlahový XPS

V původním řešení byla tepelná izolace podlahy zadána v parametru únosnosti 500. Podle nového řešení byl z důvodu akutního nedostatku specifikovaného materiálu a s ohledem na termín dokončení díla při zajištění dodržení požadovaných parametrů odsouhlasen polystyrén v pevnosti 300.

g) 4/a dveře do strojní učebny

V původním řešení byly navrženy dřevěné dveře 200/210 cm jako do ostatních učeben. Podle nového řešení bylo po zvážení požadavku na budoucí možnost manipulace s hlavním strojem na dílně (CNC obráběcím centrem) vyžádáno provedení větších dveří, a to 235/250 cm, které již pro zajištění požadavků PBŘS a spolehlivosti provozu musí být kovové. Pro splnění provozních požadavků je navržené řešení jediné možné.

h) 4/b nový vstup do haly

V původním řešení byl vstup zajištěn 2 dveřmi v sekčních vratech. Podle nového řešení bylo po zvážení provozních požadavků a s ohledem na budoucí napojení na stávající objekty rozhodnuto o provedení dalšího vstupu ve štítu haly. Pokud by nebyl



proveden vstup ve štítu, vstup žáků do haly by nebyl dostatečně bezpečný a provozně spolehlivý.

i) 4/c sekční vrata

V původním řešení specifikace vrat neodpovídala stavebnímu provedení - šířce chodby.

Podle nového řešení bylo zajištění správné funkce sekčních vrat za dodržení požadovaných výškových parametrů odsouhlaseno odpovídající upravení a doplnění nadpraží vrat s přemístěním pohonu a dalšími opatřeními. Bez provedení doplňujících úprav by bylo nutno použít jiná a dražší vrata.

j) 5/b venkovní osvětlení

Podle původního řešení měla být stávající lampa VO demontována a přemístěna.

Podle nového řešení, vzhledem k provedení a nevyhovujícímu technickému stavu bez možnosti opravy stávající lampy VO starého typu, je nutno instalovat lampu novou včetně připojovacího kabelu. Jiným způsobem by nebylo zajištěno potřebné osvětlení dvora školy.

k) 5/c vodovodní přípojka

V původním řešení neobsahovala výměra navrženého potrubí vodovodu v propojení se stávající budovou dostatečně doměřenou trasu v kanálech budovy.

Podle nového řešení bylo propojení připojovacího místa v objektu a napojení na rozvod v hale doměřeno, a je tedy delší.

l) 5/d vpust'

Podle původního řešení měla být při realizaci nové dešťové kanalizace stávající uliční vpust' nově přepojena.

Podle nového řešení bylo nutno provést vpust' novou, jelikož při realizaci bylo zjištěno, že stávající vpust' je poškozená.

m) 6 oplocení

V původním řešení výkaz výměr oplocení neobsahoval cenu za práce demontáže stávajícího oplocení u vjezdu s odbouráním betonové podezdívky. V rozpočtu nejsou vrata pro napojení na budoucí veřejnou komunikaci.

Podle nového řešení jsou do rozpočtu zařazeny náklady na odstranění podezdívky i montáž nových vrat.

Z těchto důvodů byla dohodnuta změna objemu zakázky o vícepráce bez dopadu do časového plánu zakázky, vše odsouhlasené zástupcem objednatele, zhotovitele i projektanta ve změnovém listu č. 2 vč. položkového rozpočtu a s tím související úprava ceny za dílo.

- 2.3** Uzavřením tohoto Dodatku se znění Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 2 uzavřeného dne 29. března 2018, která uvádí:
v původním znění článku IV. odst. 4.1 Dodatku č. 2:

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí

31 984 337,34 Kč

(slovy třicetjednamilionůdevětsetosmdesátčtyřitisícčtyřicetšedmkorunčeskýchtricetčtyřihaleřů)

DPH 21%

6 716 710,84 Kč

(slovy šestmilionůsedmsetšestnácttisícšedmdesetkorunčeskýchosmdesátčtyřihaleřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí

38 701 048,18 Kč

(slovy třicetosmmilionůsedmsetjednatísícčtyřicetosmkorunčeskýchosmnácthaleřů)



mění na toto nové znění článku IV. odst. 4.1, které uvádí:

