

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

na veřejnou zakázku pod názvem

Stavební úpravy bytů na lůžkové pokoje v pavilonu L1

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), vyhlášená dle § 53 ve zjednodušeném podlimitním řízení

Zadavatel

Název: Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace
Sídlo: U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza
IČ/DIČ: 00022578/CZ00022578
Zastoupený: Mgr. Jiří Horník, ředitel
K podpisu smlouvy oprávněn: Mgr. Jiří Horník, ředitel
Kontakt: tel. +420 377 338 253, email: hornik@domovhb.cz

Profil zadavatele: https://ezak.cnpk.cz/profile_display_121.html

Zadavatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

Lhůta k podání nabídek: **datum:** **7. 9. 2018** **hodina:** **10:00**

Zadavatel vydává v souladu s § 53 zákona tuto **Zadávací dokumentaci**:

1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1.1 Zadavatel

Název: **Domov pro osoby se zdravotním postižením Horní Bříza, příspěvková organizace**
Sídlo: U Vrbky 486, 330 12 Horní Bříza
IČ/DIČ: 00022578/CZ00022578
Zastoupený: Mgr. Jiří Horník, ředitel
K podpisu smlouvy oprávněn: Mgr. Jiří Horník, ředitel
Kontakt: tel. +420 377 338 253, email: hornik@domovhb.cz

Profil zadavatele: https://ezak.cnpk.cz/profile_display_121.html

Zadavatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ.

1.2 Administrátor

Název: **Centrální nákup, příspěvková organizace**
Sídlo: Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
IČ: 72046635
Zastoupený: Ing. Jiří Heran, ředitel Centrálního nákupu, příspěvkové organizace

Administrátor je pověřenou osobou zastupující zadavatele v zadávacím řízení podle § 43 zákona 134/2016 Sb. na základě uzavřené příkazní smlouvy a je zmocněn k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním zadávacího řízení s výjimkou úkonů uvedených v § 43 odst. 2 zákona.

1.3 Kontaktní osoba zadavatele ve věcech veřejné zakázky

Zadavatel pověřuje veškerou komunikací v zadávacím řízení tohoto zástupce:

Libor Kodeda

Organizace: Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
Kontakt: tel. +420 377 224 260, email: libor.kodeda@cnpk.cz

Účastníci budou směřovat veškeré dotazy k veřejné zakázce a k zadávacímu řízení písemně na kontaktní osobu zadavatele.

1.4 Detail veřejné zakázky v elektronickém nástroji E-ZAK

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK: Systémové číslo VZ: P18V00000615

URL adresa veřejné zakázky: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_6658.html

Na tomto profilu veřejné zakázky v elektronickém nástroji E-ZAK dodavatelé naleznou veškeré zadávací podmínky v elektronické podobě vč. projektové dokumentace (PD), vysvětlení ZD a veškeré

ostatní informace o průběhu veřejné zakázky. Na profilu zadavatele budou dostupné výsledky výběrového řízení. Na uvedenou adresu dodavatelé podávají elektronické nabídky.

2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce.

2.2 Druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v souladu se zákonem 134/2016 Sb., vyhlášená dle § 53 zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení.

2.3 Místo plnění

Katastrální území: Horní Bříza (642631)

Obec: Horní Bříza (558885)

Budova s č. popisným 486, stavba na pozemku parc. č., st. 790

Adresa místa stavby: Domov pro osoby se zdravotním postižením, U Vrbky č.p. 486, Horní Bříza, pavilon L1

2.4 Vymezení předmětu zakázky

Stavební úpravy objektu č.p. 486 – pavilon L1, který se nachází na parcelním č. st. 790.

Předmětem zakázky jsou výhradně vnitřní stavební úpravy objektu. Jedná se o dispoziční stavební úpravy jednotlivých místností, bourací práce, nové svislé zděné konstrukce a podlahy, rekonstrukce stávající elektroinstalace, zdravotně technické instalace, zařizovacích předmětů ZTI a povrchů podlah a stěn.

Staveniště se nachází pouze v prostorách 1.NP pavilonu L1. Prostor staveniště bude v této části oddělen provizorní stěnou s uzamykatelnými dveřmi.

2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota bez DPH: 1 650 000,- Kč

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu VZ na základě zpracované projektové dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximálně přípustnou nabídkovou cenou a nabídková cena tedy **nesmí překročit předpokládanou hodnotu 1.650.000,-Kč bez DPH.**

2.6 Klasifikace CPV předmětu plnění

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební montážní práce	45300000-0
Elektroinstalační práce	45310000-3
Izolační práce	45320000-6
Stavební úpravy budov sloužících pro zdravotní	45215000-7

a sociální péči	
Instalatérské a sanitární práce	45330000-9
Práce při dokončování budov	45400000-1
Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce	45420000-7
Pokládání podlahových krytin a obkládání stěn	45430000-0

2.7 Termín plnění veřejné zakázky

Zahájení stavebních prací:

Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od podpisu smlouvy oběma stranami k převzetí staveniště – zahájení prací neprodleně po předání staveniště

Termín dokončení:

nejpozději do šesti (6) kalendářních týdnů ode dne předání staveniště

Stavební práce budou zahájeny neprodleně po předání staveniště zhotoviteli.

