

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

ZADAVATEL:	Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III
SÍDLO:	Jeřabinová 96/III, 337 01 Rokycany
IČO/DIČ:	18242171
ZASTOUPENÝ:	Ing. Irena Vostrá, ředitelka
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 31800 Plzeň
IČO:	72046635
ZASTOUPENÝ:	Ing. Jiří Heran, ředitel
<b>NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b>	
<b>„Rekonstrukce prostorů pro zájmovou činnost a celoživotní vzdělávání – stavební část“</b>	
Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)	

Sp. zn.: CN/68/CN/18  
Č.j.: 4668/18/CN

Hodnotící komise vyhotovila v souladu s § 119 odst. 2 a § 123 ZZVZ Zprávu o hodnocení nabídek.

### 1. Ustanovení hodnotící komise

Zadavatel jmenoval dne 28. 3. 2018 hodnotící komisi ve složení:

	<i>Jméno, příjmení</i>	<i>Organizace</i>		<i>Jméno, příjmení</i>	<i>Organizace</i>
1. člen	<b>Ing. Jitka Spalová</b>	Střední škola Rokycany, Jeřabinová 96/III	1. náhradník	<b>Ing. Irena Vostrá</b>	Střední škola Rokycany, Jeřabinová 96/III
2. člen	<b>Ing. Jiří Olšar</b>	Střední škola Rokycany, Jeřabinová 96/III	2. náhradník	<b>Bc. Petra Matějková</b>	Centrální nákup, příspěvková organizace
3. člen	<b>Josef Froněk</b>	OIM KÚPK	3. náhradník	-----	
4. člen	<b>Libor Kodeda</b>	člen	4. náhradník	-----	

Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek zasedala dne 3. 8. 2018, v 10.00 hod., v sídle administrátora veřejné zakázky. Konala se dvě jednání hodnotící komise ve dnech 3. 8. 2018 a 23. 8. 2018.

Vyhotovením této zprávy byl pověřen Libor Kodeda.

## 2. Seznam hodnocených nabídek

Elektronické nabídky:

Číslo nabídky:	Dodavatel:	IČO dodavatele:	Termín dokončení předmětu plnění	Celková nabídková cena bez DPH
E1	HANSTAV, s.r.o.	03944026	31. 3. 2018	7.850.067,- Kč

Listinné nabídky:

Číslo nabídky:	Dodavatel:	IČO dodavatele:	Termín dokončení předmětu plnění	Celková nabídková cena bez DPH
L1	S + H stavební a obchodní firma, spol. s r.o.	46883037	31. 3. 2019	7.877.075,32 Kč
L2	MENE INDUSTRY, s.r.o.	61171344	31. 3. 2019	8.670.951,45 Kč
L3	BIS, a.s.	40526151	31. 3. 2019	7.896.300,02 Kč
L4	T-BAU 2000, s.r.o.	26318881	31. 3. 2019	7.794.746,06 Kč

Do konce lhůty pro podání nabídek (3. 8. 2018 do 10:00 hod.) zadavatel přijal 5 nabídek (4 nabídky v listinné podobě a 1 nabídku v elektronické podobě podané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK). Každá obálka s nabídkou přijatou v listinné podobě, byla uzavřená, neporušená a správně označená v souladu s požadavky zadavatele. S datovou zprávou obsahující elektronickou nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Po skončení lhůty pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná nabídka.

## 3. Otevírání obálek

Otevírání obálek (listinných a elektronických nabídek) provedla komise pro otevírání obálek, dne 3. 8. 2018 od 10:00 hodin v sídle administrátora.

Otevírání obálek byli přítomni zástupci těchto dodavatelů:

- MENE INDUSTRY s.r.o., v zastoupení pan Josef Mareš – na základě plné moci
- BIS, a. s., v zastoupení paní Andrea Mentlová - na základě plné moci

Průběh otevírání obálek je zaznamenán v Protokolu o otevírání obálek ze dne 3. 8. 2018.

Komise pro otevírání obálek shledala podané nabídku v listinné i elektronické podobě, po kontrole splnění požadavků dle ust. § 109 a § 110 ZZVZ, jako vyhovující požadavkům zákona.