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí 32 106 893,16 Kč

(slovy třicetdvámilionůstošesttisícosmsetdevadesáttříkorunčeskýchšestnácthaléřů)

DPH 21% 6 742 447,56 Kč

(slovy šestmiliónůsedmsetčtyřicetdvatisícčtyřistačtyřicetsedmkorunčeskýchpadesátšesthaléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 38 849 340,72 Kč

(slovy třicetosmmiliónůosmsetčtyřicetdevěttisícčtyřistačtyřicetkorunčeskýchsedmdesátdvahaléřů)

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

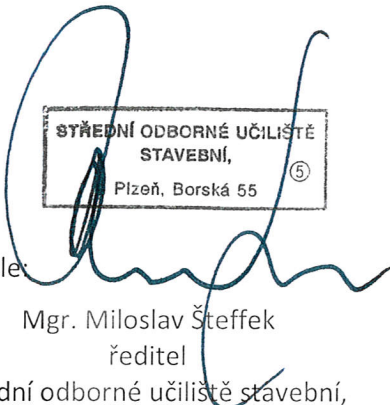
- 3.1** Ostatní ujednání Smlouvy i jejích příloh zůstávají v platnosti v plném rozsahu.
- 3.2** Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.3** Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.
- 3.4** Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha k Dodatku č. 2:

- Změnový list č. 2 ze dne 18. 09. 2018

V Plzni dne 18. 10. 2018

za objednatele:


Mgr. Miloslav Šteffek
ředitel
Střední odborné učiliště stavební,
Plzeň, Borská 55

V Plzni dne 18. 10. 2018

za zhotovitele:


Ing. Milan Oplíštil
předseda představenstva
RONELI SE


RONELI SE
Vinohradská 2828/151
CZ-130 00 Praha 3
DIČ CZ 293 16 731
RONELI
↓
www.roneli.cz

ZMĚNOVÝ LIST

Č.

2

Počet příloh: 6

stavba :	SOU stavební Plzeň - HALA ODBORNÉHO VÝCVIKU
změna :	změnový list č.2 řeší několik dílčí technických a materiálových změn vyvolaných v průběhu realizace díla na základě zhodnocení nálezové situace a posouzení řešení dle PD jednotlivých částí stavby : 2 STĚNY 3 PODLAHA 4 VSTUPY 5 TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ 6 OPLOCENÍ
Investor :	SOU stavební Plzeň
Projektant :	Statika - dynamika s.r.o. Brno
zhotovitel :	RONELI SE

POPIS ZMĚNY

2 / a dilatace pod věnce

Původní řešení :

mezi zdivo a žb. konstrukce byla navržena dilatační dřevovláknitá deska s požadavkem tmelení protipožárním tmelem v líci omítky

Nové řešení:

dilatace odlišných materiálů byla zajištěna vložením izolačního pásu a do omítky byla v přechodu konstrukcí vkládána perlínka

viz. : rozpočet v příloze

2 / b parapet soklu

Původní řešení :

povrchová úprava horního parapetu nebyla detailně řešena, stejně jako napojení na prosvětlovací pás

Nové řešení:

v napojení parapetu je řešeno zateplení vložením přízežů XPS a z důvodů provozu - zajištění mechanické odolnosti a možnosti úklidu bylo odsouhlaseno provedení dlažby v horní ploše parapetu

viz. : rozpočet v příloze

2 / c SDK

Původní řešení :

v návaznosti na navrženou koncepci OK byla navržena skladba SDK požárního podhledu

Nové řešení:

dle rozměrových parametrů dodané OK a systému zavěšení podhledu byla zvolena skladba splňující požadavky PBŘS a odpovídající možnosti zavěšení na OK. Pro navržený systém OK je provedení efektivní a vyhovující požadavku PBŘS

viz. : rozpočet v příloze

3 / a hydroizolace

Původní řešení :

skladba byla navržena uplatněním živičných pásů

Nové řešení:

zejména z hlediska řešení detailu a návaznosti na okolní konstrukce je navrženo provedení izolace PVC folií

viz. : rozpočet v příloze

3 / b podkladní vrstvy

Původní řešení :