2.8 Technické podmínky - projektová dokumentace, soupis prací, výkaz výměr

Přesný popis předmětu díla a rozsah prací je vymezen v návrhu Smlouvy o dílo, v jednotlivých částech projektové dokumentace stavby, technických zprávách, soupisu prací a výkazu výměr. Projektová dokumentace stavby a Soupisu prací vč. výkazu výměr tvoří Přílohu č. 5 a 6 Zadávací dokumentace. Projektová dokumentace je zpracována oprávněnou osobou: hlavní projektant – Ing. Jana Holá, Purkyňova 22, Plzeň

3 POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Požadavky na prokázání kvalifikace

Doklady ke splnění základní a profesní způsobilosti nesmí být ke dni podání nabídek starší 3 (tří) měsíců. Účastník zadávacího řízení prokazuje splnění způsobilosti ve lhůtě pro podání nabídek.

K prokázání splnění kvalifikace účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce prosté kopie dokladů, které může nahradit čestným prohlášením. Zadávatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci (§ 53 odst. 4 zákona).

Dodavatel prokáže kvalifikaci v souladu s § 73 a násl. ZZVZ v nabídce splněním

- základní způsobilosti (§ 74 zákona),
- profesní způsobilosti (§ 77 zákona),
- technické kvalifikace (§ 79 zákona).

Předpokladem hodnocení nabídky v zadávacím řízení je splnění kvalifikace - způsobilosti.

Další informace o prokázání kvalifikace jsou uvedeny v Zadávací dokumentaci.

4 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 4.1 Zadavatel umožňuje všem dodavatelům **prohlídku místa budoucího plnění dne 27. 8. 2018 v 10:00 hod.** v místě, tj. v areálu Domova pro osoby se zdravotním postižením v Horní Bříze, U Vrbky 486, pavilon L1. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění u hlavního vchodu do objektu.
- 4.2 Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Pokud při prohlídce místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu Zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na adresu administrátora veřejné zakázky a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta Zadávací dokumentace a současně zveřejní tyto informace dálkovým přístupem na elektronické adrese příslušné veřejné zakázky.

5 VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

6 PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

- 6.1 Veřejná zakázka bude hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti, kdy jediným hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH. Zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem zadávacího řízení, který předložil nejnižší nabídkovou cenu a současně splnil veškeré podmínky Zadávací dokumentace.
- 6.2 Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, zahrnující splnění předmětu veřejné zakázky vymezeného Zadávací dokumentací, zejména pak projektovou dokumentací, soupisem prací a návrhem smlouvy, uvedené shodně v Krycím listu nabídky (Příloha č. 1 ZD) této Zadávací dokumentace a v Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD). Jestliže podá nabídku dodavatel, který není plátcem DPH, bude jeho nabídka porovnána s cenami ostatních nabídek včetně DPH.

7 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky musí být doručeny nejpozději do uplynutí lhůty pro podání nabídek.
Nabídky se podávají v listinné podobě nebo elektronické podobě.

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 7. 9. 2018 Hodina: 10.00

7.1 Způsob podání nabídek v elektronické podobě

Nabídky v elektronické podobě se podávají prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK – viz URL adresa veřejné zakázky. Podrobnosti využití elektronického nástroje E-ZAK jsou uvedeny v čl. 19 Zadávací dokumentace.

7.2 Místo pro podání nabídek v listinné podobě:

Centrální nákup, příspěvková organizace

Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň

areál SOU elektrotechnického, pavilon 5, 3. patro, kancelář č. 1

Provozní doba:

pondělí	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
úterý	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
středa	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
čtvrtek	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 15:00 hod.
pátek	8:00 – 11:00 hod.	12:30 – 14:00 hod.

Dodavatelé podají nabídky v řádně uzavřené obálce zabezpečené na přelepu proti otevření, označené adresou dodavatele a zřetelně označené nápisem:

Veřejná zakázka – „Stavební úpravy bytů na lůžkové pokoje v pavilonu L1“ – NEOTVÍRAT

Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel nebude otevírat ani vracet a uloží je k archivaci. Administrátor jménem zadavatele o této skutečnosti vyrozumí dodavatele.

8 ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel stanovuje v souladu s § 40 zákona zadávací lhůtu, po kterou je účastník zadávacího řízení vázán svojí nabídkou a nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta končí uzavřením smlouvy o dílo nebo uplynutím lhůty 90 kalendářních dní od konce lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí zadavatel uzavřít smlouvu dle § 246 zákona.

9 PŘÍLOHY

Součástí Výzvy jsou následující přílohy:

- **Zadávací dokumentace včetně příloh**

V Horní Bříze dne 21.8.2018


Mgr. Jiří Horník
ředitel
Domov pro osoby se zdravotním
postížením Horní Bříza
příspěvková organizace