



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1

ZADAVATEL:	Střední průmyslová škola strojnická a Střední odborná škola profesora Švejcara, Plzeň, Klatovská 109
SÍDLO:	Klatovská 109, Plzeň
IČO:	69457425
ZASTOUPENÝ:	Ing. Rostislavem Študentem, ředitelem
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
IČO:	72046635
zastoupený:	Ing. Jiřím Heranem, ředitelem
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
Energeticky úsporná renovace budovy SPŠS Plzeň, Klatovská 109 – zateplení, rekuperace (2. vyhlášení)	
Veřejná zakázka malého rozsahu na služby zařazená do III. SKUPINY Směrnice RPK č. 2/2016, o zadávání veřejných zakázek, zadávaná mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, podle Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020, Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP 2014 - 2020 a 100. výzvy MŽP - OPŽP 2014 – 2020	
Systémové číslo v E-ZAK	P18V00000772

Ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Energeticky úsporná renovace budovy SPŠS Plzeň, Klatovská 109 – zateplení, rekuperace (2. vyhlášení)“, poskytuje zadavatel prostřednictvím administrátora vysvětlení zadávací dokumentace.

Důvodem poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace je skutečnost, že administrátor dne 15. 10. 2018 prostřednictvím elektronické pošty (email) obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace obsahující celkem šest dotazů.

Znění dotazu č. 1:

Ve Výzvě se píše, že škola nemá žádné stavební výkresy. Tzn., že se musí provést zaměření všech objektů, tj. zpravovat projektovou dokumentaci na stavební část?

Odpověď na dotaz č. 1:

Ano, zadavatel žádá zaměření skutečného stavu stavebních objektů v rozsahu půdorysy, řezy a pohledy a to ve formátu dwg. Zadavatel vzhledem k různým změnám dispozic učeben, kabinetů a sociálních zařízení nemá k dispozici požadovanou dokumentaci.

Znění dotazu č. 2:

Zadavatel žádá o profesní způsobilost i osvědčení pro autorizovaného architekta pro obor architektura. Jaký požadavek je na rozsah dodávky této profese?



Odpověď na dotaz č. 2:

Zadavatel požaduje zpracování architektonického návrhu, který bude sloužit jako podklad pro výběr konstrukčně-materiálového řešení, protože definuje parametry, dle kterých se bude zadavatel schopen rozhodovat (vzhled, technická náročnost, finanční náročnost, atd.).

Požaduje se:

- rozbor možných / vhodných řešení pro daný objekt, rešerše obdobných řešení
- návrh pojetí fasády včetně členění oken ve vazbě zejména na stávající charakter budovy včetně barevného pojetí fasád
- architektonické pohledy (min. 4x ze všech světových stran, zachycují nový vzhled budovy vč. barevného a strukturálního řešení. Všechny stavební výkresy budou předány i ve formátu .PDF a .DWG – viz odst. 3.2 návrhu smlouvy).
- v průběhu prací konzultace možných řešení a variant se zadavatelem

Znění dotazu č. 3:

Ve Výzvě je zmínka, že stávající elektroinstalace a elektropřípojka je na svém maximu, toto je pravda?

Odpověď na dotaz č. 3:

Ano, stávající přípojka elektro a stavební elektroinstalace v objektech školy je odpovídající době instalace a dříve realizovaných rekonstrukcí. S ohledem na využívání nových didaktických pomůcek není již kapacita pro další spotřebiče.

Znění dotazu č. 4:

Ve Výzvě – technická dokumentace je podrobně popsán řídicí systém, který má komunikovat se softwarem rozvrhu hodin – Jak se jmenuje tento SW?

Odpověď na dotaz č. 4:

Ve škole je instalován SW – bakalář.

Znění dotazu č. 5:

Ve Výzvě se hovoří o Energetickém managementu školy, tzn. že nadřazený centrální dispečink bude zpracovávat a archivovat všechny data a tento SW bude hodnotit plánovanou a skutečnou spotřebu tepla.

Odpověď na dotaz č. 5:

Zateplení školy a instalace rekuperačních vzduchových jednotek si vyžádá významné investice. Z tohoto důvodu zadavatel musí sledovat předpokládané energetické úspory, provozní náklady a z výstupů Energetického managementu hledat další možnosti zvýšení energetických úspor.

Znění dotazu č. 6:

Ve smlouvě o dílo čl. 8 Sankce, bod 8.4. hovoří o finanční odpovědnosti zpracovatele projektové dokumentace při případných vícepracích. Máme to chápat, že veškeré vícepráce předložené budoucím Zhotovitelem díla bude Zhotovitel projektové dokumentace hradit jako smluvní pokutu v plné výši víceprací?



Odpověď na dotaz č. 6:

Předmět díla – zateplení a návrh větrání s rekuperačními jednotkami je přesně stanoven a zadavatel předpokládá, že zhotovitel má všechny potřebné podklady pro řádné plnění. Z tohoto důvodu si zadavatel tuto sankci uplatnil. Veškeré vícepráce pramenící z nekvalitně či neúplně zpracované projektové dokumentace je zadavatel oprávněn požadovat po zhotoviteli ve formě smluvní pokuty ve výši ceny těchto víceprací.

V Plni dne 15. 10. 2018

V zastoupení zadavatele administrátor veřejné zakázky:

Ing. Dana Kocová
odborný referent
Centrální nákup, příspěvková organizace
Vejprnická 663/56
318 00 Plzeň
MT: +420 770 136 842
tel: +420 377 224 260
E-mail: dana.kocova@cnpk.cz