podkladní vrstva podlahy byla navržena z drčeného kameniva

Nové řešení:

se zajištěním dodržení požadovaných parametrů byl podklad proveden z betonového recyklátu

viz. : rozpočet v příloze

3 / c podlahový XPS

Původní řešení :

tepelná izolace podlahy byla zadána v parametru únosnosti 500

Nové řešení:

se zajištěním dodržení požadovaných parametrů byl z důvodů akutního nedostatku specifikovaného materiálu odsouhlasen polystyrén v pevnosti 300

viz. : rozpočet v příloze

4 / a dveře do strojové učebny

Původní řešení :

v PD byly navrženy dřevěné dveře 200/210 cm jako do ostatních učeben

Nové řešení:

po zvážení požadavku na budoucí možnost manipulace s hlavním strojem na dílně - CNC frézou - i k odvozu apod. - bylo požadováno provedení větších dveří - 235/250 cm, které již pro zajištění požadavků PBŘS a spolehlivosti provozu musí být kovové. Pro splnění provozních požadavků je navrženo řešení jako

viz. : rozpočet v příloze

4 / b nový vstup

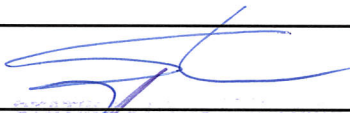
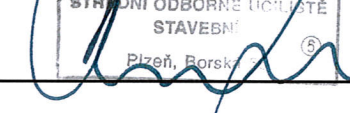
Původní řešení :

zajištění vstupu do haly bylo 2 dveřmi v sekčních vratech

Nové řešení:

po zvážení provozních požadavků s výhledem na budoucí napojení na stávající objekty bylo rozhodnuto o provedení dalšího vstupu ve štítu haly. Pokud by nebyl proveden vstup ve štítu, nebyl by dostatečně bezpečný a provozně spolehlivý vstup žáků do haly.

viz. : rozpočet v příloze

4 / c	sekční vrata																																														
Původní řešení : specifikace vrat v PD neodpovídala stavebnímu provedení - šířce chodby Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze k zajištění správné funkce sekčních vrat s dodržáním požadovaných výškových parametrů investora bylo odsouhlaseno odpovídající upravení a doplnění nadpraží vrat s přemístěním pohonu apod. Bez provedení doplňujících úprav by bylo nutno použít jiná a dražší vrata.																																															
5 / b	venkovní osvětlení																																														
Původní řešení : stávající lampa VO měla být dle PD demontována a přemístěna. Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze vzhledem k jejímu provedení a nevyhovujícímu technickému stavu bez možnosti opravy starého typu je nutno instalovat lampu novou vč. připojovacího kabelu, jinak by nebylo dodrženo potřebné osvětlení dvora																																															
5 / c	vodovodní přípojka																																														
Původní řešení : výměra navrženého potrubí vodovodu v propojení se stávající budovou byla bez dostatečného doměření trasy v kanálech budovy Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze propojení připojovacího místa v objektu a napojení na rozvod v hale je delší																																															
5 / d	vpust'																																														
Původní řešení : v rámci nové dešťové kanalizace měla být stávající uliční vpust' nově přepojena Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze při realizaci bylo zjištěno, že stávající vpust' je poškozená a je nutno provést vpust' novou																																															
6.	oplocení																																														
Původní řešení : výkaz výměr oplocení neobsahoval cenu za práce demontáže stávajícího oplocení u vjezdu s odbouráním betonové podezdívky. V rozpočtu nejsou vrata pro napojení na budoucí veřejnou komunikaci Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze do rozpočtu jsou zařazeny náklady na odstranění podezdívky i montáž nových vrat vliv na cenu díla :																																															
<table border="0"> <tr> <td colspan="4">celkově dojde k navýšení ceny</td> </tr> <tr> <td colspan="4">rozpočet :</td> </tr> <tr> <td>2 stěny</td> <td></td> <td></td> <td>2 848,60</td> </tr> <tr> <td>3 podlaha</td> <td></td> <td></td> <td>-110 397,07</td> </tr> <tr> <td>4 vstupy</td> <td></td> <td></td> <td>168 411,68</td> </tr> <tr> <td>5 technické zřízení</td> <td></td> <td></td> <td>46 550,36</td> </tr> <tr> <td>6 oplocení</td> <td></td> <td></td> <td>15 142,25</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">celkem</td> <td>122 555,82</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">celkem</td> <td>celkem</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"></td> <td>bez DPH 122 555,82</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">celkem</td> <td>s DPH 148 292,54</td> </tr> </table>				celkově dojde k navýšení ceny				rozpočet :				2 stěny			2 848,60	3 podlaha			-110 397,07	4 vstupy			168 411,68	5 technické zřízení			46 550,36	6 oplocení			15 142,25	celkem			122 555,82	celkem			celkem				bez DPH 122 555,82	celkem			s DPH 148 292,54
celkově dojde k navýšení ceny																																															
rozpočet :																																															
2 stěny			2 848,60																																												
3 podlaha			-110 397,07																																												
4 vstupy			168 411,68																																												
5 technické zřízení			46 550,36																																												
6 oplocení			15 142,25																																												
celkem			122 555,82																																												
celkem			celkem																																												
			bez DPH 122 555,82																																												
celkem			s DPH 148 292,54																																												
viz. : rozpočty v příloze - vč. rekapitulace - 6 listů A4																																															
vliv na termín dokončení :		Neovlivní termín dokončení.																																													
jiné vlivy : provedení nového vstupu vyžaduje zpracování dodatku PBŘS, projednání na HZS PK a zajištění stavební přípustnosti pro kolaudaci stavby.																																															
vyjádření zhotovitele :																																															
Ing. Sejkora	souhlas		Datum 18.9.2018																																												
stanovisko GP :	souhlas		Datum 18.9.2018																																												
Ing. Poláček	souhlas		Datum 18.9.2018																																												
vyjádření TDS :	souhlas		Datum 18.9.2018																																												
Ing. Horák	souhlas		Datum 18.9.2018																																												
vyjádření investora :																																															
Mgr. Steffek	schváleno		Datum 18.9.2018																																												