#### 4. Popis způsobu hodnocení nabídek

Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky je podle ekonomické výhodnosti, a to dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

#### 5. Výsledek hodnocení nabídek

Číslo nabídky	Název / jméno a příjmení dodavatele	Cena bez DPH	Pořadí
E1	<b>HANSTAV, s. r. o.</b> Na Roudné 443/18 301 00 Plzeň IČ: 03944026	7.850.067,-Kč	2.
L1	<b>S+H stavební a obchodní firma, spol. s r.o.</b> K Vejvodě 1359 156 00 Praha 5 – Zbraslav IČ: 46883037	7.877.075,32Kč	3.
L2	<b>MENE INDUSTRY, s.r.o.</b> Lobezská 47/53 326 00 Plzeň IČ: 61171344	8.670.951,45Kč	5.
L3	<b>BIS, a.s.</b> Havířská 1117/5 301 00 Plzeň IČ: 40526151	7.896.300,02Kč	4.
L4	<b>T-BAU 2000, s.r.o.</b> Družstevní 554 337 01 Rokycany IČ: 26318881	7.794.746,06Kč	1.

#### 6. Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

Hodnotící komise následně po otevírání obálek kontrolovala obsah nabídek z hlediska splnění kvalifikace, podmínek účasti, požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a z hlediska toho, zda dodavatel nepodal nepřijatelnou nabídku.

Komise současně posoudila výši nabídkové ceny dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Komise kontrolovala obsah nabídek umístěných na 1. a 2. místě v hodnocení nabídek, tj. nabídky L4 a E1.

Komise na základě výše uvedených skutečností shledala, že dodavatel L1 v podané nabídce splnil podmínky účasti zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

## Výsledek posouzení nabídky

### Nabídka č. L4 – podaná v listinné podobě

Obchodní název dodavatele	IČO	Sídlo dodavatele
T-BAU 2000, s. r. o.	26318881	Družstevní 554 337 01 Rokycany
Dodavatel prokázal splnění kvalifikace	Ano	
Nabídka splňuje podmínky účasti zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách	Ano	
Krycí list nabídky – podepsaný osobou oprávněnou	Ano	
Čestné prohlášení základní způsobilost podle § 74	Ano	
Čestné prohlášení profesní způsobilost podle § 77	Ano	Obchodní rejstřík – IČ: 26318881, KS v Plzni oddíl C vložka 13166 Živnostenský list – IČ: 26318881 – Provádění jednoduchých a drobných staveb, jejich změn a odstraňování Osvědčení o autorizaci č. 03 376 – autorizovaný architekt Ing. arch. Pavel Rieger
Čestné prohlášení technická kvalifikace podle § 79	Ano – seznam 3 významných staveb včetně referencí: <b>Dle zadávacích podmínek odst. 4.3 a) měl účastník zadávacího řízení předložit seznam tří (3) referenčních staveb obdobného charakteru realizovaných v posledních pěti (5) letech, které byly dokončeny před zahájením zadávacího řízení, a to v minimální výši čtyř milionů Kč (4.000.000,-Kč) bez DPH.</b> Účastník T-BAU, s.r.o. předložil jednu stavbu v hodnotě 3,8 milionu Kč, jednu stavbu v hodnotě 3,2 milionu Kč a jednu stavbu v hodnotě 4,9 milionu Kč, čímž jeho dvě referenční stavby nesplňovali požadovaný hodnotový limit. Zadavatel vyzval účastníka dne 13. 8. 2018 k objasnění nabídky, a to aby doplnil nabídku o dvě jiné referenční stavební zakázky, které budou splňovat požadovaný limit 4 miliony Kč (4.000.000,-Kč) bez DPH. Účastník poté zaslal administrátorovi zakázky seznam dvou doplňujících referenčních staveb, které splnili požadovaný hodnotový limit.	
Návrh smlouvy o dílo - podepsaný osobou oprávněnou	Ano	
Nabídka dodavatele byla úplná	Ano	
Zjištěna mimořádně nízká nabídková cena	Ne	
Seznam poddodavatelů	Ano	1. DEK stavebniny, IČ: 03748600, stavební materiál 2. Skočil Michael, IČ: 72265302, elektromontáže 3. Šlehofer Karel, IČ: 76517021
Soupis prací a oceněný výkaz výměr	Ano	
Závěr:	Na základě požadavku zadavatele o objasnění a doplnění nabídky účastník doložil požadované referenční stavební zakázky. Nabídka dodavatele tímto splňuje veškeré požadavky zadavatele a zákona o zadávání veřejných zakázek.	

