

6

DOKONČOVACÍ PRÁCE

ZATEPLENÍ OBJEKTŮ - PAVILON L 1 (A) DOMOV PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM HORNÍ BŘÍZA		Ing. Jaroslava HOLÁ PROJEKTOVÉ STŘEDISKO 301 36 Plzeň, Purkyňova 22 IČO: 66379869, tel. 608 868536 Po-Pá 7 ⁰⁰ - 15 ⁰⁰	
INVESTOR: DOMOV PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM U VRBKY 486, 330 12 HORNÍ BŘÍZA		P.O.:	DATUM: 6. 2018
VYPRACOVAL: ING. ŠEDIVEC <i>Šedivec</i>		ZAK. Č. 4/18	M. -
TECHNICKÁ ZPRÁVA			Č.V. 1

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Lůžkový pavilon – objekt „A“

Stávající stav

Jedná se o třípodlažní budovu s technickým (montážním) podlažím (s.v. = 1500 mm) postavenou v r.1971 s dodatečně provedenou valbovou střechou (r.1996) a později provedenou půdní vestavbou šesti pokojů (r.1999).

Nosné zdivo bylo provedeno z materiálové varianty příčného systému PS-69 v tl.140 mm. Štitové stěny jsou z keramzit betonu (sendvič) v tl. 250 mm, fasádní stěny z KB tl.270 mm a vnitřní ztužující podélné stěny z cihel CDm tl.250 mm. V půdní vestavbě jsou provedeny příčky SDK s tepelnou izolací Orsil 60 mm.

Stropní konstrukce sestávají ze železobetonových panelů řady PS 69 tl. 140 mm. Nad montážním podlažím jsou panely s cca 5 mm expanzní pěnou, 15 mm polystyrénu, lepenkou a 35 mm tl.vrstvou betonové mazaniny. Pak následuje pochozí vrstva.

Původní střecha byla dvouplášťová založená na panelovém stropu 3.NP s úpravou trámů a desek. Na střešním panelu je položena rohož z minerální plsti v tl.80mm, vzduchová mezera tl.110-240 mm. Následují železobetonové střešní desky ve spádu o tl. 80 mm s živичnou krytinou. V roce 1996 bylo provedeno zastřešení klasickým dřevěným krovem vaznicové soustavy. V části vestavby 6-ti pokojů je podhled tvořen SDK deskami tl.12,5 na roštu s tepelnou izolací tl.100 mm. Střešní plášť tvoří asfalt. šindel Tegola na bednění.

V současné době je již obvodový plášť v celé ploše opatřen izolantem o tl.120 mm, vyměněna okna vč.vchodových dveří za plastová.

Navrhovaný stav

Další zateplení objektu bude spočívat v doplnění izolantu (minerální plstě) na podhled stropu montážního (podzemního) podlaží v tl. 60 mm (bez povrchové úpravy) . Dále se pak doplní podlaha půdního prostoru o 200 mm tl.vrstvu minerální plstě se zakrytím PE folií. Současně se osadí dřevěná pochozí lávka.

Stávající střešní krytina (šindel) se demontuje a nahradí ocelovými tvarovanými plechy. Na stávající bednění s výměnou cca 10% a provedeným impregnačním

nátěrem proti dřevokazným houbám a hmyzu se rozprostře difusní folie, upevní se kontralatěmi 60/40 mm a následně se celá střecha olatuje latěmi 60/40 mm, na které se upevní plechová krytina. Plechovou krytinu tvoří ocelový tvarovaný plech vč.hřebenového větrání, sněhových zábran a mřížek proti vlétání hmyzu u okapu a hřebene. Střecha bude kompletována novým oplechováním zdiva a prostupujících konstrukcí (ventilace, střešní okna, potrubí ZTI, technolog.zařízení apod.). Hromosvodový systém se zachová. Stávající podokapní žlaby vč.háků budou též demontovány a nahrazeny novými ve vyšší poloze odpovídající nové konstrukci střešního pláště. Dojde též k novému vyššímu napojení na stávající odpadní trouby.

Půdní vestavba z r.1999 šesti pokojů bude bez využití.

V současné době je již obvodový plášť v celé ploše opatřen izolantem o tl 120 mm, vyměněna okna vč.vchodových dveří za plastová.