ROZPOČET ZMĚNOVÉHO LISTU č. 2

rekapitulace změn :

z.č.	předmět	vícepráce	méněpráce	cena změny
2	stěny	842 758,35	-839 909,75	2 848,60
3	podlaha	983 435,48	-1 093 832,55	-110 397,07
4	vstupy	207 187,68	-38 776,00	168 411,68
5	technické zařízení	46 550,36	0,00	46 550,36
6	oplocení	48 093,25	-32 951,00	15 142,25
ROZPOČET ZL č. 2 - celkem		2 128 025,12	-2 005 469,30	122 555,82

cena bez DPH	122 555,82
DPH 21 %	25 736,72

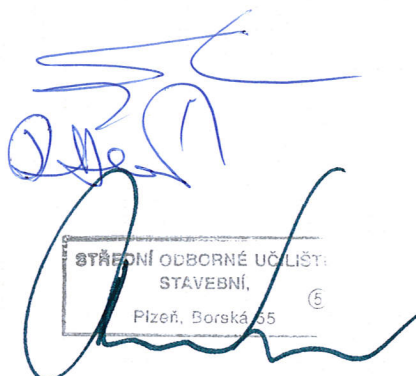
ROZPOČET ZL č. 2 - celkem	cena s DPH	148 292,54
----------------------------------	------------	-------------------

zpracoval :
ing. Sejkora

odsouhlasil :
ing. Horák

schválil :
Mgr. Steffek

Plzeň dne :



STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTÍ
STAVEBNÍ,
Plzeň, Borská 55

18.9.2018

ROZPOČET ZMĚNY

Stavba:

SOU stavební Plzeň - NOVÁ HALA ODBORNÉHO VÝCVIKU

změna

zč 2 STĚNY

Datum:

18.9.2018

Zhotovitel:

RONELI SE

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

zč 2 - celkem

2 848,60

a dilatace pod věnce

vícepráce

23 535,11

6 - Upravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 896,00

1		612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím	m2	238,500	96,00	22 896,00
---	--	--------------	---	----	---------	-------	-----------

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

639,11

2	K	711132101R00	izolace proti vlhkosti svislá pásy na sucho	m2	14,212	20,00	284,24
3	M	628111200	pás asfaltovaný A330	m2	15,633	22,70	354,87