Hodnotící komise závěrem konstatovala, že nabídka L4 odpovídá zákonným požadavkům, splňuje podmínky účasti zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách a nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

**Nabídka č. E1 – podaná v listinné podobě**

Obchodní název dodavatele	IČO	Sídlo dodavatele
<b>HANSTAV, s. r. o.</b>	03944026	Na Roudné 443/18 301 00 Plzeň
Dodavatel prokázal splnění kvalifikace	Ano	
Nabídka splňuje podmínky účasti zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách	Ano	
Krycí list nabídky – podepsaný osobou oprávněnou	Ano	
Čestné prohlášení základní způsobilost podle § 74	Ano	
Čestné prohlášení profesní způsobilost podle § 77	Ano Obchodní rejstřík – IČ: 03944036, KS oddíl C 30984 Živnostenský list – IČ: 03944036 – Provádění staveb jejich změn a odstraňování Osvědčení o autorizaci č. 0201121 – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby Ing. Irena Potužáková	
Čestné prohlášení technická kvalifikace podle § 79	Ano – seznam 3 významných staveb včetně referencí	
Návrh smlouvy o dílo - podepsaný osobou oprávněnou	Ano	
Nabídka dodavatele byla úplná	Ano	
Zjištěna mimořádně nízká nabídková cena	Ne	
Seznam poddodavatelů	Čestné prohlášení, že dodavatel bude plnit zakázku vlastními silami, bez využití poddodavatelů.	
Soupis prací a oceněný výkaz výměr	Ano	
Závěr:	Nabídka dodavatele splňuje veškeré požadavky zadavatele a zákona o zadávání veřejných zakázek. V Krycím listu nabídky účastník uvedl datum dokončení stavby 31. 3. 2018, v návrhu smlouvy o dílo uvedl správné datum dle zadávacích podmínek 31. 3. 2019. Údaj uváděný na Krycím listu je považován za tiskovou chybu a v případě, že účastník by byl vybrán k uzavření smlouvy o dílo, bude zadavatel před tímto požadovat od účastníka objasnění a opravu údaje v Krycím listu.	

## 7. Seznam vyřazených nabídek

Žádná nabídka nebyla vyřazena pro nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Komise následně doporučí zadavateli, aby rozhodl o výběru nabídky, a ukončí svoji činnost.

## 8. Výsledek hodnocení po posouzení nabídek

### Konečné pořadí

Číslo nabídky	Název / jméno a příjmení dodavatele	Cena bez DPH	Pořadí
L4	<b>T-BAU 2000, s.r.o.</b> Družstevní 554 337 01 Rokycany IČ: 26318881	<b>7.794.746,06Kč</b>	<b>1.</b>
E1	<b>HANSTAV, s. r. o.</b> Na Roudné 443/18 301 00 Plzeň IČ: 03944026	<b>7.850.067,-Kč</b>	<b>2.</b>

## 9. Závěrečné doporučení

Komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl o tom, že bude vybrána nabídka dodavatele **T-BAU 2000, s.r.o.**, IČO: 26318881, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku v zadávacím řízení - celkovou nabídkovou cenu ve výši **7.794.746,06Kč bez DPH** (9.431.642,73Kč vč. DPH). Vybraný dodavatel současně prokázal splnění kvalifikace, jeho nabídka byla úplná a splňovala požadavky zákona a zadávacích podmínek.





Před uzavřením smlouvy dodavatel předloží na vyzvu zadavatele originály nebo úředně ověřené kopie dokladů uváděných v zadávací dokumentaci v bodě 8.2.

S vybraným dodavatelem zadavatel následně uzavře smlouvu o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky.

Jednání bylo ukončeno v 11:30 hodin,

V Plzni dne 23. 8. 2018

Za členy hodnotící komise:

<b>Člen HK</b>	<b>Jméno, příjmení</b>	<b>Organizace</b>	<b>Datum podpisu</b>	<b>Podpis</b>
1.	Ing. Jitka Spalová	Střední škola Rokycany, Jeřabinová 96/III	23. 8. 2018	
2.	Ing. Jiří Olšar	Střední škola Rokycany, Jeřabinová 96/III	23. 8. 2018	
3.	Josef Froněk	OIM KÚPK	23. 8. 2018	
8.	Libor Kodeda	Centrální nákup, příspěvková organizace	23. 8. 2018	

Zapsal: Libor Kodeda