

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE::

SPIS. ZN.:

Č.J.:

OVÚP-8729/2016

MeDO-54182/2016-Sp

DLE ROZDĚLOVNÍKU

VYŘIZUJE:

Špeierl

TEL.:

379 719 111

FAX:

379 722 763

E-MAIL:

podatelna@mesto-domazlice.cz

DATUM:

05.09.2016

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE
O PODMÍNKÁCH VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k žádosti podle § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 21 stavebního zákona o územně plánovací informaci o podmínkách vydání územního rozhodnutí, kterou dne 29.08.2016 podal

Střední odborné učiliště, IČO 18230083, Prokopa Velikého 640, 344 01 Domažlice 1,
kterého zastupuje Ing. Jiří Olejník, nar. 30.03.1984, Blížejev 187, 345 45 Blížejev

(dále jen "žadatel"), na stavbu

Žádost o územně plánovací informaci-stavba pro vzdělávání
Domažlice, Dolejší Předměstí, Rohova č.p. 232

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 946/4, parc. č. 640/3, 509/1, 525/1, 644/4, 644/2 v katastrálním území Domažlice, která obsahuje

- SO.01 nová budova pro výuku obsluhy obráběcích strojů
- SO.02 pozemní komunikace
- SO.03 oplocení
- SO.04 kanalizace splašková
- SO.05 kanalizace dešťová
- SO.06 vodovod
- SO.07 plyn

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, poskytuje podle § 21 odst. 1 písm. b) stavebního zákona tyto informace:

Dle územního plánu sídelního útvaru města Domažlice, schváleného usnesením zastupitelstva města ze dne 10.09.1997 a vyhl. č. 24/1997 a dále změněného změnou č. 1 až 6 (změna územního plánu č. 6, byla schválena usnesením zastupitelstva města Domažlice č. 1587 dne 21.10.2009), se zamýšlená stavba nachází na území s funkčním využitím:zařízení školství, zdravotnictví, sociální péče, kultury a veřejné administrativy. Navržená stavba je s tímto funkčním využitím v souladu

I. Vydání územního rozhodnutí je možné za těchto podmínek:

1. Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby bude podána v souladu se stavebním zákonem a prováděcí vyhláškou č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření (§ 3) na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 1 k této vyhlášce a k žádosti žadatel připojí přílohy uvedené v části B formuláře žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a 2x dokumentaci podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Stavebník si před požádáním o vydání územního rozhodnutí vyžádá závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy (např. koordinované stanovisko Městského úřadu Domažlice).
3. Stavebník si před požádáním o vydání územního rozhodnutí vyžádá stanoviska popřípadě vyjádření všech správců inženýrských sítí v dané lokalitě (ČEZ Distribuce a.s., RWE Distribuční služby a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Chodské vodárny a kanalizace, a.s., popř.další).
4. V případě, že žadatel nemá vlastnické právo k některému pozemku, předloží smlouvu o právu provést stavbu s jeho vlastníkem.

II. Seznam dotčených orgánů:

1. Městský úřad Domažlice-odbor životního prostředí
2. Městská úřad Domažlice-odbor dopravy
3. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje
4. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje

Poučení:

Poskytnutá územně plánovací informace platí 1 rok ode dne jejího vydání, pokud v této lhůtě orgán, který ji vydal, žadateli nesdělí, že došlo ke změně podmínek, za kterých byla vydána, zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování zásad územního rozvoje a zprávy o uplatňování územního plánu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE

Odbor výstavby a ÚP

344 20 Domažlice

-4-



Ing. Ivana Sladká

vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Střední odborné učiliště, IDDS: 3x2jrjt
sídlo: Prokopa Velikého č.p. 640, 344 01 Domažlice 1, kterého zastupuje:
2. Ing. Jiří Olejník, Blížejev č.p. 187, 345 45 Blížejev