3 - Svislé a kompletní konstrukce

méněpráce

-6 928,05

184	K	346981311	Izolace stěn proti šíření zvuku deskami dřevocementovými tl 20 mm bez bandáží spár vč. protipožárního tmelu	m2	-20,558	337,00	-6 928,05
-----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

b parapet soklu

771 - Podlahy z dlaždic - sokl

vícepráce

37 512,04

160	K	771591111	Podlahy-ostatní práce penetrace podkladu	m2	10,800	12,22	131,98
161	K	771574113	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných	m2	10,800	338,89	3 660,01
162	M	771591111	dlaždice keramické 300x300x8 mm	m2	10,800	205,56	2 220,05
4	K	ROO	D+M ukončovací Al.lišty	m	72,000	265,00	19 080,00
5	K	ROO	D+M tepelné izolace mezi ž-b sokl a prosvětlovací panely - vč. vyrovnání a přípravy parapetu pod dlažbu	m	36,000	345,00	12 420,00

c SDK

763 - Konstrukce suché výstavby

vícepráce

781 711,20

1	K	763131414	SDK podhled desky 1xA 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	1 349,840	555,00	749 161,20
3	K	ROO	Provedení protipožárního vstupu do mezistřešního prostoru (bez žebříku)	kpl	1,000	32 550,00	32 550,00

763 - Konstrukce suché výstavby

méněpráce

-832 981,70

91	K	763131443	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD (dle PD)	m2	-1 349,840	586,41	-791 559,67
2	M	590305180	záměna první vrstvy příček sádrovláknitých desek za sádrokartonové desky	m2	-487,318	85,00	-41 422,03

z toho : vícepráce	842 758,35
méněpráce	-839 909,75
celkem	2 848,60

Ing. Josef Sejkora
Projektový manažer

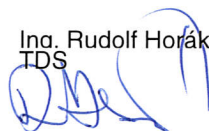
Ing. Miroslav Poláček
projektant

Ing. Rudolf Horák
TDS

Ing. Luboš Soutner
Zástupce ředitele SOUS Plzeň



STAVEBNÍ PRÁCE s.r.o.
Oni 7, 602 00 Brno
IČ:27714870
DIČ:CZ27714870



STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ
STAVEBNÍ,
Plzeň, Borská 55

ROZPOČET ZMĚNY

Stavba:

SOU stavební Plzeň - NOVÁ HALA ODBORNÉHO VÝCVIKU

změna

zč 3 PODLAHA

Datum:

18.9.2018

Zhotovitel:

RONELI SE

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

zč 3 - celkem

-110 397,07

a) hydroizolace

vícepráce

552 743,52

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

552 743,52

1	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	2 736,000	14,00	38 304,00
2	M	693110430	geotextilie netkaná geoNetex M/B, 500 g/m2, šíře 300 cm	m2	3 009,600	45,50	136 936,80
3	K	711471051R00	Izolace, tlak. voda, vodorovná fólií PVC, volně	m2	1 404,400	84,00	117 969,60
4	M	283220840	zemní izolační fólie tl. 1,5 mm, šířka 2,05 délka role 20 m	m2	1 544,840	168,00	259 533,12

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

méněpráce

-620 745,15

70	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	1 368,000	12,00	-16 416,00
71	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	100,100	12,00	-1 201,20
72	M	111631510	výrobky asfaltové izolační a zálivkové hmoty asfalty oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace	m2	513,835	42,00	-21 581,07
73	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	2 736,000	90,00	-246 240,00
74	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	200,200	108,00	-21 621,60
75	M	628522640	pásy s modifikovaným asfaltem vložka skelná tkanina minerální posyp (dle PD)	m2	1 614,910	89,00	-143 726,99
76	M	628522540	pásy s modifikovaným asfaltem tl. 4,0 mm vložka polyesterové rouno minerální jemnozrnný posyp (dle PD)	m2	1 614,910	89,00	-143 726,99
77	K	711161303	Izolace proti zemní vlhkosti nopovými foliemi základů nebo stěn pro běžné podmínky tloušťky 0,4 mm, šířky 1,5 m (dle PD)	m2	182,800	96,00	-17 548,80
78	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	10,263	846,00	-8 682,50

b) podkladní vrstvy

méněpráce

-22 161,60

D 2

Zakládání

-22 161,60

18	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	443,232	-50,00	-22 161,60
			náhrada kameniva recyklátem = snížení ceny 50 Kč / tunu				
		205,2	m3	t	443,232	-50,00	

c) podlahový XPS

vícepráce

430 691,96

D 713

Izolace tepelné

1	M	283764160	deska z extrudovaného polystyrénu BACHL XPS 300 SF 40	m2	1 445,275	99,00	143 082,23
2	M	283764210	deska z extrudovaného polystyrénu BACHL XPS 300 SF 80	m2	1 445,275	199,00	287 609,73

D 713

Izolace tepelné

méněpráce

-450 925,80

80	M	2837642X1	deska z polystyrénu XPS zpevněná, hrana polodrážková a hladký povrch tl 40 mm (dle PD)	m2	-1 445,275	104,00	-150 308,60
81	M	283764300	deska z polystyrénu XPS zpevněná, hrana polodrážková a hladký povrch tl 80 mm (dle PD)	m2	-1 445,275	208,00	-300 617,20

z toho : vícepráce	983 435,48
méněpráce	-1 093 832,55
celkem	-110 397,07

Ing. Josef Sejkora
Projektový manažer

Ing. Miroslav Poláček
projektant :

Ing. Rudolf Horák
TDS

Ing. Luboš Soutner
Zástupce ředitele SOUS Plzeň

STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ
STAVEBNÍ
Plzeň, Borská 55

ROZPOČET ZMĚNY

Stavba:

SOU stavební Plzeň - NOVÁ HALA ODBORNÉHO VÝCVIKU

změna

zč 4 VSTUPY

Datum:

18.9.2018

Zhotovitel:

RONELI SE

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

zč 4 - celkem

168 411,68

a dveře do strojové učebny

vícepráce

115 540,00

766 - Konstrukce truhlářské

115 540,00

1	K	ROO	D+M Ocelové dveře, protipožární 2350x2500mm vč.zárubně a kování (dle odsouhlasené změny PD)	ks	1,000	115 540,00	115 540,00
---	---	-----	---	----	-------	------------	------------

766 - Konstrukce truhlářské

méněpráce

-38 776,00

131	K	76600DI01	D+M DI01 dřevěné dveře, HPL laminat, protipožární 2000x2100mm vč.zárubně a kování (dle PD)	ks	-1,000	38 776,00	-38 776,00
-----	---	-----------	--	----	--------	-----------	------------

b nový vstup

vícepráce

70 283,68

1 - Zemní práce

535,68

1	K	120901123	Bourání zdiva z ŽB nebo betonu v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	0,216	2 480,00	535,68
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------

0,2*1,2*0,9

0,216

3 - Svislé a kompletní konstrukce

25 276,00

2	K	337171112	Montáž pomocné ocelové kce nových vstupních dveří	t	0,520	6 800,00	3 536,00
3	M	130101500	ocel profilová S235 (různé prvky dle PD)	t	0,520	39 500,00	20 540,00

4	K	342151111	Montáž opláštění stěn ocelových kcí ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 6 m vč systémového kotvení a oplechování	m2	2,400	500,00	1 200,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

2*1,2

2,400

766 - Konstrukce truhlářské

44 472,00

6	K	766660002	D+M dveří plastových 1100x2450	kus	1,000	44 472,00	44 472,00
---	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

c sekční vrata

vícepráce

21 364,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce-pomocná konstrukce

21 364,00

1	K	337171112	Montáž pomocné ocelové kce sekčních vrat	t	0,280	6 800,00	1 904,00
2	M	130101500	ocel profilová 100x100x3	t	0,280	39 500,00	11 060,00
2	M	130101500	ocel profilová 100x100x3 vč žárového zinkování	t	0,280	30 000,00	8 400,00

z toho : vícepráce 207 187,68

méněpráce -38 776,00

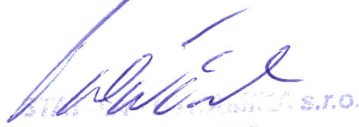
celkem 168 411,68

Ing. Josef Sejkora
Projektový manažer

Ing. Miroslav Poláček
projektant:

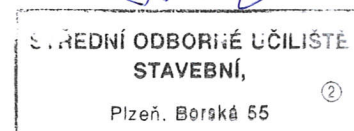
Ing. Rudolf Horák
TDS

Ing. Luboš Soutner
Zástupce ředitele SOUS Plzeň



Orní 7, 602 00 Plzeň
IČ:27714870
DIČ:CZ27714870



ROZPOČET ZMĚNY

Stavba:

SOU stavební Plzeň - NOVÁ HALA ODBORNÉHO VÝCVIKU

Datum:

18.9.2018

změna

zč 5 TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ

Zhotovitel:

RONELI SE

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							zč 5 - celkem
							46 550,36

b venkovní osvětlení vícepráce 36 825,00
N01 - Nepojmenovaný díl 36 825,00

1	K	R00	D+M Lampy a provedení nového vedení v délce 45 m vč. zemních prací	ks	1,000	36 825,00	36 825,00
---	---	-----	--	----	-------	-----------	-----------

c vodovodní přípojka vícepráce 1 473,36
N01 - Nepojmenovaný díl 1 473,36

1	K	R.1	potrubí PE 63/6,7 včetně tvarovek - skutečná 49,5m a rozpočet 43,5m - rozdíl 6m	m	6,000	245,56	1 473,36
---	---	-----	---	---	-------	--------	----------

d vpust' vícepráce 8 252,00
N01 - Nepojmenovaný díl 8 252,00

1	K	R00	D+M dešťové vpusti + napojení na novou jednotnou kanalizaci	ks	1,000	8 252,00	8 252,00
---	---	-----	---	----	-------	----------	----------

z toho : vícepráce	46 550,36
méněpráce	0,00
celkem	46 550,36

Ing. Josef Sejkora
Projektový manažer

Ing. Miroslav Poláček
projektant:

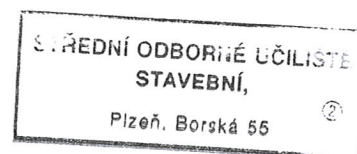
Ing. Rudolf Horák
TDS

Ing. Luboš Soutner
Zástupce ředitele SOUS Plzeň



STAT 17.03.2019
Oprávněný
IČ: 27714870
DIČ: CZ27714870





ROZPOCET ZMENY

Stavba:

SOU stavební Plzeň - NOVÁ HALA ODBORNÉHO VÝCVIKU

změna

zč 6 OPLOCENÍ

Datum:

18.9.2018

Zhotovitel:

RONELI SE

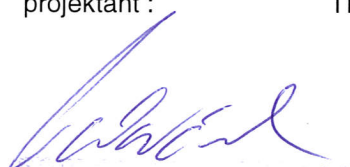
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu						zč 6 - celkem	15 142,25
						vícepráce	48 093,25
1 - Zemní práce							1 984,00
4	K	120901123R00	Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách z železobetonu, pneumatickým kladivem-sokl st.plotu a odřezání sloupků a plotových	m3	0,800	2 480,00	1 984,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce							46 109,25
5	K	348172214	Montáž vjezdových bran dvoukřídlových plochy přes 5,0 m2 do 10,0 m2 a ostatní náklady (zemní práce, zabetonování a dopravné)	kus	1,000	15 052,20	15 052,20
6	M	553423460	Brána Ideal II šířka 3600mm, čtyřhranné pletivo 55x55mm OKO	kus	1,000	7 236,05	7 236,05
7	M	592331140a	deska plotová KZD šedá 250x5x20 cm	kus	83,000	287,00	23 821,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce						méněpráce	-32 951,00
22	M	592331140	deska plotová KZD šedá 250x5x38 cm	kus	-83,000	397,00	-32 951,00
z toho : vícepráce							48 093,25
méněpráce							-32 951,00
celkem							15 142,25

Ing. Josef Sejkora
Projektový manažer

Ing. Miroslav Poláček
projektant :

Ing. Rudolf Horák
TDS

Ing. Luboš Soutner
Zástupce ředitele SOUS Plzeň

OS: 7, 002 00 P mo
IČ: 27714870
DIČ: CZ27714870

